

मांगी बनाम लादु लाल व अन्य

प्र०सं०-: 109/2018(रे०वाद)

निर्णय दिनांक:-07/02/2025

न्यायालय सहायक कलेक्टर (उपखण्ड अधिकारी) देवगढ़ जिला राजसमंद
(पीठासीन अधिकारी:- अर्चना चौधरी , आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या :- 109/2018(रे०वाद)

दायर दिनांक :- 05/11/2018

निर्णय दिनांक :- 07/02/2025

अनवान

1. मांगी लाल पिता महाराम गुर्जर निवासी अर्जुनगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द राजस्थान

--वादी

बनाम

1. लादु लाल पिता भोजा गुर्जर निवासी अर्जुनगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द राजस्थान
2. मांगी बाई पिता भोजा गुर्जर निवासी अर्जुनगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द राजस्थान
3. श्रवणी बाई पत्नि भोजा गुर्जर निवासी अर्जुनगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द राजस्थान
4. वीरम पिता दोला गुर्जर निवासी अर्जुनगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द राजस्थान
5. माना पिता दोला गुर्जर निवासी अर्जुनगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द राजस्थान
6. आसु पिता दोला गुर्जर निवासी अर्जुनगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द राजस्थान
7. हरू पिता दोला गुर्जर निवासी अर्जुनगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द राजस्थान
8. राज्य सरकार जरिये प्रतिनिधि तहसीलदार देवगढ़


प्रतिवादीगण

वाद बाबत् 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

:: निर्णय ::

वादी ने जरिये अधिवक्ता वाद बाबत् 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का प्रस्तुत किया कि वादी एव प्रतिवादीगण के संयुक्त रूप से कृषि आराजियात ग्राम




सहायक कलेक्टर
देवगढ़, जिला-राजसमन्द

मांगी बनाम लादु लाल व अन्य


प्र0सं0-: 109/2018(रि0वाद)

निर्णय दिनांक:-07/02/2025

अर्जुनगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द के खाता संख्या 112 खसरा संख्या 50, 74, 75, 108, 110, 113, 114, 117, 353, 350 कुल किता 10 कुल रकबा 17.01 बीघा है। समस्त आराजी मे वादी के पूर्वाधिकारी प्रति. संख्या 01 लादूलाल पिता भोजा गुर्जर का राजस्व रिकार्ड में 1/15 हिस्सा संयुक्त खातेदारी हक के रूप में दर्ज था जिस पर तहसीलदार देवगढ़ द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर वादीगण अधिवक्ता ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादी का वाद बाबत विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	किस्म	लगान	
1.	1. आसु पुत्र दौला 341/1651 गुर्जर सा0 देह खातेदार रहन हिस्सा 341/1651 पूर्ण हिस्सा युनीयन बैंक ऑफ इण्डिया शाखा भीम।	112	0.2100	चाही 2	04.83	
		141	0.2600	बारानी 1	1.30	
		142	0.3734	बारानी 1	1.87	
		175	0.3300	गै.मु.रा.0.0020 चाही 0.3100	0.00 7.13	
	2. मांगी पुत्री भोजा 909/13208 गुर्जर सा0 देह खातेदार	177	0.3500	चाही 3	5.95	
		179	0.2200	बीड 1	0.66	
	3. माना पुत्र दोला 341/1651 गुर्जर सा0 देह खातेदार	180	0.0100	गै.मु.आ.चा.	0.00	
		181	0.4700	चाही 3	7.99	
	4. लादुलाल पुत्र भौजा 239/6604 गुर्जर सा0 देह खातेदार	184	0.0900	चाही 2	2.07	
		450	0.1500	बारानी 1	0.75	
		451	1.1000	बारानी 1	5.50	
	5. वीरम पुत्र दौला 341/1651 गुर्जर सा0 देह खातेदार रहन हिस्सा 341/1651 पूर्ण खाता MAGB शाखा ताल					
	6. श्रवणी पत्नी भौजा हिस्सा 909/13208 गुर्जर सा0 देह खातेदार					
7. हरु पुत्र दौला हिस्सा 341/1651 गुर्जर सा0 देह खातेदार						
	योग	किता-11	3.5634		38.050	
2	मांगीलाल पुत्र महाराम गुर्जर सा0 देह	142/1	0.1166	बारानी 1	0.58	




सहायक कलेक्टर
देवगढ़, जिला-राजसमन्द

मांगी बनाम लादु लाल व अन्य
प्र०सं०-: 109/2018(रि०वाद)
निर्णय दिनांक:-07/02/2025

खातेदार				
	योग	किता-01	0.1166	0.58

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रिकॉर्ड में पृथक-पृथक अंकन किया जावें तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। पत्रावली फैसल शुमार हो नम्बर से कम की जावें।

निर्णय आज दिनांक 07/02/2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।



(अर्चना चौधरी R.A.S.)
सहायक कलेक्टर देवगढ़
देवगढ़, जिला राजसमन्व

मांगी बनाम लादु लाल व अन्य
प्र०सं०-: 109/2018(रे०वाद)
निर्णय दिनांक:-07/02/2025
अन्तिम डिक्री

मूल वाद मे डिक्री (आदेश 20 नियम 6 व 7)
न्यायालय सहायक कलेक्टर (उपखण्ड अधिकारी) देवगढ जिला राजसमन्द
(पिठासीन अधिकारी:- अर्चना चौधरी, आर.ए.एस.)

राजस्व वाद संख्या :- 109/2018

अनवान

1. मांगी लाल पिता महाराम गुर्जर निवासी अर्जुनगढ तहसील देवगढ जिला
राजसमन्द राजस्थान

---वादी


बनाम

1. लादु लाल पिता भोजा गुर्जर निवासी अर्जुनगढ तहसील देवगढ जिला राजसमन्द
राजस्थान
2. मांगी बाई पिता भोजा गुर्जर निवासी अर्जुनगढ तहसील देवगढ जिला राजसमन्द
राजस्थान
3. श्रवणी बाई पत्नि भोजा गुर्जर निवासी अर्जुनगढ तहसील देवगढ जिला
राजसमन्द राजस्थान
4. वीरम पिता दोला गुर्जर निवासी अर्जुनगढ तहसील देवगढ जिला राजसमन्द
राजस्थान
5. माना पिता दोला गुर्जर निवासी अर्जुनगढ तहसील देवगढ जिला राजसमन्द
राजस्थान
6. आसु पिता दोला गुर्जर निवासी अर्जुनगढ तहसील देवगढ जिला राजसमन्द
राजस्थान
7. हरु पिता दोला गुर्जर निवासी अर्जुनगढ तहसील देवगढ जिला राजसमन्द
राजस्थान
8. राज्य सरकार जरिये प्रतिनिधि तहसीलदार देवगढ

प्रतिवादीगण

में इस आशय दिनांक 07/02/2025 को न्यायालय के समक्ष अंतिम
निपटारे के लिए पेश होने पर आदेश दिया जाता है और डिक्री दी जाती है कि
वादी एव प्रतिवादीगण के संयुक्त रूप से कृषि आराजियात ग्राम अर्जुनगढ तहसील




सहायक कलेक्टर
देवगढ, जिला-राजसमन्द

मांगी बनाम लादु लाल व अन्य


प्र0सं0-: 109/2018(रे0वाद)

निर्णय दिनांक:-07/02/2025

देवगढ जिला राजसमन्द के खाता संख्या 112 खसरा संख्या 50, 74, 75, 108, 110, 113, 114, 117, 353, 350 कुल किता 10 कुल रकबा 17.01 बीघा है। समस्त आराजी मे वादी के पूर्वाधिकारी प्रति. संख्या 01 लादूलाल पिता भोजा गुर्जर का राजस्व रिकार्ड में 1/15 हिस्सा संयुक्त खातेदारी हक के रूप में दर्ज था जिस पर तहसीलदार देवगढ द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर वादीगण अधिवक्ता ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादीगण का वाद बाबत विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	किस्म	लगान
1.	1. आसु पुत्र दौला 341/1651	112	0.2100	चाही 2	04.83
	गुर्जर सा0 देह खातेदार रहन	141	0.2600	बारानी 1	1.30
	हिस्सा 341/1651 पूर्ण हिस्सा	142	0.3734	बारानी 1	1.87
	युनीयन बैंक ऑफ इण्डिया	175	0.3300	गै.मु.रा.0.0020	0.00
	शाखा भीम।			चाही 0.3100	7.13
	2. मांगी पुत्री भोजा 909/13208	177	0.3500	चाही 3	5.95
	गुर्जर सा0 देह खातेदार	179	0.2200	बीड 1	0.66
	3. माना पुत्र दोला 341/1651	180	0.0100	गै.मु.आ.चा.	0.00
	गुर्जर सा0 देह खातेदार	181	0.4700	चाही 3	7.99
	4. लादूलाल पुत्र भौजा 239/6604	184	0.0900	चाही 2	2.07
	गुर्जर सा0 देह खातेदार	450	0.1500	बारानी 1	0.75
	5. वीरम पुत्र दौला 341/1651	451	1.1000	बारानी 1	5.50
	गुर्जर सा0 देह खातेदार रहन				
	हिस्सा 341/1651 पूर्ण खाता				
MAGB शाखा ताल					
6. श्रवणी पत्नी भौजा हिस्सा					
909/13208 गुर्जर सा0 देह					
खातेदार					
7. हरु पुत्र दौला हिस्सा					
341/1651 गुर्जर सा0 देह					
खातेदार					




सहायक कलेक्टर
देवगढ, जिला-राजसमन्द

मांगी बनाम लादु लाल व अन्य

प्र०सं०-: 109 / 2018(रे०वाद)

निर्णय दिनांक:-07 / 02 / 2025

	योग	किता- 11	3.5634		38.050
2	मांगीलाल पुत्र महाराम गुर्जर सा० देह खातेदार	142/ 1	0.1166	बारानी 1	0.58
	योग	किता- 01	0.1166		0.58

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रिकॉर्ड में पृथक-पृथक अंकन किया जावे तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। पत्रावली फैसल शुमार हो नम्बर से कम की जावे।

निर्णय आज दिनांक 07 / 02 / 2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।




(अर्चना चौधरी R.A.S.)
सहायक कलेक्टर देवगढ़
देवगढ़ जिला-राजसमन्द