

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पिडावा जिला झालावाड राज0

पीठासीन अधिकारी - श्री दिनेश कुमार मीणा आर0ए0एस0
प्रकरण संख्या 68/2024

दायर दिनांक 21.06.2024

उनवान

1. भगवानसिंह पि. शंकरसिंह जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर
2. ईश्वरसिंह पि. शंकरसिंह जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर
3. कालूलाल पि. सन्तराम नाबालिग संरक्षक पिता सन्तराम जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर

वादीगण

बनाम

1. अमरसिंह पि. भंवरलाल जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर
2. सजनबाई पत्नि अमरसिंह जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर
3. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सा. तहसील रायपुर

प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 53, 128, 183, 209 रा.टी.एक्ट

उपस्थिति विद्वान अभिभाषक -

अभिभाषक वादीगण - श्री नीलकमल त्रिवेदी

प्रतिवादी सं. 1 से 2 - एकतरफा

प्रतिवादी सं. 3 - परोकार सरकार



निर्णय

दिनांक 16/04/2026

पत्रावली पेश हुई। अभिभाषक वादीगण उपस्थित। प्रकरण सं. 68/2024 भगवानसिंह वगै. बनाम अमरसिंह वगै. में ग्राम सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर के खाता सं 152 जमाबंदी सं. 2073-76 की वादग्रस्त आराजी की आराजी कित्ता 11 कुल रकबा 13.7087 है. का वादीगण एवं प्रतिवादीगण का राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्से एवं अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी किस्म के आधार पर खाता विभाजन के इस न्यायालय के निर्णय व प्राथमिक डिक्री दिनांक 11. 12.2025 की पालना में राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मण्डल) नियम 1955 के नियम 20 व 21 के तहत बंटवारा प्रस्ताव तैयार करने के तहसीलदार रायपुर को आदेश दिया गया था। उक्त निर्णय व डिक्री की पालना में तहसीलदार रायपुर द्वारा पत्र क्रमांक/राजस्व/2026/318 दिनांक 16.03.2026 से विभाजन प्रस्ताव

उपखण्ड अधिकारी
पिडावा, जिला झालावाड (राज0)



तैयार कर पेश किया गया। प्रतिवादीगण को दूरभाष पर सूचना देने के बावजूद भी कोई उपस्थित नहीं हुए। अभिभाषक वादीगण की बहस सुनी गई। अभिभाषक वादीगण द्वारा सहमति से बंटवारा प्रस्ताव स्वीकार किया गया।

2. अतः इस न्यायालय के निर्णय व डिक्री दिनांक 11.12.2025 की पालना में तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश बंटवारा प्रस्ताव के अनुसार वादीगण व प्रतिवादीगण के मध्य विवादित आराजी ग्राम सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर के खाता सं 152 जमाबंदी सं. 2073-76 की वादग्रस्त आराजी की आराजी किता 11 कुल रकबा 13.7087 है. का निम्न अनुसार खाता विभाजन किये जाने के आदेश एवं फाईनल डिक्री दी जाती है। पक्षकारान का बैंक रहन यथावत दर्ज रहेगा।

क्र.	खातेदार का नाम	ख0नं0	रकबा है.	दिशा
1	ईश्वरसिंह पि. शंकरसिंह हि. 1/3 रहन IDFC झालावाड नाबालिग कालूलाल पि. सन्तराम नाबालिग संरक्षक पिता सन्तराम हि. 1/3 भगवानसिंह पि. शंकरसिंह हि. 1/3 रहन IDFC झालावाड जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान	195 / 1	0.1613	नजरी नक्शा अनुसार
		198 / 1	0.2276	
		231 / 1	0.0569	
		363 / 1	2.4186	
		363 / 632 / 1	0.5501	
		378 / 1	2.3237	
		378 / 2	2.3238	
		387 / 1	0.3794	
		402 / 1	1.3848	
		478 / 634 / 1	0.0284	
		479 / 1	0.3889	
		किता 11	10.2435	
2	अमरसिंह पि. भंवरलाल हि. 20/271 सजनबाई पत्नि अमरसिंह हि. 251/271 रहन RKGB रायपुर जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान	195 / 2	0.0537	नजरी नक्शा अनुसार
		198 / 2	0.0759	
		231 / 2	0.0190	
		363 / 2	0.8062	
		363 / 632 / 2	0.1834	
		378 / 3	0.7746	
		378 / 4	0.7746	
		387 / 2	0.1265	
		402 / 2	0.4616	
		478 / 634 / 2	0.0095	
		479 / 2	0.1296	
		किता 11	3.4146	



✓
उपखण्ड अधिकारी
पिड़ावा, जिला रायपुर (स.ग.)

3	ईश्वरसिंह पि. शंकरसिंह हि. 1/3 रहन IDFC झालावाड नाबालिग कालूलाल पि. सन्तराम नाबालिग संरक्षक पिता सन्तराम हि. 1/3 भगवानसिंह पि. शंकरसिंह हि. 1/3 रहन IDFC झालावाड अमरसिंह पि. भंवरलाल हि. 20/271 सजनबाई पत्नि अमरसिंह हि. 251/271 रहन RKGB रायपुर जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान	477	0.0506	गे.मु.चाह
---	---	-----	--------	-----------

3. तहसीलदार रायपुर उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें।
फाइनल डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 16/4/26 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर हस्ताक्षरित
कर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



Yung
16/4/26

(दिनेश कुमार मीणा, आरएएस)
उपखण्ड अधिकारी पिडावा
उपखण्ड अधिकारी
जिला झालावाड राज०
पिडावा, जिला झालावाड (राज०)

फाईनल डिक्री मुकदमा इब्तदाई
(ओ0 20 रूल 7 जाप्ता दीवानी)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पिडावा जिला झालावाड (राज0)

पीठासीन अधिकारी – श्री दिनेश कुमार मीणा आर0ए0एस0
प्रकरण संख्या 68/2024 दायर दिनांक 21.06.2024

उनवान

1. भगवानसिंह पि. शंकरसिंह जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर
2. ईश्वरसिंह पि. शंकरसिंह जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर
3. कालूलाल पि. सन्तराम नाबालिग संरक्षक पिता सन्तराम जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर

वादीगण

बनाम

1. अमरसिंह पि. भंवरलाल जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर
2. सजनबाई पत्नि अमरसिंह जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर
3. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सा. तहसील रायपुर

प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 53, 128, 183, 209 रा.टी.एक्ट

उपस्थिति विद्वान अभिभाषक –

अभिभाषक वादीगण – श्री नीलकमल त्रिवेदी

प्रतिवादी सं. 1 से 2 – एकतरफा

प्रतिवादी सं. 3 – परोकार सरकार

मिनजानित मुदई रुबरुX.....मिनजाबिन

मुदालयह हुक्म व डिक्री दी जाती है कि –

इस न्यायालय के निर्णय व डिक्री दिनांक 11.12.2025 की पालना में तहसीलदार रायपुर द्वारा पेश बंटवारा प्रस्ताव के अनुसार वादीगण व प्रतिवादीगण के मध्य विवादित आराजी ग्राम सिरपोई गुजरान तहसील रायपुर के खाता सं 152 जमाबंदी सं. 2073-76 की वादग्रस्त आराजी की आराजी किता 11 कुल रकबा 13.7087 है. का निम्न अनुसार खाता विभाजन किये जाने के आदेश एवं फाईनल डिक्री दी जाती है। पक्षकारान का बैंक रहन यथावत दर्ज रहेगा।

✓

उपखण्ड अधिकारी

पिडावा, जिला झालावाड (राज0)



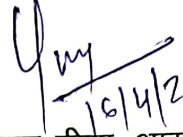
क्र.	खातेदार का नाम	ख0नं0	रकबा है.	दिशा
1	ईश्वरसिंह पि. शंकरसिंह हि. 1/3 रहन IDFC झालावाड नाबालिग कालूलाल पि. सन्तराम नाबालिग संरक्षक पिता सन्तराम हि. 1/3 भगवानसिंह पि. शंकरसिंह हि. 1/3 रहन IDFC झालावाड जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान	195 / 1	0.1613	नजरी नक्शा अनुसार
		198 / 1	0.2276	
		231 / 1	0.0569	
		363 / 1	2.4186	
		363 / 632 / 1	0.5501	
		378 / 1	2.3237	
		378 / 2	2.3238	
		387 / 1	0.3794	
		402 / 1	1.3848	
		478 / 634 / 1	0.0284	
		479 / 1	0.3889	
		किता 11	10.2435	
2	अमरसिंह पि. भंवरलाल हि. 20/271 सजनबाई पत्नि अमरसिंह हि. 251/271 रहन RKGB रायपुर जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान	195 / 2	0.0537	नजरी नक्शा अनुसार
		198 / 2	0.0759	
		231 / 2	0.0190	
		363 / 2	0.8062	
		363 / 632 / 2	0.1834	
		378 / 3	0.7746	
		378 / 4	0.7746	
		387 / 2	0.1265	
		402 / 2	0.4616	
		478 / 634 / 2	0.0095	
		479 / 2	0.1296	
		किता 11	3.4146	
3	ईश्वरसिंह पि. शंकरसिंह हि. 1/3 रहन IDFC झालावाड नाबालिग कालूलाल पि. सन्तराम नाबालिग संरक्षक पिता सन्तराम हि. 1/3 भगवानसिंह पि. शंकरसिंह हि. 1/3 रहन IDFC झालावाड अमरसिंह पि. भंवरलाल हि. 20/271 सजनबाई पत्नि अमरसिंह हि. 251/271 रहन RKGB रायपुर जाति गुर्जर नि. सिरपोई गुजरान	477	0.0506	गे.मु.चाह



42

उपखण्ड अधिकारी
पिडावा, जिला झालावाड (राज.)


तहसीलदार रायपुर उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें।


16/4/26
(दिनेश कुमार मीणा, अरएएस)
उपखण्ड अधिकारी पिडावा
पिडावा, जिला झालावाड (राज०)

निजX..... मुबालिकX..... बाबत् खर्चा इस मुकदमें के रूद वशारहX.....


.....फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तकX..... अदा करूंगा।

मैरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से आज दिनांक 16/4/2026 को जारी किया गया।


उपखण्ड अधिकारी
जिला झालावाड राज०
पिडावा, जिला झालावाड (राज०)

मुदई		मुदालयह	
स्टाम्प अर्जी दावा	खर्चा गवाहान	स्टाम्प अर्जी दावा	फीस कमिश्नर
स्टाम्प वकालत नाम	फीस कमिश्नर	स्टाम्प अर्जी	बाबत् इजराय हुकमनाम
स्टाम्प वजह सबूत	बाबत् इजराय हुकमनाम	महन्ताना वकील	मुत०
महन्ताना वकील	मुत०	खर्चा गवाहान	
मिजान		मिजान	




उपखण्ड अधिकारी पिडावा
उपखण्ड अधिकारी
पिडावा, जिला झालावाड (राज०)