

1. देवेन्द्र कुमार आयु 27 वर्ष आ० हनुमान जाति धाकड निवासी रंगपुरिया तहसील के०पाटन जिला बून्दी राज०

— वादी

बनाम

1. अशोक कुमार आयु 35 वर्ष आ० हनुमान जाति धाकड निवासी रंगपुरिया तहसील के०पाटन जिला बून्दी राज०
2. हनुमान आयु 55 वर्ष आ० प्रभूलाल जाति धाकड निवासी रंगपुरिया तहसील के०पाटन जिला बून्दी राज०
3. राजस्थान राज्य सरकार जयें तहसीलदार के०पाटन

— प्रतिवादीगण

वाद:- अधिकार घोषणा बंटवारा भूमि
अन्तर्गत धारा 88,89,53 राज० टि० एक्ट


उपस्थित :-

- 1- वादी की ओर सें श्री चन्द्रप्रकाश नागर एडवोकेट
- 2- प्रतिवादी की ओर सें श्री महावीर प्रसाद बागडी एडवोकेट

-::निर्णय::-

दिनांक: 16.12.2019

1. वादी के द्वारा दिनांक 28.11.2019 को वाद अधिकार घोषणा व बंटवारा भूमि का पेश किया गया ।
2. वाद पत्र के संक्षेप में तथ्य इस प्रकार से है कि आराजी खाता संख्या नया 236 पुराना 224 की कृषि भूमि खसरा संख्या 148 रकबा 0.78 है०, खसरा संख्या 492 रकबा 0.13 है०, खसरा संख्या 501 रकबा 0.25 है०, खसरा संख्या 516 रकबा 0.23 है०, खसरा संख्या 518 रकबा 0.66 है०, खसरा संख्या 532 रकबा 0.15 है०, खसरा संख्या 796 रकबा 0.26 है०, कुल किता 7 कुल रकबा 2.46 है० वाके ग्राम व माल रंगपुरिया पटवार हल्का चितावा तहसील के० पाटन जिला बून्दी राज० में स्थित है एवं खाता संख्या नया 776 पुराना 697 की कृषि भूमि खसरा संख्या 2019/2397 रकबा 0.07 है०, खसरा संख्या 2020 रकबा 0.64 है०, खसरा संख्या 2021 रकबा 0.39 है० कुल किता 3 कुल



उपखण्ड अधिकारी
के. पाटन (बून्दी)

रकबा 1.10 है0 वाके ग्राम व माल लेसरदा पटवार क्षेत्र लेसरदा तहसील के0पाटन जिला बून्दी राज0 में स्थित है। मूल पुरुष हनुमान है हनुमान के पुत्र वादी देवेन्द्र कुमार व प्रतिवादी संख्या 1 अशोक कुमार है। वादी को जन्म से अधिकार प्राप्त है कि वाद पत्र की चरण संख्या 1 में वर्णित कृषि भूमि पुश्तैनी कृषि भूमि है जो पुरखो सें पीढी दर पीढी चली आ रही है तथा सम्पूर्ण भूमि पुश्तैनी भूमि है जिसमें वादी 1/3 हिस्से का पृथक-पृथक बंटवारा प्राप्त करने का अधिकारी है। वादी पृथक से निवास कर रहा है। स्वयं तथा अपने परिवार का पालन-पोषण करने के लिये अपने हिस्से में प्राप्त होने वाली कृषि भूमि का हिस्सा प्राप्त करना चाहता है क्योंकि उक्त भूमि प्रतिवादी संख्या 1 के खाते में दर्ज होने से उक्त भूमि को रहन, बय व अन्यत्र हस्तानान्तरण करने पर आमदा है। अन्त में प्रार्थना की गई कि वाद वर्णित कृषि भूमि में वादी व प्रतिवादी संख्या 1 व 2 को विधिवत रूप से 1/3-1/3 हिस्से का पृथक-पृथक बंटवारा दर्ज किया जावे।

3. वादी का वाद पत्र दर्ज रजिस्टर कर प्रतिवादीगण को जर्ये सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 व 2 ने वादी के वाद पत्र का इकबालिया जवाब पेश किया तथा वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 व 2 की और से दिनांक 13.12.2019 को राजीनामा पेश किया गया।
4. बहस उभयपक्ष सुनी गई। उभयपक्षों के द्वारा प्रस्तुत राजीनामा दिनांक 13.12.2019 को बाद जॉच तस्दीक किया गया। राजीनामा तथा इकबालिया जवाब के आधार पर वादी का वाद पत्र स्वीकार किये जाने योग्य पाया जाता है।

—::निर्णय::—

परिणामस्वरूप वादी का वादपत्र राजीनामा अनुसार स्वीकार किया जाता है। खाता संख्या नया 776 पुराना 697 के खसरा संख्या 2019/2397 रकबा 0.07 है0, खसरा संख्या 2020 रकबा 0.64 है0, खसरा संख्या 2021 रकबा 0.39 है0 कुल किता 3 कुल रकबा 1.10 है0 वाके ग्राम व माल लेसरदा पटवार क्षेत्र लेसरदा तहसील के0पाटन जिला बून्दी राज0 वादी देवेन्द्र कुमार आ0 हनुमान जाति धाकड निवासी रंगपुरिया तहसील के0पाटन जिला बून्दी राज0 के हिस्से व कब्जे में रहेगी। खाता संख्या नया 236 पुराना 224 की कृषि भूमि खसरा संख्या 516 रकबा 0.23 है0, खसरा संख्या 518 रकबा 0.66 है0, खसरा संख्या 532 रकबा 0.15 है0, खसरा संख्या 796 रकबा 0.26 है0 कुल किता 4 कुल रकबा 1.30 है0 वाके ग्राम व माल रंगपुरिया पटवार हल्का चितावा तहसील के0 पाटन जिला बून्दी राज0 प्रतिवादी संख्या 1 अशोक कुमार आ0 हनुमान जाति धाकड निवासी रंगपुरिया तहसील के0पाटन जिला बून्दी राज0 के हिस्से व कब्जे में रहेगी। खाता संख्या नया 236 पुराना 224 की कृषि भूमि खसरा संख्या 148 रकबा 0.78 है0, खसरा संख्या 492 रकबा 0.13 है0, खसरा संख्या 501 रकबा 0.25 है0 कुल किता 3 कुल रकबा 1.16 है0 वाके ग्राम व माल रंगपुरिया पटवार हल्का चितावा तहसील के0 पाटन जिला बून्दी राज0 प्रतिवादी संख्या 2 हनुमान आ0 प्रभूलाल जाति


उपखण्ड अधिकारी
के. पाटन (बून्दी)

उपखण्ड निवासी रंगपुरिया तहसील के 0पाटन जिला बून्दी राज0 के हिस्से व कब्जे में रहेगी एवं बैंक रहन बदस्तुर रहेगा। तहसीलदार केशवरायपाटन को आदेशित किया जाता है कि उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करे। उक्तानुसार डिक्री पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 16.12.2019 को सरे इजलास सुनाया गया।



16/12/19
(दुर्गाशंकर मीना)
उपखण्ड अधिकारी
केशवरायपाटन

डिकरी ब मुकदमें इब्तदाई
(आर्डर 20 रूल 6-7, जाब्ता दीवानी)
(Civil Prodeedure Code Appendix 'd' -1)

इजलास - दुर्गाशंकर मीना
आर.ए.एस.

अज अदालत

उपखण्ड अधिकारी मुकाम के० पाटन

देवेन्द्र कुमार

v/s

अशोक कुमार वगै०

वाद:- अधिकार घोषणा बंटवारा भूमि

मुकदमा नम्बर :: 173/2019

वादी की और से श्री चन्द्रप्रकाश नागर, अधिवक्ता व प्रतिवादी संख्या 1 व 2 की ओर से श्री महावीर प्रसाद बागडी की उपस्थिति में आज दिनांक 16.12.2019 को हुक्म दिया जाता है व वाद निम्नानुसार डिक्री किया जाता है कि-

"वादी का वादपत्र राजीनामा अनुसार स्वीकार किया जाता है। खाता संख्या नया 776 पुराना 697 के खसरा संख्या 2019/2397 रकबा 0.07 है०, खसरा संख्या 2020 रकबा 0.64 है०, खसरा संख्या 2021 रकबा 0.39 है० कुल किता 3 कुल रकबा 1.10 है० वाके ग्राम व माल लेसरदा पटवार क्षेत्र लेसरदा तहसील के०पाटन जिला बून्दी राज० वादी देवेन्द्र कुमार आ० हनुमान जाति धाकड निवासी रंगपुरिया तहसील के०पाटन जिला बून्दी राज० के हिस्से व कब्जे में रहेगी। खाता संख्या नया 236 पुराना 224 की कृषि भूमि खसरा संख्या 516 रकबा 0.23 है०, खसरा संख्या 518 रकबा 0.66 है०, खसरा संख्या 532 रकबा 0.15 है०, खसरा संख्या 796 रकबा 0.26 है० कुल किता 4 कुल रकबा 1.30 है० वाके ग्राम व माल रंगपुरिया पटवार हल्का चितावा तहसील के० पाटन जिला बून्दी राज० प्रतिवादी संख्या 1 अशोक कुमार आ० हनुमान जाति धाकड निवासी रंगपुरिया तहसील के०पाटन जिला बून्दी राज० के हिस्से व कब्जे में रहेगी। खाता संख्या नया 236 पुराना 224 की कृषि भूमि खसरा संख्या 148 रकबा 0.78 है०, खसरा संख्या 492 रकबा 0.13 है०, खसरा संख्या 501 रकबा 0.25 है० कुल किता 3 कुल रकबा 1.16 है० वाके ग्राम व माल रंगपुरिया पटवार हल्का चितावा तहसील के० पाटन जिला बून्दी राज० प्रतिवादी संख्या 2 हनुमान आ० प्रभूलाल जाति धाकड निवासी रंगपुरिया तहसील के०पाटन जिला बून्दी राज० के हिस्से व कब्जे में रहेगी एवं बैंक रहन बदस्तुर रहेगा। तहसीलदार केशवरायपाटन को आदेशित किया जाता है कि उक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करे।"

नीज ग मुबलिक ग बाबत
ग खर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शरह ग फीसदी सालाना आज की
तारीख से तारीख वसूलवादी तक ग को अदा करे।

वसूल मेरे दस्तख्त व मुहर अदालत के आज दिनांक 16.12.2019 को जारी की गई।



(दुर्गाशंकर मीना)
उपखण्ड अधिकारी
केशवरायपाटन