

न्यायालय सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) रेलमगरा जिला राजसमंद
(पिठासीन अधिकारी:- चन्द्रशेखर भण्डारी, आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या :- 110/2014 वाद

दायर दिनांक :- 17/10/14

निर्णय दिनांक :- 23/07/2019

अनवान

1. बद्रीबाई पिता रामा पत्नि हेमराज जाट निवासी सेजगरिया, तहसील कपासन

वादीया

बनाम

1. सोहनलाल पिता रामा जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
2. माधुलाल पिता रामा जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
3. नोसरबाई पिता रामा पत्नि भैरूलाल जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
4. रामेश्वरलाल पिता बालुराम जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
5. सुरेश चन्द्र पिता बालुराम जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
6. कालुराम पिता बालुराम जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
7. सुन्दर बेवा बालुराम जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
8. नन्दराम पिता चतुर्भुज जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
9. वेणीराम पिता चतुर्भुज जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
10. तुलसीराम पिता चतुर्भुज जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
11. बद्रीलाल पिता गंगाराम जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
12. नोसी बेवा गंगाराम जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
13. रतनलाल पिता नारायणलाल जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
14. भैरू पिता लच्छीराम जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
15. गेकी बेवा लच्छीराम जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
16. मोहनलाल पिता हमीरा जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
17. किशनलाल पिता नानुराम जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
18. राधा बेवा नानुराम जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
19. रामेश्वरलाल पिता हमीरा जाट निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
20. भगवानलाल पिता लालु गाडरी निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
21. मांगीलाल पिता लालु गाडरी निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
22. लेहरू पिता एकलिंग गाडरी निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
23. किशना पिता खेमा गाडरी निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
24. नारायण पिता हजारी गाडरी निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
25. भेरी बेवा देवीलाल गाडरी निवासी सावलपुरा तह0 रेलमगरा
26. पारसी पिता सुरजमल पत्नि रतनलाल गाडरी निवासी टीला का खेडा तह0 रेलमगरा
27. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार महोदय, रेलमगरा।

प्रतिवादीगण

३

वाद बाबत विभाजन

: : निर्णय : :

वादिया ने जरिये अधिवक्ता वाद बाबत, विभाजन का प्रस्तुत किया कि ग्राम सावलपुरा की आराजी संख्या 47, 48, 106, 154, 160, 161, 165, 166, 167, 168, 169, 175, 176, 177, 178, 179, 184, 349, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 490, 491, 492, 618, 619, 620, 622, 623 कुल किता 33 कुल रकबा 68-17 बीघा भूमियां वादिया एवं प्रतिवादीगण के संयुक्त अधिपत्य की स्थित है तथा वादग्रस्त भूमियों में वादिया का हिस्सा निहित है। जिस पर तहसीलदार रेलमगरा द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर अधिवक्ता ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादिया का वाद बाबत विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-

क्र. सं.	नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	लगान
1	बद्रीबाई पिता रामा पत्नि हेमराज जाट सा. सेजगरिया तहसील कपासन खातेदार रहन एसबीबीजे भाखा गिलूण्ड	622/1 47 भी 176 177 349/1 354/1 358/1	00-13 01-05 01-04 02-12 02-02 00-06 00-09	02.27 00.87 00.36 08.92 00.63 00.09 01.57
	योग :-	किता-07	08-11	14.71
2	सोहन, माधु पिता रामा 3/8 रामेश्वर लाल, सुरेशचंद्र कालुराम पिता बालु सुन्दरदेवी पति स्व. बालु 1/2 जाट सा. देह बद्रीबाई पिता रामा पत्नि हेमराज जाट 1/8 सेजगरिया तहसील कपासन खातेदार मु.वि.क. एसबीबीजे भाखा गिलूण्ड हिस्सा रामेश्वरलाल सुरेशचंद्र, कालुराम, सुन्दरदेवी एवं सोहन, माधु व बद्रीबाई पर आईसीआईसीआई बैंक भाखा दरीबा हिस्सा रामेश्वरलाल पर	619	00-05	आ. चा.
	योग :-	किता-01	00-05	-
3	सोहन, माधु पिता रामा 515/1201 रामेश्वरलाल, सुरेशचंद्र, कालुराम पिता बालु सुन्दरदेवी पति स्व. बालु 686/1201 जाट सा. देह खातेदार मु.वि.क. एसबीबीजे भाखा गिलूण्ड हिस्सा रामेश्वरलाल सुरेशचंद्र, कालुराम, सुन्दरदेवी एवं सोहन, माधु पर आईसीआईसीआई बैंक भाखा दरीबा हिस्सा रामेश्वरलाल पर	47/1 48 106 154 160 161 165 166	03-02 03-16 01-16 02-04 02-11 02-13 00-07 02-10	02.17 02.66 01.26 00.66 00.77 00.80 00.11 11.25

२१

	167	00-08	00.12	
	168	02-14	09.45	
	169	03-18	01.17	
	175	01-05	00.38	
	178	02-11	08.30	
	179	02-07	07.60	
	184	02-14	07.11	
	349मी	04-05	01.28	
	354मी	01-12	00.48	
	355	02-03	01.08	
	356	01-15	00.88	
	357	00-16	01.72	
	358मी	01-13	03.98	
	359	00-13	02.10	
	360	01-13	05.15	
	490	01-06	04.37	
	491	01-08	04.46	
	492	01-08	04.90	
	618	03-09	09.47	
	620	00-10	00.15	
	622	01-00	03.32	
	623	01-14	00.85	
	योग :-	किता-30	60-01	99.00

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रेकार्ड में पृथक-पृथक अंकन किया जावें तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। इसी अनुरूप डिक्री पर्चा कायम हो। पत्रावली फ़ैसल भुमार हो नम्बर से कम की जावें।

निर्णय आज दिनांक 23/07/2019 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।

23/7/19
 (चन्द्रशेखर मण्डारी)
 सहायक कलेक्टर
 (उपखण्ड अधिकारी)
 रेलमगरा

गूल वाद मे डिक्ती (आदेश 20 नियम 6 व 7)
न्यायालय सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) रेलमगरा जिला राजसमन्द
पीठासीन अधिकारी :- चन्द्रशेखर भण्डारी आर०ए०एस०
राजस्व वाद संख्या :- 110/2014

अनवान

- 1 बट्टीबाई पिता रामा पत्नि हेमराज जाट निवासी सेजगरिया, तहसील कपासन

वादी

बनाम

1. सोहनलाल पिता रामा जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
2. माधुलाल पिता रामा जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
3. नोसरबाई पिता रामा पत्नि भैरूलाल जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
4. रामेश्वरलाल पिता बालुराम जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
5. सुरेश चन्द्र पिता बालुराम जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
6. कालुराम पिता बालुराम जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
7. सुन्दर बेवा बालुराम जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
8. नन्दराम पिता चतुर्भुज जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
9. वेणीराम पिता चतुर्भुज जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
10. तुलसीराम पिता चतुर्भुज जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
11. बट्टीलाल पिता गंगाराम जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
12. नोसी बेवा गंगाराम जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
13. रतनलाल पिता नारायणलाल जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
14. भैरू पिता लच्छीराम जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
15. गेकी बेवा लच्छीराम जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
16. मोहनलाल पिता हमीरा जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
17. किशनलाल पिता नानुराम जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
18. राधा बेवा नानुराम जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
19. रामेश्वरलाल पिता हमीरा जाट निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
20. भगवानलाल पिता लालु गाडरी निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
21. मांगीलाल पिता लालु गाडरी निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
22. लेहरू पिता एकलिंग गाडरी निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
23. किशना पिता खेमा गाडरी निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
24. नारायण पिता हजारी गाडरी निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
25. भेरी बेवा देवीलाल गाडरी निवासी सावलपुरा तह० रेलमगरा
26. पारसी पिता सुरजमल पत्नि रतनलाल गाडरी निवासी टीला का खेडा तह० रेलमगरा
27. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार महोदय, रेलमगरा।

प्रतिवादीगण

दावा :- वाद बाबत् विभाजन

वादी की ओर से :- प्रकाशचन्द्र खटीक, अधिवक्ता

प्रतिवादी की ओर से :- सुरेशचन्द्र चौधरी, अधिवक्ता

में इस आशय में दिनांक 23/07/2019 को न्यायालय के समक्ष अंतिम निपटारे के लिए पेश होने पर आदेश दिया जाता है और डिक्री दी जाती है कि ग्राम सावलपुरा की आराजी संख्या 47, 48, 106, 154, 160, 161, 165, 166, 167, 168, 169, 175, 176, 177, 178, 179, 184, 349, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 490, 491, 492, 618, 619, 620, 622, 623 कुल कित्ता 33 कुल रकबा 68-17 बीघा भूमियां वादिया एवं प्रतिवादीगण के संयुक्त अधिपत्य की स्थित है जिस पर तहसीलदार रेलमगरा द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर अधिवक्ता ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादीया का वाद बाबत् विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-

क्र. सं.	नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	लगान
1	बद्रीबाई पिता रामा पत्नि हेमराज जाट सा. सेजगरिया तहसील कपासन खातेदार रहन एसबीबीजे भाखा गिलूण्ड	622/1 47 मी 176 177 349/1 354/1 358/1	00-13 01-05 01-04 02-12 02-02 00-06 00-09	02.27 00.87 00.36 08.92 00.63 00.09 01.57
	योग :-	कित्ता-07	08-11	14.71
2	सोहन, माधु पिता रामा 3/8 रामेश्वर लाल, सुरेशचंद्र कालुराम पिता बालु सुन्दरदेवी पति स्व. बालु 1/2 जाट सा. देह बद्रीबाई पिता रामा पत्नि हेमराज जाट 1/8 सेजगरिया तहसील कपासन खातेदार मु.बि.क. एसबीबीजे भाखा गिलूण्ड हिस्सा रामेश्वरलाल सुरेशचंद्र, कालुराम, सुन्दरदेवी एवं सोहन, माधु व बद्रीबाई पर आईसीआईसीआई बैंक भाखा दरीबा हिस्सा रामेश्वरलाल पर	619	00-05	आ. चा.
	योग :-	कित्ता-01	00-05	-
3	सोहन, माधु पिता रामा 515/1201 रामेश्वरलाल, सुरेशचंद्र, कालुराम पिता बालु सुन्दरदेवी पति स्व. बालु 686/1201 जाट सा. देह खातेदार मु.बि.क. एसबीबीजे भाखा गिलूण्ड हिस्सा रामेश्वरलाल सुरेशचंद्र, कालुराम, सुन्दरदेवी एवं सोहन, माधु पर आईसीआईसीआई बैंक भाखा दरीबा हिस्सा रामेश्वरलाल पर	47/1 48 106 154 160 161 165 166 167 168	03-02 03-16 01-16 02-04 02-11 02-13 00-07 02-10 00-08 02-14	02.17 02.66 01.26 00.66 00.77 00.80 00.11 11.25 00.12 09.45

257

	169	03-18	01.17	
	175	01-05	00.38	
	178	02-11	08.30	
	179	02-07	07.60	
	184	02-14	07.11	
	349मी	04-05	01.28	
	354मी	01-12	00.48	
	355	02-03	01.08	
	356	01-15	00.88	
	357	00-16	01.72	
	358मी	01-13	03.98	
	359	00-13	02.10	
	360	01-13	05.15	
	490	01-06	04.37	
	491	01-08	04.46	
	492	01-08	04.90	
	618	03-09	09.47	
	620	00-10	00.15	
	622	01-00	03.32	
	623	01-14	00.85	
	योग :-	किता-30	60-01	99.00

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रेकार्ड में पृथक-पृथक अंकन किया जावें तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। पालनार्थ तहसीलदार रेलमगरा को लिखा जावें। पत्रावली फैसल भुमार हो नम्बर से कम की जावें।

आज दिनांक 23/07/2019 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मोहर से जारी की गयी।



दि. 23/07/19
 (चन्द्रशेखर भण्डारी)
 सहायक कलेक्टर
 (उपखण्ड अधिकारी)
 रेलमगरा