राजस्थान सरकार

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, रूपनगढ़ (अजमेर)

पीठासीन अधिकारी– श्री गौरव कुमार मित्तल, आर.ए.एस.

राजस्व वाद संख्या– 13/2025
जी0सी0एम0एस0 न0–2025/71
दायर दिनांक– 17.3.2025
निर्णय दिनांक– 17.07.2025

1. हरदीन पुत्र मांगीलाल जाति जाट नि0 ग्राम तित्यारी तहसील रूपनगढ़

....वादी

बनाम

1. केली पत्नि माधु
2. कानाराम पुत्र भंवरलाल
3. किशनलाल पुत्र मांगीलाल
4. रामचन्द्र पुत्र धन्ना
5. रामदेव पुत्र भंवरलाल
6. रामदीन पुत्र मांगीलाल
7. रामेश्वर पुत्र भंवरलाल
8. श्योजीराम पुत्र भंवरलाल
9. श्रवणी पुत्री भंवरलाल
10. हरकरण पुत्र धन्ना
11. गोरीया देवी जाखड़ पुत्री हीरालाल
12. तनवीर जाखड़ पुत्र हीरालाल नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षक बड़ी बहिन गोरीया देवी जाखड़
13. कविता जाखड़ पुत्री हीरालाल
14. पूजा देवी जाखड़ पुत्री हीरालाल
15. मनराज जाट पुत्री हीरालाल नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षक बड़ी बहिन गोरीया देवी जाखड़
16. फूमा पुत्री हीरालाल
17. सोना जाट पुत्री हीरालाल नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षक बड़ी बहिन गोरीया देवी जाखड़ सर्वजाति जाट सर्वनिवासीगण ग्राम तित्यारी तहसील रूपनगढ
18. राज0 सरकार जरिये तहसीलदार रूपनगढ जिला अजमेर

....प्रतिवादीगण

वाद–पत्र अन्तर्गत धारा 53, 88, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थिति–:1. श्री सुण्डाराम जाट वादी अधिवक्ता
2 श्री अरविन्द दाधीच अधिवक्ता प्रतिवादीगण

–:निर्णय:–

प्रकरण के संक्षिप्त में तथ्य इस प्रकार है कि ग्राम तित्यारी पटवार हल्का पींगलोद, भू–अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र करकेड़ी तहसील रूपनगढ़ स्थित खाता संख्या नया 69 के ख0स0 140 रकबा 0.0242 है0, ख0स0 141 रकबा 6.6176 है0, ख0स0 267/141 रकबा 6.3506 है0 एवं ख0स0 268/141 रकबा 0.0161 है0 कुल किता 4 कुल रकबा 13.0085 है0 भूमि है एवं खाता संख्या नया 67 के ख0स0 148 रकबा 0.0647 है0, ख0स0 149 रकबा 10.4118 है0 कुल किता 2 कुल रकबा 10.4765 है0 भूमि के वादी व प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 17 का राजस्व रिकार्ड में दर्ज हिस्से अनुसार संयुक्त रूप से खातेदार काश्तकार है। उक्त भूमि पर वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 17 का अपने–अपने हिस्से अनुसार कब्जा काश्त एवं उपयोग–उपभोग प्रारम्भ से आज तक निरन्तर व लगातार चला आ रहा है। वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 17 के मध्य आपसी सहमति से मौखिक बंटवारा पूर्व में ही हो रखा है लेकिन न्यायिक बंटवारा नहीं होने से पक्षकारों को आये दिन विभिन्न कठिनाईयों का सामना करना पड़ रहा है इसलिये वादी की ओर से मौके पर काबिज अनुसार भौतिक कब्जे अनुसार बंटवारे हेतु यह वाद माननीय न्यायालय के समक्ष प्रस्तुत है। वाद वर्णित भूमि वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 17 की संयुक्त खातेदारी एवं संयुक्त कब्जे काश्त की अविभाजित कृषि भूमि है

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी रूपनगढ़ (अजमेर)

उपखण्ड अधिकारी रूपनगढ़ (अजमेर)

जिसका आज दिन तक न्यायिक बंटवारा नहीं हुआ है। इसलिए फसल बोने, काटने, खेती करने एवं कृषि से संबंधित कार्य करने में आये दिन कठिनाईयों का सामना करना पड़ता है। मौके पर भौतिक रूप से बंटवारे अनुसार वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 17 को भौतिक कब्जे के आधार पर बंटवारा किया जाकर वादी का खाता अलग किया जाकर तथा राजस्व नक्शा ट्रेस में उसी अनुसार तरमीम की जाकर वादी को स्वयं के हिस्से का बंटवारे के अनुसार खातेदार घोषित करवाये जाने हेतु वाद माननीय न्यायालय के समक्ष प्रस्तुत किया जा रहा है। दिनांक 08.03.2025 को वादी स्वयं के हिस्से पर ट्रेक्टर से भूमि में बाह–जोत करवाने गये उस समय प्रतिवादी संख्या 1 से 17 व उनके परिवार वालो ने वादी को जबरन बेदखल करने की धमकी दी। प्रकरण पूर्णतया प्रथम दृष्ट्या वादी के पक्ष में है तथा सुविधा का सन्तुलन एवं अपूरणीय क्षति का बिन्दु भी पूर्णतया वादी के पक्ष में है। प्रतिवादी संख्या 18 को लैण्ड होल्डर होने के आधार पर इस वाद में पक्षकार बनाया गया है। वादी की ओर से निवेदन है कि वादग्रस्त भूमि में राजस्व रिकार्ड में वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 17 का राजस्व रिकार्ड जमाबंदी में दर्शित हिस्से अनुसार मौके पर पूर्व में मौखिक बंटवारे अनुसार कब्जा, काश्त, उपयोग–उपभोग के आधार पर खाता पृथक–पृथक किया जाकर वादी को स्वयं के हिस्से का बंटवारे अनुसार खातेदार घोषित कर उसी अनुसार राजस्व नक्शा ट्रेस में तरमीम की जाकर न्यायिक बंटवारा किये जाने की आज्ञप्ति/डिक्री वादी के पक्ष में एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 17 के विरूद्ध पारित किये जाने की कृपा करावें।

प्रकरण दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण की तलबी जरिये सम्मन की गयी। प्रतिवादीगण के सम्मन तामिलशुदा प्राप्त। प्रतिवादी संख्या 1 से 17 की ओर से अधिवक्ता उपस्थित एवं जवाब दावा पेश किया। वकील प्रतिवादीगण ने अपने जवाब में कथन किया कि उक्त वादग्रस्त भूमि मे वादी व प्रतिवादी संख्या 1 से 17 के मध्य आपसी सहमति से पूर्व में ही मौखिक बंटवारा हो रखा है तथा मौके पर समस्त पक्षकार अपने–अपने हिस्से पर काबिज काश्त एवं उपयोग–उपभोग प्रारम्भ से करते चले आ रहे है। उसी अनुरूप में अर्थात वर्तमान में मौके पर भौतिक रूप से काबिज अनुसार बंटवारा की डिक्री पारित की जाती है तो प्रतिवादी संख्या 1 से 17 सहमत है। प्रतिवादी संख्या 18 पैरोकार सरकार तहसीलदार रूपनगढ़ की ओर से जवाब पेश किया गया जिसे शामिल पत्रावली किया गया। प्रकरण में वकील वादी की ओर से वादी साक्ष्य हेतु शपथ–पत्र अन्तर्गत आदेश 18 नियम 4 सी0पी0सी0 पेश किया गया जिस पर वादी के बयान दर्ज किये गये। प्रकरण में वकील उभयपक्ष की बहस सुनी गयी। वकील वादी ने अपनी बहस में वाद पत्र के कथनों का दोहरान करते हुए कथन किया कि वादग्रस्त भूमि संयुक्त खातेदारी एवं कब्जे, काश्त की अविभाजित भूमि है। मौके पर सभी खातेदारान के मध्य हो रखे मौखिक बंटवारे अनुसार काबिज काश्त है इसलिये न्यायिक बंटवारा किया जाकर राजस्व रिकार्ड में अलग खाता, अलग खसरा कायम किये जाने हेतु निवेदन किया। वकील प्रतिवादीगण ने अपने जवाब को ही बहस के तथ्य माने जाने हेतु निवेदन किया। तदनुसार वादी का वाद पत्र अन्तर्गत धारा–53, 88, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 स्वीकार किया जाकर प्रकरण में प्राथमिक डिक्री जारी करने के आदेश दिये गये। प्राथमिक डिक्री की पालना में तहसीलदार रूपनगढ से विभाजन प्रस्ताव प्राप्त, जिस पर वकील उभयपक्ष ने सहमति व्यक्त की।

हमने पत्रावली का अध्ययन, अवलोकन किया एवं उभयपक्ष बहस पर मनन किया। अतः मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद अंतिम डिक्री किया जाता है। वादी एवं प्रतिवादी संख्या 01 लगायत 17 के मध्य मुताबिक विभाजन प्रस्ताव पक्षकारान के हिस्से में भूमि निम्नानुसार होगी –

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी रूपनगढ़ (अजमेर)

उपखण्ड अधिकारी
रूपनगढ़ (अजमेर)

क्र0 सं0	नाम खातेदार	ख0 न0	रकबा (है0)	किस्म
1	रामेश्वर हि0 1/ 5, श्योजीराम हि0 1/5, कानाराम हि0 1/5, रामदेव हि0 1/5 पुत्रगण भंवरलाल, श्रवणी पुत्री भंवरलाल हि0 1/5 सर्वगण जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन आई0सी0आई0सी0आई बैंक लिमिटेड शाखा सालेमाबाद	149/8/1 149/8/7 149/8/15	1.0199 2.1165 0.4772	चाही1-0.7852 व बारानी 1-0.2347 बारानी ए चाही 1
2	रामचन्द पुत्र धन्ना जाति जाट सा0देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/2 149/8/6 149/8/8 149/8/14	0.4019 0.2243 0.6247 0.3552	चाही-1 बारानी 1 बारानी 2 बारानी 2
3	हरकरण पुत्र धन्ना जाति जाट, सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/4 149/8/5 149/8/9	0.4795 0.2533 0.5917	चाही 1 बारानी ए बारानी 2
4	हरदीन पुत्र मांगीलाल जाति जाट, सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/3	0.5854	बारानी 2-0.4922 बारानी 1-0.0932
5	रामदीन पुत्र मांगीलाल जाति जाट, सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/10 149/8/12	0.6847 0.6993	बारानी 2 बारानी 2
6	किशनलाल पुत्र मांगीलाल जाति जाट, सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/13	1.6049	बारानी ए-0.4293 बा0 1-1.1756
7	रामेश्वर हि0 1/15, श्योजीराम हि0 1/15, कानाराम हि0 1/15, रामदेव हि0 1/15 पुत्रगण भंवरलाल, श्रवणी पुत्री भंवरलाल हि0 1/15 राहिन आई0सी0आई0सी0आई बैंक लिमिटेड शाखा सालेमाबाद, किशनलाल पुत्र मांगीलाल हि0 1/9, रामचन्द्र पुत्र धन्ना हि0 1/6, रामदीन पुत्र मांगीलाल हि0 1/9, हरकरण पुत्र धन्ना हि0 1/6, हरदीन पुत्र मांगीलाल हि0 1/9 सर्वजाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/11	0.2737	बंजर 1-0.1539 बारानी 2-0.1198
8	रामेश्वर हि0 1/10, श्योजीराम हि0 1/10, कानाराम हि0 1/10, रामदेव हि0 1/10 पुत्रगण भंवरलाल, श्रवणी पुत्री भंवरलाल हि0 1/10 राहिन आई0सी0आई0सी0आई बैंक लिमिटेड शाखा सालेमाबाद,, रामचन्द्र पुत्र धन्ना हि0 1/4, हरकरण पुत्र धन्ना हि0 1/4 सर्वजाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/16	0.0196	बा0 1 (गै0मु0चाह)
9	रामेश्वर हि0 1/ 5, श्योजीराम हि0 1/5, कानाराम हि0 1/5, रामदेव हि0 1/5 पुत्रगण भंवरलाल, श्रवणी पुत्री भंवरलाल हि0 1/5 सर्वजाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन आई0सी0आई0सी0आई बैंक लिमिटेड शाखा सालेमाबाद	141/17/8 141/17/17	0.3264 0.0111	चाही ए-0.2139 बारानी ए-0.1125 बारानी ए
10	रामचन्द्र पुत्र धन्ना जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	141/17/2	0.4321	चाही ए

उपखण्ड अधिकारी

क्र0 सं0	नाम खातेदार	ख0 न0	रकबा (है0)	किस्म
1	रामेश्वर हि0 1/5, श्योजीराम हि0 1/5, कानाराम हि0 1/5, रामदेव हि0 1/5 पुत्रगण भंवरलाल, श्रवणी पुत्री भंवरलाल हि0 1/5 सर्वगण जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन आई0सी0आई0सी0आई बैंक लिमिटेड शाखा सलेमाबाद	149/8/1 149/8/7 149/8/15	1.0199 2.1165 0.4772	चाही1–0.7852 व बारानी 1–0.2347 बारानी ए चाही 1
2	रामचन्द्र पुत्र धन्ना जाति जाट सा0देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/2 149/8/6 149/8/8 149/8/14	0.4019 0.2243 0.6247 0.3552	चाही–1 बारानी 1 बारानी 2 बारानी 2
3	हरकरण पुत्र धन्ना जाति जाट, सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/4 149/8/5 149/8/9	0.4795 0.2533 0.5917	चाही 1 बारानी ए बारानी 2
4	हरदीन पुत्र मांगीलाल जाति जाट, सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/3	0.5854	बारानी 2–0.4922 बारानी 1–0.0932
5	रामदीन पुत्र मांगीलाल जाति जाट, सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/10 149/8/12	0.6847 0.6993	बारानी 2 बारानी 2
6	किशनलाल पुत्र मांगीलाल जाति जाट, सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/13	1.6049	बारानी ए–0.4293 बा0 1–1.1756
7	रामेश्वर हि0 1/15, श्योजीराम हि0 1/15, कानाराम हि0 1/15, रामदेव हि0 1/15 पुत्रगण भंवरलाल, श्रवणी पुत्री भंवरलाल हि0 1/15 राहिन आई0सी0आई0सी0आई बैंक लिमिटेड शाखा सलेमाबाद, किशनलाल पुत्र मांगीलाल हि0 1/9, रामचन्द्र पुत्र धन्ना हि0 1/6, रामदीन पुत्र मांगीलाल हि0 1/9, हरकरण पुत्र धन्ना हि0 1/6, हरदीन पुत्र मांगीलाल हि0 1/9 सर्वजाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/11	0.2737	बंजर 1–0.1539 बारानी 2–0.1198
8	रामेश्वर हि0 1/10, श्योजीराम हि0 1/10, कानाराम हि0 1/10, रामदेव हि0 1/10 पुत्रगण भंवरलाल, श्रवणी पुत्री भंवरलाल हि0 1/10 राहिन आई0सी0आई0सी0आई बैंक लिमिटेड शाखा सलेमाबाद,, रामचन्द्र पुत्र धन्ना हि0 1/4, हरकरण पुत्र धन्ना हि0 1/4 सर्वजाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	149/8/16	0.0196	बा0 1 (गै0मु0चाह)
9	रामेश्वर हि0 1/5, श्योजीराम हि0 1/5, कानाराम हि0 1/5, रामदेव हि0 1/5 पुत्रगण भंवरलाल, श्रवणी पुत्री भंवरलाल हि0 1/5 सर्वजाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन आई0सी0आई0सी0आई बैंक लिमिटेड शाखा सलेमाबाद	141/17/8 141/17/17	0.3264 0.0111	चाही ए–0.2139 बारानी ए–0.1125 बारानी ए
10	रामचन्द्र पुत्र धन्ना जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	141/17/2	0.4321	चाही ए

उपखण्ड अधिकारी
... (अजमेर)

11	हरकरण पुत्र धन्ना जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	141/17/3 141/17/5 141/17/7	0.0393 0.0514 0.4239	बा0 ए बा0 ए चाही ए
12	हरदीन पुत्र मांगीलाल जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	141/17/1 141/17/10 141/17/11 141/17/14	1.5512 0.0369 0.0770 0.0503	चाही ए बा0 ए बा0 ए बा0 ए
13	रामदीन पुत्र मांगीलाल जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	141/17/9 141/17/13	1.3287 0.0717	बा0 ए बंजर 1
14	किशनलाल पुत्र मांगीलाल जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	141/17/15 141/17/16	0.0821 1.5907	बारानी ए बंजर 1–0.0093 बारानी ए–1.5814
15	केली पत्नि माधू हि0 1/2, कविता जाखड़ हि0 1/14, गोरिया देवी जाखड़ हि0 1/14, पूजा देवी जाखड़ हि0 1/14, फूमा हि0 1/14(नाबा0), मनराज जाट हि01/14, (नाबा0)सोना जाट हि0 1/14 पुत्रीयां हीरालाल, नाबा0 तनवीर जाखड़ पुत्र हीरालाल हि0 1/14 नाबा0 जरिये संरक्षक बड़ी बहिन गोरियां देवी जाखड़ सर्वजाति जाट सा0 देह खातेदार	141/17/6	0.3387	बारानी ए–0.3264 गै0मु0 – 0.0123
16	रामचन्द्र पुत्र धन्ना हि0 1/2, हरकरण पुत्र धन्ना हि0 1/2 जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	141/17/4	0.0281	गै0मु0
17	रामेश्वर हि0 1/30, श्योजीराम हि0 1/30, कानाराम हि0 1/30, रामदेव हि0 1/30 पुत्रगण भंवरलाल, श्रवणी पुत्री भंवरलाल हि0 1/30 राहिन आई0सी0आई0सी0आई बैंक लिमिटेड शाखा सलेमाबाद किशनलाल पुत्र मांगीलाल हि0 1/6, रामचन्द्र पुत्र धन्ना हि0 1/6, रामदीन पुत्र मांगीलाल हि0 1/6, हरकरण पुत्र धन्ना हि0 1/6, हरदीन पुत्र मांगीलाल हि0 1/6 सर्वजाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	141/17/12	0.1780	गै0मु0
18	रामदीन, हरदीन , किशनलाल पि0 मांगीलाल सर्वजाति जाट हि0 ब0 राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	140	0.0242	गै0मु0 चाह
19	रामेश्वर हि0 1/ 5, श्योजीराम हि0 1/5, कानाराम हि0 1/5, रामदेव हि0 1/5 पुत्रगण भंवरलाल, श्रवणी पुत्री भंवरलाल हि0 1/5 सर्वजाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन आई0सी0आई0सी0आई बैंक लिमिटेड शाखा सलेमाबाद	267/141/2	1.0190	बा.I–0.2751 बा0 ए–0.7439
20	रामचन्द्र पुत्र धन्ना जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	267/141/5	1.1732	बा0 ए
21	हरकरण पुत्र धन्ना जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	267/141/4	1.3726	बा0 ए
22	हरदीन पुत्र मांगीलाल जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	267/141/7	0.9770	बारानी ए
23	रामदीन पुत्र मांगीलाल जाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील	267/141/6	0.4986	बा0 ए

उपखण्ड अधिकारी
रूपनगढ़ (अजमेर)

24	केली पत्नि माधू हि0 1/2, कविता जाखड़ हि0 1/14, गोरिया देवी जाखड़ हि0 1/14, पूजा देवी जाखड़ हि0 1/14, फूमा हि0 1/14, (नाबा0) मनराज जाट हि01/14, (नाबा0)सोना जाट हि0 1/14 पुत्रीयां हीरालाल, नाबा0 तनवीर जाखड़ पुत्र हीरालाल हि0 1/14 सर्वजाति जाट सा0 देह खातेदार नाबा0 जरिये संरक्षक बड़ी बहिन गोरियां देवी जाखड़	267/141/1	1.2392	बा0 ए
25	रामचन्द्र पुत्र धन्ना हि0 1/4, हरकरण पुत्र धन्ना हि0 1/4 सर्वजाति जाट सा0 देह खातेदार राहिन बड़ोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा कुचील, रामेश्वर हि0 1/20, श्योजीराम हि0 1/20, कानाराम हि0 1/20, रामदेव हि0 1/20 पुत्रगण भंवरलाल, श्रवणी पुत्री भंवरलाल हि0 1/20 राहिन आई0सी0आई0सी0आई बैंक लिमिटेड शाखा सलेमाबाद, केली पत्नि माधू हि0 1/8, कविता जाखड़ हि0 1/56, गोरिया देवी जाखड़ हि0 1/56, पूजा देवी जाखड़ हि0 1/56, फूमा हि0 1/56, (नाबा0)मनराज जाट हि01/56, (नाबा0)सोना जाट हि0 1/56 पुत्रीयां हीरालाल, नाबा0 तनवीर जाखड़ पुत्र हीरालाल हि0 1/56 नाबा0 जरिये संरक्षक बड़ी बहिन गोरियां देवी जाखड़ सर्वजाति जाट सा0 देह खातेदार	267/141/3 268/141	0.0710 0.0161	बा0 ए गै0मु0चाह

विभाजन प्रस्ताव के साथ संलग्न नक्शा ट्रेस इस अंतिम डिकी का भाग होगा। यदि कृषि भूमि बैंक के रहन है तो रहन बैंक पक्षकारान के नाम यथावत रखा जाकर उपरोक्तानुसार उनका खाता व लगान अलग–अलग कायम किया जाकर कृषि भूमि उनके नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज की जावे। खर्चा वाद उभयपक्ष अपना–अपना वहन करें। पर्चा डिकी जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 17.07.2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया एवं शामिल पत्रावली किया गया।

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी रूपनगढ़ (अजमेर)

उपखण्ड अधिकारी
रूपनगढ़ (अजमेर)

उपखण्ड अधिकारी
रूपनगढ़ (अजमेर)