राजस्थान सरकार

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कोटडी जिला भीलवाडा

पीठासीन अधिकारी :– श्री चन्द्र प्रकाश वर्मा (आर.ए.एस.)
प्रकरण संख्या :– एलआर प्रा0पत्र 98 / 2020

1 प्रशान्त पिता बालु लाल ब्राहम्ण निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा (राज.)
2 गिरिजा पिता बालु लाल ब्राहम्ण निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा (राज.)
3 विमला पत्नि बालु लाल ब्राहम्ण निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा (राज.)
4 नर्बदा पत्नि बंशीलाल ब्राहम्ण निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा (राज.)

....................प्रार्थी

बनाम

1. श्री दुर्गा लाल पिता मोहन लाल शर्मा निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा
2. तनसुख पत्नि मदन लाल शर्मा निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा
3. श्री भैरू लाल पिता रामसुख ब्राहम्ण निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा (राज.)
4. लाडू देवी पत्नि रामसुख ब्राहम्ण निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा
5. श्री कैलाश चन्द्र पिता रामकुंवार तिवाडी निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा (राज.)
6. कमला देवी पत्नि कैलाश शर्मा निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी
7. श्री कैलाश पिता भगवती लाल शर्मा निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा (राज.)
8. श्री प्रकाश पिता भगवती लाल शर्मा निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा
9. श्री बसन्त पिता भगवती लाल शर्मा निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा
10. शान्ति देवी पत्नि भगवती लाल शर्मा निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा
11. श्री मिठू लाल पिता गोपी लाल ब्रहम्मण निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला
12. श्री गणपतलाल पिता गोपी लाल ब्रहम्मण निवासी गेगा का खैडा तहसील कोटडी जिला
13. श्री ईश्वर लाल पिता जगदीश बैरवा निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा
14. श्री रमेश पिता नारू बैरवा निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा (राज.)
15. श्री नारू पिता भैरू बैरवा निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा (राज.)
16. श्री सौहन पिता खाना बैरवा निवासी ढोकलिया तहसील कोटडी जिला भीलवाडा (राज.)
17. राजस्थान राज्य जरिये भु–धारक तहसीलदार कोटडी, तहसील कोटडी जिला भीलवाडा

................**विपक्षीगण**

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111, 128, रा0 भू0 अधिनियम 1956 बाबत पत्थरगढी कराने के।

::**आदेश**:: दिनांक 05/01/2021

प्रार्थी की ओर से एक प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111,128 रा0भू0 राजस्व अधिनियम 1956 के तहत न्यायालय में दिनांक **20.10.2020** को प्रस्तुत कर निवेदन किया है कि वाके ग्राम **ढोकलिया** पटवार मण्डल **लसाडिया** भू0अ0नि0 **कोटडी** तहसील कोटडी में स्थित आराजी संख्या **159 शामिल नम्बर 191** रकबा **02 बीघा 10** बिस्वा व आराजी संख्या 1055/846 रकबा 06 बीघा भूमि स्थित है। विवेचित भूमि प्रार्थी के खातेदारी हक मे दर्ज रेकार्ड है। उक्त भूमि के विपक्षीगण पड़ौसीयान है। प्रार्थी एवं विपक्षीगण के मध्य आराजी के सीमा चिन्ह नही हाने से आये दिन सीमा संबंधी विवाद उत्पन्न हो रहा हैं।

उपखण्ड अधिकारी
कोटडी (भीलवाड़ा

जिससे प्रार्थी अपने खाते की कृषि भूमि की पत्थरगढ़ी कराना चाहता/चाहते हैं। आवेदन स्वीकार किया जाकर पत्थरगढ़ी का आदेश फरमाया जावें।

प्रस्तुत प्रार्थनापत्र इस न्यायालय में दर्ज रजिस्ट्रर किया गया। प्रस्तुत प्रार्थनापत्र पर प्रार्थी पक्षकार को सुना गया। प्रस्तुत बहस पर गौर किया गया। पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया एवं प्रकरण सीमा संबंधी है जिससे किसी का कोई हक प्रभावित नहीं होता है। प्रकरण के अवलोकन से यह तथ्य निर्विवादित रूप से प्रमाणित है कि प्रार्थना–पत्र में वर्णित भूमि प्रार्थी के खाते की कृषि भूमि है और इस प्रकार एक खातेदार अपने खाते की कृषि भूमि की पत्थरगढ़ी कराने का हकदार है। अतः प्रार्थनापत्र प्रार्थी का स्वीकार किया जाता हैं।

तहसील कोटडी के ग्राम ढोकलिया पटवार मण्डल लसाडिया भू0अ0नि0 कोटडी तहसील कोटडी में स्थित आराजी संख्या 159 शामिल नम्बर 191 रकबा 02 बीघा 10 बिस्वा व आराजी संख्या 1055/846 रकबा 06 बीघा भूमि की पत्थरगढ़ी उभयपक्षो को न्युनतम 3 दिन पूर्व सूचित कर तिथी निर्धारण के पश्चात् पत्थरगढ़ी की जावें। भूअभिलेख निरीक्षक कोटडी को उक्त कार्य हेतु कमिश्नर नियुक्त किया जाता है। प्रार्थी, कमिश्नर फीस रूपये 900/ भू–अभिलेख निरीक्षक को मौके पर अदा करें। प्रार्थी एवं विपक्षीगण की उपस्थिति सुनिश्चित करते पत्थगढी की जावें। उक्त आदेश आज दिनांक 05/01/2021 को खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फैसल शुमार हों।

(सी.पी. वर्मा)
उपखण्ड अधिकारी
कोटडी (भीलवाडा)

उपखण्ड अधिकारी
कोटडी (भीलवाडा)

प्रतिलिपिः– तहसीलदार कोटडी को भेजकर लेख है कि आवेदक को विधिवत पत्थरगढी कराये जाने हेतू सम्बंधित भू अभिलेख निरीक्षक को निर्देश जारी करावें। पालना कार्यवाही/प्रतिवेदन के साथ सूचनापत्र की बाद तामील रिपोर्ट सहित पत्रादि इस न्यायालय को अवगत करावें।

(सी.पी. वर्मा)
उपखण्ड अधिकारी
कोटडी (भीलवाडा)

उपखण्ड अधिकारी
कोटडी (भीलवाडा)