

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, अटरू जिला बारां (राज.)

पीठासीन अधिकारी:— दिनेश कुमार मीणा आर.ए.एस.

प्रकरण सं० 192/2020

दायर दिनांक: 13/11/2020

उनवान

1. रामस्वरूप आयु 43 वर्ष पुत्र प्रभूलाल जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां राज०

वादी

बनाम

1. कस्तुरी पत्नि स्व० घांसीलाल जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
2. कमला बाई पुत्री रामचरण उर्फ रामरतन पत्नि बद्दीलाल जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी बजरंगगढ तहसील किशनगंज जिला बारां (राज०)
3. गिर्राज उर्फ गिरिराज पुत्र नाथूलाल जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी गोरधनपुरा वाया बराना तहसील बारां जिला बारां (राज०)
4. चतरा पुत्र घांसी जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
5. द्रोपती पुत्री नाथूलाल जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी गोरधनपुरा वाया बराना तहसील बारां जिला बारां राज० ।
6. द्वारकीलाल पुत्र रामनारायण जाति धाकड
7. रामनारायण उर्फ नारायण पुत्र मोतीलाल उर्फ मोत्या जाति धाकड ।
8. पन्नालाल पुत्र रामचरण उर्फ रामरतन जाति धाकड निवासीगण पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
9. प्रेम पुत्री पन्नी पत्नि मोहनलाल जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
10. प्रेमनारायण उर्फ प्रेमचन्द पुत्र भीम जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज०)
11. प्रहलाद पुत्र नाथूलाल जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी गोरधनपुरा बाया बराना तहसील बारां जिला बारां (राज०)
12. बद्दीबाई पुत्र घांसीलाल पत्नि लालचन्द जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी रिछडा तहसील छबडा जिला बारां (राज०)

13. बरफी बाई उर्फ बिरधीबाई पुत्री रामचरण उर्फ रामरतन पत्नि हरिराम जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी देवरीकला तहसील छीपाबडौद जिला बारां (राज0)
14. भैरूलाल पुत्र मोतीलाल उर्फ मोत्या जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
15. भूलीबाई पुत्री घांसी पत्नि मूलचन्द जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी जलवाडा तहसील किशनगंज जिला बारां (राज0)
16. भोजराज पुत्र मोतीलाल उर्फ मोत्या जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
17. मांगीबाई पुत्री रामचरण उर्फ रामरतन पत्नि रतनलाल निवासी पटना हाल निवासी कडैयाबन तहसील छबडा जिला बारां जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
18. किशनलाल उर्फ रामकिशन पुत्र घांसीलाल उर्फ घांसी जाति धाकड
19. रामलाल पुत्र रामचरण उर्फ रामरतन जाति धाकड निवासीगण पटना तहसील अटरू जिला बारां जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
20. लक्ष्मीनारायण उर्फ लक्ष्मीशंकर पुत्र नाथूलाल जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी गोरधनपुरा वाया बराना तहसील बारां जिला बारां (राज0)
21. लाड़बाई पुत्री स्याणी पत्नि जोधराज जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी गिगचा तहसील किशनगंज जिला बारां (राज0)
22. सुरेश पुत्र घांसीलाल उर्फ घांसी जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
23. सीमा पुत्री भीम पत्नि बालमुकुन्द जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी हरनावदा शाहजी तहसील छीपाबडौद जिला बारां (राज0)
24. हंसराज पुत्र घांसीलाल उर्फ घांसी जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
25. हंसराज पुत्र नाथूलाल जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी गोरधनपुरा वाया बराना तहसील बारां जिला बारां (राज0)
26. हीरालाल पुत्र रामचरण उर्फ रामरतन जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)

27. शाखा प्रबन्धक महोदय सैन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा अटरू तह0 अटरू
28. शाखा प्रबन्धक महोदय स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा अटरू तह0 अटरू
29. शाखा प्रबन्धक महोदय एच0डी0एफ0सी0 बैंक लिमिटेड शाखा बारां तह0 बारां जिला बारां (राज0)
30. शाखा प्रबन्धक महोदय बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा अटरू तहसील अटरू
31. राजस्थान सरकार जयें तहसीलदार साहब अटरू जिला बारां राज0 ।
32. गोपी बाई पत्नि रामचन्द्र जाति धाकड़ ।
33. नवल बाई पत्नि ओमप्रकाश जाति धाकड़ ।
34. निर्मला बाई पत्नि गोकूल जाति धाकड़ ।
35. विमला बाई पत्नि महावीर जाति धाकड़ निवासीगण पटना तहसील अटरू जिला बारां राज0 ।

प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53 आर0टी0एक्ट0

उपस्थिति :-

वादी :-विद्वान अभिभाषक श्री बद्रीलाल नागर ।

प्रतिवादीगण:-विद्वान अभिभाषक श्री विनोद प्रताप सिंह ।

आदेश

दिनाक: 14.03.2022

पत्रावली पेश हुई, अभिभाषक पक्षकारान उपस्थित । प्रकरण संक्षिप्त में इस प्रकार है कि यह दावा अन्तर्गत धारा 53 आर0 टी0 एक्ट0 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का इस आशय का पेश किया है कि वाके ग्राम एवं माल पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0) की खाता संख्या 78 के ख0न0 286 का रकबा 2.61 है0 कुल कित्ता 1 का रकबा 2.61 है0 व खाता संख्या 99 के ख0न0 72 का रकबा 0.70 है0, ख0न0 73 का रकबा 0.69 है0 कुल कित्ता 2 का रकबा 1.39 है0 व खाता संख्या 145 के ख0न0 239 का रकबा 1.79 है0, ख0न0 352/1481 का रकबा 0.03 है0, ख0न0 353/1482 का रकबा 0.07 है0, ख0न0 358 का रकबा 0.17 है0, ख0न0 359 का रकबा 0.23 है0, ख0न0 361 का रकबा 0.13 है0, ख0न0 362 का रकबा 0.95 है0, ख0न0 365 का रकबा 0.15 है0, ख0न0 368 का रकबा 0.26 है0, ख0न0 388 का रकबा 0.17 है0, ख0न0 501/1509 का रकबा 0.02 है0 गै0मु0 नाली, ख0न0 64 का रकबा 1.79 है0 कुल कित्ता 12 का रकबा 5.76 है0 एवं वाके ग्राम एवं माल महाराजपुरा तहसील अटरू जिला बारां (राज0) की खाता

संख्या 109 के ख0न0 1009 का रकबा 0.13 है0, ख0न0 1010 का रकबा 0.04 है0, ख0न0 1011 का रकबा 0.19 है0, ख0न0 1012 का रकबा 0.11 है0, ख0न0 1013 का रकबा 0.07 है0, ख0न0 970 का रकबा 0.05 है0, ख0न0 971 का रकबा 0.15 है0, ख0न0 972 का रकबा 0.07 है0, ख0न0 973 का रकबा 0.06 है0, कुल किता 9 का रकबा 0.87 है0 का तहसीलदार अटरू से निर्णय दिनांक 09.02.2022 द्वारा प्राथमिक डिक्री जारी कर दोनों पक्षों की उपस्थिति में कब्जा काशत का ध्यान रखते हुए विभाजन प्रस्ताव तैयार कर चाहा गया था। उक्त निर्णय की पालना में तहसीलदार अटरू द्वारा पत्र क्रमांक/राजस्व/2022/272 दिनांक 22.02.2022 को विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश किया गया। जिससे अभिभाषक वादी एवं प्रतिवादीगण सहमत है।

अतः निर्णय व डिक्री दिनांक 09.02.2022 अनुसार वादी व प्रतिवादीगण के मध्य निम्न प्रकार विवादित आराजी ग्राम एवं माल पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0) की खाता संख्या 78 के कुल किता 1 का रकबा 2.61 है0 व खाता संख्या 99 कुल किता 2 का रकबा 1.39 है0 व खाता संख्या 145 के कुल किता 12 का रकबा 5.76 है0 एवं वाके ग्राम एवं माल महाराजपुरा तहसील अटरू जिला बारां (राज0) की खाता संख्या 109 के कुल किता 9 का रकबा 0.87 है0 भूमि का हिस्से अनुसार विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश किया है। जिससे वादी एवं प्रतिवादी क्रम 1 ता 26 तथा प्रति. क्रम 32 ता 35 के मध्य निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है:-

I- वादी रामस्वरूप पुत्र प्रभूलाल के हिस्से एवं स्वामित्व में निम्न आराजी रहेगी-

क्र. सं.	नाम खातेदार	ग्राम व खाता सख्यां	ख0नं0	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
1.	वादी रामस्वरूप पुत्र प्रभूलाल जाति धाकड़ सा. देह. खातेदार रहन HDFC बैंक शाखा बारां	पटना 78	286 उत्तर-पूर्व	1.96 है0	माल-1	23.52
			कुल किता 1	1.96 है0	-	23.52

II- प्रतिवादी गोपीबाई पत्नि रामचन्द्र हि0 1/4, नवलबाई पत्नि ओमप्रकाश हि0 1/4, निर्मलाबाई पत्नि गोकुल हि0 1/4, विमलाबाई पत्नि महावीर हि0 1/4 जाति धाकड सा. देह खातेदार के हिस्से एवं स्वामित्व में निम्न आराजी रहेगी-

क्र.सं.	नाम खातेदार	ग्राम व खाता सख्यां	ख0नं0	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
1.	प्रतिवादी गोपीबाई पत्नि रामचन्द्र, नवलबाई पत्नि ओमप्रकाश,	पटना 78	286 दक्षिण-पश्चिम	0.65 है0	माल-1	7.80

निर्मलाबाई पत्नि गोकुल, विमलाबाई पत्नि महावीर जाति धाकड सा. देह खातेदार का हिस्सा	99	72 दक्षिण	0.58 है०	माल-1	6.96
		कुल किता 2	1.23 है०	-	14.76

III- ग्राम पटना के खाता संख्या 145-

1. कमलाबाई पुत्री रामरतन हि० 1/24 जाति धाकड सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
2. चतरा पुत्र घांसी हि० 1/56 जाति धाकड सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
3. द्वारकीलाल पुत्र स्याणी हि० 1/16 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
4. पन्नालाल पुत्र रामरतन हि० 1/8 जाति धाकड सा. देह रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
5. प्रेमचन्द पुत्र भीम हि० 1/112 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
6. बट्टी पुत्री घांसी हि० 1/56 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
7. बरफीबाई पुत्री रामरतन हि० 1/24 जाति धाकड सा. देह रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
8. भूली पुत्र घांसी हि० 1/56 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
9. भोजराज पुत्र मोत्या हि० 3/20 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
10. मांगीबाई पुत्री रामरतन हि० 1/24 जाति धाकड सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
11. रामकिशन पुत्र घांसी हि० 1/56 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
12. रामलाल पुत्र रामरतन हि० 1/8 जाति धाकड सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
13. लाडबाई पुत्री स्याणी हि० 1/16 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
14. सुरेश पुत्र घांसी हि० 1/56 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
15. सीमा पुत्री भीम हि० 1/112 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
16. हंसराज पुत्र घांसी हि० 1/56 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
17. हिरालाल पुत्र रामरतन हि० 1/8 जाति धाकड सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
18. नारायण पुत्र मोत्या हि० 1/16 जाति धाकड सा. देह खातेदार।

उपरोक्त वर्णित क्रम 1 ता 18 के हिस्से में निम्न आराजी रहेगी:-

क्र.सं.	नाम खातेदार	ग्राम व खाता संख्यां	ख०नं०	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
1.	उपरोक्त वर्णित क्रम 1 ता 18 खातेदार का हिस्सा	पटना 145	239 352/1481 353/1482 358 359 361 362 365	1.79 है० 0.03 है० 0.07 है० 0.17 है० 0.23 है० 0.13 है० 0.95 है० 0.15 है०	माल-1 बरानी-1 बरानी-1 बरानी-2 बरानी-2 बरानी-2 बरानी-2 बरानी-1	21.48 0.27 0.63 1.19 1.61 0.91 6.65 1.35

			368	0.26 है०	बरानी-1	2.34
			388	0.17 है०	बरानी-1	1.53
			501 / 1509	0.02 है०	गै०मु० नाली	—
			64	1.79 है०	माल-1	21.48
			कुल किता 12	5.76 है०	—	59.44

IV- ग्राम पटना के खाता संख्या 99—

1. हीरालाल पुत्र रामचरण हि० 1/6 जाति धाकड़ सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
2. कमला पुत्री रामचरण हि० 1/6 जाति धाकड़ सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
3. पन्नालाल पुत्र रामचरण हि० 1/6 जाति धाकड़ सा. देह रहन सी.बी.आई शाखा अटरू।
4. बिरधीबाई पुत्री रामचरण हि० 1/6 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार।
5. मांगीबाई पुत्री रामचरण हि० 1/6 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार।
6. रामलाल पुत्र रामचरण हि० 1/6 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार।

उपरोक्त वर्णित क्रम 1 ता 6 के हिस्से में निम्न आराजी रहेगी:—

क्र.सं.	नाम खातेदार	ग्राम व खाता संख्यां	ख०नं०	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
1.	उपरोक्त वर्णित क्रम 1 ता 6 खातेदार का हिस्सा	पटना 99	72 उत्तर 73	0.12 है० 0.69 है०	माल-1 माल-1	1.56 8.28
			कुल किता 2	0.81 है०	—	9.84

V- ग्राम महाराजपुरा के खाता संख्या 109—

1. कमलाबाई पुत्री रामरतन हि० 1/27 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
2. गिर्राज पुत्र पन्नी हि० 1/54 जाति धाकड़ सा. दहे खातेदार।
3. चतरा पुत्र घांसी हि० 1/63 जाति धाकड़ सा. दहे खातेदार।
4. द्रोपती पुत्री पन्नी हि० 1/54 जाति धाकड़ सा. दहे खातेदार।
5. द्वारकीलाल पुत्र स्याणी हि० 1/18 जाति धाकड़ सा. दहे खातेदार।
6. नारायण पुत्र मोत्या हि० 2/45 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
7. पन्नालाल पुत्र रामरतन हि० 1/9 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
8. प्रेम पुत्री पन्नी हि० 1/54 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
9. प्रेमचन्द पुत्र भीम हि० 1/126 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार

10. प्रहलाद पुत्र पन्नी हि0 1/54 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
11. बंद्री पुत्री घांसी हि0 1/63 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
12. बरफीबाई पुत्र रामरतन हि0 1/27 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
13. भैरूलाल पुत्र मोत्या हि0 2/45 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
14. भूली पुत्री घांसी हि0 1/63 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
15. भोजराज पुत्र मोत्या हि0 2/15 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
16. मांगीबाई पुत्री रामरतन हि0 1/27 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
17. रामकिशन पुत्र घांसी हि0 1/63 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
18. रामलाल पुत्र रामरतन हि0 हि0 1/9 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
19. लक्ष्मीनारायण पुत्र पन्नी हि0 1/54 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
20. लाडबाई पुत्री स्याणी हि0 1/18 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
21. सुरेश पुत्र घांसी हि0 1/63 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
22. सीमा पुत्री भीम हि0 1/126 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
23. हंसराज पुत्र घांसी हि0 1/63 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
24. हंसराज पुत्र पन्नी हि0 1/54 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
25. हीरालाल पुत्र रामरतन हि0 1/9 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।

उपरोक्त वर्णित क्रम 1 ता 25 के हिस्से में निम्न आराजी रहेगी:—

क्र.सं.	नाम खातेदार	ग्राम व खाता सख्यां	ख0नं0	रकबा	भूमि की किरम	लगान
1.	उपरोक्त वर्णित क्रम 1 ता 25 खातेदार का हिस्सा	महाराजपुरा 109	1009	0.13 है0	चाही -0.03 जावा- 0.10	1.11 1.80
			1010	0.04 है0	चाही 1- 0.02 जावा 1- 0.02	0.74 0.36
			1011	0.19 है0	चाही 1-0.15 जावा 1- 0.04	5.55 0.72
			1012	0.11 है0	चाही 1- 0.02 जावा 1- 0.09	0.74 1.62
			1013	0.07 है0	चाही 1- 0.01 जावा 1- 0.06	0.37 1.08
					चाही 1- 0.04	1.48

			970	0.05 है०	जावा 1- 0.01	0.18
			971	0.15 है०	जाव 1	2.70
			972	0.07 है०	चाही 1	2.59
			973	0.06 है०	चाही 1- 0.02 जाव 1-0.04	0.74 0.72
			कुल कित्ता 9	0.87 है०	—	22.50

तहसीलदार अटरू उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें। फाइनल डिक्री पर्चा जारी हो। निर्णय आज दिनांक 14.03.2022 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(दिनेश कुमार मीणा)
उपखण्ड अधिकारी
अटरू जिला बारां

फाइनल डिक्ली मुकदमा इब्तदाई
(ओ0 20 रूल 7 जाप्ता दीवानी)

आज अदालत उप खण्ड अधिकारी अटरू जिला बारां (राज0)

बइजलास. श्री दिनेश कुमार मीणा (R.A.S.) उपखण्ड अधिकारी अटरू जिला बारां (राज0.)

प्रकरण सं0 192/2020

उनवान

1. रामस्वरूप आयु 43 वर्ष पुत्र प्रभूलाल जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां राज0।

वादी

बनाम

1. कस्तुरी पत्नि स्व0 घांसीलाल जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
2. कमला बाई पुत्री रामचरण उर्फ रामरतन पत्नि बद्दीलाल जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी बजरंगगढ तहसील किशनगंज जिला बारां (राज0)
3. गिर्राज उर्फ गिरिराज पुत्र नाथूलाल जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी गोरधनपुरा वाया बराना तहसील बारां जिला बारां (राज0)
4. चतरा पुत्र घांसी जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
5. द्रोपती पुत्री नाथूलाल जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी गोरधनपुरा वाया बराना तहसील बारां जिला बारां राज0।
6. द्वारकीलाल पुत्र रामनारायण जाति धाकड
7. रामनारायण उर्फ नारायण पुत्र मोतीलाल उर्फ मोत्या जाति धाकड।
8. पन्नालाल पुत्र रामचरण उर्फ रामरतन जाति धाकड निवासीगण पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
9. प्रेम पुत्री पन्नी पत्नि मोहनलाल जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
10. प्रेमनारायण उर्फ प्रेमचन्द पुत्र भीम जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
11. प्रहलाद पुत्र नाथूलाल जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी गोरधनपुरा बाया बराना तहसील बारां जिला बारां (राज0)
12. बद्दीबाई पुत्र घांसीलाल पत्नि लालचन्द जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी रिछडा तहसील छबडा जिला बारां (राज0)
13. बरफी बाई उर्फ बिरधीबाई पुत्री रामचरण उर्फ रामरतन पत्नि हरिराम जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी देवरीकला तहसील छीपाबडौद जिला बारां (राज0)
14. भैरूलाल पुत्र मोतीलाल उर्फ मोत्या जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
15. भूलीबाई पुत्री घांसी पत्नि मूलचन्द जाति धाकड निवासी पटना हाल निवासी जलवाडा तहसील किशनगंज जिला बारां (राज0)
16. भोजराज पुत्र मोतीलाल उर्फ मोत्या जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
17. मांगीबाई पुत्री रामचरण उर्फ रामरतन पत्नि रतनलाल निवासी पटना हाल निवासी कडैयाबन तहसील छबडा जिला बारां जाति धाकड निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
18. किशनलाल उर्फ रामकिशन पुत्र घांसीलाल उर्फ घांसी जाति धाकड

19. रामलाल पुत्र रामचरण उर्फ रामरतन जाति धाकड़ निवासीगण पटना तहसील अटरू जिला बारां जाति धाकड़ निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
20. लक्ष्मीनारायण उर्फ लक्ष्मीशंकर पुत्र नाथूलाल जाति धाकड़ निवासी पटना हाल निवासी गोरधनपुरा वाया बराना तहसील बारां जिला बारां (राज0)
21. लाड़बाई पुत्री स्याणी पत्नि जोधराज जाति धाकड़ निवासी पटना हाल निवासी गिगचा तहसील किशनगंज जिला बारां (राज0)
22. सुरेश पुत्र घांसीलाल उर्फ घांसी जाति धाकड़ निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
23. सीमा पुत्री भीम पत्नि बालमुकुन्द जाति धाकड़ निवासी पटना हाल निवासी हरनावदा शाहजी तहसील छीपाबड़ौद जिला बारां (राज0)
24. हंसराज पुत्र घांसीलाल उर्फ घांसी जाति धाकड़ निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
25. हंसराज पुत्र नाथूलाल जाति धाकड़ निवासी पटना हाल निवासी गोरधनपुरा वाया बराना तहसील बारां जिला बारां (राज0)
26. हीरालाल पुत्र रामचरण उर्फ रामरतन जाति धाकड़ निवासी पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0)
27. शाखा प्रबन्धक महोदय सैन्ट्रल बैंक ऑफ इण्डिया शाखा अटरू तह0 अटरू
28. शाखा प्रबन्धक महोदय स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा अटरू तह0 अटरू
29. शाखा प्रबन्धक महोदय एच0डी0एफ0सी0 बैंक लिमिटेड शाखा बारां तह0 बारां जिला बारां (राज0)
30. शाखा प्रबन्धक महोदय बैंक ऑफ बड़ौदा शाखा अटरू तहसील अटरू
31. राजस्थान सरकार जयें तहसीलदार साहब अटरू जिला बारां राज0।
32. गोपी बाई पत्नि रामचन्द्र जाति धाकड़।
33. नवल बाई पत्नि ओमप्रकाश जाति धाकड़।
34. निर्मला बाई पत्नि गोकूल जाति धाकड़।
35. विमला बाई पत्नि महावीर जाति धाकड़ निवासीगण पटना तहसील अटरू जिला बारां राज0।

प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53 आर0टी0एक्ट0

उपस्थिति :-

वादी :-विद्वान अभिभाषक श्री बद्रीलाल नागर।

प्रतिवादीगण:-विद्वान अभिभाषक श्री विनोद प्रताप सिंह।

मिनजानित मुदई रुबरूX.....

मिनजाबिन मुदालयह हुक्म दिया जाता है व डिक्री दी जाती है। विवादित आराजी ग्राम एवं माल पटना तहसील अटरू जिला बारां (राज0) की खाता संख्या 78 के ख0न0 286 का रकबा 2.61 है0 कुल कित्ता 1 का रकबा 2.61 है0 व खाता संख्या 99 के ख0न0 72 का रकबा 0.70 है0, ख0न0 73 का रकबा 0.69 है0 कुल कित्ता 2 का रकबा 1.39 है0 व खाता संख्या 145 के ख0न0 239 का रकबा 1.79 है0, ख0न0 352/1481 का रकबा 0.03 है0, ख0न0 353/1482 का रकबा 0.07 है0, ख0न0 358 का रकबा 0.17 है0, ख0न0 359 का रकबा 0.23 है0, ख0न0 361 का रकबा 0.13 है0, ख0न0 362 का रकबा 0.95 है0, ख0न0 365 का रकबा 0.15 है0, ख0न0 368 का रकबा 0.26 है0, ख0न0 388 का रकबा 0.17 है0, ख0न0 501/1509 का रकबा 0.02 है0 गै0मु0 नाली, ख0न0 64 का रकबा 1.79 है0 कुल कित्ता 12 का

रकबा 5.76 है0 भूमि में वादी एवं प्रतिवादी कम 1 ता 26 तथा प्रति. कम 32 ता 35 के मध्य निम्न प्रकार विभाजन किया जाता है:-

I- वादी रामस्वरूप पुत्र प्रभूलाल के हिस्से एवं स्वामित्व में निम्न आराजी रहेगी-

क्र.सं.	नाम खातेदार	ग्राम व खाता संख्यां	ख0नं0	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
1.	वादी रामस्वरूप पुत्र प्रभूलाल जाति धाकड़ सा. देह. खातेदार रहन HDFC बैंक शाखा बारां	पटना 78	286 उत्तर-पूर्व	1.96 है0	माल-1	23.52
			कुल किता 1	1.96 है0	-	23.52

II- प्रतिवादी गोपीबाई पत्नि रामचन्द्र हि0 1/4, नवलबाई पत्नि ओमप्रकाश हि0 1/4, निर्मलाबाई पत्नि गोकुल हि0 1/4, विमलाबाई पत्नि महावीर हि0 1/4 जाति धाकड सा. देह खातेदार के हिस्से एवं स्वामित्व में निम्न आराजी रहेगी-

क्र.सं.	नाम खातेदार	ग्राम व खाता संख्यां	ख0नं0	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
1.	प्रतिवादी गोपीबाई पत्नि रामचन्द्र, नवलबाई पत्नि ओमप्रकाश, निर्मलाबाई पत्नि गोकुल, विमलाबाई पत्नि महावीर जाति धाकड सा. देह खातेदार का हिस्सा	पटना 78	286 दक्षिण-पश्चिम	0.65 है0	माल-1	7.80
		99	72 दक्षिण	0.58 है0	माल-1	6.96
			कुल किता 2	1.23 है0	-	14.76

III- ग्राम पटना के खाता संख्या 145-

1. कमलाबाई पुत्री रामरतन हि0 1/24 जाति धाकड सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
2. चतरा पुत्र घांसी हि0 1/56 जाति धाकड सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
3. द्वारकीलाल पुत्र स्याणी हि0 1/16 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
4. पन्नलाल पुत्र रामरतन हि0 1/8 जाति धाकड सा. देह रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
5. प्रेमचन्द पुत्र भीम हि0 1/112 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
6. बद्दी पुत्री घांसी हि0 1/56 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
7. बरफीबाई पुत्री रामरतन हि0 1/24 जाति धाकड सा. देह रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
8. भूली पुत्र घांसी हि0 1/56 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
9. भोजराज पुत्र मोत्या हि0 3/20 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
10. मांगीबाई पुत्री रामरतन हि0 1/24 जाति धाकड सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
11. रामकिशन पुत्र घांसी हि0 1/56 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
12. रामलाल पुत्र रामरतन हि0 1/8 जाति धाकड सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।

13. लाडबाई पुत्री स्याणी हि0 1/16 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
14. सुरेश पुत्र घांसी हि0 1/56 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
15. सीमा पुत्री भीम हि0 1/112 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
16. हंसराज पुत्र घांसी हि0 1/56 जाति धाकड सा. देह खातेदार।
17. हिरालाल पुत्र रामरतन हि0 1/8 जाति धाकड सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
18. नारायण पुत्र मोत्या हि0 1/16 जाति धाकड सा. देह खातेदार।

उपरोक्त वर्णित क्रम 1 ता 18 के हिस्से में निम्न आराजी रहेगी:-

क्र.सं.	नाम खातेदार	ग्राम व खाता संख्यां	ख0नं0	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
1.	उपरोक्त वर्णित क्रम 1 ता 18 खातेदार का हिस्सा	पटना 145	239	1.79 है0	माल-1	21.48
			352/1481	0.03 है0	बरानी-1	0.27
			353/1482	0.07 है0	बरानी-1	0.63
			358	0.17 है0	बरानी-2	1.19
			359	0.23 है0	बरानी-2	1.61
			361	0.13 है0	बरानी-2	0.91
			362	0.95 है0	बरानी-2	6.65
			365	0.15 है0	बरानी-1	1.35
			368	0.26 है0	बरानी-1	2.34
			388	0.17 है0	बरानी-1	1.53
			501/1509	0.02 है0	गै0मु0 नाली	-
			64	1.79 है0	माल-1	21.48
			कुल किता 12	5.76 है0	-	59.44

IV- ग्राम पटना के खाता संख्या 99-

1. हीरालाल पुत्र रामचरण हि0 1/6 जाति धाकड़ सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
2. कमला पुत्री रामचरण हि0 1/6 जाति धाकड़ सा. देह रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
3. पन्नालाल पुत्र रामचरण हि0 1/6 जाति धाकड़ सा. देह रहन सी.बी.आई शाखा अटरू।
4. बिरधीबाई पुत्री रामचरण हि0 1/6 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार।
5. मांगीबाई पुत्री रामचरण हि0 1/6 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार।
6. रामलाल पुत्र रामचरण हि0 1/6 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार।

उपरोक्त वर्णित क्रम 1 ता 6 के हिस्से में निम्न आराजी रहेगी:-

क्र.सं.	नाम खातेदार	ग्राम व खाता संख्यां	ख0नं0	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
1.	उपरोक्त वर्णित क्रम 1 ता 6 खातेदार का हिस्सा	पटना 99	72 उत्तर	0.12 है0	माल-1	1.56
			73	0.69 है0	माल-1	8.28

			कुल किता 2	0.81 है0	—	9.84
--	--	--	------------	----------	---	------

V- ग्राम महाराजपुरा के खाता संख्या 109—

1. कमलाबाई पुत्री रामरतन हि0 1/27 जाति धाकड़ सा.देह खातेदार रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
2. गिराज पुत्र पन्नी हि0 1/54 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार।
3. चतरा पुत्र घांसी हि0 1/63 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार।
4. द्रोपती पुत्री पन्नी हि0 1/54 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार।
5. द्वारकीलाल पुत्र स्याणी हि0 1/18 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार।
6. नारायण पुत्र मोत्या हि0 2/45 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
7. पन्नालाल पुत्र रामरतन हि0 1/9 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
8. प्रेम पुत्री पन्नी हि0 1/54 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
9. प्रेमचन्द पुत्र भीम हि0 1/126 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
10. प्रहलाद पुत्र पन्नी हि0 1/54 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
11. बंदी पुत्री घांसी हि0 1/63 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
12. बरफीबाई पुत्र रामरतन हि0 1/27 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
13. भैरूलाल पुत्र मोत्या हि0 2/45 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
14. भूली पुत्री घांसी हि0 1/63 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार
15. भोजराज पुत्र मोत्या हि0 2/15 जाति धाकड़ सा. देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा अटरू।
16. मांगीबाई पुत्री रामरतन हि0 1/27 जाति धाकड़ सा.देह खातेदार रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
17. रामकिशन पुत्र घांसी हि0 1/63 जाति धाकड़ सा.देह खातेदार
18. रामलाल पुत्र रामरतन हि0 हि0 1/9 जाति धाकड़ सा.देह खातेदार रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।
19. लक्ष्मीनारायण पुत्र पन्नी हि0 1/54 जाति धाकड़ सा.देह खातेदार
20. लाडबाई पुत्री स्याणी हि0 1/18 जाति धाकड़ सा.देह खातेदार
21. सुरेश पुत्र घांसी हि0 1/63 जाति धाकड़ सा.देह खातेदार
22. सीमा पुत्री भीम हि0 1/126 जाति धाकड़ सा.देह खातेदार
23. हंसराज पुत्र घांसी हि0 1/63 जाति धाकड़ सा.देह खातेदार
24. हंसराज पुत्र पन्नी हि0 1/54 जाति धाकड़ सा.देह खातेदार
25. हीरालाल पुत्र रामरतन हि0 1/9 जाति धाकड़ सा.देह खातेदार रहन बी.ओ.बी. शाखा अटरू।

उपरोक्त वर्णित क्रम 1 ता 25 के हिस्से में निम्न आराजी रहेगी:—

क्र.सं.	नाम खातेदार	ग्राम व खाता संख्यां	ख0नं0	रकबा	भूमि की किस्म	लगान
1.	उपरोक्त वर्णित क्रम 1 ता 25 खातेदार का हिस्सा	महाराजपुरा 109	1009	0.13 है0	चाही —0.03 जावा— 0.10	1.11 1.80
			1010	0.04 है0	चाही 1— 0.02 जावा 1— 0.02	0.74 0.36
			1011	0.19 है0	चाही 1—0.15 जावा 1— 0.04	5.55 0.72
			1012	0.11 है0	चाही 1— 0.02 जावा 1— 0.09	0.74 1.62
			1013	0.07 है0		

			970	0.05 है0	चाही 1- 0.01 जावा 1- 0.06	0.37 1.08
			971	0.15 है0	चाही 1- 0.04 जावा 1- 0.01	1.48 0.18
			972	0.07 है0		
			973	0.06 है0	जाव 1 चाही 1	2.70 2.59
					चाही 1- 0.02 जाव 1-0.04	0.74 0.72
			कुल किता 9	0.87 है0	-	22.50

तहसीलदार अटरू उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करें।

(दिनेश कुमार मीणा)
उप खण्ड अधिकारी
अटरू जिला बारां (राज0)

निजX..... मुबालिकX..... बाबत् खर्चा इस मुकदमें के सूद बशारहX.....
.....फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तकX..... अदा करूंगा।
मैरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत से आज दिनांक 14.03.2022 को जारी किया गया।

उप खण्ड अधिकारी
अटरू जिला बारां (राज0)

मुदई		मुदालयह	
स्टाम्प अर्जी दावा	खर्चा गवाहान	स्टाम्प अर्जी दावा	फीस कमिश्नर
स्टाम्प वकालत नाम	फीस कमिश्नर	स्टाम्प अर्जी	बाबत् इजराय हुकमनाम
स्टाम्प वजह सबूत	बाबत् इजराय हुकमनाम	महन्ताना वकील	मुत0
महन्ताना वकील	मुत0	खर्चा गवाहान	
मिजान		मिजान	

उपखण्ड अधिकारी
अटरू जिला बारां (राज0)