

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पिड़ावा जिला झालावाड़ (राज.)

पीठारथीन अधिकारी:- दिनेश कुमार गीणा आर.ए.एस.

प्रकरण संख्या - 30/2019/राजरव वाद

दायर दिनांक 19.07.2019

चनवान

1. पन्नालाल पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी तहसील सुनेल
- वादी

बनाम

1. नैनालाल पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी तहसील सुनेल
2. करणसिंह पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी तहसील सुनेल
3. रामलक्ष्मण पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी तहसील सुनेल
4. रोहित कुमार पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी तहसील सुनेल
5. कल्याणबाई पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी तहसील सुनेल
6. जसवंत पुत्री बादामबाई पि. चुन्नीलाल जाति धाकड नि. वीरियाखेडी तहसील झालरापटन
7. रूकमणबाई पुत्री बादामबाई पि. चुन्नीलाल जाति धाकड नि. वीरियाखेडी तहसील झालरापटन
8. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार तहसील पिड़ावा

-प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 53, 183, 188, 209 आर.टी.एक्ट

उपस्थिति विद्वान अभिभाषक -

वादी - श्री नीलकमल त्रिवेदी

प्रतिवादीगण - एकतरफा

निर्णय

दिनांक 24.03.2025

पत्रावली पेश हुई। अभिभाषक वादी उपस्थित। प्रकरण संक्षिप्त में इस प्रकार है कि प्रस्तुत वाद अन्तर्गत धारा 53, 183, 188, 209 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम में ग्राम पावखेडी तहसील सुनेल की जमाबंदी सं. 2071-74 के खाता सं. 52 की आराजी कित्ता 5 रकबा 15 बीघा 19 बिस्वा भूमि में इस न्यायालय द्वारा जारी निर्णय व प्राथमिक डिक्री दिनांक 24.01.2023 के अनुसार वादी एवं प्रतिवादीगण के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सा एवं अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी किस्म अनुसार उभयपक्षकारान की उपस्थिति में बंटवारा प्रस्ताव को दृष्टिगत रखते हुए राजस्थान काश्तकारी (सरकारी) नियमों के परिपेक्ष्य में वादग्रस्त आराजी का खाता विभाजन किये

उपखण्ड अधिकारी

पिड़ावा, जिला झालावाड़ (राज.)



खसरा नम्बर- 27 रकबा 3 बीघा 05 बिस्वा, खसरा नम्बर- 46 रकबा 1

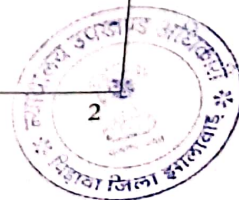


जाने के आदेश दिये गये थे उक्त निर्णय की पालना में नायब तहसीलदार सुनेल द्वारा पत्र क्रमांक/राजस्व/2025/247 दिनांक 23.05.2023 को विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश किया गया जिस पर अभिभाषक वादी की सहस सुनी गई। अभिभाषक वादी की सहमति के आधार पर विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया गया।

अतः इस न्यायालय के निर्णय व डिक्री दिनांक 24.01.2023 अनुसार वादी व प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार विवादित आराजी ग्राम पावखेडी तहसील सुनेल की जमाबंदी सं. 2075-78 के खाता सं. 81 की आराजी कित्ता 5 रकबा 3.2122 हेक्टर भूमि में वादी एवं प्रतिवादीगण के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सा एवं अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी किस्म अनुसार खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते है। अतः वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है :-

क्र. सं.	खातेदार का नाम	ख0न0	रकबा है.	किस्म
1	पन्नालाल पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी रहन BRKGB सुनेल	471/53 672/53 129	0.2475 0.0758 0.1355	माल प्रथम माल प्रथम चाही प्रथम
		कित्ता 3	0.4588	
2	करणसिंह पि. देवीलाल हि. 1/6 रहन BRKGB सुनेल कल्याणबाई पि. देवीलाल हि. 1/6 जसवंत पुत्र बादामबाई हि. 1/18 रहन BRKGB सुनेल नैनालाल पि. देवीलाल हि. 1/6 रहन BRKGB सुनेल रुकमणबाई पुत्री बादामबाई हि. 1/18 रहन BRKGB सुनेल रामकन्याबाई पुत्री बादामबाई हि. 1/18 रामलक्ष्मण पि. देवीलाल हि. 1/6 रहन BRKGB सुनेल रोहित कुमार पि. देवीलाल हि. 1/6 रहन BRKGB सुनेल जाति धाकड नि. पावखेडी	127 129 471/53 672/53	0.0759 0.1680 1.4851 0.4554	बीड प्रथम चाही प्रथम माल प्रथम माल प्रथम
		कित्ता 4	2.1844	
3	करणसिंह पि. देवीलाल हि. 1/7 रहन BRKGB सुनेल कल्याणबाई पि. देवीलाल हि. 1/7 जसवंत पुत्र बादामबाई हि. 1/21 रहन BRKGB सुनेल नैनालाल पि. देवीलाल हि. 1/7 रहन BRKGB सुनेल पन्नालाल पि. देवीलाल हि. 1/7 रहन BRKGB सुनेल	46 672/53 471/53	0.3035 0.2529 0.0126	बीड प्रथम माल प्रथम माल प्रथम

उपखण्ड अधिकारी
पिड़वा, जिला जालंधर (राज०)



रुकमणबाई पुत्री बादामबाई हि. 1/21 रहन BRKGB सुनेल रामकन्याबाई पुत्री बादामबाई हि. 1/21 रामलक्ष्मण पि. देवीलाल हि. 1/7 रहन BRKGB सुनेल रोहित कुमार पि. देवीलाल हि. 1/7 रहन BRKGB सुनेल जाति धाकड नि. पावखेडी			
	किता 3	0.5690	

तहसीलदार सुनेल उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें।
फाइनल डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 24.03.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले
न्यायालय में सुनाया गया।



(Handwritten Signature)
(दिनेश कुमार मीणा, आरएएस)
उपखण्ड अधिकारी, गुणधर
जिला, जालावाड राज०
पिड़िया, जिला जालावाड (राज०।)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पिड़ावा जिला झालावाड़ (राज.)

पीठासीन अधिकारी:- दिनेश कुमार भीणा आर.ए.एस.

प्रकरण संख्या - 30/2019/राजस्व वाद

दायर दिनांक 19.07.2019

उनवान

1. पन्नालाल पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी तहसील सुनेल
- वादी

बनाम

1. नैनालाल पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी तहसील सुनेल
2. करणसिंह पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी तहसील सुनेल
3. रामलक्ष्मण पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी तहसील सुनेल
4. रोहित कुमार पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी तहसील सुनेल
5. कल्याणबाई पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी तहसील सुनेल
6. जसवंत पुत्री बादामबाई पि. चुन्नीलाल जाति धाकड नि. बीरियाखेडी तहसील झालरापटन
7. रूकमणबाई पुत्री बादामबाई पि. चुन्नीलाल जाति धाकड नि. बीरियाखेडी तहसील झालरापटन
8. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार तहसील पिड़ावा

-प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 53, 183, 188, 209 आर.टी.एक्ट

उपस्थिति विद्वान अभिभाषक -

वादी - श्री नीलकमल त्रिवेदी

प्रतिवादीगण - एकतरफा

मिनजानित मुदई रूबरूX.....मिनजाविन

मुदालयह हुकम दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि - इस न्यायालय के निर्णय व डिक्री दिनांक 24.01.2023 अनुसार वादी व प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार विवादित आराजी ग्राम पावखेडी तहसील सुनेल की जमाबंदी सं. 2075-78 के खाता स. 81 की आराजी कित्ता 5 रकबा 3.2122 हेक्टर भूमि में वादी एवं प्रतिवादीगण के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सा एवं अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी किस्म अनुसार खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते है। अतः वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है :-

उपखण्ड अधिकारी
पिड़ावा, जिला झालावाड़ (राज.)



क्र. स.	खातेदार का नाम	ख0नं0	रकबा है.	किस्म
1	पन्नालाल पि. देवीलाल जाति धाकड नि. पावखेडी रहन BRKGB सुनेल	471 / 53 672 / 53 129	0.2475 0.0758 0.1355	माल प्रथम माल प्रथम चाही प्रथम
2	करणसिंह पि. देवीलाल हि. 1/6 रहन BRKGB सुनेल कल्याणबाई पि. देवीलाल हि. 1/6 जसवंत पुत्र बादामबाई हि. 1/18 रहन BRKGB सुनेल नैनालाल पि. देवीलाल हि. 1/6 रहन BRKGB सुनेल रुकमणबाई पुत्री बादामबाई हि. 1/18 रहन BRKGB सुनेल रामकन्याबाई पुत्री बादामबाई हि. 1/18 रामलक्ष्मण पि. देवीलाल हि. 1/6 रहन BRKGB सुनेल रोहित कुमार पि. देवीलाल हि. 1/6 रहन BRKGB सुनेल जाति धाकड नि. पावखेडी	किता 3 127 129 471 / 53 672 / 53	0.4588 0.0759 0.1680 1.4851 0.4554	बीड प्रथम चाही प्रथम माल प्रथम माल प्रथम
		किता 4	2.1844	
3	करणसिंह पि. देवीलाल हि. 1/7 रहन BRKGB सुनेल कल्याणबाई पि. देवीलाल हि. 1/7 जसवंत पुत्र बादामबाई हि. 1/21 रहन BRKGB सुनेल नैनालाल पि. देवीलाल हि. 1/7 रहन BRKGB सुनेल पन्नालाल पि. देवीलाल हि. 1/7 रहन BRKGB सुनेल रुकमणबाई पुत्री बादामबाई हि. 1/21 रहन BRKGB सुनेल रामकन्याबाई पुत्री बादामबाई हि. 1/21 रामलक्ष्मण पि. देवीलाल हि. 1/7 रहन BRKGB सुनेल रोहित कुमार पि. देवीलाल हि. 1/7 रहन BRKGB सुनेल जाति धाकड नि. पावखेडी	किता 4 46 672 / 53 471 / 53	0.3035 0.2529 0.0126	बीड प्रथम माल प्रथम माल प्रथम
		किता 3	0.5690	

तहसीलदार सुनेल उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें।



(दिनेश कुमार मीणा, आरएएस)
उपखण्ड अधिकारी पिडावा
जिला झालावाड (राज.)
पिडावा, जिला झालावाड (राज.)

19

निजX..... मुबालिकX..... बाबत खर्चा इस मुकदमें के सूद
बपारहX..... फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तकX.....
अदा करूंगा।
मेरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से आज दिनांक 24.03.2025 को जारी किया
गया।

[Handwritten Signature]

उपखण्ड अधिकारी पिडावा
जिला झालावाड़ राज०
मुदालयह

मुदई		मुदालयह	
स्टाम्प अर्जी दावा	खर्चा गवाहान	स्टाम्प अर्जी दावा	फीस कमिश्नर
स्टाम्प वकालत नाम	फीस कमिश्नर	स्टाम्प अर्जी	बाबत इजराय हुकमनाम
स्टाम्प वजह सबूत	बाबत इजराय हुकमनाम	महन्ताना वकील	मुत०
महन्ताना वकील	मुत०	खर्चा गवाहान	
मिजान			मिजान

[Handwritten Signature]

उपखण्ड अधिकारी पिडावा
जिला झालावाड़ राज०
पिडावा, जिला झालावाड़ (राज०)

