

डाऊ बनाम कंकु व अन्य
प्र०सं०-: 26 / 2021 (रे०वाद)
निर्णय दिनांक:-18 / 07 / 2025

न्यायालय सहायक कलेक्टर (उपखण्ड अधिकारी) देवगढ़ जिला राजसमन्द
(पीठासीन अधिकारी:- अर्चना चौधरी , आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या - 26 / 2021 रे.वाद

दायर दिनांक - 01 / 04 / 2021

निर्णय दिनांक - 18 / 07 / 2025

अनवान

1. डाऊ पिता कालु जी जाति भील निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)


वादी

बनाम

1. कंकु पुत्री गणेश जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
2. फुली पत्नि गणेश जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
3. मांगी पुत्री किशना जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
4. लक्ष्मण पुत्र किशना जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
5. लेहरू पुत्र किशना जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
6. टमु पुत्री किशना जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
7. गोपी पुत्र हरीया जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
8. धर्मा पुत्र हरीया जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
9. नारू पुत्र हरीया जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
10. फुली पत्नि हरीया जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
11. रेमता पुत्र हरीया जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
12. भेरूलाल पुत्र पेमा जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
13. हीरालाल पिता भीमा जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
14. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार तहसील देवगढ़

प्रतिवादीगण




सहायक कलेक्टर
देवगढ़, जिला राजसमन्द

डाऊ बनाम कंकु व अन्य
प्र0सं0-: 26 / 2021(रि0वाद)
निर्णय दिनांक:-18 / 07 / 2025

उपस्थित:-


वादी की ओर से - श्री राजेश रागदानी, अधिवक्ता
प्रतिवादी 01 से 11 एवं 13 की ओर से - अनुपस्थित

**वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम
:: निर्णय ::**

वादी ने जरिये अधिवक्ता वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का प्रस्तुत किया कि वादीगण खातेदारी अधिपत्य की कृषि भूमि गांव मदारिया, पटवार हल्का मदारिया, तहसील देवगढ़ के खाता संख्या 191 आरांजी संख्या 466, 467, 468, 469, 480, 481 कुल किता 06 कुल रकबा 3.6300 हैक्टेयर भूमि स्थित है। जिसमें वादी व प्रतिवादी संख्या 1 से 13 का हिस्सा राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज है। जिस पर तहसीलदार देवगढ़ द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर वादी अधिवक्ता ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादी का वाद बाबत विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-

क्र. सं.	नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	किस्म	लगान
1.	डाऊ पुत्र कालू भील सा0 देह खातेदार	469 / 1 467 / 1 467 / 2 467 / 3 468 / 1	0.2695 0.1860 0.0995 0.004 0.0460	बारानी। बारानी। बारानी। बारानी। बारानी।	1.35 0.95 0.50 0.00 0.23
	योग	किता-05	0.6050		3.03
2.	रमेश पुत्र गणेश 1/20 भील, कंकु पुत्री गणेश 1/20 भील, रूपा पुत्र गणेश 1/20 भील, फूली पत्नि गणेश 1/20 भील, गोपी पुत्र हरिया 1/25, धर्मा पुत्र हरिया 1/25, नारू पुत्र हरिया 1/25, फूली पत्नी हरिया 1/25, रेमता पुत्र हरिया 1/25 भील, टमू पुत्री किशना 1/60, मांगी पुत्री किशना 1/60, लक्ष्मण पुत्र किशना 1/12 लेहरू पुत्र किशना 1/12 भील, भैरूलाल पुत्र पेमा 1/5 भीमा पुत्र कालू 1/5 भील सा0देह खातेदार	466 467 468 469 480 481 467 / 4	0.0100 1.0465 0.2040 0.3105 0.5300 0.7300 0.1940	गै0मु0आ0चा 0 बारानी। बारानी। बारानी। बारानी। बारानी। बारानी।	0.00 5.23 1.02 1.55 2.65 3.65 0.97
	योग	किता-07	3.025		15.07




सहायक कलेक्टर
देवगढ़, जिला राजसमन्द

डाँऊ बनाम कंकु व अन्य
प्र0सं0-: 26/2021(रे0वाद)
निर्णय दिनांक:-18/07/2025

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रिकॉर्ड में पृथक-पृथक अंकन किया जावें तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। इसी अनुरूप डिक्री पर्चा कायम हो। पत्रावली फ़ैसल शुमार हो नम्बर से कम की जावें।

निर्णय आज दिनांक 18/07/2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।



(अर्चना चौधरी R.A.S.)
सहायक कलक्टर देवागढ़
देवगढ़, जिला राजसमन्द

डाऊ बनाम कंकु व अन्य
प्र0सं0-: 26/2021(रे0वाद)
निर्णय दिनांक:-18/07/2025
अंतिम डिक्री

डिक्री व मुकदमे इत्दादाई
मूल वाद मे डिक्री (आदेश 20 नियम 6 व 7)
न्यायालय सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) देवगढ़ जिला राजसमन्द
पीठासीन अधिकारी :- अर्चना चौधरी आर0ए0एस0

राजस्व वाद संख्या :- 26/2021

अंनवान


1. डाऊ पिता कालु जी जाति भील उम्र 70 वर्ष निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)

वादी

बनाम

- 1 कंकु पुत्री गणेश जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
- 2 फुली पत्नि गणेश जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
- 3 मांगी पुत्री किशना जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
- 4 लक्ष्मण पुत्र किशना जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
- 5 लेहरू पुत्र किशना जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
- 6 टमु पुत्री किशना जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
- 7 गोपी पुत्र हरीया जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
- 8 धर्मा पुत्र हरीया जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
- 9 नारु पुत्र हरीया जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
- 10 फुली पत्नि हरीया जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
- 11 रेमता पुत्र हरीया जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
- 12 भेरूलाल पुत्र पेमा जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)
- 13 हीरालाल पिता भीमा जाति भील उम्र बालिग निवासी मदारिया तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)




सहायक कलक्टर
देवगढ़, जिला राजसमन्द

डाऊ बनाम कंकु व अन्य
प्र०सं०-: 26/2021(रे०वाद)
निर्णय दिनांक:-18/07/2025

14. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार सा. तहसील देवगढ़

प्रतिवादीगण

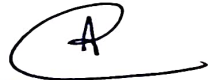
उपस्थित:-

वादी की ओर से - श्री राजेश समदानी, अधिवक्ता
प्रतिवादी 01 से 11 एवं 13 की ओर से - अनुपस्थित

में इस आशय में दिनांक 18/07/2025 को न्यायालय के समक्ष अंतिम निपटारे के लिए पेश होने पर आदेश दिया जाता है और डिक्री दी जाती है कि वादी का वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का स्वीकार किया राजस्व राजस्व खाता संख्या 191 आराजी संख्या 466, 467, 468, 469, 480, 481 कुल किता 06 कुल रकबा 3.6300 हैक्टेयर भूमि जिसमें वादी के हिस्से में 1/6 हिस्सा दर्ज है जिस पर तहसीलदार देवगढ़ द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर वादी अधिवक्ता ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादी का वाद बाबत विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-

क्र. सं.	नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	किस्म	लगान
1.	डाऊ पुत्र कालू भील सा० देहू खातेदार	469/1 467/1 467/2 467/3 468/1	0.2695 0.1860 0.0995 0.004 0.0460	बारानी। बारानी। बारानी। बारानी। बारानी।	1.35 0.95 0.50 0.00 0.23
	योग	किता-05	0.6050		3.03
2.	रमेश पुत्र गणेश 1/20 भील, कंकु पुत्री गणेश 1/20 भील, रूपा पुत्र गणेश 1/20 भील, फूली पत्नि गणेश 1/20 भील, गोपी पुत्र हरिया 1/25, धर्मा पुत्र हरिया 1/25, नारू पुत्र हरिया 1/25, फूली पत्नी हरिया 1/25, रेमता पुत्र हरिया 1/25 भील, टमू पुत्री किशना 1/60, मांगी पुत्री किशना 1/60, लक्ष्मण पुत्र किशना 1/12 लेहरू पुत्र किशना 1/12 भील, भैरूलाल पुत्र पेमा 1/5 भीमा पुत्र कालू 1/5 भील सा० देहू खातेदार	466 467 468 469 480 481 467/4	0.0100 1.0465 0.2040 0.3105 0.5300 0.7300 0.1940	गै०मु०आ०चा० बारानी। बारानी। बारानी। बारानी। बारानी। बारानी।	0.00 5.23 1.02 1.55 2.65 3.65 0.97
	योग	किता-07	3.025		15.07




सहायक कलेक्टर
देवगढ़, जिला राजसमन्द

डाऊ बनाम कंकु व अन्य
प्र0सं0-: 26 / 2021 (रि0वाद)
निर्णय दिनांक:-18 / 07 / 2025

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रिकॉर्ड में पृथक-पृथक अंकन किया जावे तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। पत्रावली फैसल शुमार हो नम्बर से कम की जावे।

निर्णय आज दिनांक 18 / 07 / 2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।



(अर्चना चौधरी B.A.S.)
सहायक कलेक्टर
देवाड़ा, जिला राजसमन्त