

निर्णय बइजलास श्री चन्द्रप्रकाश वर्मा, सहायक कलक्टर एवं  
उपखण्ड अधिकारी देवगढ़ जिला राजसमंद

सं. 56/19 रे. वाद

निर्णय दिनांक 24.03.2021

अनवान

1. श्री ओमप्रकाश पिता श्री बक्शीराम कुमावत जाति कुमावत उम्र 55 वर्ष  
निवासी आमावास तहसील श्रीमाधोपुर जिला सीकर
2. श्री गोपाललाल पिता श्री कैलाशचन्द्र धाकड़ उम्र 30 वर्ष निवासी  
आरके कॉलोनी भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा
3. श्री कनिष्कसिंह गुर्जर पिता श्री ताराचन्द गुर्जर उम्र 30 वर्ष निवासी  
नालोत तहसील श्रीमाधोपुर जिला सीकर  
भागीदार मैसर्स श्री खाटूश्याम फैल्सफार एण्ड ग्रेनाईट निवासी 52 आर के  
कॉलोनी भीलवाड़ा जिला भीलवाड़ा

— वादीगण

बनाम

1. अमरसिंह पुत्र विजयसिंह जाति राजपूत निवासी माण्डावाड़ा
2. अर्जुन लाल पुत्र बट्टी लाल जाति— रेबारी निवासी आमेट आमेट खातेदार
3. अर्जुनलाल पुत्र बट्टीलाल जाति— रेबारी निवासी माण्डावाड़ा
4. अलोलकवर पुत्री सवसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाड़ा
5. ईश्वरसिंह पुत्र शम्भूसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाड़ा
6. उच्छबकंवर पत्नि ईश्वरसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाड़ा
7. उच्छबकंवर पत्नि शम्भूसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाड़ा
8. उदयसिंह पुत्र प्रेमसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाड़ा
9. कमलाकंवर पुत्री ईश्वरसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाड़ा
10. केसर पुत्री किशनलाल जाति — सुथार निवासी माण्डावाड़ा
11. खीमसिंह पुत्र रणसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाड़ा
12. गेरकंवर पत्नि विजयसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाड़ा
13. गोतम पुत्र किशना जाति— रेबारी निवासी माण्डावाड़ा
14. गोकली पत्नि किशनलाल जाति — सुथार निवासी माण्डावाड़ा
15. घेवर पुत्र अर्जुनलाल जाति— रेबारी निवासी माण्डावाड़ा
16. चतरकंवर पत्नि चन्दनसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाड़ा
17. चूनी पुत्री तारा जाति— रेगर निवासी माण्डावाड़ा खातेदार
18. चम्पालाल पुत्र किशनलाल जाति— सुथार निवासी माण्डावाड़ा
19. छगनकंवर पत्नि शम्भूसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाड़ा

सहायक कलक्टर  
देवगढ़, जिला राजसमंद

20. छगना पुत्र पन्ना जाति- रेगर निवासी माण्डावाडा
21. छोगा पुत्र वरदा जाति- रेगर निवासी माण्डाबाडा
22. जगदीशप्रसाद पुत्र दीपचन्द जाति- सुथार निवासी माण्डावाडा
23. जमुकंवर पुत्री शम्भूसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डावाडा
24. जीवा पुत्र गणेश जाति- रेगर निवासी माण्डावाडा
25. तारा पुत्री किशनलाल जाति - सुथार निवासी माण्डावाडा
26. धर्मसिंह पुत्र ईश्वरसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डावाडा
27. नेनसिंह पुत्र रणसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डावाडा
28. नेनसिंह पुत्र गुमानसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डावाडा
29. नेना पुत्र गणेश जाति- रेगर निवासी माण्डावाडा
30. नारायण पुत्र मेगा जाति- रेगर निवासी माण्डावाडा
31. निखीलकुमार पुत्र लहरसिंह मेहता जाति- महाजन निवासी देवगढ
32. प्यारा पुत्र मेगा जाति- रेगर निवासी माण्डावाडा
33. प्रेम पुत्री किशनलाल जाति - सुथार निवासी माण्डावाडा
34. प्रेमकंवर पुत्री ईश्वरसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डावाडा
35. प्रेमसिंह पुत्र शम्भूसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डावाडा
36. पुष्पाकवर पुत्री विजयसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डावाडा
37. पारसीबाई पत्ति स्व. किशना जाति- रेबारी निवासी माण्डावाडा
38. बदरी पत्ति बगा जाति- रेबारी निवासी माण्डावाडा
39. भगूकबर पुत्री रणसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डावाडा
40. भगवतीप्रसाद पुत्र किशनलाल जाति- सुथार निवासी माण्डावाडा
41. भेरूसिंह पुत्र प्रेमसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डावाडा
42. भेरूसिंह पुत्र रणसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डावाडा
43. भेरा पुत्र तारा जाति- रेगर निवासी माण्डावाडा
44. भंवरलाल पुत्र बगा जाति- रेबारी निवासी माण्डाबाडा
45. मगना पुत्र पना जाति- रेगर निवासी माण्डावाडा
46. मगनी पुत्री तारा जाति- रेगर निवासी माण्डावाडा
47. मगनीराम पुत्र मेगा जाति- रेगर निवासी माण्डाबाडा
48. मंजू पुत्री किशनलाल जाति- सुथार निवासी माण्डावाडा
49. मदन पुत्र मेगा जाति -रेगर निवासी माण्डावाडा
50. मदन पुत्र तारा जाति- रेबारी निवासी माण्डावाडा
51. मदनी पत्ति अर्जुनलाल जाति- रेबारी (देवासी) निवासी माण्डावाडा हाल मुकाम आमेट
52. मनसुख पुत्र रणजीतमल जाति- रेबारी निवासी माण्डावाडा
53. मनोहरसिंह पुत्र प्रतापसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डाबाडा
54. मूला पुत्र तारा जाति- रेगर निवासी माण्डावाडा

55. महेन्द्रसिंह पुत्र शम्भूमिह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
56. महेन्द्रसिंह पुत्र विजयसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
57. महेन्द्रसिंह पुत्र ईश्वरसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
58. मानी पत्नि वरदा जाति— रेगर निवासी माण्डावाडा
59. मीराकवर पत्नि महेन्द्रसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
60. मोहनकवर पत्नि शंभूसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
61. मोहनसिंह पुत्र ईश्वरसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
62. रकूडी पुत्री पना जाति— रेगर निवासी माण्डावाडा
63. रघुनाथप्रसाद पुत्र दीपचन्द जाति— सुथार निवासी माण्डावाडा
64. रतनलाल पुत्र सुवालाल जाति— रेबारी निवासी माण्डावाडा
65. रतनसिंह पुत्र सवसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
66. राजूलाल पुत्र दीपचन्द जाति— सुथार निवासी माण्डावाडा
67. रामसिंह पुत्र सवसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
68. लक्ष्मणसिंह पुत्र प्रेमसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
69. लक्ष्मणसिंह पुत्र चन्दनसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
70. लक्ष्मणसिंह पुत्र शम्भूसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
71. लक्ष्मी पुत्री मेगा जाति— रेगर निवासी माण्डावाडा
72. लच्छू पुत्र गणेश जाति— रेगर निवासी माण्डावाडा
73. लेरी पुत्री तारा जाति— रेगर निवासी माण्डावाडा
74. लालसिंह पुत्र शम्भूसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
75. विजयसिंह पुत्र ईश्वरसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
76. शंकरसिंह पुत्र चन्दनसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
77. शंकरसिंह पुत्र गोपालसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
78. शम्भु पुत्र तारा जाति— रेबारी निवासी माण्डावाडा
79. श्रवणलाल पुत्र किशनलाल जाति— सुथार निवासी माण्डावाडा
80. सज्जनबाई पुत्री किशना जाति— रेबारी निवासी माण्डावाडा
81. सूजा पुत्र वरदा जाति— रेगर निवासी माण्डावाडा
82. सन्तूरी पुत्री पना जाति— रेगर निवासी माण्डावाडा
83. सुन्दर पुत्री तारा जाति— रेगर निवासी माण्डावाडा
84. सुन्दरकंवर पुत्री शंभूसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
85. सुन्दरबाई पत्नि मेगा जाति— रेगर निवासी माण्डावाडा
86. समन्दकंवर पुत्री विजयसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
87. सोरमकंवर पुत्री शंभूसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
88. सोसरकंवर पुत्री शम्भूसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
89. सोहनसिंह पुत्र गोपालसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा
90. सोहनसिंह पुत्र माधुसिंह जाति— राजपुत निवासी माण्डावाडा

91. हरकुकुंवर पुत्री सवसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डावाडा
92. हरीराम पुत्र तारा जाति- रेगर निवासी माण्डावाडा
93. हरीशंकर पुत्र किशनलाल जाति- सुथार निवासी माण्डावाडा
94. हीरासिंह पुत्र शम्भूसिंह जाति- राजपुत निवासी माण्डावाडा तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द
95. मनसुख पिता रणजीत निवासी स्टेशन सराय कॉलेज रोड़ आमेट तहसील आमेट, जिला राजसमन्द
96. घेवर पिता अर्जुनलाल जाति रेबारी निवासी स्टेशन सराय कॉलेज रोड़ आमेट
97. निखिल कुमार पिता लहरसिंह मेहता जाति मेहता निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द
98. श्रीमान तहसीलदार साहब देवगढ़ प्रतिनिधि राज्य सरकार

— प्रतिवादीगण

### वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान टेनेन्सी एक्ट

उपस्थित -

1. श्री इन्द्रमल कंसारा वकील वादी
2. श्री लुम्बसिंह चौहान वकील प्रतिवादी
3. श्री फतेहराम रेगर वकील प्रतिवादी
4. श्री प्रदीपसिंह सोलकी वकील प्रतिवादी


पत्रावली पेश हुई वादीगण की और से उनके अधिवक्ता उपस्थित प्रतिवादीगण की और से उनके अधिवक्ता उपस्थित हुए। प्रकरण में वादग्रस्त आराजीयात जो ग्राम बीड़ देवगढ़ पटवार हल्का स्वादड़ी बी तहसील देवगढ़ के खाता संख्या 14 खसरा संख्या 134,135,136,137,138,139,140, 141,143,150, 152, 160,161,162,167,168,169,170,171,172,173,174,175,176,177,178,178,179,18,180, 181,19,20 कुल किता 32 कुल रकबा 71.7800 हैक्टेयर भूमि स्थित हैं जिसमें वादीगण का 1/20 हिस्सा पृथक रूप से माफिक हिस्से व कब्जे अनुसार एवं तहसीलदार देवगढ़ द्वारा प्राप्त बंटवारा प्रस्ताव अनुसार बंटवारा करने एवं प्रतिवादीगण का तहसीलदार देवगढ़ द्वारा प्राप्त बंटवारा प्रस्ताव अनुसार हिस्से व कब्जे अनुसार बंटवारा किये जाने के लिए तहसीलदार देवगढ़ से बंटवाड़ा प्रस्ताव मय नकल, नक्शा ट्रेस पूर्व में प्राप्त हो चुका जिसका अवलोकन किया गया। बंटवारा प्रस्ताव उचित प्रतीत होता है जिसमें वादीगण एवं प्रतिवादीगण अधिवक्ता ने भी सहमति जाहिर करते हुए निवेदन किया कि तहसीलदार देवगढ़ द्वारा प्राप्त

सहायक कलेक्टर  
देवगढ़, जिला राजसमन्द

बंटवारा प्रस्ताव अनुसार अन्तिम डिक्री जारी की जाती हैं तो कोई आपति नहीं है जिस पर पत्रावली की आदेशिका पर अधिवक्ता वादीगण एवं अधिवक्ता प्रतिवादीगण की आपसी सहमति के हस्ताक्षर करवाये गये।

बंटवारा प्रस्ताव अनुसार वादीगण एवं प्रतिवादीगण के संयुक्त खाते की भूमि का माफिक हिस्से अनुसार व कब्जे अनुसार बंटवारा किये जाने का आदेश दिया जाता है। साथ ही बंटवारा प्रस्ताव अनुसार राजस्व रिकार्ड में भूमि को पृथक-पृथक दर्ज करने के आदेश दिये जाते हैं।

वादीगण उक्त भूमि के कुलिया लगान का 5 गुणा राशि के नॉन ज्युडिशियल स्टाम्प पेश करने पर अन्तिम डिक्री जारी की जावे एवं नियमानुसार राजस्व अभिलेख में पृथक-पृथक अंकन किया जावे। निर्णय आज दिनांक 24.03.2021 को खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फेसल शुमार हो नम्बर से कम की जावे।

  
सहायक कलेक्टर / ~~कलेक्टर~~ अधिकारी  
देवगढ़ जिला राजसमन्द