

प्र.सं. / बाबा / प्र.पत्र /

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

नम्बर व तारीख
अहकाम जो इस
हुकम की तामील
में जारी हुए

12/3/26

बहुलाए उपस्थित । वकील प्रार्थी ने प्रार्थना पत्र में अंकित तथ्यों को दोहराते हुये संक्षेप में निवेदन किया कि आराजी खाता सं० नया 381 पुराना 348 बाके ग्राम लाडपुर पटवार मण्डल लाडपुर तह० तालेडा अप्रार्थी सं० 1 के खातेदारी अधिकार में दर्ज रिकार्ड है। उक्त आराजी मूल पुरुष दल्ला कौम चमार के रूप में अंकित थी। दल्ला जी की मृत्यु हो चुकी है। दल्ला के दो पुत्र गंगाबिसन व किसना , जिसमें गंगाबिसन की भी मृत्यु हो चुकी है। जिसकी वारिस छिटर उर्फ रामा जो अप्रार्थी सं० 1 है । दल्ला जी के दुसरे पुत्र किसना जी थे। किसना की मृत्यु के पश्चात किसना के तीन पुत्र अप्रार्थी सं० 1 लगायत 2 है तथा बदीलाल की मृत्यु हो जाने से उसे पक्षकार नहीं बनाया गया। उक्त आराजी अविवक्त हिन्दु परिवार के संयुक्त स्वामित्व एवं कब्जे काश्त की भूमि है जिस पर मौका बंटवारा परिवार के अनुसार प्रार्थीगण व अप्रार्थीगण काबिज काश्त है। मौका बंटवारा पारिवारिक अनुसार कुल रकबा 16 बीघा 9 बिस्वा पर प्रार्थीगण के हिस्से में 1/2 कृषि भूमि अर्थात 8 बीघा 4 बिस्वा भूमि मौका बंटवारे से हिस्से एवं कब्जे में आने से प्रार्थीगण विगत 50-60 वर्षों से निर्बाध रूप से काबिज काश्त चले आ रहे हैं। प्रार्थीगण द्वारा अप्रार्थी सं० 1 को उक्त आराजीयात में से हिस्सा बंटवारा एवं अधिकार घोषणा राजस्व रिकार्ड जमाबंदी में अंकन करवाने को कहा तो अप्रार्थी सं० 1 के मन में बदनीयती आ गयी एवं प्रार्थीगण के हिस्से की 1/2 भूमि को हस्तान्तरण करने से इनकार कर दिया एवं उक्त कृषि भूमि को रहन बय एवं अन्य को हस्तान्तरण करने व खुर्द बुर्द करने की धमकी दी। यदि अप्रार्थी सं० 1 द्वारा वाद विषयक कृषि भूमि से प्रार्थीगण को बेदखल कर दिया अथवा उक्त भूमि को खुर्द बुर्द रहन बेचान एवं हस्तान्तरण कर दिया तो प्रार्थीगण को अपूरणीय क्षति होगी। अतः अप्रार्थीगण को ताफेसलावाद इस आशय की अस्थाई निषेधाज्ञा से पाबंद किया जावे की वे वाद वर्णित आराजी की रिकार्ड एवं मौके की यथा स्थिति बनाये रखे। बहस के समर्थन में वकील वादी ने न्यायिक दृष्टान्त आर.आर.टी. 2009 पेज नं० 17 एवं आर.आर.टी. 2021(1) पेज नं० 295 पेश किये।

वकील अप्रार्थी ने दोराने बहस जवाब प्रार्थना पत्र में अंकित तथ्यों को संक्षेप में दोहराते हुये निवेदन किया की वाद वर्णित आराजी अप्रार्थी संख्या 1 के खातेदारी अधिकार की कृषि भूमि है जो कि अप्रार्थी सं० 1 के पिता गंगाबिसन को आवंटित हुयी थी। गंगाबिसन की मृत्यु के पश्चात उक्त भूमि अप्रार्थी सं. 1 के खातेदारी अधिकार में दर्ज हुयी जिस पर अप्रार्थी सं० 1 काबिज काश्त चला आ रहा है। प्रार्थना पत्र में वर्णित आराजी कभी भी दल्ला कौम चमार के खातेदारी में दर्ज नहीं रही है। प्रार्थीगण द्वारा उक्त प्रार्थना पत्र में किसना के मृत पुत्र बदीलाल के वारिसान उसकी पुत्री मैना व पत्नि जो जीवित है को पक्षकार नहीं बनाया। विवादित आराजी का कभी भी पारिवारिक बंटवारा नहीं हुआ है। झुठे तथ्यों का वर्णन किया गया है। प्रार्थना पत्र वर्णित सम्पूर्ण आराजी अप्रार्थी संख्या 1 के पिता को आवंटित हुयी थी। जिनकी मृत्यु के पश्चात अप्रार्थी संख्या 1 के खाते में दर्ज रिकार्ड है एवं अप्रार्थी संख्या 1 ही सम्पूर्ण भूमि पर काबिज काश्त है। अप्रार्थी संख्या 1 जो कि उक्त विवादित आराजी का रिकार्डेड खातेदार है के विरुद्ध प्रार्थीगण को अस्थाई निषेधाज्ञा पाने का कोई हक अधिकार नहीं है। अतः प्रार्थीगण का प्रार्थना पत्र खारिज फरमाया जावे। बहस के समर्थन में न्यायिक दृष्टान्त 2017(1) आर.आर.टी. 259 पेश किया।

प्र.सं. / दावा / प्र.पत्र /

तारीख
हुकम

हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

बहस उभयपक्ष पर मनन करने, पत्रावली पर उपलब्ध रिकार्ड का अवलोकन करने एवं न्यायिक दृष्टान्तों का ससम्मान अवलोकन करने पर हम इस निष्कर्ष पर पहुंचे हैं कि प्रार्थीगण का यह कथन की वाद वर्णित आराजी दल्ला जी के खातेदारी अधिकार की भूमि थी जिसका पारिवारिक बंटवारा होकर प्रार्थीगण व अप्रार्थी सं० 1 को 1/2 - 1/2 हिस्सा प्राप्त हुआ जिस पर वह कब्जि कास्त है। उक्त तथ्य को प्रमाणित करने हेतु वकील प्रार्थीगण ने सीगा जमाबंदी खाता संख्या 7 गंगाबिसन वल्द दल्ला कौम चमार सम्वत् 2001 - 2005 को आधार बताया है। जबकि उक्त जमाबंदी का अवलोकन करने पर उक्त खाता अनुसार गंगाबिसन वल्द दल्ला कौम चमार खातेदार होना प्रमाणित है ऐसी स्थिति में विवादित आराजी का खातेदार दल्ला कौम चमार प्रमाणित नहीं होने से प्रार्थीगण अप्रार्थी सं० 1 जो कि विवादित आराजी का रिकार्डेड खातेदार है के विरुद्ध अस्थाई निषेधाज्ञा पाने का अधिकारी नहीं है। अतः प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण अस्वीकार कर खारिज किया जाता है। पत्रावली फैसल शुमार होकर बम्बर से कम हो। बाद तामील तकमील नियमानुसार दाखिल दफ्तर हो।

44

न्यायालय श्री

प्रार्थना प

1. न

त