

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, पीपलू जिला-टोंक (राज.)
चीतासीन अधिकारी रवि वर्मा (आर.ए.एस.) द्वारा अध्यापित

क्रमांक- 132/2017
प्रति दिनांक-30.08.2017
दिनांक-01.10.2020

पुत्र खों पुत्र कबीर खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
बनाम वादी

1. लाहला पुत्र पीर खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
2. गुन्ना पुत्र पीर खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
3. मुन्शी पुत्र पीर खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
4. छोदू पुत्र पीर खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
5. हुदटन पुत्र पीर खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
6. लाहली पुत्री पीर खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
7. मुन्नी पुत्री पीर खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
8. इकराम पुत्र मोहम्मद खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
9. इस्लाम पुत्र मोहम्मद खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
10. हकीम पुत्र मोहम्मद खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
11. यामीन उर्फ अमीन पुत्र मोहम्मद खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
जिला टोंक (राज0)
12. अमीना पुत्री मोहम्मद खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
13. मेमूना पुत्री मोहम्मद खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
14. मु. जेतून पत्नि मोहम्मद खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
15. सत्तार पुत्र अजीज खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
16. गफार पुत्री अजीज खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
17. जब्बार पुत्र अजीज खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
18. हफीजा पत्नि अजीज खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
19. सईदा पुत्री कबीर खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
20. अली मोहम्मद पुत्र जुम्मा जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक
21. याकबू पुत्र जुम्मा जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
22. शबाना पुत्री जुम्मा जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
23. शब्वो पुत्री जुम्मा जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)

है अधिकारी
लू (टोंक)

...पति जुम्मा जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
 ...पुत्र प्रताप जाति अहीर निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
 ...पुत्र प्रताप जाति अहीर निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
 ...पुत्र हरनाथ जाति अहीर निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
 ...पुत्र अल्लादिया जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
 ...पुत्र अल्लादिया जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
 ...पति अल्लादिया जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
 ...पुत्र मम्मू खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
 ...पुत्र मम्मू खों जाति मुसलमान निवासी ग्राम इब्राहीमपुरा तह0 पीपलू जिला टोंक (राज0)
 ...तहसीलदार, पीपलू (राज0)

दावा तकास्मा आराजीयात
 अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान टिनेन्सी एक्ट (प्रतिवादीगण)

निर्णय

दिनांक:-01.10.2020

पत्रावली वास्ते निर्णय पेश हुई। वाद के संक्षिप्त में तथ्य इस प्रकार हैं कि वादी व प्रतिवादीगण
 बिस्वा, ख0न0 280 रकबा 07 बिस्वा, ख0न0 49 रकबा 01 बीघा 15 बिस्वा, ख0न0 275 रकबा
 /1 रकबा 09 बिस्वा, ख0न0 373/3 रकबा 18 बिस्वा, ख0न0 367 रकबा 15 बिस्वा, ख0न0
 11 बिस्वा, ख0न0 372/2 रकबा 03 बीघा 14 बिस्वा, ख0न0 375 रकबा 03 बिस्वा, ख0न0 277 रकबा 01
 01 बीघा 01 बिस्वा, ख0न0 60/1 रकबा 04 बीघा 07 बिस्वा, ख0न0 359 रकबा 08 बिस्वा, ख0न0 364
 02 बीघा 02 बिस्वा, ख0न0 358 रकबा 01 बीघा, ख0न0 372 रकबा 02 बिस्वा, ख0न0 770 रकबा 01 बीघा
 ग्राम इब्राहीमपुरा पटवार हल्का जंवाली तह0 पीपलू में स्थित है। जो कि वादी एवं प्रतिवादीगण की संयुक्त
 दावेदारी एवं कब्जे काश्त की अकिनाज्य आराजीयात है। उक्त वर्णित आराजीयात का विधिवत् विभाजन नहीं होने
 के नेद कोर को लेकर पक्षकारान् के बीच दिवाद बढ़ने लगा है जिसकी वजह से वादी द्वारा अपने हिस्से की
 आराजी का तकास्मा करवाने हेतु वाद श्रीमान् के समक्ष प्रस्तुत किया है।

पत्रावली दर्ज रजिस्टर की जाकर तलबी प्रतिवादीगण की गई। प्रतिवादीगण की ओर से अधिवक्ता
 श्री शंकरलाल चौधरी उपस्थित हुए। अधिवक्ता वादी और प्रतिवादीगण की बहस सुनी जाकर पत्रावली में उपलब्ध
 दस्तावेजात् के अवलोकन कर वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य वाद वादी हक व हिस्से एवं कब्जे अनुसार तकास्मा
 रिपोर्ट तैयार करने का आदेश तहसीलदार पीपलू को दिया गया था। कार्यालय हाजा के पत्रांक
 राजस्व/2020/447 दिनांक 11.03.2020 से चाही गई तकास्मा रिपोर्ट तहसीलदार पीपलू के पत्रांक 1234 दिनांक
 19.06.2020 से प्राप्त हो चुकी है।

अधिवक्ता वादी एवं प्रतिवादीगण की बहस सुनी गई। अधिवक्ता वादी ने प्रस्तुत तकास्मा रिपोर्ट के
 आधार पर तकास्मा कर वाद डिक्री किये जाने का निवेदन किया। पत्रावली में प्रस्तुत तकास्मा रिपोर्ट का
 अवलोकन किया गया। पत्रावली में प्रस्तुत तकास्मा रिपोर्ट पर पक्षकारान् के हस्ताक्षर एवं अगूटा निशानी है।

अधिकारी
 ल (टोंक)

प्रतिवादीगण ने तकास्मा रिपोर्ट से सहमत होते हुए तकास्मा रिपोर्ट अनुसार वाद वादी डिक्री किये जाने
विवेचन किया है।

अतः दावा बाबत तकास्मा आराजीयात स्वीकार किया जाकर इस प्रकार डिक्री किया जाता है कि तकास्मा रिपोर्ट अनुसार ग्राम इब्राहीमपुरा पटवार हल्का जंवाली भूअ.नि. नानेर तहो पीपलू में स्थित ख0न0 60/1 रकबा 04 बीघा 07 बिस्वा, ख0न0 276/1 रकबा 01 बीघा 08 बिस्वा, ख0न0 364/2 बिस्वा, ख0न0 280 रकबा 07 बिस्वा, ख0न0 373/3 रकबा 09 बिस्वा, ख0न0 28/1 रकबा 01 बीघा 09 बीघा 04 बिस्वा भूरा खों पुत्र कबीर खों हिरसा 5/6, जुबेदा पुत्री कबीर खों हिस्सा 1/6 के हिस्से में ख0न0 358 रकबा 1.00 बीघा कुल किता 07 कुल रकबा 09 रकबा 04 बिस्वा कुल किता 07 कुल बिस्वा, ख0न0 49 रकबा 01 बीघा 14 बिस्वा, ख0न0 364/1 रकबा 09 बिस्वा, ख0न0 277/2 बिस्वा, ख0न0 275 रकबा 10 बिस्वा कुल किता 07 कुल रकबा 03 बिस्वा, ख0न0 373/1 रकबा 01 बिस्वा, ख0न0 276/3 रकबा 14 बिस्वा, ख0न0 365/2 रकबा 03 बिस्वा, ख0न0 277/2 रकबा 10 बिस्वा लाडला, मन्ना, मुंशी, कुल किता 07 कुल रकबा 04 बीघा 10 बिस्वा लाडला, मन्ना, मुंशी, ख0न0 276/4 रकबा 02 बिस्वा, ख0न0 277/2 रकबा 10 बिस्वा, ख0न0 37/2 रकबा 03 बीघा पुत्रियों मोहम्मद खों, मु0 बानो बेवा पीर खों हि0 2/3 जुबेदा पुत्री कबीर संयुक्त रूप से दर्ज रहेगी। ख0न0 359 रकबा 08 बिस्वा, ख0न0 37/2 रकबा 03 बीघा बिस्वा, ख0न0 375/2 रकबा 03 बिस्वा, ख0न0 277/1 रकबा 11 बिस्वा, ख0न0 365/1 रकबा 15 बीघा 10 बिस्वा सत्तार, गपफार, जब्बार पि0 अजीज खों, हफीजा बेवा अजीज खों हि. 1/5 के हिस्से में ख0न0 28/2 रकबा 01 बीघा 01 बिस्वा कुल किता 08 कुल रकबा 01 बीघा रशीद, रईस पि0 अल्लादिया, हफीजा बेवा अजीज खों हि. 2/3, जुबेदा पुत्री कबीर बिस्वा, ख0न0 372 रकबा 02 बिस्वा गै0मु0 चाह, ख0न0 770 पुत्र कबीर खों हि. 5/8 के हिस्से में संयुक्त रूप से दर्ज रहेगी। ख0न0 730/2 रकबा 03 बीघा 19 बिस्वा कुल किता 01 कुल रकबा 03 बीघा 19 बिस्वा कल्याण, कंवरीलाल पि0 प्रताप हि. 2/3, बनवारीलाल, राजेन्द्रप्रसाद ग्यारसीलाल, कमला देवी पत्नी ग्यारीसलाल हि. 1/3 के हिस्से में संयुक्त रूप से दर्ज रहेगी। ख0न0 730/1 रकबा 03 बीघा 18 बिस्वा, कुल किता 01 कुल रकबा 03 बीघा 18 बिस्वा रामदयाल पुत्र रामकरण जाति अहीर के हिस्से में दर्ज रहेगा। ख0न0 72 रकबा 02 बीघा 12 बिस्वा रामदयाल पुत्र हरनाथ जाति जाट के हिस्से में दर्ज रहेगा एवं श्रीमान् जिला कलेक्टर महोदय, टोंक के आदेश अनुसार ख0न0 72 में रकबा 0.2160 हैक्ट. अर्जित भूमि में उपयोग का अधिकार पेट्रोलियम उत्पाद के परिवहन के लिए भूमिगत पाईप लाईन बिछाने के कारण भारत पेट्रोलियम कॉर्पोरेशन लि. का नोट यथावत रहेगा। तहसीलदार, पीपलू तकास्मा रिपोर्ट अनुसार वादी व प्रतिवादीगण के नाम राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद करे एवं नक्शा शीट तकास्मा अनुसार तरमीम करें। तहसीलदार, पीपलू से प्राप्त तकास्मा रिपोर्ट निर्णय का अभिन्न हिस्सा रहेगी। बैंक प्रभार यथावत रहेगा। नॉन ज्यूडिशियल स्टाम्प पेश होने पर डिक्री जारी हो। निर्णय आज दिनांक-01.10.2020 को खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फौसल शुमार होकर नम्बर से कम हो तथा नियमानुसार दाखिल दपत्तर हों।

(रवि कुमार)
उपखण्ड अधिकारी, पीपलू
पीपलू (टोंक)