

न्यायालय उप खण्ड अधिकारी, अटरू जिला बारां(राज.)

पीठासीन अधिकारी:—जबर सिंह आर.ए.एस.

प्रकरण सं० 16/2019

दायर दिनांक: 09/01/2019

उनवान

1. महेन्द्र सिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत ।
2. विरेन्द्रप्रताप सिंह पुत्र महेन्द्रसिंह जाति राजपूत ।
3. महावीर सिंह पुत्र महेन्द्रसिंह जाति राजपूत ।
4. हेमकवर पुत्री महेन्द्रसिंह जाति राजपूत ।
5. राजकुमारी पुत्री महेन्द्रसिंह जाति राजपूत ।
6. उच्छलकवर बेवा मानसिंह जाति राजपूत निवासीगण खरखड़ा रामलोथान तहसील अटरू जिला बारां राज० ।

वादीगण

बनाम

1. भंवरसिंह पुत्र मान सिंह जाति राजपूत ।
2. विजयबहादुर सिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत ।
3. पृथ्वीराज सिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत ।
4. महावीर सिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत ।
5. लक्ष्मीकवर बेवा मोरमुकुट सिंह जाति राजपूत ।
6. दिव्याकवर पुत्री मोरमुकुट सिंह जाति राजपूत नाबालिग जय्ये वली मां लक्ष्मीकवर ।
7. कान्हा उर्फ पुष्पेन्द्र सिंह पुत्र मोरमुकुट सिंह जाति राजपूत नाबालिग जय्ये वली मां लक्ष्मीकवर बेवा मोरमुकुट सिंह जाति राजपूत निवासीगण खरखड़ा रामलोथान तहसील अटरू जिला बारां राज० ।
8. राजस्थान सरकार जय्ये तहसीलदार, साहब तहसील अटरू जिला बारां राज० ।

प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 88, 89, 91, 53 आर.टी.एक्ट

उपस्थिति :-

वादीगण:— विद्वान अभिभाषक श्री महेन्द्र सिंह हाड़ा ।

प्रतिवादीगण:— विद्वान अभिभाषक श्री चन्दालाल नागर ।

आदेश

दिनांक : 17/01/2019

पत्रावली पेश हुई, वकील उभय पक्ष उपस्थित । संक्षिप्त में प्रकरण इस प्रकार से है कि वादीगण ने यह दावा अन्तर्गत धारा 88, 89, 91, 53 आर.टी.एक्ट का इस आशय का पेश किया है कि वाके ग्राम एवं माल खरखड़ारामलोथान में खाता संख्या 186 के खसरा नं० 67/1243 रकबा 0.70 है०, ख०नं० 567 रकबा 0.28 है०, ख०नं० 569 रकबा 0.17 है०, ख०नं० 570 रकबा 0.13 है०

ख0नं0 572 रकबा 0.17 है0, ख0नं0 710 रकबा 0.06 है0, ख0नं0 873 रकबा 0.38 है0 ख0नं0 874 रकबा 0.58 है0 ख0नं0 889 रकबा 0.12 है0, ख0नं0 1137 रकबा 0.76 है0 ख0नं0 1137 / 1242 रकबा 1.30 है0, ख0नं0 1138 रकबा 0.08 है0, ख0नं0 1197 रकबा 3.34 है0 ख0नं0 1200 रकबा 0.24 है0 कुल किता 14 का रकबा 8.31 है0 आराजी वादीगण के शामिलती खाते व माल खरखडा रामलोथान तहसील अटरु जिला बारां में खाता संख्या 153 के ख0नं0 876 रकबा 0.52 है0, ख0नं0 1132 रकबा 0.20 है0, ख0नं0 1134 रकबा 0.11 है0, ख0नं0 1173 रकबा 0.40 है0, ख0नं0 1174 रकबा 0.01 है0 ख0नं0 1173 रकबा 0.40 है0, ख0नं0 1174 रकबा 0.01 है0 ख0नं0 1175 रकबा 1.27 है0, ख0नं0 1188 रकबा 0.92 है0, ख0नं0 1192 रकबा 1.03 है0, ख0नं0 1194 रकबा 3.28 है0, ख0नं0 1195 रकबा 1.44 है0, ख0नं0 1196 रकबा 1.69 है0 कुल किता 11 का कुल रकबा 10.87 है0 आराजी प्रतिवादीगण 1 लगायत 7 के शामिलती खाते तथा माल खरखडारामलोथान तहसील अटरु जिला बारां में खाता संख्या 154 के ख0नं0 53 रकबा 5.05 है0, ख0नं0 66 / 1210 रकबा 0.12 है0, ख0नं0 284 रकबा 1.79 है0, ख0नं0 1190 रकबा 0.15 है0, ख0नं0 1191 रकबा 0.29 है0, ख0नं0 1193 रकबा 1.04 है0, ख0नं0 1196 / 1240 रकबा 3.36 है0, ख0नं0 1197 / 1241 रकबा 0.90 है0, ख0नं0 1198 रकबा 0.20 है0, ख0नं0 1199 रकबा 5.41 है0 कुल किता 10 का कुल रकबा 18.31 है0 आराजी वादीगण एवं प्रतिवादीगण 1 लगायत 7 के खाते दर्ज चली आ रही है। नकल जमाबन्दी सम्वत् 2073 से 2076 वाद पत्र के साथ संलग्न है जो काबिल गौर है। वाद पत्र के मद नं0 1 में वर्णित आराजी वादीगण एवं प्रतिवादी क्रम 1 लगायत 7 के पैत्रक आराजी है जिसमें पूर्व में वादी क्रम 1 खाता संख्या 186 व खाता संख्या 153 प्रतिवादी क्रम 1 के व खाता संख्या 154 प्रतिवादी क्रम 1 व वादी क्रम 6 के शामिलती खाते दर्ज है लेकिन वादीगण एवं प्रतिवादीगण के कब्जे काश्त को लेकर तनाजा बना रहता है। अब वादीगण खाता संख्या 154 में वादीगण के कब्जे काश्त के ख0नं0 1190 रकबा 0.15 है0, ख0नं0 1191 रकबा 0.29 है0, ख0नं0 1196 / 1240 रकबा 3.36 है0, ख0नं0 1198 रकबा 0.20 है0, ख0नं0 1199 रकबा 5.41 है0 ख0नं0 53 रकबा 0.27 है0 कुल किता 6 का कुल रकबा 9.68 है0 व खाता संख्या 186 में वादीगण के ख0नं0 569 रकबा 0.17 है0, ख0नं0 570 रकबा 0.13 है0 ख0नं0 572 रकबा 0.17 है0, ख0नं0 873 रकबा 0.38 है0, ख0नं0 889 रकबा 0.12 है0, ख0नं0 1200 रकबा 0.24 है0 कुल किता 6 का कुल रकबा 1.21 है0 व खाता संख्या 153 के ख0नं0 1173 रकबा 0.40 है0, ख0नं0 1174 रकबा 0.01 है0, ख0नं0 1175 रकबा 1.27 है0 ख0नं0 1192 रकबा 1.03 है0, ख0नं0 1188 रकबा 0.92 है0, ख0नं0 1194 रकबा 1.64 है0 दक्षिण दिशा कुल किता 6 का कुल रकबा 5.27 है0 आराजी ग्राम एवं माल खरखडा रामलोथान में वादीगण के कब्जे काश्त एवं स्वामित्व में चली आ रही है। ग्राम एवं माल खरखडा रामलोथान तहसील अटरु में प्रतिवादी क्रम 1 लगायत 7 के खाता संख्या 154 के ख0नं0 53 रकबा 2.17 है0, ख0नं0 66 / 1210 रकबा 0.12 है0, ख0नं0 284 रकबा 1.79 है0, ख0नं0 1193 रकबा 1.04 है0, ख0नं0 1197 / 1241 रकबा 0.90 है0 कुल किता 5 का कुल रकबा 6.02 है0

व खाता संख्या 186 के ख0नं0 67/1243 रकबा 0.70 है0, ख0नं0 567 रकबा 0.28 है0 ख0नं0 710 रकबा 0.06 है0, ख0नं0 874 रकबा 0.58 है0, ख0नं0 1137 रकबा 0.76 है0, ख0नं0 1137/1242 रकबा 1.30 है, ख0नं0 1138 रकबा 0.08 है0, ख0नं0 1197 रकबा 3.34 है0 कुल किता 8 का कुल रकबा 7.10 है0 व खाता संख्या 153 के ख0नं0 1195 रकबा 1.44 है0, ख0नं0 1196 रकबा 1.69 है0, ख0नं0 1134 रकबा 0.11 है0, ख0नं0 876 रकबा 0.52 है0 ख0नं0 1132 रकबा 0.20 है0, ख0नं0 1194 रकबा 1.64 है0 उत्तर दिशा कुल किता 6 का कुल रकबा 5.60 है0 आराजी कब्जे काशत एवं स्वामित्व में चली आ रही है। वादी क्रम 6 के ग्राम माल खरखडा रामलोथान तहसील अटरू जिला बारां में खाता संख्या 154 के ख0नं0 53 रकबा 2.61 है0 वादीगण एवं प्रतिवादी क्रम 7 के शामलाती खाते में कब्जे काशत में चली आ रही है। ग्राम माल खरखडा रामलोथान तहसील अटरू जिला बारां में वादीगण एवं प्रतिवादीगण क्रम 1 लगायत 7 के पूर्व बंटवारा खाता संख्या 186 व खाता संख्या 153 खाता संख्या 154 की आराजी का हिस्सा बंटवारा कब्जे काशत अनुसार नहीं हुआ था इसलिये खाता संख्या 186 खाता संख्या 153 व खाता संख्या 154 की आराजी को लेकर वादीगण एवं प्रतिवादीगण क्रम 1 लगायत 7 को कब्जे काशत एवं लगान अदायगी में परेशानियों का सामना करना पड़ रहा है। इसलिए वादीगण ने प्रतिवादीगण से हिस्सा बंटवारा कब्जे अनुर करने का निवेदन किया तो प्रतिवादीगण 1 लगायत 7 ने कब्जे अनुसार बंटवारा करने से मना कर दिया तथा लडाईं झगड़ा करने पर आमादा हुये। बिना सहायता न्यायालय वाद पत्र के मद नं0 1 में वर्णित आराजी खाता संख्या 186, खाता संख्या 153 व खाता संख्या 154 का खाता विभाजन कब्जे काशत अनुसार करवाया जाना सम्भव नहीं है। यदि वाद पत्र मद नं0 1 में वर्णित आराजी का खाता विभाजन कब्जे अनुसार नहीं किया गया तो वादीगण को अपने कब्जे में चली आ रही आराजी के हक अधिकारों से वंचित होना पड़ेगा तथा अनेकानेक वाद विवादों में उलझना पड़ेगा जिससे अपरिमित क्षति होगी।, अस्तु वादीगण वाद पत्र की की मद नं0 2, 3, व 4 में वर्णित आराजी का कब्जे अनुसार खाता विभाजन करवाने के अधिकारी है। तथा इस आशय का अंकन राजस्व रिकार्ड में दर्ज करवाने के अधिकारी है। वाद कारण प्रथमबार दिनांक 15.12.2018 को वादीगण ने प्रतिवादीगण 1 लगायत 7 से कब्जे अनुसार बंटवारा कराने का निवेदन करने पर उनके द्वारा मना करने पर तथा अन्तिम बार दिनांक 30.12.2018 को प्रतिवादी क्रम 8 के यहां चलकर कब्जे अनुसार खाता विभाजन करने से प्रतिवादीगण क्रम 1 लगायत 7 द्वारा मना करने पर माननीय न्यायालय के सीमाक्षेत्र में उत्पन्न हुआ। विवादग्रस्त आराजी ग्राम व माल खरखडा रामलोथान तहसील अटरू में स्थित होने की वजह से माननीय न्यायालय को क्षेत्राधिकार एवं श्रवणाधिकार प्राप्त है। राजस्थान सरकार भूमिधारी होने से एवं वाद खाता विभाजन का होने की वजह से श्रीमान तहसीलदार साहब तहसील अटरू को प्रतिवादी क्रम 8 आवश्यक पक्षकार बनाया गया है। वाद राजस्थान टीनेन्सी एक्ट के तृतीय परिशिष्ट के मुताबिक उचित न्याय शुल्क पर पेश है। वाद अवधि मध्य एवं उचित न्याय शुल्क पर पेश है जो माननीय न्यायालय द्वारा सुने जाने योग्य है।

अतः माननीय न्यायालय मे वादीगण वाद प्रस्तुत कर निवेदन करते है कि निम्न आशय की डिक्री बहक वादीगण विरुद्ध प्रतिवादी क्रम 1 लगायत 7 पारित की जावें कि:-

- (अ) वाद पत्र की मद नं0 2 में वर्णित आराजी खाता संख्या 154 का कुल किता 6 का कुल रकबा 9.68 है0 खाता संख्या 186 का कुल किता 6 का कुल रकबा 1.21 है0 खाता संख्या 153 का कुल किता 6 का कुल रकबा 5.27 है0 आराजी कब्जे काश्त के अनुसार वादी क्रम 1 लगायत 5 के खाते दर्ज करने व वाद पत्र की मद नं0 3 में वर्णित आराजी खाता संख्या 154 का कुल किता 5 का कुल रकबा 6.02 है0, खाता संख्या 186 का कुल किता 8 का कुल रकबा 7.10 है0 व खाता संख्या 153 का कुल किता 6 का कुल रकबा 5.60 है0 आराजी प्रतिवादी क्रम 1 लगायत 7 के खाते दर्ज करने व वाद पत्र की मद नं0 4 में वर्णित आराजी वादी क्रम 6 के खाता संख्या 154 का ख0नं0 53 का रकबा 2.61 है0 आराजी कब्जे काश्त व पूर्व बंटवारे के अनुसार प्रतिवादी क्रम 8 को राजस्व रिकार्ड में दर्ज करने के आदेश प्रदान करें।
- (ब) अन्य न्यायोचित सहायता जो माननीय न्यायालय उचित समझे वादीगण को प्रदान की जावे।

रिपोर्ट ली जाकर प्रकरण दर्ज रजिस्टर किया गया, तथा प्रतिवादीगण की तलबी की गई, वादीगण एवं प्रतिवादीगण द्वारा आपसी सहमति से राजीनामा इस आशय का पेश किया है कि वादीगण 1 लगायत 5 व वादी क्रम 6 तथा प्रतिवादीगण 1 लगायत 7 द्वारा निम्न राजीनामा पेश कर निवेदन करते है।

1. वादीगण 1 लगायत 5 ग्राम माल खरखडा रामलोथान की आराजी का निम्न प्रकार वर्गीकरण करते है।

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
|-------------|-------------|-----------------|
| 154 | 1190 | 0.15 |
| | 1191 | 0.29 |
| | 1196 / 1240 | 3.36 |
| | 1198 | 0.20 |
| | 1199 | 5.41 |
| | 53 | 0.27 उत्तर दिशा |
| कुल किता | 6 | कुल रकबा 9.68 |

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
|-------------|-------|---------------|
| 186 | 569 | 0.17 |
| | 570 | 0.13 |
| | 572 | 0.17 |
| | 873 | 0.38 |
| | 889 | 0.12 |
| | 1200 | 0.24 |
| कुल किता | 6 | कुल रकबा 1.21 |

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
|-------------|-------|-------------------|
| 153 | 1173 | 0.40 |
| | 1174 | 0.01 |
| | 1175 | 1.27 |
| | 1192 | 1.03 |
| | 1188 | 0.92 |
| | 1194 | 1.64 दक्षिण दिशा |
| कुल किता | 6 | कुल रकबा 5.27 है0 |

2. प्रतिवादीगण 1 लगायत 7 के ग्राम खरखडा रामलोथान की आराजी का निम्न प्रकार वर्गीकरण करते है।

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
|-------------|-----------|-------------------|
| 154 | 53 | 2.17 पश्चिम दिशा |
| | 66 / 1210 | 0.12 |
| | 284 | 1.79 |
| | 1193 | 1.04 |
| | 1197 | 0.90 |
| कुल किता | 5 | कुल रकबा 6.02 है0 |

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
|-------------|-----------|------|
| 186 | 67 / 1243 | 0.70 |
| | 567 | 0.28 |

| | | |
|--------------------|-------------------|--------------------------|
| | 710 | 0.06 |
| | 874 | 0.58 |
| | 1137 | 0.76 |
| | 1137 / 1242 | 1.30 |
| | 1138 | 0.08 |
| | 1197 | 3.34 |
| | <u>कुल किता 8</u> | <u>कुल रकबा 7.10 है0</u> |
| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
| 153 | 1195 | 1.44 |
| | 1196 | 1.69 |
| | 1134 | 0.11 |
| | 876 | 0.52 |
| | 1132 | 0.20 |
| | 1194 | 1.64 उत्तर दिशा |
| | <u>कुल किता 6</u> | <u>कुल रकबा 5.60 है0</u> |

3. वादी क्रम 6 का ग्राम माल खरखडा रामलोथान का वर्गीकरण किया जाता है।

| | | |
|--------------------|-------------------|--------------------------|
| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
| 154 | 53 | 2.61 पूर्व दिशा में |
| | <u>कुल किता 1</u> | <u>कुल रकबा 2.61 है0</u> |

अतः माननीय न्यायालय में राजीनामा प्रार्थना पत्र सूचि पेश कर निवेदन है कि वादीगण 1 लगायत 5 व वादी क्रम 6 तथा प्रतिवादी क्रम 1 लगायत 7 का मुताबिक राजीनामा सूचि एवं चाहा गया वाद अनुतोष के आधार पर राजीनामा तस्दीक फरमाए जाने की कृपा करें।

राजीनामा पढकर सुनाया गया सही होना स्वीकार किया गया वादीगण की पहचान श्री महेन्द्र सिंह हाड़ा एड0 व प्रतिवादीगण की पहचान श्री चन्दालाल नागर एडवोकेट द्वारा की गई। राजीनामा बाद तस्दीक शा0फा0 किया गया।

पत्रावली का अवलोकन किया गया विवादित आराजी ग्राम खरखडा रामलोथान खाता संख्या 153 कुल किता 11 रकबा 10.87 है0 प्रतिवादी क्रम 1 ल 7 के खाते दर्ज है। व ग्राम खरखडा रामलोथान की खाता संख्या 154 किता 10 कुल रकबा 18.31 है0 वादीगण एवं प्रतिवादीगण 1 ल 7 के खाते दर्ज है। तथा खाता संख्या 186 किता 14 रकबा 8.31 है0 वादीगण के शामिलती खाता दर्ज है। वादीगण एवं प्रतिवादीगण आपसी सहमति से उक्त आराजीयात का विभाजन करना चाहते है।

अतः न्यायहित में आपसी सहमति से वादीगण का वाद स्वीकार किया जाता है।

—:क्रियात्मक आदेश:—

उपरोक्त विवेचन के आधार पर आपसी सहमति से वादीगण का वाद स्वीकार किया जाता है। विवादित आराजी ग्राम खरखडा रामलोथान खाता संख्या 153 कुल किता 11 रकबा 10.87 है0 प्रतिवादी क्रम 1 ल 7 के खाते दर्ज है। व ग्राम खरखडा रामलोथान की खाता संख्या 154 किता 10 कुल रकबा 18.31 है0 वादीगण एवं प्रतिवादीगण 1 ल 7 के खाते दर्ज है। तथा खाता संख्या 186 किता 14 रकबा 8.31 है0 वादीगण के शामिली खाता दर्ज है, का आपसी सहमति अनुसार निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है:—

1. वादीगण 1 लगायत 5 के हिस्से में ग्राम खरखडा रामलोथान की निम्न आराजीयात रहेगी खाता संख्या 186 में रहन SBI शाखा अटरू महेन्द सिंह वादी क्रम 1 के खाते दर्ज किया जावें।

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
|-------------|-------------|-----------------|
| 154 | 1190 | 0.15 |
| | 1191 | 0.29 |
| | 1196 / 1240 | 3.36 |
| | 1198 | 0.20 |
| | 1199 | 5.41 |
| | 53 | 0.27 उत्तर दिशा |
| कुल किता | 6 | कुल रकबा 9.68 |

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
|-------------|-------|---------------|
| 186 | 569 | 0.17 |
| | 570 | 0.13 |
| | 572 | 0.17 |
| | 873 | 0.38 |
| | 889 | 0.12 |
| | 1200 | 0.24 |
| कुल किता | 6 | कुल रकबा 1.21 |

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
|-------------|-------|------|
| 153 | 1173 | 0.40 |
| | 1174 | 0.01 |

| | | | |
|-----------------|----------|-----------------|------------------|
| | 1175 | | 1.27 |
| | 1192 | | 1.03 |
| | 1188 | | 0.92 |
| | 1194 | | 1.64 दक्षिण दिशा |
| कुल किता | 6 | कुल रकबा | 5.27 है० |

2. प्रतिवादीगण 1 लगायत 7 के हिस्से में ग्राम खरखडा रामलोथान की निम्न आराजीयात रहेगी खाता संख्या 153 रहन IDBI शाखा अटरू प्रतिवादी क्रम 1 भंवर सिंह के खाते में दर्ज किया जावें।

| खाता संख्या | ख०नं० | रकबा | |
|--------------------|--------------|------------------|-----------------|
| 154 | 53 | 2.17 पश्चिम दिशा | |
| | 66 / 1210 | 0.12 | |
| | 284 | 1.79 | |
| | 1193 | 1.04 | |
| | 1197 | 0.90 | |
| कुल किता | 5 | कुल रकबा | 6.02 है० |

| खाता संख्या | ख०नं० | रकबा | |
|--------------------|--------------|-----------------|-----------------|
| 186 | 67 / 1243 | 0.70 | |
| | 567 | 0.28 | |
| | 710 | 0.06 | |
| | 874 | 0.58 | |
| | 1137 | 0.76 | |
| | 1137 / 1242 | 1.30 | |
| | 1138 | 0.08 | |
| | 1197 | 3.34 | |
| कुल किता | 8 | कुल रकबा | 7.10 है० |

| खाता संख्या | ख०नं० | रकबा |
|--------------------|--------------|-------------|
| 153 | 1195 | 1.44 |
| | 1196 | 1.69 |
| | 1134 | 0.11 |
| | 876 | 0.52 |

| | |
|------|-----------------|
| 1132 | 0.20 |
| 1194 | 1.64 उत्तर दिशा |

| | | | |
|----------|---|----------|----------|
| कुल किता | 6 | कुल रकबा | 5.60 है0 |
|----------|---|----------|----------|

3. वादी कम 6 का हिस्सा ग्राम खरखडा रामलोथान में निम्न प्रकार रहेगा तथा रहन SBI शाखा अटरू रहन दर्ज किया जावें।

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
|-------------|-------|---------------------|
| 154 | 53 | 2.61 पूर्व दिशा में |
| कुल किता | 1 | कुल रकबा 2.61 है0 |

तहसीलदार अटरू पूर्व जमाबन्दी अनुसार रहन का नोट अंकित कर खाते का विभाजन करें। डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 17.01.2019 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



डिक्री मुकदमा इब्तदाई
(ओ0 20 रूल 7 जाप्ता दीवानी)
आज अदालत उप खण्ड अधिकारी अटरू जिला बारां (राज0)
बइजलास. श्री जबर सिंह (R.A.S.) उप खण्ड अधिकारी अटरू जिला बारां (राज0.)

प्रकरण सं0 16/2019

उनवान

1. महेन्द्र सिंह पुत्र मानसिंह जाति राजपूत ।
2. विरेन्द्रप्रताप सिंह पुत्र महेन्द्रसिंह जाति राजपूत ।
3. महावीर सिंह पुत्र महेन्द्रसिंह जाति राजपूत ।
4. हेमकवर पुत्री महेन्द्रसिंह जाति राजपूत ।
5. राजकुमारी पुत्री महेन्द्रसिंह जाति राजपूत ।
6. उच्छलकवर बेवा मानसिंह जाति राजपूत निवासीगण खरखड़ा रामलोथान तहसील अटरू जिला बारां राज0 ।

वादीगण

बनाम

1. भंवरसिंह पुत्र मान सिंह जाति राजपूत ।
2. विजयबहादुर सिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत ।
3. पृथ्वीराज सिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत ।
4. महावीर सिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत ।
5. लक्ष्मीकवर बेवा मोरमुकुट सिंह जाति राजपूत ।
6. दिव्याकवर पुत्री मोरमुकुट सिंह जाति राजपूत नाबालिग जयें वली मां लक्ष्मीकवर ।
7. कान्हा उर्फ पुष्पेन्द्र सिंह पुत्र मोरमुकुट सिंह जाति राजपूत नाबालिग जयें वली मां लक्ष्मीकवर बेवा मोरमुकुट सिंह जाति राजपूत निवासीगण खरखड़ा रामलोथान तहसील अटरू जिला बारां राज0 ।
8. राजस्थान सरकार जयें तहसीलदार, साहब तहसील अटरू जिला बारां राज0 ।

प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 88, 89, 91, 53 आर.टी.एक्ट

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कनईX..... रुबरू.....X.....

बहाजिर :-

वादीगण:- विद्वान अभिभाषक श्री महेन्द्र सिंह हाड़ा ।

प्रतिवादीगण:- विद्वान अभिभाषक श्री चन्दालाल नागर ।

मिनजानित मुदई रुबरूX.....

मिनजाबिन मुदालयह हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है। विवादित आराजी ग्राम खरखड़ा रामलोथान खाता संख्या 153 कुल किता 11 रकबा 10.87 है0 प्रतिवादी क्रम 1 ल 7 के खाते दर्ज है। व ग्राम खरखड़ा रामलोथान की खाता संख्या 154 किता 10 कुल रकबा 18.31 है0 वादीगण एवं प्रतिवादीगण 1 ल 7 के खाते दर्ज है। तथा खाता संख्या 186 किता 14 रकबा 8.31 है0 वादीगण के शामिलती खाता दर्ज है, का आपसी सहमति अनुसार निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है:-

1. वादीगण 1 लगायत 5 के हिस्से में ग्राम खरखड़ा रामलोथान की निम्न आराजीयात रहेगी खाता संख्या 186 में रहन SBI शाखा अटरू महेन्द्र सिंह वादी क्रम 1 के खाते दर्ज किया जावें।

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
|-------------|-------|------|
| 154 | 1190 | 0.15 |
| | 1191 | 0.29 |

| | | | |
|----------|-------------|----------|-----------------|
| | 1196 / 1240 | | 3.36 |
| | 1198 | | 0.20 |
| | 1199 | | 5.41 |
| | 53 | | 0.27 उत्तर दिशा |
| कुल किता | 6 | कुल रकबा | 9.68 |

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा | |
|-------------|-------|----------|------|
| 186 | 569 | 0.17 | |
| | 570 | 0.13 | |
| | 572 | 0.17 | |
| | 873 | 0.38 | |
| | 889 | 0.12 | |
| | 1200 | 0.24 | |
| कुल किता | 6 | कुल रकबा | 1.21 |

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा | |
|-------------|-------|------------------|----------|
| 153 | 1173 | 0.40 | |
| | 1174 | 0.01 | |
| | 1175 | 1.27 | |
| | 1192 | 1.03 | |
| | 1188 | 0.92 | |
| | 1194 | 1.64 दक्षिण दिशा | |
| कुल किता | 6 | कुल रकबा | 5.27 है0 |

2. प्रतिवादीगण 1 लगायत 7 के हिस्से में ग्राम खरखडा रामलोथान की निम्न आराजीयात रहेगी खाता संख्या 153 रहन IDBI शाखा अटरू प्रतिवादी कम 1 भंवर सिंह के खाते में दर्ज किया जावें।

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा | |
|-------------|-----------|------------------|----------|
| 154 | 53 | 2.17 पश्चिम दिशा | |
| | 66 / 1210 | 0.12 | |
| | 284 | 1.79 | |
| | 1193 | 1.04 | |
| | 1197 | 0.90 | |
| कुल किता | 5 | कुल रकबा | 6.02 है0 |

| खाता संख्या | ख0नं0 | रकबा |
|-------------|-----------|------|
| 186 | 67 / 1243 | 0.70 |
| | 567 | 0.28 |
| | 710 | 0.06 |
| | 874 | 0.58 |
| | 1137 | 0.76 |

| | | | |
|--------------------|--------------|----------|-----------------|
| | 1137 / 1242 | | 1.30 |
| | 1138 | | 0.08 |
| | 1197 | | 3.34 |
| कुल किता | 8 | कुल रकबा | 7.10 है० |
| खाता संख्या | ख०नं० | | रकबा |
| 153 | 1195 | | 1.44 |
| | 1196 | | 1.69 |
| | 1134 | | 0.11 |
| | 876 | | 0.52 |
| | 1132 | | 0.20 |
| | 1194 | | 1.64 उत्तर दिशा |
| कुल किता | 6 | कुल रकबा | 5.60 है० |

3. वादी क्रम 6 का हिस्सा ग्राम खरखडा रामलोथान में निम्न प्रकार रहेगा तथा रहन SBI शाखा अटरू रहन दर्ज किया जावे।

| | | | |
|--------------------|--------------|----------|---------------------|
| खाता संख्या | ख०नं० | | रकबा |
| 154 | 53 | | 2.61 पूर्व दिशा में |
| कुल किता | 1 | कुल रकबा | 2.61 है० |

तहसीलदार अटरू पूर्व जमाबन्दी अनुसार रहन का नोट अंकित कर खाते का विभाजन करें।



निजX..... मुबालिकX..... बाबत् खर्चा इस मुकदमें के सूद बशारहX.....
..... फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तकX..... अदा करूंगा।

मेरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से आज दिनांक 17.01.2019 को जारी किया गया।



| मुदई | | मुदालयह | |
|--------------------|---------------------|--------------------|---------------------|
| स्टाम्प अर्जी दावा | खर्चा गवाहान | स्टाम्प अर्जी दावा | फीस कमिश्नर |
| स्टाम्प वकालत नाम | फीस कमिश्नर | स्टाम्प अर्जी | बाबत् इजराय हुकमनाम |
| स्टाम्प वजह सबूत | बाबत् इजराय हुकमनाम | महन्ताना वकील | मुत० |
| महन्ताना वकील | मुत० | खर्चा गवाहान | |
| मिजान | | मिजान | |

