

ख
क्रम

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

नम्बर व तारीख
अहकाम जो इस
हुकम की तामील
में जारी हुए

27/10/25
पीठासीन अधिकारी महोदय भवकाश/चुनाव/
अन्य कार्य में व्यस्त है। पत्रावली पूर्वानुसार
दिनांक...25/11/25...को पेश हो।

25/11/25
पीठासीन अधिकारी महोदय भवकाश/चुनाव/
अन्य कार्य में व्यस्त है। पत्रावली पूर्वानुसार
दिनांक...09/12/25...को पेश हो।

~~09/12/25 पत्रावली पेश हुई। करीब
वारी उप.। वारी का
कास पर रही बात किया
जाउर निर्णय हुआ 9 ले
हर्गि इटाया जान
कारिल निर्णय किया
जाया। निर्णयानुसार निर्णय
जाली हो पत्रावली
के मल बुकार होना नम
से कम हो~~

सहायक न्यायाधीश
उपस्थित अधिकारी
(स.स.स.)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी चित्तौडगढ

पीठासीन अधिकारी : बीनू देवल (आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या : 75 / 2020 (2020 / 00246)

अनवान

1. रमेश चन्द्र शर्मा पिता मोहनलाल शर्मा नि.घोसुण्डा तह.व जिला चित्तौडगढ

—वादी

बनाम

1. सत्यनारायण पिता रतनसिंह राजपूत नि.बस्सी तह.व जिला चित्तौडगढ
2. मनीष सिंह पिता रतनसिंह राजपूत नि.बस्सी तह.व जिला चित्तौडगढ
3. पुष्पा कंवर पुत्री भैरूसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
4. सुशीला पुत्री भैरूसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
5. पप्पूसिंह पिता भगवानसिंह राजपूत नाबालिग जरिये माता पुष्पा कंवर पत्नी स्व. भगवानसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
6. बालूसिंह पिता भगवानसिंह राजपूत नाबालिग जरिये माता पुष्पा कंवर पत्नी स्व. भगवानसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
7. कृष्णा कंवर पुत्री भगवानसिंह राजपूत नाबालिग जरिये माता पुष्पा कंवर पत्नी स्व.भगवानसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
8. भानु कंवर पिता भगवानसिंह राजपूत नाबालिग जरिये माता पुष्पा कंवर पत्नी स्व.भगवानसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
9. पुष्पा कंवर पत्नी स्व.भगवानसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
- 10.सरकार जरिये भूमिधारी तहसीलदार साहब, चित्तौडगढ

—प्रतिवादीगण



कार्यवाही : 53 आर.टी.ए.

स्थिति : श्री रमेशचन्द्र शर्मा अधिवक्ता वादी

निर्णय

दिनांक 09/12/25

संक्षिप्त विवरण प्रकरण इस प्रकार है कि वादी ने विरुद्ध प्रतिवादीगण वाद पत्र अर्न्तगत धारा 53 आर.टी.ए. को इस आशय का प्रस्तुत किया कि वादी एवं प्रतिवादी संख्या 01 से 09 के संयुक्त खातेदारी की आराजीयात ग्राम सतपुडा पटवार हल्का सतपुडा के खाता संख्या 130 मे वर्णित आराजी नम्बर 845, 847,

848 कुल किता 03 कुल रकबा 1.51 हे. स्थित है। विवादग्रस्त आराजीयात मे वादी का 1/5 वा एवं शेष प्रतिवादी संख्या 01 से 09 तक का जमाबन्दी मे अंकन अनुसार हक हिस्सा निहित है। वादग्रस्त आराजीयात का आपसी बटंवाडा नही होने से मौके पर विवाद की स्थिति बनी रहती है। इस हेतू वादी ने पांति बटंवाडा के यह वाद पत्र पेश किया है। प्रकरण दर्ज रजिस्टर किया जाकर बाद सुनवाई दिनांक 28.07.2025 को प्राथमिक डिक्री किया गया। प्राथमिक डिक्री की पालना मे तहसीलदार चित्तौडगढ से विभाजन प्रस्ताव तलब किए गए। तहसील चित्तौडगढ से पत्रांक/राज/2025/1460 दिनांक 12.09.2025 से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त होकर रेकार्ड पर है। बहस विभाजन प्रस्ताव पर सुनी गई। अधिवक्ता वादी ने विभाजन प्रस्ताव प्राथमिक डिक्री के अनुरूप होने से अन्तिम डिक्री पारित किए जाने का निवेदन किया। हमने पत्रावली का अवलोकन व अध्ययन कर अधिवक्ता वादी के कथनो पर मनन किया। वादी का वाद पत्र हस्ब विभाजन प्रस्ताव ग्राम सतपुडा पटवार हल्का सतपुडा तहसील चित्तौडगढ के खाता संख्या 130 मे वर्णित आराजी 845, 847, 848 कुल किता 03 कुल रकबा 1.51 हे. का निम्नानुसार अन्तिम डिक्री किया जाता है।

क्र. स.	खातेदार का नाम	आराजी न.	रकबा	किस्म	लगान
1.	रमेशचन्द्र पुत्र मोहनलाल ब्राहमण सा.घोसुण्डा खातेदार राहिन-पंजाब नेशनल बैंक शाखा घोसुण्डा	845 मे से उत्तर पूर्वी	0.3020	बीड	0.76
	कुल किता	01	0.3020		0.76
2.	कृष्णा कंवर पुत्र भगवानसिंह 1/20 राजपूत सा.देह खातेदार नाबालिग पप्पूसिंह पुत्र भगवान सिंह संरक्षक सरपरस्त माता पुष्पा कंवर 1/20 राजपूत सा.देह खातेदार पुष्पा पुत्री भैरूसिंह 1/4 राजपूत सा.देह खातेदार पुष्पा कंवर पत्नी स्व.भगवानसिंह 1/20 राजपूत सा.देह खातेदार नाबालिग बालुसिंह पुत्र भगवान सिंह संरक्षक सरपरस्त माता पुष्पा कंवर 1/20 राजपुत सा.देह खातेदार नाबालिग भानुकंवर पुत्री भगवान	845 मे से दक्षिण पश्चिम 847 848	0.4580 0.4300 0.3200	बीड चाही 3 (0.26) जाव 3 (0.17) चाही 3 (0.19) जाव 3 (0.13)	1.14 4.29 1.45 3.14 1.11



(पंक्ति)
सहायक सचिव एवं
उपसचिव अतिरिक्त
चित्तौडगढ़ (उप.)

सिंह संरक्षक सरपरस्त माता पुष्पा कंवर 1/20 राजपूत सा.देह खातेदार मनीष सिंह पुत्र रतनसिंह 1/8 राजपूत सा.देह खातेदार सत्यनारायण सिंह पुत्र रतनसिंह 1/8 राजपूत सा.देह खातेदार सुशीला पुत्री भैरूसिंह 1/4 राजपूत सा.देह खातेदार				
कुल किता	03	1.2080		11.13

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड मे अमलदरामद किया जावे। डिक्री मुर्तिब हो।
विभाजन प्रस्ताव के साथ नक्शा ट्रेस डिक्री का पार्ट रहेगा।

निर्णय टंकित करवाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।



(सिद्धि सिंह)
संरक्षक सरपरस्त
उपरोक्त अधिकारी
विनोदपुर (मध्य)

मूल वाद मे डिक्री

(आदेश 20 नियम 6,7 जा.दी)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर चित्तौडगढ बईजलास
श्री बीनू देवल उपखण्ड अधिकारी एवं सहायक कलक्टर चित्तौडगढ

1. रमेश चन्द्र शर्मा पिता मोहनलाल शर्मा नि.घोसुण्डा तह.व जिला चित्तौडगढ

-वादी

बनाम

1. सत्यनारायण पिता रतनसिंह राजपूत नि.बस्सी तह.व जिला चित्तौडगढ
2. मनीष सिंह पिता रतनसिंह राजपूत नि.बस्सी तह.व जिला चित्तौडगढ
3. पुष्पा कंवर पुत्री भैरूसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
4. सुशीला पुत्री भैरूसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
5. पप्पूसिंह पिता भगवानसिंह राजपूत नाबालिग जरिये माता पुष्पा कंवर पत्नी स्व.
भगवानसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
6. बालूसिंह पिता भगवानसिंह राजपूत नाबालिग जरिये माता पुष्पा कंवर पत्नी स्व.
भगवानसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
7. कृष्णा कंवर पुत्री भगवानसिंह राजपूत नाबालिग जरिये माता पुष्पा कंवर पत्नी स्व.
भगवानसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
8. भानु कंवर पिता भगवानसिंह राजपूत नाबालिग जरिये माता पुष्पा कंवर पत्नी स्व.
भगवानसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
9. पुष्पा कंवर पत्नी स्व.भगवानसिंह राजपूत नि.सतपुडा तह.व जिला चित्तौडगढ
- 10.सरकार जरिये भूमिधारी तहसीलदार साहब, चित्तौडगढ

-प्रतिवादीगण

कार्यवाही : 53 आर.टी.ए.

प्रकरण संख्या : 75/2020 (2020/00246)

वादी की ओर से अधिवक्ता श्री रमेशचन्द्र शर्मा की उपस्थिति में यह वाद आज दिनांक को अद्योहस्ताक्षरकर्ता के समक्ष पेश होने पर आदेश दिया जाता है और आदेश डिक्री दी जाती है कि वादी का वाद पत्र हस्ब विभाजन प्रस्ताव ग्राम सतपुडा पटवार हल्का सतपुडा तहसील चित्तौडगढ के खाता संख्या 130 मे वर्णित आराजी 845, 847, 848 कुल कित्ता 03 कुल रकबा 1.51 हे. का निम्नानुसार अन्तिम डिक्री किया जाता है।



चित्तौडगढ
सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी
चित्तौडगढ (राज.)

क्र. स.	खातेदार का नाम	आराजी न.	रकबा	किस्म	लगान
1.	रमेशचन्द्र पुत्र मोहनलाल ब्राहमण सा. घोसुण्डा खातेदार राहिन-पंजाब नेशनल बैंक शाखा घोसुण्डा	845 मे से उत्तर पूर्वी	0.3020	बीड	0.76
	कुल किता	01	0.3020		0.76
2.	कृष्णा कंवर पुत्र भगवानसिंह 1/20 राजपूत सा.देह खातेदार नाबालिग पप्पूसिंह पुत्र भगवान सिंह संरक्षक सरपरस्त माता पुष्पा कंवर 1/20 राजपूत सा.देह खातेदार पुष्पा पुत्री भैरूसिंह 1/4 राजपूत सा. देह खातेदार पुष्पा कंवर पत्नी स्व.भगवानसिंह 1/20 राजपूत सा.देह खातेदार नाबालिग बालुसिंह पुत्र भगवान सिंह संरक्षक सरपरस्त माता पुष्पा कंवर 1/20 राजपूत सा.देह खातेदार नाबालिग भानुकंवर पुत्री भगवान सिंह संरक्षक सरपरस्त माता पुष्पा कंवर 1/20 राजपूत सा.देह खातेदार मनीष सिंह पुत्र रतनसिंह 1/8 राजपूत सा.देह खातेदार सत्यनारायण सिंह पुत्र रतनसिंह 1/8 राजपूत सा.देह खातेदार सुशीला पुत्री भैरूसिंह 1/4 राजपूत सा.देह खातेदार	845 मे से दक्षिण पश्चिम 847 848	0.4580 0.4300 0.3200	बीड चाही 3 (0.26) जाव 3 (0.17) चाही 3 (0.19) जाव 3 (0.13)	1.14 4.29 1.45 3.14 1.11
	कुल किता	03	1.2080		11.13

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड मे अमलदरामद किया जावे। डिक्री मुर्तिब हो। विभाजन प्रस्ताव के साथ नक्शा ट्रेस डिक्री का पार्ट रहेगा।

यह आज दिनांक 09/12/25को मेरे हस्ताक्षर से और मुहर अदालत से जारी की गई।



(सिद्ध सिंह)
सहायक सचिव
उपरोक्त अधिकारी
दिल्ली (अ.स.)