

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, अटरू जिला बारां (राज.)

पीठासीन अधिकारी:- दिनेश कुमार मीणा आर.ए.एस.

प्रकरण सं० 30/2018

दायर दिनांक: 07.03.2018

उनवान

1. सुरेन्द्र कुमार मेहता आयु 44 वर्ष पुत्र योगेन्द्र कुमार जाति किराड़ निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज०)

वादी

बनाम

1. प्रेमचन्द पुत्र रघुनाथ जाति माली
2. रामनारायण पुत्र रघुनाथ जाति माली निवासीगण निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
3. बलराम पुत्र लक्ष्मीनारायण जाति मीणा निवासी गड़ारी तह० छीपाबड़ौद हाल निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
4. बद्रीबाई पत्नि भंवरलाल जाति माली निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
5. हेमराज पुत्र बंशीलाल जाति ब्राहमण निवासी कुण्डी हाल निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
6. महेन्द्र कुमार पुत्र बद्रीलाल जाति धाकड़ निवासी राजपुरा हाल निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
7. गोरधनी बाई पत्नि रामस्वरूप जाति बागड़ी निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
8. महावीर प्रसाद मित्तल पुत्र सुन्दरलाल जाति महाजन निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
9. ललताबाई पत्नि लक्ष्मीनारायण जाति लुहार निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
10. हेमलता पत्नि लक्ष्मीनारायण जाति लुहार निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
11. मनमोहन पुत्र राजेन्द्र कुमार जाति ब्राहमण निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज०)

12. अनिता सक्सेना पत्नि विमला सक्सेना जाति कायस्थ निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
13. श्यामसुन्दर पुत्र घांसीलाल जाति ब्राहमण निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
14. परमानन्द पुत्र रामगोपाल जाति धाकड़
15. श्यामबिहारी पुत्र रामगोपाल जाति धाकड़
16. निरंजन पुत्र शिवनारायण जाति धाकड़ निवासीगण राजपुरा हाल गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
17. हेमराज पुत्र चम्पालाल जाति किराड निवासी मवासा हाल निवासी गऊघाट रोड़ कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
18. राजस्थान सरकार जर्ये तहसीलदार साहब अटरू जिला बारां राज0

.....प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53 आर0टी0एक्ट0

उपस्थिति :-

वादी:- विद्वान अभिभाषक श्री बद्रीलाल नागर।

निर्णय

दिनांक 28/02/2022

पत्रावली पेश हुई, अभिभाषक पक्षकारान उपस्थित। प्रकरण संक्षिप्त में इस प्रकार है कि यह दावा अन्तर्गत धारा 53 आर0 टी0 एक्ट0 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का इस आशय का पेश किया है कि वाके ग्राम एवं माल कवाई में खाता संख्या 377 का ख0न0 440 का रकबा 0.60 है0 का तहसीलदार अटरू से निर्णय दिनांक 26.08.2021 द्वारा प्राथमिक डिक्री जारी कर दोनों पक्षों की उपस्थिति में कब्जा काश्त का ध्यान रखते हुए विभाजन प्रस्ताव तैयार कर चाहा गया था। उक्त निर्णय की पालना में तहसीलदार अटरू द्वारा पत्र क्रमांक/राजस्व/2022/272 दिनांक 17.02.2022 को विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश किया गया। जिससे अभिभाषक वादी सहमत है।

अतः निर्णय व डिक्री दिनांक 26.08.2021 अनुसार वादी व प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार विवादित आराजी ग्राम एवं माल कवाई में खाता संख्या 377 का ख0न0 440 का रकबा 0.60 है0 भूमि में वादी व प्रतिवादीगण के मध्य हिस्से अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश

किया है। जिसका वादी एवं प्रतिवादी क्रम 1 ता 17 के मध्य निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है:-

क्र.सं.	नाम खातेदार	ख0नं0	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
1.	वादी सुरेन्द्र कुमार पुत्र योगेद्र कुमार जाति किराड सा. सालपुरा का हिस्सा	440 उत्तर-पूर्व	0.01 है0	माल-1	0.12
		कुल किता 1	0.01 है0	-	0.12

2- प्रतिवादी क्रम 1 ता 17 का हिस्सा निम्नानुसार है-

1. अनिता पत्नि विमल हि0 1/59 जाति कायस्थ सा. देह खातेदार
  2. गोरधनीबाई पत्नि रामस्वरूप हि0 1/59 जाति बागडी सा. देह खातेदार
  3. निरंजन पुत्र शिवनारायण हि0 1/59 जाति धाकड सा. राजपुराजागीर खातेदार
  4. प्रेमचन्द पुत्र रघुनाथ हि0 12/59 जाति माली सा0 देह खातेदार
  5. परमानन्द पुत्र रामगोपाल हि0 1/59 जाति धाकड सा. राजपुरा खातेदार
  6. बट्टीबाई पत्नि भंवरलाल हि0 1/59 जाति माली सा0 देह खातेदार
  7. बलराम पुत्र लक्ष्मीनारायण हि0 1/59 जाति मीणा सा0 गाडरी तह0 छीपाबडौद
  8. मनमोहन पुत्र राजेन्द्र कुमार हि0 1/59 जाति ब्राहमण सा0 देह खातेदार
  9. महेन्द्र कुमार पुत्र बट्टीलाल हि0 1/59 जाति धाकड सा0 राजपुरा खातेदार
  10. महावीर प्रसाद पुत्र सुन्दरलाल हि0 2/59 जाति महाजन सा0 देह खातेदार
  11. रामनारायण पुत्र रघुनाथ हि0 30/59 जाति माली सा0 देह खातेदार
  12. ललताबाई पत्नि लक्ष्मीनारायण हि0 1/59 जाति लुहार सा0 देह खातेदार
  13. श्याम बिहारी पुत्र रामगोपाल हि0 1/59 जाति धाकड सा0 राजपुराजागीर खातेदार
  14. श्याम सुन्दर पुत्र घांसीलाल हि0 1/59 जाति ब्राहमण सा0 देह खातेदार
  15. हेमराज पुत्र बंशीलाल हि0 1/59 जाति ब्राहमण सा0 कुण्डी खातेदार
  16. हेमराज पुत्र चम्पालाल हि0 1/59 जाति किराड सा0 मवासा खातेदार
  17. हेमलता पत्नि लक्ष्मीनारायण हि0 2/59 जाति लुहार सा0 देह खातेदार
- उपरोक्त खातेदार प्रति. क्रम 1 ता 17 के हिस्से में निम्न आराजी रहेगी:-

क्र.सं.	नाम खातेदार	ख0नं0	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
2.	प्रतिवादी क्रम 1 ता 17 खातेदारान का हिस्सा	440	0.59 है0	माल-1	7.08
		कुल किता 1	0.59 है0	-	7.08

तहसीलदार अटरू उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें। फाइनल डिक्री पर्चा जारी हो। निर्णय आज दिनांक 28.02.2022 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(दिनेश कुमार मीणा)  
उपखण्ड अधिकारी  
अटरू जिला बारां

फाइनल डिक्री मुकदमा इब्तदाई  
(ओ0 20 रूल 7 जाप्ता दीवानी)

आज अदालत उप खण्ड अधिकारी अटरू जिला बारां (राज0)

बइजलास. श्री दिनेश कुमार मीणा (R.A.S.) उपखण्ड अधिकारी अटरू जिला बारां (राज0.)

प्रकरण सं0 30/2018

उनवान

1. सुरेन्द्र कुमार मेहता आयु 44 वर्ष पुत्र योगेन्द्र कुमार जाति किराड निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)

वादी

बनाम

1. प्रेमचन्द पुत्र रघुनाथ जाति माली  
2. रामनारायण पुत्र रघुनाथ जाति माली निवासीगण निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0  
3. बलराम पुत्र लक्ष्मीनारायण जाति मीणा निवासी गड़ारी तह0 छीपाबड़ौद हाल निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)।  
4. बद्रीबाई पत्नि भंवरलाल जाति माली निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)  
5. हेमराज पुत्र बंशीलाल जाति ब्राहमण निवासी कुण्डी हाल निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0  
6. महेन्द्र कुमार पुत्र बद्रीलाल जाति धाकड़ निवासी राजपुरा हाल निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)  
7. गोखनी बाई पत्नि रामस्वरूप जाति बागड़ी निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)  
8. महावीर प्रसाद मित्तल पुत्र सुन्दरलाल जाति महाजन निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)  
9. ललताबाई पत्नि लक्ष्मीनारायण जाति लुहार निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)  
10. हेमलता पत्नि लक्ष्मीनारायण जाति लुहार निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)  
11. मनमोहन पुत्र राजेन्द्र कुमार जाति ब्राहमण निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)  
12. अनिता सक्सेना पत्नि विमला सक्सेना जाति कायस्थ निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)  
13. श्यामसुन्दर पुत्र घांसीलाल जाति ब्राहमण निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)  
14. परमानन्द पुत्र रामगोपाल जाति धाकड़  
15. श्यामबिहारी पुत्र रामगोपाल जाति धाकड़  
16. निरंजन पुत्र शिवनारायण जाति धाकड़ निवासीगण राजपुरा हाल गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां (राज0)  
17. हेमराज पुत्र चम्पालाल जाति किराड निवासी मवासा हाल निवासी गऊघाट रोड कवाई तहसील अटरू जिला बारां।  
18. राजस्थान सरकार जयें तहसीलदार साहब अटरू जिला बारां राज0

.....प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53 आर0टी0एक्ट0

उपस्थिति :-

वादीगण :- विद्वान अभिभाषक श्री बद्रीलाल नागर।

मिनजानित मुदर्ई रूबरू .....X.....

मिनजाबिन मुदालयह हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है। विवादित आराजी ग्राम एवं माल कवाई में खाता संख्या 377 का ख0न0 440 का रकबा 0.60 है0 में भूमि में हिस्से अनुसार वादी एवं प्रतिवादी क्रम 1 ता 17 के मध्य निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है:-

क्र.सं.	नाम खातेदार	ख0नं0	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
1.	वादी सुरेन्द्र कुमार पुत्र योगेन्द्र कुमार जाति किराड सा. सालपुरा का हिस्सा	440 उत्तर-पूर्व	0.01 है0	माल-1	0.12
		कुल किता 1	0.01 है0	-	0.12

2- प्रतिवादी क्रम 1 ता 17 का हिस्सा निम्नानुसार है-

1. अनिता पत्नि विमल हि0 1/59 जाति कायस्थ सा. देह खातेदार
2. गोश्वनीबाई पत्नि रामस्वरूप हि0 1/59 जाति बागडी सा. देह खातेदार
3. निरंजन पुत्र शिवनारायण हि0 1/59 जाति धाकड सा. राजपुराजागीर खातेदार
4. प्रेमचन्द पुत्र रघुनाथ हि0 12/59 जाति माली सा0 देह खातेदार
5. परमानन्द पुत्र रामगोपाल हि0 1/59 जाति धाकड सा. राजपुरा खातेदार
6. बट्टीबाई पत्नि भंवरलाल हि0 1/59 जाति माली सा0 देह खातेदार
7. बलराम पुत्र लक्ष्मीनारायण हि0 1/59 जाति मीणा सा0 गाडरी तह0 छीपाबडौद
8. मनमोहन पुत्र राजेन्द्र कुमार हि0 1/59 जाति ब्राहमण सा0 देह खातेदार
9. महेन्द्र कुमार पुत्र बट्टीलाल हि0 1/59 जाति धाकड सा0 राजपुरा खातेदार
10. महावीर प्रसाद पुत्र सुन्दरलाल हि0 2/59 जाति महाजन सा0 देह खातेदार
11. रामनारायण पुत्र रघुनाथ हि0 30/59 जाति माली सा0 देह खातेदार
12. ललताबाई पत्नि लक्ष्मीनारायण हि0 1/59 जाति लुहार सा0 देह खातेदार
13. श्याम बिहारी पुत्र रामगोपाल हि0 1/59 जाति धाकड सा0 राजपुराजागीर खातेदार
14. श्याम सुन्दर पुत्र घांसीलाल हि0 1/59 जाति ब्राहमण सा0 देह खातेदार
15. हेमराज पुत्र बंशीलाल हि0 1/59 जाति ब्राहमण सा0 कुण्डी खातेदार
16. हेमराज पुत्र चम्पालाल हि0 1/59 जाति किराड सा0 मवासा खातेदार
17. हेमलता पत्नि लक्ष्मीनारायण हि0 2/59 जाति लुहार सा0 देह खातेदार

उपरोक्त खातेदार प्रति. क्रम 1 ता 17 के हिस्से में निम्न आराजी रहेगी:-

क्र.सं.	नाम खातेदार	ख0नं0	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
2.	प्रतिवादी क्रम 1 ता 17 खातेदारान का हिस्सा	440	0.59 है0	माल-1	7.08
		कुल किता 1	0.59 है0	-	7.08

तहसीलदार अटरू उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें।

(दिनेश कुमार मीणा)  
उप खण्ड अधिकारी  
अटरू जिला बारां (राज0)

निज .....X..... मुबालिक .....X..... बाबत् खर्चा इस मुकदमें के सूद बशारह .....X.....  
फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक .....X..... अदा करूंगा।  
मेरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से आज दिनांक 28.02.2022 को जारी किया गया।

उप खण्ड अधिकारी  
अटरू जिला बारां (राज0)

मुदई		मुदालयह	
स्टाम्प अर्जी दावा	खर्चा गवाहान	स्टाम्प अर्जी दावा	फीस कमिश्नर
स्टाम्प वकालत नाम	फीस कमिश्नर	स्टाम्प अर्जी	बाबत् इजराय हुकमनाम
स्टाम्प वजह सबूत	बाबत् इजराय हुकमनाम	महन्ताना वकील	मुत0
महन्ताना वकील	मुत0	खर्चा गवाहान	
मिजान		मिजान	

उप खण्ड अधिकारी  
अटरू जिला बारां (राज0)