

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पिडावा जिला झालावाड़ (राज.)

पीठासीन अधिकारी – श्री दिनेश कुमार मीणा आर०ए०एस०

प्रकरण संख्या 53/2006

दायर दिनांक 26.05.2006

उनवान

1. अब्दुल हफीज पि. अब्दुल्लाखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
2. अब्दुल रशीद पि. अब्दुल्लाखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
3. मृतक – अब्दुल वहीद पि. अब्दुल्लाखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 3/1 शेख मजीद पि. अब्दुल वहीद जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 3/2 रमीज रजा पि. अब्दुल वहीद जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 3/3 खालीदाबी पुत्री अब्दुल वहीद जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 3/4 तसनीमबी पुत्री अब्दुल वहीद जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 3/5 उजमा पुत्री अब्दुल वहीद जाति मुसलमान नि. पिडावा
4. मोहम्मद शफीक पि. अब्दुल्लाखा जाति मुसलमान नि. पिडावा
5. शेखफिरोज पि. अब्दुल्लाखा जाति मुसलमान नि. पिडावा
6. मृतक- सायराबी बेवा अब्दुल्लाखा जाति मुसलमान नि. पिडावा
7. शारजहां पुत्री अब्दुल्लाखा जाति मुसलमान नि. पिडावा

वादीगण

बनाम

1. मृतक- अमीनखां पि. नत्थेखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 1/1 आयतनूर बेवा अमीनखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 1/2 शेख असीम पुत्र अमीनखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 1/3 शेख सलीम पुत्र अमीनखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 1/4 शेख अलीम पुत्र अमीनखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 1/5 मृतक- शमीम पुत्री अमीनखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 1/6 करीना पुत्री अमीनखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
2. फातमाबी पुत्री नत्थेखां पत्नि रहमतउल्लाखां जाति मुसलमान नि. सोयत म.प्र.
3. मृतक- इयामनबी पुत्री नत्थेखां पत्नि हसनखां जाति मुसलमान नि. सालियाखेडी म.प्र.
- 3/1 मृतक- शब्बीरखां पि. हसनखां जाति मुसलमान नि. सालियाखेडी म.प्र
- 3/1/1 राजू पि. शब्बीरखां जाति मुसलमान नि. सालियाखेडी म.प्र
- 3/1/2 रईस पि. शब्बीरखां जाति मुसलमान नि. सालियाखेडी म.प्र
- 3/1/3 अनीस पि. शब्बीरखां जाति मुसलमान नि. सालियाखेडी म.प्र
- 3/2 नबीनूर पुत्री हसनखां पत्नि कल्लूखां जाति मुसलमान नि. नौलाई
- 3/3 शमीमबी पुत्री हसनखां पत्नि शकूरखां जाति मुसलमान नि. पिडावा



4  
उपखण्ड अधिकारी  
पिडावा, जिला झालावाड़ (राज.)



- 3/4 अबरारबी पुत्री हसनखां पत्नि अब्दुल हफीज जाति मुसलमान नि.  
खेजडिया
- 3/5 अल्ताफबी उर्फ हसीना पुत्री हसनखां पत्नि मुन्नाखां जाति मुसलमान नि.  
झालावाड
4. मृतक- शमशुद्दीन पि. नवाजअली जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 4/1 सलीमनबी बेवा शमशुद्दीन जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 4/2 मुबारिकखां पि. शमशुद्दीन जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 4/3 रईसखां पि. शमशुद्दीन जाति मुसलमान नि. पिडावा
5. मृतक- अब्दुल मजीद पि. अब्दुल कदीर जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/1 अब्दुल रउफ पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/2 अब्दुल हनीफ पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/3 अब्दुल अनीस पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/4 रज्जोबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/5 हसीनाबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/6 कल्लोबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/7 छोटीबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/8 मकबूलीबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/9 मुमताजबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/10 आसियाबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
6. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार पिडावा

— प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 53 रा.टी.एक्ट

उपस्थिति विद्वान अभिभाषक —

अभिभाषक वादीगण — श्री महेन्द्रसिंह जैन

प्रतिवादी सं. 1/1 से 1/4 — श्री नीलकमल त्रिवेदी


शेष प्रतिवादीगण — एकतरफा



निर्णय

दिनांक 29.09.2025

पत्रावली पेश हुई। अभिभाषक उभयपक्ष उपस्थित। प्रकरण संक्षिप्त में इस प्रकार है कि प्रस्तुत वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम में ग्राम पिडावा तहसील पिडावा की जमाबंदी सम्वत 2074-2077 के खाता संख्या 41 की आराजी ख.नं. 537, ख.नं. 538, ख.नं. 539 कुल कित्ता 3 कुल रकबा 0-18 बीघा अर्थात् 0.2277 है. के संबंध में इस न्यायालय द्वारा जारी निर्णय व

  
उपखण्ड अधिकारी  
पिडावा, जिला झालावाड (राज.)



प्राथमिक डिक्री दिनांक 17.07.2025 के अनुसार वादीगण एवं प्रतिवादीगण के राजस्व रिकार्ड में वर्ज हिस्सा एवं मौके पर कब्जा काश्त के आधार पर समयपक्षकारण की उपस्थिति में बंटवारा प्रस्ताव को दृष्टिगत रखते हुए राजस्थान काश्तकारी (सरकारी) नियमों के परिपेक्ष्य में वादग्रस्त आराजी का खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये गये थे उक्त निर्णय की पालना में तहसीलदार पिडावा द्वारा पत्र क्रमांक/राजस्व/2025/908 दिनांक 24.09.2025 को विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश किया गया। अभिभाषक समयपक्ष की बहस सुनी गई। अभिभाषक समयपक्ष की सहमति से विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया गया।

अतः इस न्यायालय के निर्णय व डिक्री दिनांक 17.07.2025 अनुसार वादीगण व प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार विवादित आराजी ग्राम पिडावा तहसील पिडावा की जमाबंदी सम्वत 2074-2077 के खाता संख्या 41 की आराजी ख.नं. 537, ख.नं. 538, ख.नं. 539 कुल कित्ता 3 कुल रकबा 0-18 बीघा अर्थात् 0.2277 है, भूमि में तहसीलदार पिडावा से प्राप्त बंटवारा प्रस्ताव अनुसार खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते है। अतः वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है।

क्र.	खातेदार का नाम	ख0-न0	रकबा है.	किस्म
1	अब्दुल हफीज पि. अब्दुल्लाखा अब्दुल रशीद पि. अब्दुल्लाखा अब्दुल वहीद पि. अब्दुल्लाखा मोहम्मद शरीफ पि. अब्दुल्लाखा शेखफिरोज पि. अब्दुल्लाखा शारजहां पुत्री अब्दुल्लाखा सायशाबी बेवा अब्दुल्लाखा हि. ब. जाति मुसलमान नि. पिडावा	539/1	0.0379	बारानी सोयम
2	अलीम पुत्र अमीनखा कलीम पुत्र अमीनखा सलीम पुत्र अमीनखा शमीम पुत्री अमीनखा जरीना पुत्री अमीनखा आयतनूर बेवा अमीनखा हि. 1/6 जाति मुसलमान नि. पिडावा	537 538 539/2	0.0253 0.1265 0.0380	बारानी सोयम बारानी प्रथम बारानी सोयम



✓  
उपखण्ड अधिकारी  
पिडावा, जिला नालवाड़ा (राज.)



ईमामनबी पुत्री शेख नत्थेखां हि. 1/5 जाति मुसलमान नि. पिडावा			
जहूरबीन पुत्री शेख नत्थेखां हि. 1/5 जाति मुसलमान नि. पिडावा			
नूरबीन पुत्री शेख नत्थेखां हि. 1/5 जाति मुसलमान नि. पिडावा			
फातमाबी पुत्री शेख नत्थेखां हि. 1/5 जाति मुसलमान नि. पिडावा			
	किता 3	0.1898	

तहसीलदार पिडावा उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें। फाइनल डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 29.09.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



*(दिनेश कुमार मीणा, आरएएस)*  
उपखण्ड अधिकारी पिडावा  
जिला झालावाड़ राज०  
पिडावा, जिला झालावाड़ (राज०)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पिडावा जिला झालावाड़ (राज.)  
पीठासीन अधिकारी - श्री दिनेश कुमार मीणा आर०१००ए०स०

प्रकरण संख्या 53/2006

दायर दिनांक 26.05.2006

उनवान

1. अब्दुल हफीज पि. अब्दुल्लाखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
2. अब्दुल रशीद पि. अब्दुल्लाखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
3. मृतक - अब्दुल वहीद पि. अब्दुल्लाखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 3/1 शेख मजीद पि. अब्दुल वहीद जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 3/2 रमीज रजा पि. अब्दुल वहीद जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 3/3 खालीदाबी पुत्री अब्दुल वहीद जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 3/4 तसनीमबी पुत्री अब्दुल वहीद जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 3/5 उजमा पुत्री अब्दुल वहीद जाति मुसलमान नि. पिडावा
4. मोहम्मद शफीक पि. अब्दुल्लाखा जाति मुसलमान नि. पिडावा
5. शेखफिरोज पि. अब्दुल्लाखा जाति मुसलमान नि. पिडावा
6. मृतक- सायराबी बेवा अब्दुल्लाखा जाति मुसलमान नि. पिडावा
7. शारजहां पुत्री अब्दुल्लाखा जाति मुसलमान नि. पिडावा

वादीगण

बनाम

1. मृतक- अमीनखां पि. नत्थेखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 1/1 आयतनूर बेवा अमीनखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 1/2 शेख असीम पुत्र अमीनखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 1/3 शेख सलीम पुत्र अमीनखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 1/4 शेख अलीम पुत्र अमीनखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 1/5 मृतक- शमीम पुत्री अमीनखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 1/6 करीना पुत्री अमीनखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
2. फातमाबी पुत्री नत्थेखां पत्नि रहमतउल्लाखां जाति मुसलमान नि. सोयत म.प्र.
3. मृतक- इयामनबी पुत्री नत्थेखां पत्नि हसनखां जाति मुसलमान नि. सालियाखेडी म.प्र.
- 3/1 मृतक- शब्बीरखां पि. हसनखां जाति मुसलमान नि. सालियाखेडी म.प्र
- 3/1/1 राजू पि. शब्बीरखां जाति मुसलमान नि. सालियाखेडी म.प्र
- 3/1/2 रईस पि. शब्बीरखां जाति मुसलमान नि. सालियाखेडी म.प्र
- 3/1/3 अनीस पि. शब्बीरखां जाति मुसलमान नि. सालियाखेडी म.प्र
- 3/2 नवीनूर पुत्री हसनखां पत्नि कल्लूखां जाति मुसलमान नि. नौलाई



उपखण्ड अधिकारी  
पिडावा, जिला झालावाड़ (राज.)

- 3/3 शमीमबी पुत्री हसनखां पत्नि शकूरखां जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 3/4 अबरारबी पुत्री हसनखां पत्नि अब्दुल हफीज जाति मुसलमान नि. खेजडिया
- 3/5 अल्ताफबी उर्फ हसीना पुत्री हसनखां पत्नि मुन्नाखां जाति मुसलमान नि. झालावाड
4. मृतक- शमशुद्दीन पि. नवाजअली जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 4/1 सलीमनबी बेवा शमशुद्दीन जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 4/2 मुबारिकखां पि. शमशुद्दीन जाति मुसलमान नि. पिडावा
- 4/3 रईसखां पि. शमशुद्दीन जाति मुसलमान नि. पिडावा
5. मृतक- अब्दुल मजीद पि. अब्दुल कदीर जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/1 अब्दुल रउफ पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/2 अब्दुल हनीफ पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/3 अब्दुल अनीस पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/4 रज्जोबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/5 हसीनाबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/6 कल्लोबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/7 छोटीबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/8 मकबूलीबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/9 मुमताजबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
- 5/10 आसियाबी पि. अब्दुल मजीद जाति मुसलमान नि. उन्हेल
6. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार पिडावा

— प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 53 रा.टी.एक्ट

उपस्थिति विद्वान अग्निभाषक -

अग्निभाषक वादीगण - श्री महेन्द्रसिंह जैन


प्रतिवादी सं. 1/1 से 1/4 - श्री नीलकमल त्रिवेदी

शेष प्रतिवादीगण - एकतरफा



मिनजानित मुदई रुबरु .....X.....मिनजाबिन मुदालयह हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि -

इस न्यायालय के निर्णय व डिक्री दिनांक 17.07.2025 अनुसार वादीगण व प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार विवादित आराजी ग्राम पिडावा तहसील पिडावा की जमाबंदी सम्वत 2074-2077 के खाता संख्या 41 की आराजी ख.नं.

  
उपखण्ड अदिकारी  
पिडावा, जिला झालावाड (राज.)



537, ख.नं. 538, ख.नं. 539 कुल किता 3 कुल रकबा 0-18 बीघा अर्थात 0.2277 है। भूमि में तहसीलदार पिडावा से प्राप्त बंटवारा प्रस्ताव अनुसार खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। अतः वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है।

क्र.	खातेदार का नाम	ख0नं0	रकबा है.	किस्म
1	अब्दुल हफीज पि. अब्दुल्लाखां अब्दुल रशीद पि. अब्दुल्लाखां अब्दुल वहीद पि. अब्दुल्लाखां मोहम्मद शरीक पि. अब्दुल्लाखा शेखफिरोज पि. अब्दुल्लाखा शारजहां पुत्री अब्दुल्लाखा सायराबी बेवा अब्दुल्लाखा हि. ब. जाति मुसलमान नि. पिडावा	539/1	0.0379	बारानी सोयम
2	अलीम पुत्र अमीनखां कलीम पुत्र अमीनखां सलीम पुत्र अमीनखां शमीम पुत्री अमीनखां जरीना पुत्री अमीनखां आयतनूर बेवा अमीनखां हि. 1/5 जाति मुसलमान नि. पिडावा ईमामनबी पुत्री शेख नत्थेखां हि. 1/5 जाति मुसलमान नि. पिडावा जहूरबीन पुत्री शेख नत्थेखां हि. 1/5 जाति मुसलमान नि. पिडावा नूरबीन पुत्री शेख नत्थेखां हि. 1/5 जाति मुसलमान नि. पिडावा फातमाबी पुत्री शेख नत्थेखां हि. 1/5 जाति मुसलमान नि. पिडावा	537 538 539/2	0.0253 0.1265 0.0380	बारानी सोयम बारानी प्रथम बारानी सोयम
		किता 3	0.1898	


तहसीलदार पिडावा उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें।



(दिनेश कुमार मीणा, आरएएस)  
उपखण्ड अधिकारी सिडोवा  
जिला जालगाव राज.  
पिडावा, जिला जालगाव (राज.)


निज .....X.....मुबालिक .....X..... बाबत् खर्चा इस मुकदमें के सूद बशरह ..  
...X.....फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक .....X..... अदा  
करूंगा।

मैरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से आज दिनांक 29.09.2025 को जारी किया  
गया।

  
उपखण्ड अधिकारी पिडावा  
पिडावा, जिला झारखण्ड (राज०)

मुदई		मुदालयह	
स्टाम्प अजी दावा	खर्चा गवाहान	स्टाम्प अर्जी दावा	फीस कमि नर
स्टाम्प वकालत नाम	फीस कमि नर	स्टाम्प अर्जी	बाबत् इजराय हुकमनाम
स्टाम्प वजह सबूत	बाबत् इजराय हुकमनाम	महन्ताना वकील	मुत0
महन्ताना वकील	मुत0	खर्चा गवाहान	
मिजान			मिजान



  
उपखण्ड अधिकारी पिडावा  
उपखण्ड अधिकारी राज०  
पिडावा, जिला झारखण्ड (राज०)