न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पिड़ावा जिला झालावाड़ (राज.)

पीठासीन अधिकारीः– दिनेश कुमार मीणा आर.ए.एस.

प्रकरण संख्या – 82/2021 दायर दिनांक 23.07.2021

उनवान

1. बापूलाल पि. मानसिंह जाति भील नि. खारपाकलां तहसील पिडावा

– वादीगण

बनाम

1. प्रभूलाल पि. गंगाराम जाति भील नि. खारपाकलां तहसील पिडावा
2. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार पिडावा तहसील पिडावा

–प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 53, 209 रा.टी.एक्ट

उपस्थिति – वकील वादीगण – श्री नीलकमल त्रिवेदी

वकील प्रतिवादीगण – एकतरफा

निर्णय **दिनांक 18.03.2025**

पत्रावली पेश हुई। अभिभाषक वादी उपस्थित। प्रकरण संक्षिप्त में इस प्रकार है कि प्रस्तुत वाद अर्न्तगत धारा 53, 209 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम में ग्राम खारपाकलां तहसील पिडावा की जमाबंदी सं. 2075–78 के खाता सं. 183 की आराजी किता 4 रकबा 6.4876 हेक्टर भूमि में इस न्यायालय द्वारा जारी निर्णय व प्राथमिक डिक्री दिनांक 24.01.2023 के अनुसार वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सा एवं अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी किस्म अनुसार उभयपक्षकारान की उपस्थिति में बंटवारा प्रस्ताव को दृष्टिगत रखते हुए राजस्थान काष्तकारी (सरकारी) नियमों के परिपेक्ष्य में वादग्रस्त आराजी का खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये गये थे उक्त निर्णय की पालना में तहसीलदार पिडावा द्वारा पत्र कमांक/राजस्व/2025/86 दिनांक 13.02.2025 को विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश किया गया जिस पर अभिभाषक वादी की बहस सुनी गई। अभिभाषक वादी की सहमति के आधार पर विभाजन प्रस्ताव स्वीकार किया गया।

अतः इस न्यायालय के निर्ण[illegible] अनुसार वादी व प्रतिवादी सं. 1 के मध्य [illegible] आराजी ग्राम

Signature Not Verified
Digitally signed by Dinesh Kumar Meena
Date: 2025.03.24 11:38:42 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
पिड़ावा, जिला झालावाड़ (राज०)

Scanned with OKEN Scanner

खारपाकलां तहसील पिडावा की जमाबंदी सं. 2075–78 के खाता सं. 183 की आराजी किता 4 रकबा 6.4876 हेक्टर भूमि में वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सा एवं अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी किस्म अनुसार खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते है। अतः वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 के मध्य निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है :–

क्र. स.	खातेदार का नाम	ख0नं0	रकबा है.	किस्म
1	प्रभूलाल पि. गंगाराम जाति भील नि. खारपाकलां रहन HDFC झालावाड	464 638 639 65	0.9611 0.0506 0.9864 1.2456	बीड प्रथम माल अलीफ माल अलीफ माल अलीफ
		किता 4	3.2437	
2	बापूलाल पि. मानसिंह जाति भील नि. खारपाकलां रहन ICICI झालावाड	464 638 65	0.9612 1.0370 1.2457	बीड प्रथम माल अलीफ माल अलीफ
		किता 3	3.2439	

तहसीलदार पिडावा उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें। फाइनल डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 18.03.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

18/3/25

(दिनेश कुमार मीणा,आरएएस)
उपखण्ड अधिकारी गंगधार
जिला झालावाड राज0

पिड़ावा, जिला झालावाड़ (राज0)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पिडावा जिला झालावाड

Signature Not Verified

Digitally signed by Dinesh Kumar Meena
Date: 2025.03.24 11:38:42 IST
Reason: SelfAttested

Scanned with OKEN Scanner

फाईनल डिक्री मुकदमा बटवारा
(ओ0 20 रूल 7 जाप्ता दीवानी)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पिड़ावा जिला झालावाड़ (राज.)

पीठासीन अधिकारी:– दिनेश कुमार मीणा आर.ए.एस.

प्रकरण संख्या – 82 / 2021 दायर दिनांक 23.07.2021

उनवान

1. बापूलाल पि. मानसिंह जाति भील नि. खारपाकलां तहसील पिडावा

– वादीगण

बनाम

1. प्रभूलाल पि. गंगाराम जाति भील नि. खारपाकलां तहसील पिडावा
2. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार पिडावा तहसील पिडावा

–प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 53, 209 रा.टी.एक्ट

उपस्थिति – वकील वादीगण – श्री नीलकमल त्रिवेदी

वकील प्रतिवादीगण – एकतरफा

मिनजानित मुदई रूबरू ....X..............................मिनजाबिन

मुदालयह हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है कि – इस न्यायालय के निर्णय व डिक्री दिनांक 24.01.2023 अनुसार वादी व प्रतिवादी सं. 1 के मध्य निम्न प्रकार विवादित आराजी ग्राम खारपाकलां तहसील पिडावा की जमाबंदी सं. 2075–78 के खाता सं. 183 की आराजी किता 4 रकबा 6.4876 हेक्टर भूमि में वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 के राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्सा एवं अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी किस्म अनुसार खाता विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते है। अतः वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 के मध्य निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है :–

क्र. स.	खातेदार का नाम	ख0नं0	रकबा है.	किस्म
1	प्रभूलाल पि. गंगाराम जाति भील नि. खारपाकलां रहन HDFC झालावाड	464 638 639 65	0.9611 0.0506 0.9864 1.2456	बीड प्रथम माल अलीफ माल अलीफ माल अलीफ
		किता 4	3.2437	
2	बापूलाल पि. मानसिंह जाति भील नि. खारपाकलां रहन ICICI झालावाड	464 [illegible] [illegible] 65	[illegible]	बीड प्रथम माल अलीफ [illegible] माल अलीफ
		[illegible]	[illegible]	

Signature Not Verified
Digitally signed by Dinesh Kumar Meena
Date: 2025.03.24 14:38:42 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
पिड़ावा, जिला झालावाड़ (राज.)

Scanned with OKEN Scanner

तहसीलदार पिडावा उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें।

(दिनेश कुमार मीणा,आरएएस)
उपखण्ड अधिकारी पिडावा
जिला झालावाड राज0

निज ....X.............. मुवालिक ....X............. बावत् पिडावा, जिला झालावाड़ (राज०)
बषारह ......X............फीरादी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक ....X............
अदा करूंगा।

मैरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से आज दिनांक 18.03.2025 को जारी किया गया।

उपखण्ड अधिकारी पिडावा
जिला झालावाड राज0

मुद्दई		मुदीलयह	
स्टाम्प अर्जी दावा	खर्चा गवाहान	स्टाम्प अर्जी दावा	फीस कमिश्नर
स्टाम्प वकालत-नामा	फीस कमिश्नर	स्टाम्प अर्जी	बावत् इजराय हुकमनाम
स्टाम्प वजह सबूत	बाबत् इजराय हुकमनाम	महन्ताना वकील	मुत0
महन्ताना वकील	मुत0	खर्चा गवाहान	
मिजान		मिजान	

उपखण्ड अधिकारी पिडावा
जिला झालावाड राज0
पिड़ावा, जिला झालावाड़ (राज०)

Signature Not Verified

Digitally signed by Dinesh Kumar Meena
Date: 2025.03.24 11:38:42 IST
Reason: SelfAttested

Scanned with OKEN Scanner