

लक्ष्मणलाल बनाम रोशनलाल व अन्य

प्र०सं०-: 18/2024(रे०वाद)

निर्णय दिनांक:-25/11/2025

न्यायालय सहायक कलेक्टर (उपखण्ड अधिकारी) देवगढ़ जिला राजसमन्द

(पीठासीन अधिकारी : श्री मोहकम सिंह सिनसिनवार (आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या - 18/2024 रे.वाद

दायर दिनांक - 09/04/2024

निर्णय दिनांक - 25/11/2025

अनवान

1. लक्ष्मण लाल पिता खेमराज सालवी निवासी हवाला तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द
वादी

बनाम

1. रोशनलाल पिता खेमराज सालवी निवासी हवाला तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द
2. विरेन्द्र कुमार पिता खेमराज सालवी निवासी हवाला तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द
प्रतिवादीगण

उपस्थित:-

वादी की ओर से - श्री विजय मेवाडा, अधिवक्ता

प्रतिवादी संख्या की ओर से -

वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

: : निर्णय : :

वादी ने जरिये अधिवक्ता वाद बाबत् विभाजन का प्रस्तुत किया कि वादी एवं प्रतिवादीगण के खातेदारी की आराजी खाता संख्या 38 आराजी संख्या 771 (0.0900), 772(0.1600), 774 (0.0700), 779 (0.1300), 778(0.0700), 780(0.0700), 801(0.6400) कित्ता 06 रकबा 1.1600 हैक्टेयर एवं आराजी संख्या 39 खसरा संख्या 743/1 (0.0500), 746/1 (0.1250), 768(0.0900), 769(0.3800), 794 (0.0500), 796(0.1950), 800 (0.1200) कित्ता 07 रकबा 1.0100 हैक्टेयर ग्राम कामला पटवार हल्का कामली तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द में स्थित है। जिस पर तहसीलदार देवगढ़ द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर वादी अधिवक्ता ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादी का वाद बाबत् विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-



सहायक कलेक्टर
देवगढ़, जिला राजसमन्द

लक्ष्मणलाल बनाम रोशनलाल व अन्य

प्र०सं०-: 18/2024(रोवाद)

निर्णय दिनांक:-25/11/2025

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	किस्म
1.	लक्ष्मण लाल/खेमराज हिस्सा पूर्ण	774 796 801/1	0.0700 0.1950 0.4600	पेटा। बारानी। बारानी।
	योग	किता-03	0.7250	
2.	विरेन्द्र कुमार पुत्र खेमराज हिस्सा पूर्ण	780 794 743/1 746/1 772 773 801/2 800/2	0.0700 0.0500 0.0500 0.1250 0.1600 0.1300 0.0800 0.0600	
	योग	किता-08	0.7250	
3	रोशनलाल पुत्र खेमराज हिस्सा पूर्ण	771 769 768 801/3 800/1	0.0900 0.3800 0.0900 0.1000 0.0600	पेटा। पेटा। पेटा। बारानी। बारानी।
	योग	किता-05	0.7200	

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रिकॉर्ड में पृथक-पृथक अंकन किया जावे तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। इसी अनुरूप डिक्री पर्चा कायम हो। पत्रावली फौसल शुमार हो नम्बर से कम की जावे।

निर्णय आज दिनांक 25/11/2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।



25/11/25
(मोहकम सिंह सिनसिनवार R.A.S.)
सहायक कलेक्टर देवगढ़
जिला राजसमन्ध

लक्ष्मणलाल बनाम रोशनलाल व अन्य

प्र०सं०-: 18 / 2024 (रोवाद)

निर्णय दिनांक:-25 / 11 / 2025

अंतिम डिक्री

डिक्री व मुकदमे इब्तदाई

मूल वाद मे डिक्री (आदेश 20 नियम 6 व 7)

न्यायालय सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) देवगढ़ जिला राजसमन्द

पीठासीन अधिकारी :- मोहकम सिंह सिनसिनवार आर०ए०एस०

राजस्व वाद संख्या :-18 / 2024

अनवान

1. लक्ष्मण लाल पिता खेमराज सालवी निवासी हवाला तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द
वादी

बनाम

1. रोशनलाल पिता खेमराज सालवी निवासी हवाला तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द

2. विरेन्द्र कुमार पिता खेमराज सालवी निवासी हवाला तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द

प्रतिवादीगण

उपस्थित:-

वादी की ओर से - श्री विजय मेवाडा, अधिवक्ता

प्रतिवादी संख्या की ओर से - उपस्थित

में इस आशय मे दिनांक 25 / 11 / 2025 को न्यायालय के समक्ष अंतिम निपटारे के लिए पेश होने पर आदेश दिया जाता है और डिक्री दी जाती है कि वादी का वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का स्वीकार किया वादी एवं प्रतिवादीगण के खातेदारी की आराजी खाता संख्या 38 आराजी संख्या 771 (0.0900), 772(0.1600), 774 (0.0700), 779 (0.1300), 778(0.0700), 780(0.0700), 801(0.6400) कित्ता 06 रकबा 1.1600 हैक्टेयर एवं आराजी संख्या 39 खसरा संख्या 743 / 1 (0.0500), 746 / 1 (0.1250), 768(0.0900), 769(0.3800), 794 (0.0500), 796(0.1950), 800 (0.1200) कित्ता 07 रकबा 1.0100 हैक्टेयर ग्राम कामला पटवार हल्का कामली तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द में स्थित है। जिस पर तहसीलदार देवगढ़ द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर वादी अधिवक्ता ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादी का वाद बाबत् विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-



2
सहायक कलक्टर
देवगढ़, जिला राजसमन्द

लक्ष्मणलाल बनाम रोशनलाल व अन्य
प्र०सं०—: 18/2024(रे०वाद)
निर्णय दिनांक:—25/11/2025

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	किस्म
1.	लक्ष्मण लाल/खेमराज हिस्सा पूर्ण	774 796 801/1	0.0700 0.1950 0.4600	पेटा। बारानी। बारानी।
	योग	किता-03	0.7250	
2.	विरेन्द्र कुमार पुत्र खेमराज हिस्सा पूर्ण	780 794 743/1 746/1 772 773 801/2 800/2	0.0700 0.0500 0.0500 0.1250 0.1600 0.1300 0.0800 0.0600	
	योग	किता-08	0.7250	
3	रोशनलाल पुत्र खेमराज हिस्सा पूर्ण	771 769 768 801/3 800/1	0.0900 0.3800 0.0900 0.1000 0.0600	पेटा। पेटा। पेटा। बारानी। बारानी।
	योग	किता-05	0.7200	

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रिकॉर्ड में पृथक-पृथक अंकन किया जावे तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। इसी अनुरूप डिक्री पर्चा कायम हो। पत्रावली फैसल शुमार हो नम्बर से कम की जावे।



Moham
25/11/25
(मोहकम सिंह सिनसिनवार R.A.S.)
सहायक कलेक्टर देवागढ़
देवागढ़, जिला राजसमन्द