

9/24

पत्रावली पेश हुई। वकील समयपक्ष उपस्थित। श्रीमान्  
पीठासीन न्यायिक महोदय, ..... को पेश है।  
अतः पत्रावली पूर्वानुसार दिनांक 25/11/24 को पेश है।

25/11/24

पत्रावली पेश हुई। वकील अर्धी उपस्थित।  
अर्धी सं. 12 का जवाब पेश नहीं। पूर्व में  
अवसर दिये जा चुके हैं। जवाब अवसर  
नहीं दिये जाते हैं। अर्धी सं. 1 से 11  
अनुपस्थित। उनको रूक-रूक कर लीन  
कर आवाजे लगाई गई। परन्तु अनुपस्थित  
रहने के कारण उनके विरुद्ध एक तरफ  
कार्रवाई की गई। पत्रावली वास्ते वदस  
पत्र दि. 20/11/25 को पेश है।

*[Signature]*  
25/11/24

20/1/25

पत्रावली पेश हुई। वकील अर्धी उपस्थित।  
वदस वकील अर्धी सूनी गयी। पत्रावली  
वास्ते आदेश प्रावपत्र धारा 212 R.T. Act  
दि. 31/01/25 को पेश है।

*[Signature]*  
20/01/25

31/01/2025

पत्रावली पेश हुई। वकील प्राचीन उपस्थित। वदस  
प्रावपत्र पक्ष 212 RT Act r.w.o. 39 R132 cpc के  
परिपेक्ष्य में पत्रावली का अवलोकन किया गया।  
धारा - 212 RT Act के प्रावपत्र को adjudicate करने  
के लिए इसी विमल 03 बिन्दुओं पर प्रांचना आवश्यक  
है : - (अ) प्रकरण प्रथम दृष्टया : - मात्र प्राचीन



दारा प्राण पत्र से अधिकतम किन्तुओं को देखाते हुए  
 तयत किया कि ग्राम पुरा परवर हुका गैलानी की  
 वाडग्रस्त आराजी खाता ए० 162 बिता 1 रकवा 2.592  
 हल, खाता ए० 78 बिता 01 रकवा 3.5031 हल  
 खाता ए० 79 बिता 01 रकवा 0.8347 हल एवं  
 खाता ए० 80 बिता 4 रकवा 1.6187 हल भूमि प्राचीण  
 एवं अप्राचीण की पैतृक आराजी है जिसका पारिवारिक  
 वतारा प्राचीण के दादाजी कवरलाल पुत्र रामा के  
 समय से ही रहा है। उक्त पारिवारिक वतारे में  
 खाता ए० 162 रकवा 2.5925 हल प्राचीण के हिस्से  
 दादाजी कवरलाल के हिस्से में आई थी। शेष  
 भूमि खाता ए० 78, 79 व 80 कुल बिता 6 कुल  
 रकवा 5.9565 हल अप्राचीण के पिता- रामगोपाल  
 व दादा- बैरलाल के हिस्से आई थी और लकी से  
 लकी अपने-अपने हिस्से पर शांतिपूर्वक कब्जाकाश्त  
 चले आ रहे हैं। प्राचीण खाता ए० 162 के अप्राचीण  
 11 के हिस्से 1/3 को होकर शेष भाग पर 50 वर्षों  
 से कब्जाकाश्त चले आ रहे हैं। अतः प्रकार  
 प्रथम हल प्राचीण के पक्ष में है।

अतः प्राचीण की कस के परिपेक्ष में  
 फावली का अवलोकन किया गया। ग्राम पुरा  
 की वाडग्रस्त आराजी खाता 162 रकवा 2.5925  
 हल अप्राचीण के खाते एवं है जबकि खाता  
 ए० 78, 79 व 80 प्राचीण व अप्राचीण के आराजी  
 खाते एवं है जिसमें प्राचीण का संयुक्त हिस्सा क्रमांतः  
 1/3, 1/3, 1/3 एवं रिकार्ड है। प्राचीण द्वारा कवरलाल  
 आराजी का दादाजी कवरलाल पुत्र रामा के समय  
 से family settlement द्वारा वतारा होने का  
 वतारे में खाता ए० 162 में हिस्सा प्राप्त होने  
 लगभग कब्जाकाश्त होने का मुख्य द्यन किया  
 है, लेकिन ना ही ऐसे family settlement



ना कोई evidence पेश किया है और ना ही  
बर्षों से चले जा रहे कालाकाश का साक्ष्य पेश  
किया है। ना ही वाज्जरा भूमि खाता एन 162 पर  
कुंरी खुदवाने का साक्ष्य पेश किया है, ना ही  
स्वयं द्वारा भूमि सुधार कार्य किये जाने का  
कोई भी साक्ष्य (any kind of evidence) पेश किया  
है।

अतः साक्ष्य के अभाव में प्रकरण प्रथम दृष्टया  
प्राथमिक के पक्ष में साबित नहीं है।

(क) सुविधा का संतुलन :- अप्राथमिक खाता एन 162

किता 1 रकम 2.5925 लाख के रिपोर्ट्स सह खातेदार  
कृषक एवं रिपोर्ट हैं। प्राथमिक के पक्ष में प्रकरण  
प्रथम दृष्टया साबित नहीं है। अतः किता किरी  
शुद्ध evidence के रिपोर्ट्स खातेदार के विरुद्ध प्राथमिक  
के पक्ष में अस्पष्ट निवेद्यां जारी करने से रिपोर्ट्स  
खातेदारी को असाध्य सुविधा होती। अतः सुविधा  
संतुलन की निवेद्यां साक्ष्य के अभाव में प्राथमिक के पक्ष  
में साबित नहीं होता है।

(ख) अपूरणीय क्षति :- प्रकरण प्रथम दृष्टया एवं सुविधा  
का संतुलन दोनों प्राथमिक के पक्ष में साबित नहीं  
है। अप्राथमिक - रिपोर्ट्स खातेदार - अपनी भूमि का रहने  
बैधान आदि अंतरण करने के अधिकारी हैं जब  
तक कानूनी रूप से प्रतिबन्धित नहीं साबित नहीं हो जाते  
अतः प्राथमिक को अपूरणीय क्षति कारित होना साबित  
नहीं है।

अतः उपरोक्त विवेचन व (क) के आधार  
पर प्राथमिक का प्राठ पर खारिज किया जाता है। पत्रावली  
प्रोसिल्युमा (सीकर नम्बर से कम सीकर सीकर मूलवाड के  
साथ संलग्न है।

उपखण्ड अधिकारी  
पिड़ावा, जिला न्यायाधीश (सुनं)

