

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी केशोरायपाटन जिला बून्दी (राज0)

रसीन अधिकारी :-

दुर्गाशंकर मीना (RAS)

वाद पत्र संख्या :-

35/2019

1. सुरेन्द्र आयु 39 वर्ष आत्मज राम कुमार जाति मीना निवासी नयागांव हाल नि0 मकान नं. बी. 5 इन्द्रा कॉलोनी माला रोड़ कोटा तहसील लाडपुरा जिला कोटा

-वादी

बनाम

1. राम कुमार आ0 वरधा जाति मीना निवासी नयागांव हाल नि0 मकान नं. बी. 5 इन्द्रा कॉलोनी माला रोड़ कोटा तहसील लाडपुरा जिला कोटा
2. विजेन्द्र आयु 35 वर्ष आ0 राम कुमार जाति मीना निवासी नयागांव हाल नि0 मकान नं. बी. 5 इन्द्रा कॉलोनी माला रोड़ कोटा तहसील लाडपुरा जिला कोटा
3. कमलेश आयु 32 वर्ष आत्मज राम कुमार जाति मीना निवासी नयागांव हाल नि0 मकान नं. बी. 5 इन्द्रा कॉलोनी माला रोड़ कोटा तहसील लाडपुरा जिला कोटा
4. राजस्थान राज्य सरकार जयें तहसीलदार के0 पाटन

-प्रतिवादीगण

वाद:- अधिकार घोषणा बंटवारा भूमि

अन्तर्गत धारा 88,89,53 राज0 टि0 एक्ट

उपस्थिति :-

- 1- वादी की ओर से श्री चन्द्रप्रकाश नागर एडवोकेट
- 2- प्रतिवादी की ओर से श्री लक्ष्मीशंकर गुर्जर एडवोकेट

-::निर्णय::-

दिनांक: 21.10.2019

- 1- वादी के द्वारा दिनांक 01.03.2019 को वाद अधिकार घोषणा व बंटवारा का पेश किया गया।
- 2- वाद पत्र के संक्षेप में तथ्य इस प्रकार से है कि आराजी खाता संख्या नया 194 की कृषि भूमि खसरा संख्या 1573/1256 रकबा 2.08 है0 वाके ग्राम व माल नयागांव एवं खाता संख्या 193 की खसरा संख्या 530 रकबा 0.85 है0, खसरा संख्या 561 रकबा 0.10 है0, खसरा संख्या 978 रकबा 0.02 है0, खसरा संख्या 980 रकबा 0.03 है0, खसरा संख्या 1058 रकबा 2.40 है0,

उपखण्ड अधिकारी
के. पाटन (बून्दी)

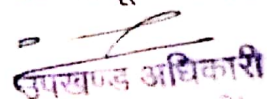
ख्या 1351 रकबा 0.10 है0, खसरा संख्या 1353 रकबा 0.78 है0, खसरा संख्या 1356
0.07 है0, खसरा संख्या 1356/1484 रकबा 0.05 है0, खसरा संख्या 1357 रकबा 0.11
खसरा संख्या 1420 रकबा 1.32 है0 कुल किता 11 कुल रकबा 5.83 है0 वाके ग्राम व
माल नयागांव पटवार क्षेत्र नयागांव तहसील के0 पाटन जिला बून्दी राज0 मे विस्थित है। मूल
पुरुष बरधा है बरधा का पुत्र राम कुमार है व राम कुमार के पुत्र वादी सुरेन्द्र व प्रतिवादी
संख्या 2 विजेन्द्र, प्रतिवादी संख्या 3 कमलेश है। वादी को जन्म से अधिकार प्राप्त है कि वाद
पत्र की चरण संख्या 1 में वर्णित कृषि भूमि पुश्तैनी भूमि है जो पुरखो से पीढ़ी दर पीढ़ी दर्ज
चली आ रही है जिसमें वादी 1/4 हिस्सा प्राप्त करने का अधिकारी है तथा जो वादी के
कब्जे काश्त की भूमि है उसको पृथक-पृथक रूप से अपने खाते दर्ज करवाना चाहता है
क्योंकि उक्त भूमि प्रतिवादी संख्या 1 के खाते मे दर्ज होने से उक्त भूमि को रहन, बय या
अन्यत्र हस्तान्तरण करने पर अमादा है अन्त में प्रार्थना की गई कि वाद वर्णित कृषि भूमि में
वादी व प्रतिवादी संख्या 1, 2 व 3 को विधिवत रूप 1/4-1/4 हिस्से का पृथक-पृथक
बंटवारा दर्ज किया जावे ।

3- वादी का वाद पत्र दर्ज रजिस्टर कर प्रतिवादी गण को जर्गे सम्मन तलब किया गया।
प्रतिवादी संख्या 1, 2 व 3 ने वादी के वाद पत्र का इकबालिया जवाब पेश किया तथा वादी
एवं प्रतिवादी संख्या 1, 2 व 3 की ओर से दिनांक 17.10.19 को राजीनामा पेश किया गया।

4- बहस उभयपक्ष सुनी गई । उभयपक्षों के द्वारा प्रस्तुत राजीनामा दिनांक 17.10.2019 को
बाद जाँच तस्दीक किया गया । राजीनामा तथा इकबालिया जवाब के आधार पर वादी का
वाद पत्र स्वीकार किये जाने योग्य पाया जाता है।

-:निर्णय:-

परिणामस्वरूप वादी का वाद पत्र राजीनामा अनुसार स्वीकार किया जाता है।
खाता सं. 194 के खसरा संख्या 1573/1256 रकबा 2.08 है0 सम्पूर्ण वाके ग्राम व माल
नयागांव तहसील के0 पाटन जिला बून्दी राज0 वादी सुरेन्द्र आत्मज राम कुमार जाति मीना
निवासी नयागांव हाल नि0 मकान नं. बी. 5 इन्द्रा कॉलोनी माला रोड़ कोटा तहसील लाडपुरा
जिला कोटा के हिस्स मे रहेगी। खाता संख्या 193 के खसरा संख्या 530 रकबा 0.85 है0
सम्पूर्ण खसरा संख्या 1353 रकबा 0.78 है0 सम्पूर्ण वाके ग्राम व माल नयागांव तहसील के0
पाटन जिला बून्दी राज0 प्रतिवादी संख्या 1 राम कुमार आ0 बरधा जाति मीना निवासी
नयागांव हाल नि0 मकान नं. बी. 5 इन्द्रा कॉलोनी माला रोड़ कोटा तहसील लाडपुरा जिला
कोटा राज0 के हिस्से में रहेगी। खाता संख्या 193 की खसरा संख्या 1058 रकबा 2.40 है0 में
से 2.08 है0 पूर्व दिशा वाके ग्राम व माल नयागांव तहसील के0 पाटन जिला बून्दी राज0
प्रतिवादी संख्या 2 विजेन्द्र आ0 राम कुमार जाति मीना निवासी नयागांव हाल नि0 मकान नं.
बी. 5 इन्द्रा कॉलोनी माला रोड़ कोटा तहसील लाडपुरा जिला कोटा राज0 के हिस्से मे रहेगी।
खाता संख्या 193 की खसरा संख्या 561 रकबा 0.10 है0 सम्पूर्ण खसरा संख्या 978 रकबा
0.02 है0 सम्पूर्ण खसरा संख्या 980 रकबा 0.03 है0 सम्पूर्ण खसरा संख्या 1351 रकबा 0.10


सुपरीकर अधिकारी

सम्पूर्ण खसरा संख्या 1356 रकबा 0.07 है० सम्पूर्ण खसरा संख्या 1356/1484 रकबा 0.05
सम्पूर्ण खसरा संख्या 1357 रकबा 0.11 है० सम्पूर्ण खसरा संख्या 1420 रकबा 1.32 है०
सम्पूर्ण खसरा संख्या 1058 रकबा 2.40 है० में से 0.32 है० पश्चिम दिशा कुल किता 9 कुल
रकबा 2.12 है० वाके ग्राम व माल नयागांव तहसील के० पाटन जिला बून्दी राज० प्रतिवादी
संख्या 3 कमलेश आत्मज राम कुमार जाति मीना निवासी नयागांव हाल नि० मकान नं. बी. 5
इन्द्रा कॉलोनी माला रोड़ कोटा तहसील लाडपुरा जिला कोटा के हिस्से में रहेगी तथा कृषि
भूमि पर रहन बदस्तुर रहेगा। तहसीलदार केशवरायपाटन जिला बून्दी राज० को आदेशित
किया जाता है कि उक्तानुसार राजस्व रिकोर्ड में अमल दरामद करे। उक्तानुसार डिक्री पर्चा
जारी हो ।

निर्णय आज दिनांक 21.10.2019 को सरे इजलास सुनाया गया।



21/10/19
(दुर्गाशंकर मीना)
उपखण्ड अधिकारी
केशवरायपाटन

डिकरी ब मुकदमें इब्तदाई
(आर्डर 20 रूल 6-7, जाब्ता दीवानी)
(Civil Prodeedure Code Appendix 'd' -1)

इजलास - दुर्गाशंकर मीना
आर.ए.एस.

अज अदालत
उपखण्ड अधिकारी मुकाम के० पाटन

सुरेन्द्र

v/s

राम कुमार वगै०

वाद:- अधिकार घोषणा बंटवारा भूमि

मुकदमा नम्बर :: 35/2019

वादी की ओर से श्री चन्द्रप्रकाश नागर, अधिवक्ता व प्रतिवादी संख्या 1, 2 व 3 की ओर से श्री लक्ष्मीशंकर गुर्जर की ओर से उपस्थिति में इस वाद में आज दिनांक 21.10.2019 को हुक्म दिया जाता है व वाद निम्नानुसार डिकरी किया जाता है कि-

"वादी का वाद पत्र राजीनामा अनुसार स्वीकार किया जाता है। खाता सं. 194 के खसरा संख्या 1573/1256 रकबा 2.08 है० सम्पूर्ण वाके ग्राम व माल नयागांव तहसील के० पाटन जिला बून्दी राज० वादी सुरेन्द्र आत्मज राम कुमार जाति मीना निवासी नयागांव हाल नि० मकान नं. बी. 5 इन्द्रा कॉलोनी माला रोड़ कोटा तहसील लाडपुरा जिला कोटा के हिस्से में रहेगी। खाता संख्या 193 के खसरा संख्या 530 रकबा 0.85 है० सम्पूर्ण खसरा संख्या 1353 रकबा 0.78 है० सम्पूर्ण वाके ग्राम व माल नयागांव तहसील के० पाटन जिला बून्दी राज० प्रतिवादी संख्या 1 राम कुमार आ० बरधा जाति मीना निवासी नयागांव हाल नि० मकान नं. बी. 5 इन्द्रा कॉलोनी माला रोड़ कोटा तहसील लाडपुरा जिला कोटा राज० के हिस्से में रहेगी। खाता संख्या 193 की खसरा संख्या 1058 रकबा 2.40 है० में से 2.08 है० पूर्व दिशा वाके ग्राम व माल नयागांव तहसील के० पाटन जिला बून्दी राज० प्रतिवादी संख्या 2 विजेन्द्र आ० राम कुमार जाति मीना निवासी नयागांव हाल नि० मकान नं. बी. 5 इन्द्रा कॉलोनी माला रोड़ कोटा तहसील लाडपुरा जिला कोटा राज० के हिस्से में रहेगी। खाता संख्या 193 की खसरा संख्या खसरा संख्या 561 रकबा 0.10 है० सम्पूर्ण खसरा संख्या 978 रकबा 0.02 है० सम्पूर्ण खसरा संख्या 980 रकबा 0.03 है० सम्पूर्ण खसरा संख्या 1351 रकबा 0.10 है० सम्पूर्ण खसरा संख्या 1356 रकबा 0.07 है० सम्पूर्ण खसरा संख्या 1356/1484 रकबा 0.05 है० सम्पूर्ण खसरा संख्या 1357 रकबा 0.11 है० सम्पूर्ण खसरा संख्या 1420 रकबा 1.32 है० सम्पूर्ण खसरा संख्या 1058 रकबा 2.40 है० में से 0.32 है० पश्चिम दिशा कुल किता 9 कुल रकबा 2.12 है० वाके ग्राम व माल नयागांव तहसील के० पाटन जिला बून्दी राज० प्रतिवादी संख्या 3 कमलेश आत्मज राम कुमार जाति मीना निवासी नयागांव हाल नि० मकान नं. बी. 5 इन्द्रा कॉलोनी माला रोड़ कोटा तहसील लाडपुरा जिला कोटा के हिस्से में रहेगी तथा कृषि भूमि पर रहन बदस्तुर रहेगा। तहसीलदार केशवरायपाटन जिला बून्दी राज. को आदेशित किया जाता है कि उक्तानुसार राजस्व रिकोर्ड में अमल दरामद करे।

नीज ग मुबलिक ग बाबत ग
खर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शरह ग फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख
वसूलवादी तक ग को अदा करे।

बसबा मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज दिनांक 21/10/2019 को जारी की गई।



(दुर्गाशंकर मीना)
उपखण्ड अधिकारी
केशवरायपाटन

Scanned by CamScanner

