

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी तिजारा (अलवर) राज0
पीठासीन अधिकारी महेन्द्र सिंह (आर0ए0एस0)

मुकदमा नम्बर
61/18

तारीख दायर
07-05-2018

तारीख फौसला
25/04/2022

उनवान

01. मंगलदीन पुत्र श्री मोलूराम उत्र करीब 59 साल जाति अहीर निवासी ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)

—:: वादी

बनाम

01. झुंथर पुत्र श्री मोलूराम जाति अहीर निवासी ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0) हाल बन्दी जिला कारागृह अलवर (राज0)

02. मंगीलाल पुत्र श्री मोलूराम जाति अहीर निवासी ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर हाल निवासी न0नं0 586 शक्तिनगर साहबजोहडा अलवर

03. कलावती पत्नी श्री धर्मपाल जाति अहीर निवासी खिजूरीवास तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)

04. प्रहलाद

05. रमेश्वर

06. शमशेरसिंह पुत्रान श्री मोहनलाल

07. सुशीला देवी पत्नी श्री पोहपसिंह

08. अनिल कुमार

09. राजेश कुमार पुत्रान श्री पोहपसिंह जातियान अहीर निवासीगण ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)

10. नरेन्द्र

11. नितिन पुत्रान श्री समयसिंह जातियान अहीर निवासीगण ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)

12. शीशराम

13. देशराज

14. भूपसिंह पुत्रान गोपी जाति अहीर निवासीगण रामबास झौपडी तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)

15. रामपाल

16. लालसिंह

17. रामसिंह पुत्रान श्री बिहारी जाति अहीर निवासी ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)

18. राजबाला पत्नी श्री रामसिंह जाति राजपूत निवासी कारोली तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)

19. भगवाना पुत्र श्री कान्हा जाति अहीर निवासी रामबास झौपडी तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)

20. लक्ष्मनसिंह पुत्र जागरसिंह जाति रायसिख निवासी ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)

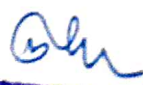
21. शाखा प्रबन्धक पंजाब नेशनल बैंक शाखा तिजारा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)

22. शाखा प्रबन्धक बैंक ऑफ बडौदा शाखा तिजारा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)

23. राज्य सरकार जरिये पैरोकार भूमिधारी तहसीलदार तहसील तिजारा जिला अलवर (राजस्थान)

—:: प्रतिवादीगण

दावा तकासमा मय हुकमइम्तनाई दवामी
अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955


उपखण्ड अधिकारी

निर्णय :-

प्रकरण को सूक्ष्म घृतान्त इस प्रकार है कि वादी ने यह दावा तकासमा मय हुक्मईमनाई दवामी अन्तर्गत 193 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 विरुद्ध दावा प्रतिवादीगण प्रस्तुत कर निवेदन किया है कि आराजी खसरा नम्बर 126/0.35 127/0.94 125/0.80 179/0.18 133/2.15, 134/0.95, 135/0.70, 117/0.43 178/0.28 180/0.47 हैं। वाके ग्राम बामन ठेडी तहसील तिजारा जिला अलवर (राजस्थान) में स्थित है। विवादित आराजी मिन वादी एवं प्रतिवादीगण की संयुक्त कब्जे काश्त खातेदारी की आराजी है। जिस पर मिन वादी व प्रतिवादीगण शामिलता में काबिज-काश्त है। विवादित आराजी में मिन वादी व प्रतिवादीगण 1 लगायत 20 का जमाबन्दी अनुसार हिस्सा निहित है। मिन वादी मुताबिक जमाबन्दी अपने हिस्से पर काबिज व दाखिल है। मिन वादी एवं प्रतिवादीगण ने आज तक कोई लिखित एवं मौखिक बंटवारा नहीं किया है तथा विवादित आराजी पर काबिज एवं दाखिल चला आ रहा है मिन वादी का मौके पर वास्तविक कब्जा है व राजस्व रिकार्ड जमाबन्दी में अमल दरामद है। मिन वादी एवं प्रतिवादीगण अर्सा दर्राज से शामिलता में मौके पर विवादित आराजी पर काबिज व दाखिल है। वादी एवं प्रतिवादीगण का आज तक लिखित रूप में विवादित आराजी का कोई बंटवारा नहीं हुआ है राजस्व रिकार्ड में शामिलता में ही काबिज एवं दाखिल चले आ रहे हैं। विवादित आराजी के प्रत्येक इंच पर प्रत्येक सह-खातेदार का हिस्सा है। मिन वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य बाई मीट्स एण्ड बाउण्डस आज तक कोई तकासमा नहीं हुआ है।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को समन तलब किया जाकर जवाब दावा प्रस्तुत करने का अवसर प्रदान किया गया। वादी व प्रतिवादीगण 1, 2 ने उपस्थित होकर अपना राजीनामा पेश किया गया। शेष प्रतिवादीगण तामील के उपरान्त अनुपस्थित रहे। अतः उनके विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई गई। प्रतिवादी संख्या 21 लगायत 23 फोरमल पक्षकार है कोई राजहित निहित नहीं है। अतः जवाब सरकार बन्द किया गया। उपस्थित उभयपक्षकारान ने वाद को प्रारम्भिक डिक्री किये जाने हेतु निवेदन किया।

प्रकरण में दिनांक 03-11-2020 को प्रारम्भिक डिक्री जारी कर तहसीलदार तिजारा को मौका कमिश्नर नियुक्त किया जाकर बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस के आधार पर बंटवारा स्कीम तैयार कर रिपोर्ट कुरे तलब की गई। चूंकि तहसीलदार तिजारा ने अपने पत्र क्रमांक: भूअ./2022/318 दिनांक 10-02-2022 के द्वारा प्रकरण में कुरे रिपोर्ट प्रेषित कर दी थी। प्रार्थी अधिवक्ता ने मुताबिक कुरे रिपोर्ट फाईनल डिक्री किये जाने हेतु निवेदन किया। कुरे रिपोर्ट का अवलोकन किया। दावा फाईनल डिक्री किया जाना उचित है।

अतः दावा वादीगण फाईनल डिक्री किया जाता है निम्नानुसार हाल आराजी खसरा नम्बर 126/0.35, 127/0.94, 125/0.80, 179/0.18, 133/2.15, 134/0.95, 135/0.70, 117/0.43, 178/0.28, 180/0.47 हैं। वाके ग्राम बामन ठेडी तहसील तिजारा जिला अलवर (राजस्थान) को फरीकैन के अनुसार खाता विभाजन के आदेश दिये जाते हैं।

क.सं.	नाम खातेदार	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
01.	गंगादीन पुत्र भोलू जाति अहीर सा. ईशरोदा खातेदार राहिन पीएनबी ईशरोदा	125/2	0.42	बा. - 2
		126/2	0.16	बा. - 2
		127/2	0.34	बा. - 2
		133/4	0.10	बा. - 2
		किता 4	1.02	
02.	झूथर पुत्र भोलू जाति अहीर सा. ईशरोदा खातेदार राहिन पीएनबी	117	0.43	ढहरी 2
		134/2	0.33	बा. - 2
		135/1	0.26	बा. - 2
		133/2	0.79	बा. - 2
		किता 4	1.81	

(Handwritten Signature)

	मंगीलाल पुत्र भोलू जाति अहीर सा. ईशरोदा खातेदार राहिन पीएनबी तिजारा	178/1 179 180/1 125/1 126/1 127/1 133/5 किता 7	0.06 0.18 0.21 0.04 0.10 0.28 0.15 1.02	वा. - 2 वा. - 2 वा. - 2 वा. - 2 वा. - 2 वा. - 2 वा. - 2
04.	देशराज भूपसिंह शीशराम पि. गोपी स.भा. 6/11 हि० जाति अहीर सा. रामवास झापेडी राजवाला पत्नी रामसिंह जाति राजपूत सा. कारोली 5/11 हि० खातेदार राहिन हि. भूपसिंह पीएनबी शाखा तिजारा	178/2	0.22	वा. - 2
05.	भगवाना पुत्र कान्हा 4/13 हि. जाति अहीर सा. रामवास झोपडी राजवाला पत्नी रामसिंह 7/26 हि० जाति राजपूत सा. कारोली खातेदार लछमनसिंह पुत्र जागर सिंह जाति रायसिख सा. ईशरोदा गैर खातेदार 11/26 हि०	180/2	0.26	वा. - 2
06.	देशराज भूपसिंह शीशराम पि. गोपी जाति अहीर सा. रामवास झापेडी स.भा. 8/11 हि० रामपाल रामसिंह लालसिंह पि. बिहारी जाति अहीर सा. देह स.भा. 3/11 हि० खातेदार	135/2	0.44	वा. - 2
07.	अनिल कुमार राजेश कुमार पुत्रान व सुशीला देवी पत्नी पोहपसिंह स.भा. 29/248 हि० अहीर सा. ईशरोदा राहिन बीओबी तिजारा देशराज भूपसिंह शीशराम पि. गोपी सं.भा. 33/62 हि० जाति अहीर सा. रामवास झोपडी नरेन्द्र नितिन पुत्रान समयसिंह स.भा. 29/496 हि० प्रहलाद रामेश्वर शमसेरसिंह पुत्रान मोहनलाल स.भा. 87/496 हि० जाति अहीर सा. ईशरोदा कलावती पत्नी धर्मपाल जाति अहीर सा. खिजूरीवास 29/248 हि० खातेदार राहिन हि० भूपसिंह पीएनबी तिजारा शमशेरसिंह पीएनबी ईशरोदा	134/1 134/3 किता 2	0.33 0.29 0.62	वा. - 2 वा. - 2
08.	अनिल कुमार राजेश कुमार पुत्रान व सुशीला देवी पत्नी पोहपसिंह स.भा. 35/222 हि० राहिन बीओबी तिजारा मु.बि.क. नरेन्द्र नितिन पुत्रान समयसिंह स०भा० 35/444 हि० प्रहलाद रामेश्वर शमसेरसिंह पुत्रान मोहनलाल स.भा. 35/148 हि० जाति अहीर सा० ईशरोदा देशराज भूपसिंह शीशराम पि. गोपी स.भा. 41/111 हि० जाति अहीर सा. रामवास झोपडी कलावती पत्नी धर्मपाल जाति अहीर सा. खिजूरीवास 35/222 हि. खातेदार राहिन हि. भूपसिंह पीएनबी तिजारा शमशेरसिंह पीएनबी ईशरोदा मु.बि.क.	133/1 133/3 किता 2	0.41 0.70 1.11	वा. - 2 वा. - 2
09.	अनिल कुमार राजेश कुमार पुत्रान व सुशीला देवी पत्नी पोहपसिंह स.भा. 1/4 हि० राहिन बीओबी तिजारा नरेन्द्र नितिन पुत्रान समयसिंह स०भा० 1/8 हि० प्रहलाद रामेश्वर	125/3	0.34	वा. - 2

रामचण्ड अधिकारी
तिजारा (अलघट) राज०

शमसेरसिंह पुत्रान मोहनलाल सभा 3/8 हि0 जाति अहीर सा ईशरोदा कलावती पत्नी धर्मपाल जाति अहीर सा खिजूरीवास 1/4 हि खातेदार राहिन हि0 शमसेर सिंह पीएनबी ईशरोदा मुबिक.			
अनिल कुमार राजेश कुमार पुत्रान व सुशीला देवी पत्नी पोहपसिंह राहिन बीओबी तिजारा सभा. 1/4 हि0 नरेन्द्र नितिन पुत्रान समरसिंह सभा0 1/8 हि0 प्रहलाद रामेश्वर शमसेरसिंह पुत्रान मोहनलाल सभा. 3/8 हि0 जाति अहीर सा. ईशरोदा कलावती पत्नी धर्मपाल जाति अहीर सा. खिजूरीवास 1/4 हि0 खातेदार	126/3	0.09	वा. - 2
अनिल कुमार राजेश कुमार पुत्रान व सुशीला देवी पत्नी पोहपसिंह सभा. 1/4 हि0 राहिन बीओबी तिजारा नरेन्द्र नितिन पुत्रान समरसिंह सभा0 1/8 हि0 प्रहलाद रामेश्वर शमसेरसिंह पुत्रान मोहनलाल सभा. 3/8 हि0 जाति अहीर सा. ईशरोदा कलावती पत्नी धर्मपाल जाति अहीर सा. खिजूरीवास खातेदार राहिन हि0 शमसेरसिंह पीएनबी ईशरोदा	127/3	0.32	वा. - 2

तकसीम शुद्धा नक्शा फाईनल डिकी का जुज होगा। राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अमल किया जावे।
 चर्चा डिकी जारी हो।
 आदेश सुनाया गया।



(महेन्द्र सिंह)

उपखण्ड अधिकारी,

तिजारा (अलवर)

उपखण्ड अधिकारी
 तिजारा (अलवर) राज०

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी तिजारा (अलवर) राज0

पीठासीन अधिकारी महेन्द्र सिंह (आर0ए0एस0)

मुकदमा नम्बर
81/18

तारीख दायर
07-05-2018

तारीख फैसला
25/04/2022

उनवान


गंगादीन पुत्र श्री भोलूराम उम्र करीब 59 साल जाति अहीर निवासी ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0) वादी

बनाम

1. झूँथर पुत्र श्री भोलूराम जाति अहीर निवासी ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0) हाल बन्दी जिला कारागृह अलवर (राज0)
2. मांगीलाल पुत्र श्री भोलूराम जाति अहीर निवासी ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर हाल निवासी म0नं0 586 शक्तिनगर साहबजोहडा अलवर
3. कलावती पत्नी श्री धर्मपाल जाति अहीर निवासी खिजूरीवास तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)
4. प्रहलाद
5. रामेश्वर
6. शमशेरसिंह पुत्रान श्री मोहनलाल
7. सुशीला देवी पत्नी श्री पोहपसिंह
8. अनिल कुमार
9. राजेश कुमार पुत्रान श्री पोहपसिंह जातियान अहीर निवासीगण ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)
10. नरेन्द्र
11. नितिन पुत्रान श्री समयसिंह जातियान अहीर निवासीगण ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)
12. शीशराम
13. देशराज
14. भूपसिंह पुत्रान गोपी जाति अहीर निवासीगण रामबास झौपडी तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)
15. रामपाल
16. लालसिंह
17. रामसिंह पुत्रान श्री बिहारी जाति अहीर निवासी ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)
18. राजबाला पत्नी श्री रामसिंह जाति राजपूत निवासी कारोली तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)
19. भगवाना पुत्र श्री कान्हा जाति अहीर निवासी रामबास झौपडी तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)
20. लक्ष्मनसिंह पुत्र जागरसिंह जाति रायसिख निवासी ईशरोदा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)
21. शाखा प्रबन्धक पंजाब नेशनल बैंक शाखा तिजारा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)
22. शाखा प्रबन्धक बैंक ऑफ बडौदा शाखा तिजारा तहसील तिजारा जिला अलवर (राज0)
23. राज्य सरकार जरिये पैरोकार भूमिधारी तहसीलदार तहसील तिजारा जिला अलवर (राजस्थान)

-----:: प्रतिवादीगण

दावा तकासमा मय हुक्मइम्तनाई दवामी
अन्तर्गत धारा 53 व 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955


उपखण्ड अधिकारी
तिजारा (अलवर) राज0

--: पर्चा निर्णय :-

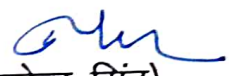
हाल आराजी खसरा नम्बर 126/0.35, 127/0.94, 125/0.80, 179/0.18, 133/2.15, 134/0.95, 170, 117/0.43, 178/0.28, 180/0.47 है0 बाके ग्राम वामनठेडी तहसील तिजारा जिला अलवर (ग्रान) को फरीकैन के अनुसार खाता विभाजन के आदेश दिये जाते है।

	नाम खातेदार	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म
	गंगादीन पुत्र भोलू जाति अहीर सा. ईशरोदा खातेदार राहिन पीएनबी ईशरोदा	125/2	0.42	वा. - 2
		126/2	0.16	वा. - 2
		127/2	0.34	वा. - 2
		133/4	0.10	वा. - 2
		किता 4	1.02	
02.	दूधर पुत्र भोलू जाति अहीर सा. ईशरोदा खातेदार राहिन पीएनबी	117	0.43	ढहरी 2
		134/2	0.33	वा. - 2
		135/1	0.26	वा. - 2
		133/2	0.79	वा. - 2
		किता 4	1.81	
03.	मंगीलाल पुत्र भोलू जाति अहीर सा. ईशरोदा खातेदार राहिन पीएनबी तिजारा	178/1	0.06	वा. - 2
		179	0.18	वा. - 2
		180/1	0.21	वा. - 2
		125/1	0.04	वा. - 2
		126/1	0.10	वा. - 2
		127/1	0.28	वा. - 2
		133/5	0.15	वा. - 2
		किता 7	1.02	
04.	देशराज भूपसिंह शीशराम पि. गोपी स.भा. 6/11 हि0 जाति अहीर सा. रामवास झापेडी राजवाला पत्नी रामसिंह जाति राजपूत सा. कारोली 5/11 हि0 खातेदार राहिन हि. भूपसिंह पीएनबी शाखा तिजारा	178/2	0.22	वा. - 2
05.	भगवाना पुत्र कान्हा 4/13 हि. जाति अहीर सा. रामवास झापेडी राजवाला पत्नी रामसिंह 7/26 हि0 जाति राजपूत सा. कारोली खातेदार लछमनसिंह पुत्र जागर सिंह जाति रायसिख सा. ईशरोदा गैर खातेदार 11/26 हि0	180/2	0.26	वा. - 2
06.	देशराज भूपसिंह शीशराम पि. गोपी जाति अहीर सा. रामवास झापेडी स.भा. 8/11 हि0 रामपाल रामसिंह लालसिंह पि. विहारी जाति अहीर सा. देह स.भा. 3/11 हि0 खातेदार	135/2	0.44	वा. - 2
07.	अनिल कुमार राजेश कुमार पुत्रान व सुशीला देवी पत्नी पोहपसिंह स.भा. 29/248 हि0 अहीर सा. ईशरोदा राहिन वीओवी तिजारा देशराज भूपसिंह शीशराम पि. गोपी सं.भा. 33/62 हि0 जाति अहीर सा. रामवास झापेडी नरेन्द्र नितिन पुत्रान समयसिंह स.भा. 29/496 हि0 प्रहलाद रामेश्वर	134/1	0.33	वा. - 2
		134/3	0.29	वा. - 2
		किता 2	0.62	

उपखण्ड अधिकारी
तिजारा (अलवर) राज०

	शमसेरसिंह पुत्रान मोहनलाल स.भा. 87/496 हि0 जाति अहीर सा. ईशरोदा कलावती पत्नी धर्मपाल जाति अहीर सा. खिजूरीवास 29/248 हि0 खातेदार राहिन हि0 भूपसिंह पीएनवी तिजारा शमसेरसिंह पीएनवी ईशरोदा			
	अनिल कुमार राजेश कुमार पुत्रान व सुशीला देवी पत्नी पोहपसिंह स.भा. 35/222 हि0 राहिन वीओवी तिजारा मु.वि.क. नरेन्द्र नितिन पुत्रान समयसिंह स0भा0 35/444 हि0 प्रहलाद रामेश्वर शमसेरसिंह पुत्रान मोहनलाल स.भा. 35/148 हि0 जाति अहीर सा0 ईशरोदा देशराज भूपसिंह शीशराम पि. गोपी स.भा. 41/111 हि0 जाति अहीर सा. रामवास झोपडी कलावती पत्नी धर्मपाल जाति अहीर सा. खिजूरीवास 35/222 हि. खातेदार राहिन हि. भूपसिंह पीएनवी तिजारा शमसेरसिंह पीएनवी ईशरोदा मु.वि.क.	133/1 133/3 किता 2	0.41 0.70 1.11	वा. - 2 वा. - 2
	अनिल कुमार राजेश कुमार पुत्रान व सुशीला देवी पत्नी पोहपसिंह स.भा. 1/4 हि0 राहिन वीओवी तिजारा नरेन्द्र नितिन पुत्रान समयसिंह स0भा0 1/8 हि0 प्रहलाद रामेश्वर शमसेरसिंह पुत्रान मोहनलाल स.भा. 3/8 हि0 जाति अहीर सा. ईशरोदा कलावती पत्नी धर्मपाल जाति अहीर सा. खिजूरीवास 1/4 हि खातेदार राहिन हि0 शमसेर सिंह पीएनवी ईशरोदा मु.वि.क.	125/3	0.34	वा. - 2
10.	अनिल कुमार राजेश कुमार पुत्रान व सुशीला देवी पत्नी पोहपसिंह राहिन वीओवी तिजारा स.भा. 1/4 हि0 नरेन्द्र नितिन पुत्रान समयसिंह स0भा0 1/8 हि0 प्रहलाद रामेश्वर शमसेरसिंह पुत्रान मोहनलाल स.भा. 3/8 हि0 जाति अहीर सा. ईशरोदा कलावती पत्नी धर्मपाल जाति अहीर सा. खिजूरीवास 1/4 हि0 खातेदार	126/3	0.09	वा. - 2
11.	अनिल कुमार राजेश कुमार पुत्रान व सुशीला देवी पत्नी पोहपसिंह स.भा. 1/4 हि0 राहिन वीओवी तिजारा नरेन्द्र नितिन पुत्रान समयसिंह स0भा0 1/8 हि0 प्रहलाद रामेश्वर शमसेरसिंह पुत्रान मोहनलाल स.भा. 3/8 हि0 जाति अहीर सा. ईशरोदा कलावती पत्नी धर्मपाल जाति अहीर सा. खिजूरीवास खातेदार राहिन हि0 शमसेरसिंह पीएनवी ईशरोदा	127/3	0.32	वा. - 2

तकसीम शुद्धा नक्शा फाईनल डिक्री का जुज होगा। राजस्व रिकार्ड में उपरोक्तानुसार अमल किया जावे।


 (महेन्द्र सिंह)
 उपखण्ड अधिकारी,
 तिजारा (अलवर)
उपखण्ड अधिकारी
तिजारा (अलवर) राज