

करुणदेव व अन्य बनाम उदा व अन्य
प्र0सं0-: 02/2024(रे0वाद)

निर्णय दिनांक:-21/07/2025

न्यायालय सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) देवगढ़ जिला राजसमंद
(पीठासीन अधिकारी:- अर्चना चौधरी , आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या - 02/2024(रे0वाद)

दायर दिनांक - 06/03/2024

निर्णय दिनांक - 21/07/2025

अनवान

1. करुणदेवसिंह पिता हीरालाल जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
2. महेन्द्रसिंह चौहान पिता रामसिंह जाति रावत निवासी दिवेर तहसील भीम जिला राजसमन्द (राज.)।


वादीगण

बनाम

1. उदा पिता रामा आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
2. कमला पत्नी मीठालाल आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
3. गणेश पिता रामा आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
4. गोपीलाल पिता गंगाराम आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
5. देवीलाल पिता गंगाराम आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
6. नेना पिता पैमा आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
7. प्रकाशचन्द्र पिता गंगाराम आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
8. मीना पुत्री मीठालाल आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
9. रमेश पिता मीठालाल आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
10. राजीबाई पत्नि गंगाराम आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
11. लक्ष्मण पिता मीठालाल आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
12. लाडुलाल पिता गंगाराम आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।



1


सहायक कलक्टर
देवगढ़, जिला राजसमन्द

करुणदेव व अन्य बनाम उदा व अन्य

प्र0सं0-: 02 / 2024(रे0वाद)

निर्णय दिनांक:-21 / 07 / 2025

13. हगुबाई पत्नि नेनालाल आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ तहसील देवगढ जिला राजसमन्द (राज.)।
14. हेमलता पुत्री मीठालाल आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ तहसील देवगढ जिला राजसमन्द (राज.)।
15. राज्य सरकार जरिये प्रतिनिधि तहसीलदार देवगढ।

प्रतिवादीगण

उपरिथत:-

वादी की ओर से - श्री लूम्बरिंह, अधिवक्ता

प्रतिवादी की ओर से - अनुपरिथत

वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

: : निर्णय : :

वादी ने जरिये अधिवक्ता वाद बाबत् विभाजन का प्रस्तुत किया कि वादीगण एवं प्रतिवादीगण की भूमि राजस्व ग्राम देवगढ पटवार हल्का देवगढ तहसील देवगढ जिला राजसमन्द में खाता संख्या 610 खसरा संख्या 5123 किस्म गै.मु.मगरी कुल किता 01 कुल रकबा 2.9100 हैक्टेयर भूमि स्थित है उक्त आराजियात में वादीगण का संयुक्त रूप से 1/2 हिस्सा दर्ज रिकॉर्ड है। जिस पर तहसीलदार देवगढ द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर वादी अधिवक्ता ने उपरिथत होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादी का वाद बाबत् विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-

क्र. सं.	नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	किस्म
1.	महेन्द्रसिंह चौहान पुत्र रामसिंह हि0 1/2 जाति रावत सा. दिवेर खातेदार करुणदेव सिंह पिता हीरा लाल हि0 1/2 जाति गुर्जर सा0 देह	5123/1	1.4550	गै.मु.मगरी
	योग	किता-1	1.4550	
2.	उदा पुत्र रामा हि0 2/15 जाति गुर्जर सा. देह कमला पत्नी स्व. मीठालाल हि0 2/225 जाति गुर्जर सा. देह गणेश पुत्र राम हि0 2/15 जाति गुर्जर सा. देह गोपीलाल पुत्र गंगाराम हि0 2/45 जाति गुर्जर सा. देह बैंक आफ बडौदा शाखा देवगढ देवीलाल पु. गंगाराम हि0 2/45 जाति गुर्जर सा. देह पप्पू देवी पुत्री नेना जाति गुर्जर हि0 2/30 सा. देह प्रकाशचन्द्र पुत्र गंगाराम हि0 2/45 सा. देह बाबूलाल पुत्र नेना हि0 2/30 जाति गुर्जर सा. देह	5123	1.4550	गै.मु.मगरी



2

(A)

सहायक कलेक्टर
देवगढ, जिला राजसमन्द

करुणदेव व अन्य बनाम उदा व अन्य
प्र0सं0-: 02/2024(रे0वाद)
निर्णय दिनांक:-21/07/2025

मीना पुत्री भीठालाल हि0 2/225 जाति गुर्जर सा. देह रमेश पुत्र भीठालाल हि0 2/225 जाति गुर्जर सा. देह राजीबाई पत्नी स्व. गंगाराम हि0 2/45 जाति गुर्जर सा. देह लक्ष्मण पुत्र भीठालाल हि0 2/225 जाति गुर्जर सा. देह लाडूलाल पुत्र गंगाराम हि0 2/45 जाति गुर्जर सा. देह हगुबाई पत्नी स्व. नेना हि0 4/15 जाति गुर्जर सा. देह हेमलता पुत्री भीठालाल हि0 2/225 जाति गुर्जर सा. देह हीरालाल पुत्र नेना हि0 2/30 जाति गुर्जर सा. देह			
योग	किता-01	1.4550	

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रिकॉर्ड में पृथक-पृथक अंकन किया जावे तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। इसी अनुरूप डिक्री पर्चा कायम हो। पत्रावली फैसल शुमार हो नम्बर से कम की जावे।

निर्णय आज दिनांक 21/07/2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।



(अर्चना चौधरी R.A.S.)
सहायक कलेक्टर देवाड़
देवाड़, जिला राजसमन्ध

करुणदेव व अन्य बनाम उदा व अन्य
प्र०सं०-: 02/2024(रे०वाद)
निर्णय दिनांक:-21/07/2025
अन्तिम डिक्री

डिक्री व मुकदमे इब्तदाई
मूल वाद मे डिक्री (आदेश 20 नियम 6 व 7)
न्यायालय सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) देवगढ़ जिला राजसमन्द
पीठासीन अधिकारी :- अर्चना चौधरी आर०ए०एस०
राजस्व वाद संख्या :- 02/2024

अनवान

1. करुणदेवसिंह पिता हीरालाल जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
2. महेन्द्रसिंह चौहान पिता रामसिंह जाति रावत निवासी दिवेर तहसील भीम जिला राजसमन्द (राज.)।


वादीगण

बनाम

1. उदा पिता रामा आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
2. कमला पत्नी मीठालाल आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
3. गणेश पिता रामा आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
4. गोपीलाल पिता गंगाराम आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
5. देवीलाल पिता गंगाराम आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
6. नेना पिता पैमा आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
7. प्रकाशचन्द्र पिता गंगाराम आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
8. भीना पुत्री मीठालाल आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
9. रमेश पिता मीठालाल आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
10. राजीबाई पत्नि गंगाराम आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
11. लक्ष्मण पिता मीठालाल आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।
12. लाडुलाल पिता गंगाराम आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ़ तहसील देवगढ़ जिला राजसमन्द (राज.)।



4


सहायक कलक्टर
देवगढ़, जिला राजसमन्द

करुणदेव व अन्य बनाम उदा व अन्य
प्र0सं0-: 02/2024(रोवाद)
निर्णय दिनांक:-21/07/2025

13. हगुबाई पत्नि नेनालाल आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ तहसील देवगढ जिला राजसमन्द (राज.)।
14. हेमलता पुत्री मीठालाल आयु बालिग जाति गुर्जर निवासी देवगढ तहसील देवगढ जिला राजसमन्द (राज.)।
15. राज्य सरकार जरिये प्रतिनिधि तहसीलदार देवगढ।

प्रतिवादीगण

उपस्थित:-

वादी की ओर से - श्री लूम्बसिंह, अधिवक्ता
प्रतिवादी की ओर से-

में इस आशय दिनांक 21/07/2025 को न्यायालय के समक्ष अंतिम निपटारे के लिए पेश होने पर आदेश दिया जाता है और डिक्री दी जाती है कि ग्राम देवगढ पटवार हल्का देवगढ तहसील देवगढ जिला राजसमन्द में खाता संख्या 610 खसरा संख्या 5123 किरम गै.मु.मगरी कुल कित्ता 01 कुल रकबा 2.9100 हैक्टेयर भूमि स्थित है उक्त आराजियात में वादीगण का संयुक्त रूप से 1/2 हिस्सा दर्ज रिकॉर्ड है। जिस पर तहसीलदार देवगढ द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर वादी अधिवक्ता ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादी का वाद बाबत विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-

क्र. सं.	नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	किरम
1.	महेन्द्रसिंह चौहान पुत्र रामसिंह हि0 1/2 जाति रावत सा. दिवेर खातेदार करुणदेव सिंह पिता हीरा लाल हि0 1/2 जाति गुर्जर सा0 देह	5123/1	1.4550	गै.मु.मगरी
	योग	किता-1	1.4550	
2.	उदा पुत्र रामा हि0 2/15 जाति गुर्जर सा. देह कमला पत्नी स्व. मीठालाल हि0 2/225 जाति गुर्जर सा. देह गणेश पुत्र राम हि0 2/15 जाति गुर्जर सा. देह गोपीलाल पुत्र गंगाराम हि0 2/45 जाति गुर्जर सा. देह बैंक आफ बडौदा शाखा देवगढ देवीलाल पु. गंगाराम हि0 2/45 जाति गुर्जर सा. देह पप्पू देवी पुत्री नेना जाति गुर्जर हि0 2/30 सा. देह प्रकाशचन्द्र पुत्र गंगाराम हि0 2/45 सा. देह बाबूलाल पुत्र नेना हि0 2/30 जाति गुर्जर सा. देह मीना पुत्री मिठालाल हि0 2/225 जाति गुर्जर सा. देह	5123	1.4550	गै.मु.मगरी



5

A
सहायक कलेक्टर
देवगढ, जिला राजसमन्द

करुणदेव व अन्य बनाम उदा व अन्य
प्र0सं0-: 02/2024(रे0वाद)
निर्णय दिनांक:-21/07/2025

रमेश पुत्र मीठालाल हि0 2/225 जाति गुर्जर सा. देह			
राजीबाई पत्नी स्व. गंगाराम हि0 2/45 जाति गुर्जर सा. देह			
लक्ष्मण पुत्र मीठालाल हि0 2/225 जाति गुर्जर सा. देह			
लाडूलाल पुत्र गंगाराम हि0 2/45 जाति गुर्जर सा. देह			
हगुबाई पत्नी स्व. नेना हि0 4/15 जाति गुर्जर सा. देह			
हेमलता पुत्री मीठालाल हि0 2/225 जाति गुर्जर सा. देह			
हीरालाल पुत्र नेना हि0 2/30 जाति गुर्जर सा. देह			
योग	किता-01	1.4550	

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रिकॉर्ड में पृथक-पृथक अंकन किया जावे तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। पत्रावली फैसल शुमार हो नम्बर से कम की जावें।

निर्णय आज दिनांक 21/07/2025 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।



(अर्चना चौधरी R.A.S.)
सहायक कलेक्टर
देवगढ़, जिला राजसमन्द