

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पिडावा जिला झालावाड राज0

५

पीठारसीन अधिकारी – श्री दिनेश कुमार मीणा आर0ए0एस0

करण संख्या – दावा/35/2020

दायर दिनांक 30.07.2020

उनवान

1. नारान बाई पत्नि बापूलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
2. गुड्डीबाई पुत्री बापूलाल पत्नि शंभूलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया हाल नि. चोरखेडी तहसील पचपहाड

.....वादीगण

बनाम

1. अनोखबाई पुत्री बद्रीलाल पनि रामचन्दर जाति मेघवाल नि. झिकडिया तहसील पचपहाड
2. घीसालाल पि. बद्रीलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
3. दिनेश पि. बद्रीलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
4. रामप्रसाद पि. बद्रीलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
5. सुदामलाल पि. बद्रीलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
6. संतोषबाई पुत्री बद्रीलाल पत्नि प्रभूलाल जाति मेघवाल नि.गोविन्दपुरा तहसील पिडावा
7. सौरमबाई पुत्री बद्रीलाल पत्नि विनोद जाति मेघवाल नि. सुनेल तहसील सुनेल
8. मदनबाई पत्नि बद्रीलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
9. पानबाई पुत्री नन्दा पत्नि मांगीलाल जाति मेघवाल नि. सिरपोई तहसील सुनेल
10. बीरमलाल पि. नन्दा जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
11. रामचन्दर पि. नन्दा जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
12. श्यामलाल पि. नन्दा जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
13. शाखा प्रबंधक सी.बी.आई. बैंक शाखा झालरापाटन
14. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार तहसील सुनेल

....प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53, 209 आर0टी0एक्ट

उपरिथिति :-

अभिभाषक वादीगण :- श्री रमेशचन्द सोनी
अभिभाषक प्रतिवादी सं. 1, 5, 7, 8 :- श्री सुरेशचन्द नागर
अभिभाषक प्रतिवादी सं. 9, 10, 11, 12 :- श्री अशोक पाटीदार
प्रतिवादी सं. 2, 3, 4, 6 – एकतरफा


उपखण्ड अधिकारी

पिडावा, जिला झालावाड (राज0)



पत्रावली पेश हुई। अभिभाषक उभयपक्ष उपस्थित। यह दावा अर्न्तगत धारा 53, राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का इस आशय का पेश किया है कि ग्राम जसवंतपुरा तहसील सुनेल की जमाबन्दी सं. 2073-76 के खाता सं. 158 खसरा नम्बर 76 रकबा 2.5293 है. तथा ग्राम सामरिया की जमाबन्दी सं. 2073-76 के खाता सं 451 के ख.नं. 7/602 रकबा 0.6323 है. भूमि के सम्बन्ध में इस न्यायालय के आदेश व प्राथमिक डिक्री नांक 07.11.2024 से वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर वादी एवं प्रतिवादी के मध्य जस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम 1955 के नियम 18 से 21 के अधीन हखातेदारों को पहुच हेतु 10-15 फीट अथवा उभयपक्ष की सहमति अनुसार रास्ता प्रदान रते हुए मौके पर उभयपक्षकारान की उपस्थिति में भूमि की अच्छी से अच्छी व बुरी से बुरी किस्म अनुसार बंटवारा प्रस्ताव तैयार करने के तहसीलदार सुनेल को आदेश दिये गये वक्त निर्णय एवं प्राथमिक डिक्री दिनांक 07.11.2024 की पालना में तहसीलदार सुनेल द्वारा क्रमांक/राजस्व/2025/19 दिनांक 10.01.2025 को विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश किया गया, जिस पर अभिभाषक उभयपक्ष की वहस सुनी गई। अभिभाषक उभय पक्षकारान सहमति के आधार पर विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया गया।

अतः इस न्यायालय के निर्णय व डिक्री दिनांक 07.11.2024 की पालना में प्राप्त वक्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार वादीगण व प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार ग्राम जसवंतपुरा तहसील सुनेल की जमाबन्दी सं. 2073-76 के खाता सं. 158 खसरा नम्बर 76 रकबा 2.5293 है. तथा ग्राम सामरिया की जमाबन्दी सं. 2073-76 के खाता सं 451 के ख.नं. 7/602 रकबा 0.6323 है. भूमि का वादीगण एवं प्रतिवादी के मध्य भूमि की अच्छी से अच्छी व बुरी से बुरी किस्म अनुसार खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते है।
: वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार खाता विभाजन किया जाता है:-

| ग्राम | खातेदार का नाम | ख0नं0 | रकबा है0 | किस्म |
|------------------------------------|--|-------|----------|--------------|
| जसवंतपुरा खाता संख्या 158 | 1. नारानवाई पत्नि वापूलाल हि. 1/2 2. गुडडीवाई पुत्री वापूलाल हि. 1/2 जाति मेघवाल सा. देह खातेदार | 76 | 0.4215 | माल प्रथम |
| जसवंतपुरा खाता संख्या 158 | 1. अनोखवाई पुत्री बद्रीलाल हि. 1/40 2. सौरमवाई पुत्री बद्रीलाल हि. 1/40 3. घीसालाल पि. बद्रीलाल हि. 1/40 4. दिनेश पि. बद्रीलाल हि. 1/40 5. रामप्रसाद पि. बद्रीलाल हि. 1/40 6. सुदामलाल पि. बद्रीलाल हि. 1/40 7. संतोषवाई पुत्री बद्रीलाल हि. 1/40 8. मदनवाई पत्नि बद्रीलाल हि. 1/40 | 76 | 2.1078 | माल प्रथम |

उपखण्ड अधिकारी

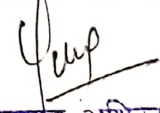
पिड़वा, जिला इलाहाबाद (उ.प्र.)

6

| | | | | | |
|---|----------------------------------|---|-----------|--------|--|
| | | 9. पानबाई पुत्री नन्दा हि. 1/5 10. वीरमलाल पि. नन्दा हि. 1/5 11. रामचन्द्र पि. नन्दा हि. 1/5 रहन सीबीआई झालरापाटन 12. श्यामलाल पि. नन्दा हि. 1/5 जाति मेघवाल सा. देह खातेदार | | | |
| 3 | सामरिया खाता संख्या 451 | 1. नारानबाई पत्नि बापूलाल हि. 1/2 2. गुड्डीबाई पुत्री बापूलाल हि. 1/2 जाति मेघवाल सा. देह खातेदार | 997 / 602 | 0.1054 | |
| 4 | सामरिया खाता संख्या 451 | 1. अनोखबाई पुत्री बद्रीलाल हि. 1/40 2. सौरभबाई पुत्री बद्रीलाल हि. 1/40 3. घीसालाल पि. बद्रीलाल हि. 1/40 4. दिनेश पि. बद्रीलाल हि. 1/40 5. रामप्रसाद पि. बद्रीलाल हि. 1/40 6. सुदामलाल पि. बद्रीलाल हि. 1/40 7. संतोषबाई पुत्री बद्रीलाल हि. 1/40 8. मदनबाई पत्नि बद्रीलाल हि. 1/40 9. पानबाई पुत्री नन्दा हि. 1/5 10. वीरमलाल पि. नन्दा हि. 1/5 11. रामचन्द्र पि. नन्दा हि. 1/5 12. श्यामलाल पि. नन्दा हि. 1/5 जाति मेघवाल सा. देह खातेदार | 997 / 602 | 0.5269 | |

तहसीलदार सुनेल उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें।

निर्णय आज दिनांक 24.02.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले
चायालय में सुनाया गया।


(दिनेश कुमार शोणो, आरएएस)
विपुला, ज. अधिकारी, पिडावा.
जिला झालावाड राज0

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पिडावा जिला झालावाड (राज०)

पीठासीन अधिकारी - श्री दिनेश कुमार मीणा आर०ए०एस०

प्रकरण संख्या - दावा/35/2020

दायर दिनांक 30.07.2020

उनवान

1. नारान बाई पत्नि बापूलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
2. गुड्डीबाई पुत्री बापूलाल पत्नि शंभूलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया हाल नि. चोरखेडी तहसील पचपहाड

.....वादीगण

बनाम

1. अनोखबाई पुत्री बद्रीलाल पनि रामचन्द्र जाति मेघवाल नि. झिकडिया तहसील पचपहाड
2. घीसालाल पि. बद्रीलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
3. दिनेश पि. बद्रीलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
4. रामप्रसाद पि. बद्रीलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
5. सुदामलाल पि. बद्रीलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
6. संतोषबाई पुत्री बद्रीलाल पत्नि प्रभूलाल जाति मेघवाल नि. गोविन्दपुरा तहसील पिडावा
7. सौरमबाई पुत्री बद्रीलाल पत्नि विनोद जाति मेघवाल नि. सुनेल तहसील सुनेल
8. मदनबाई पत्नि बद्रीलाल जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
9. पानबाई पुत्री नन्दा पत्नि मांगीलाल जाति मेघवाल नि. सिरपोई तहसील सुनेल
10. बीरमलाल पि. नन्दा जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
11. रामचन्द्र पि. नन्दा जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
12. श्यामलाल पि. नन्दा जाति मेघवाल नि. सामरिया तहसील सुनेल
13. शाखा प्रबंधक सी.बी.आई. बैंक शाखा झालरापाटन
14. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार तहसील सुनेल

....प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53, 209 आर०टी०एक्ट

उपस्थिति :-

अभिभाषक वादीगण :- श्री रमेशचन्द सोनी
अभिभाषक प्रतिवादी सं. 1, 5, 7, 8 :- श्री सुरेशचन्द नागर
अभिभाषक प्रतिवादी सं. 9, 10, 11, 12 :- श्री अशोक पाटीदार
प्रतिवादी सं. 2, 3, 4, 6 - एकतरफा

उपखण्ड अधिकारी

पिडावा, जिला झालावाड (राज०)



मिनजावित मुदई रुबरूx.....मिनजाविन मुदालयह हुक्म व डिक्री दी जाती है कि विवादित आराजी ग्राम जसवंतपुरा तहसील सुनेल की जमावन्दी सं. 2073-76 के खाता सं. 158 खसरा नम्बर 76 रकबा 2.5293 है. तथा ग्राम सामरिया की जमावन्दी सं. 2073-76 के खाता सं 451 के ख.नं. 997/602 रकबा 0.6323 है. कृषि भूमि का वादीगण एवं प्रतिवादी के मध्य भूमि की अच्छी से अच्छी व बुरी से बुरी किस्म अनुसार खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते है। अतः वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार खाता विभाजन किया जाता है:-

| क्र. सं. | ग्राम | खातेदार का नाम | ख0नं0 | रकबा है0 | किस्म |
|----------|---------------------------|--|-----------|----------|-----------|
| 1 | जसवंतपुरा खाता संख्या 158 | 1. नारानबाई पत्नि बापूलाल हि. 1/2 2. गुड्डीबाई पुत्री बापूलाल हि. 1/2 जाति मेघवाल सा. देह खातेदार | 76 | 0.4215 | माल प्रथम |
| 2 | जसवंतपुरा खाता संख्या 158 | 1 अनोखबाई पुत्री बद्रीलाल हि. 1/40 2 सौरमबाई पुत्री बद्रीलाल हि. 1/40 3 घीसालाल पि. बद्रीलाल हि. 1/40 4 दिनेश पि. बद्रीलाल हि. 1/40 5 रामप्रसाद पि. बद्रीलाल हि. 1/40 6 सुदामलाल पि. बद्रीलाल हि. 1/40 7 संतोषबाई पुत्री बद्रीलाल हि. 1/40 8 मदनबाई पत्नि बद्रीलाल हि. 1/40 9 पानबाई पुत्री नन्दा हि. 1/5 10 बीरमलाल पि. नन्दा हि. 1/5 11 रामचन्दर पि. नन्दा हि. 1/5 12 श्यामलाल पि. नन्दा हि. 1/5 जाति मेघवाल सा. देह खातेदार | 76 | 2.1078 | माल प्रथम |
| 3 | सामरिया खाता संख्या 451 | 1. नारानबाई पत्नि बापूलाल हि. 1/2 2 गुड्डीबाई पुत्री बापूलाल हि. 1/2 जाति मेघवाल सा. देह खातेदार | 997 / 602 | 0.1054 | |
| 4 | सामरिया खाता संख्या 451 | 1. अनोखबाई पुत्री बद्रीलाल हि. 1/40 2. सौरमबाई पुत्री बद्रीलाल हि. 1/40 3 घीसालाल पि. बद्रीलाल हि. 1/40 4 दिनेश पि. बद्रीलाल हि. 1/40 5 रामप्रसाद पि. बद्रीलाल हि. 1/40 6 सुदामलाल पि. बद्रीलाल हि. 1/40 7 संतोषबाई पुत्री बद्रीलाल हि. 1/40 8 मदनबाई पत्नि बद्रीलाल हि. 1/40 9 पानबाई पुत्री नन्दा हि. 1/5 10 वीरमलाल पि. नन्दा हि. 1/5 11 रामचन्दर पि. नन्दा हि. 1/5 12 श्यामलाल पि. नन्दा हि. 1/5 जाति मेघवाल सा. देह खातेदार | 997 / 602 | 0.5269 | |

तहसीलदार सुनेल उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें।

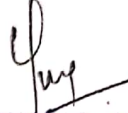


(दिनेश कुमार मीणा, आरएएस)
 उपखण्ड अधिकारी, पिडीवा
 जिला जालावाड़, राज. (राज.)
 पिडीवा, जिला जालावाड़

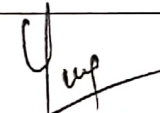
9

निजX..... मुबालिकX..... बाबत् खर्चा इस मुकदमें के सूद वपारहX.....
फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तकX..... अदा करूंगा।

मैरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से आज दिनांक 24.02.2025 को जारी किया गया।


उपखण्ड अधिकारी पिडावा
जिला, झालावाड राज० (राज०)

| मुदई | | मुदालयह | |
|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| स्टाम्प अर्जी दावा | खर्चा गवाहान | स्टाम्प अर्जी दावा | फीस कमिष्नर |
| स्टाम्प वकालत नाम | फीस कमिष्नर | स्टाम्प अर्जी | वावत् इजराय हुकमनाम |
| स्टाम्प वजह सबूत | बाबत् इजराय हुकमनाम | महन्ताना वकील | मुत० |
| महन्ताना वकील | मुत० | खर्चा गवाहान | |
| मिजान | | मिजान | |


उपखण्ड अधिकारी पिडावा
जिला, झालावाड राज०
पिडावा, जिला झालावाड (राज०)