

न्यायालय लेण्ड रेकार्ड अधिकारी (उपखण्ड अधिकारी) रेलमगरा जिला राजसमन्द

(पीठासीन अधिकारी - चन्द्रशेखर भण्डारी, आर0ए0एस0)

प्रकरण संख्या - 762/18 (प्रा0प0)

दायर दिनांक - 05/06/2018

निर्णय दिनांक - 26/06/2019

अनवान

1. रामेश्वरलाल पिता जीवनजी ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा


प्रार्थी

बनाम

1. बालूराम पिता मोहन ब्राह्मण निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
2. भैरूलाल पिता लेहरूलाल ब्राह्मण निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
3. किशनलाल पिता लेहरूलाल ब्राह्मण निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
4. अर्जुनलाल पिता बलदेव ब्राह्मण निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
5. शोभालाल पिता बलदेव ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
6. विष्णु पिता जमना ब्राह्मण निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
7. टीना बाई पिता जमना ब्राह्मण निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
8. रतनलाल पिता भागीरथ जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
9. बद्रीलाल पिता भागीरथ जाट निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
10. अर्जुनलाल पिता उदयलाल जाट निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
11. जवाहरमल पिता उदयलाल जाट निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
12. देवीलाल पिता मांगीलाल जाट निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
13. नानालाल पिता मांगीलाल जाट निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
14. उदयलाल पिता नारायणलाल जाट निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
15. किशनलाल पिता नारायणलाल जाट निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
16. सुन्दरदेवी पत्नि नारायणलाल जाट निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
17. मोहनलाल पिता लेहरूजी जाट निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
18. गोपीलाल पिता लेहरूजी जाट निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
19. दिनेशचन्द्र पिता वरदीचन्द्र कलाल निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
20. सुनिल पिता लक्ष्मीलाल कलाल निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
21. गोविन्द पिता लक्ष्मीलाल कलाल निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
22. प्रेमीबाई पत्नि लक्ष्मीलाल कलाल निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
23. बंशीलाल पिता धुलाल कलाल निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
24. कैलाश देवी पिता वरदीचन्द्र कलाल निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
25. सज्जनदेवी पिता वरदीचन्द्र कलाल निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
26. मुन्ना देवी पिता वरदीचन्द्र कलाल निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा

सहायक कलेक्टर
(उप खण्ड अधिकारी)
रेलमगरा

27. प्रकाश पिता गिरधारी कलाल निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
28. कैलाशचन्द्र पिता गिरधारी कलाल निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
29. रमेशचन्द्र पिता गिरधारी कलाल निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
30. बाली पति गिरधारी कलाल निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
31. हगामी पिता हीरालाल ब्राह्मण निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
32. उर्मिला पिता छोगालाल ब्राह्मण निवासी जुणदा तहसील रेलमगरा
33. योगेश्वर पिता प्रकाशचन्द्र जी नाबालिग ब.वि.माता रामकन्या पत्नि प्रकाशचन्द्र ब्राह्मण, निवासी जुणदा तहसील रेलमगरा
34. सोहनलाल पिता हीरालाल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
35. नारायणलाल पिता हीरालाल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
36. मोहनलाल पिता गणेशलाल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
37. नाथुलाल पिता गणेशलाल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
38. सुखीबाई पत्नि गणेशलाल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
39. गीतादेवी पिता कालुराम ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
40. नानीबाई पत्नि कन्नीराम ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
41. गोपाललाल पिता जसराज ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
42. नाथु पिता कालु जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
43. तुलसी पिता कालु जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
44. हगामी पिता कालु जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
45. नाथु पिता कालु जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
46. मांगु पिता इन्द्रमल जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
47. लेहरू पिता इन्द्रमल जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
48. भैरूलाल पिता इन्द्रमल जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
49. नानुराम पिता इन्द्रमल जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
50. जवाहरमल पिता जालम जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
51. भुरा पिता पन्ना जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
52. नोसर पिता जेता जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
53. मंजु पिता जेता जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
54. नाथु पिता कालु जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
55. तुलसी पिता जेता जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
56. हगामी पिता कालु जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
57. चम्पालाल पिता देवकिशन जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
58. माधवलाल पिता देवकिशन जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
59. नानालाल पिता देवकिशन जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
60. रतनलाल पिता देवकिशन जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
61. रानी पिता देवकिशन जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
62. मीना पिता देवकिशन जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
63. नारायण पिता हीरालाल जाति ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा


 सहायक कमिश्नर
 (उप खण्ड अधिकारी)
 रेलमगरा

64. चुन्नीलाल पिता छगनलाल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
65. जगदीशचन्द्र पिता छगनलाल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
66. जाडवचन्द्र पिता छगनलाल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
67. पुरणमल पिता छगनलाल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
68. गटुबाई बेवा छगनलाल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
69. गोपीलाल पिता भागीरथ ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
70. शांतिलाल पिता भागीरथ ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
71. भेरूलाल पिता लेहरू ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
72. मोहनलाल पिता लेहरू ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
73. गोपीलाल पिता लेहरू ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
74. विष्णु पिता जमनालाल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
75. टीनाबाई पिता जमनालाल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
76. कालुराम पिता जवाहरमल जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
77. विनोद ना.बा.वलि. माता शान्ता बाई पति जवाहरमल जाट, निवासी जुणदा
78. शान्ता बाई पति जवाहरमल ब्राह्मण, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
79. रतनलाल पिता भागीरथ जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
80. बद्रीलाल पिता भागीरथ जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
81. अर्जुनलाल पिता उदयलाल जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा
82. जवाहरमल पिता उदयलाल जाट, निवासी जुणदा, तहसील रेलमगरा

विपक्षीगण

प्रार्थना पत्र अर्न्तगत धारा 128, 129, 111 भू राजस्व अधिनियम

: : निर्णय : :

प्रार्थी ने जरिये अधिवक्ता प्रार्थना पत्र अर्न्तगत धारा 128, 129, 111 भू राजस्व अधिनियम के प्रस्तुत किया कि गांव जुणदा पटवार सर्कल जुणदा तहसील रेलमगरा की सरहद में प्रार्थी की आराजी सं. 1039, 1093, 1097, 919, 920, 921, 1038 कुल कित्ता 7 सात कुल रकबा 23-00 बीघा ग्राम जुणदा तहसील रेलमगरा की सीमा में स्थित है। आराजी सं. 1039 के चारो ही पडोसो में आराजी सं. 986, 1038, 1040, 1092, 1094 स्थित है तथा प्रार्थी की आराजी सं. 1093 के चारो ही पडोसो के आराजी सं. 1041, 4044, 1045, 1052 व 1092 स्थित है तथा प्रार्थी की आराजी सं. 1097 के चारो ही पडोसो में आराजी सं. 975, 976, 986, 1094 व 1098 स्थित है तथा प्रार्थी की आराजी सं. 919, 920, 921 के चारो पडोसो में आराजी सं. 924, 917, 918, 916, 941, 922, 3171/922, 3172/923 स्थित है व प्रार्थी की आराजी सं. 1038 के चारो पडोसो में आराजी सं. 986, 987, 988, 1037, 1035, 1041 स्थित है प्रार्थीगण की उक्त सभी आराजीयात के चारो दिशाओ में विपक्षीगण सं. 1 एक से लगायत 82 की स्वामित्व व आधिपत्य की आराजीयात स्थित है। प्रार्थी की आराजीयात आराजी सं. 1039, 1093,

अधिवक्ता
(उपस्थित अधिकारी)
रेलमगरा

1097, 919, 920, 921, व 1038 व विपक्षीगण की आराजी सं. 975, 976, 986, 1038, 1040, 1041, 1044, 1045, 1052, 1092, 1094, 1098, 924, 916, 917, 918, 941, 922, 3171/922, 3172/923, 986, 987, 988, 1037, 1035, 1041 के बीच किसी प्रकार का सीमाकंन बाबत् स्थाई रूप से चिन्ह अंकित नहीं है न ही मौके पर विद्यमान है जिससे प्रार्थी व विपक्षीगण सं. 1 एक से लगायत 82 के बीच सीमा को लेकर हमेशा विवाद होने की आशंका बनी रहती है जिससे प्रार्थी अपने आधिपत्य की आराजीयात की सीमा के बीच स्थाई रूप से सीमाकंन चिन्ह के रूप में पत्थरगडडी करवाना चाहता है ताकि भविष्य में कभी विवाद नहीं हो। इस बाबत् प्रार्थी के लिए यह प्रार्थना पत्र विरुद्ध विपक्षीगण सं. 1 एक से लगायत 82 के विरुद्ध प्रस्तुत करना आवश्यक हो गया है इस बाबत् यह प्रार्थना पत्र प्रार्थी की ओर से प्रस्तुत किया जा रहा है। प्रार्थी ने अपनी आराजीयात् आराजी सं. 1039, 1093, 1097, 919, 920, 921 व 1038 व विपक्षीगण की आराजी सं. 975, 976, 986, 1038, 1040, 1041, 1044, 1045, 1052, 1092, 1094, 1098, 924, 916, 917, 918, 941, 922, 3171/922, 3172/923, 986, 987, 988, 1037, 1035, 1041 के बीच पत्थर गडडी करवाने हेतु कई बार कहा लेकिन उन्होने टालमटोल का जवाब दिया व अन्त में मना कर दिया तथा मैने माननीय तहसीलदार साहब रेलमगरा के आदेशानुसार मेरी उक्त आराजीयात् आराजी सं. 1034, 1093, 1097, की सीमा जानकारी भी दिनांक 24/05/2018 को पटवारी हल्का के द्वारा करवाई गई मगर विपक्षीगण उक्त सीमा जानकारी से संतुष्ट नहीं होने से हस्ताक्षर करने से मना कर दिया तथा बाद में सीमा को लेकर विपक्षीगण बराबर लडाई झगडा करते चले आ रहे थे जिस कारण से उक्त पत्थरगडडी का प्रार्थना प्रस्तुत करना आवश्यक हो गया है। तब से उत्पन्न होकर निरन्तर जारी है। अतः श्रीमान् से प्रार्थना है कि प्रार्थी के स्वामित्व एवं आधिपत्य की आराजी संख्या 1039, 1093, 1097, 919, 920, 921 व 1038 व विपक्षीगण की आराजी संख्या 975, 976, 986, 1038, 1040, 1041, 1044, 1045, 1052, 1092, 1094, 1098, 924, 916, 917, 918, 941, 922, 3171/922, 3172/923, 986, 987, 988, 1037, 1035, 1041 के बीच पत्थर गडडी कराने का आदेश तहसीलदार महोदय रेलमगरा के नाम करवाया जाने का आदेश बक्षाया जावें।

इस पत्रावली दर्ज रजिस्टर की जाकर विपक्षीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। प्रार्थी अधिवक्ता ने विपक्षी संख्या 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 29, 32, 37, 41 के विरुद्ध कोई कार्यवाही नहीं चाही गयी है तथा शेष विपक्षीगण बावजूद सूचना तामिल के अनुपस्थित रहने से प्रकरण में एक तरफा कार्यवाही के आदेश दिये गये।

प्रार्थी अधिवक्ता की एक तरफा बहस सुनी गई। पत्रावली एवं पत्रावली पर उपलब्ध रेकार्ड का अवलोकन किया गया। वैसे भी विधि में प्रत्येक खातेदार को अपनी खातेदारी भूमि का सीमाकंन कराये जाने का हक अधिकार निहित है।

अतः प्रार्थी का प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128, 129, 111 भू राजस्व अधिनियम का स्वीकार किया जाकर ग्राम जूणदा स्थित प्रार्थी के स्वामित्व एवं आधिपत्य

सहायका पटवारी
(उप खण्ड अधिकारी)
रेलमगरा

की आराजी संख्या 1039, 1093, 1097, 919, 920, 921 व 1038 व विपक्षीगण की आराजी संख्या 975, 976, 986, 1038, 1040, 1041, 1044, 1045, 1052, 1092, 1094, 1098, 924, 916, 917, 918, 941, 922, 3171/922, 3172/923, 986, 987, 988, 1037, 1035, 1041 के मध्य पत्थरगड्ढी कराये जाने हेतु तहसीलदार रेलमगरा को मौका कमिश्नर नियुक्त किया जाता है। तहसीलदार रेलमगरा पक्षकारान की उपस्थिति में पत्थरगड्ढी की कार्यवाही किया जाना सुनिश्चित करावें। पालनार्थ तहसीलदार रेलमगरा को लिखा जावें। पत्रावली फ़ैसल शुमार हो नम्बर से कम की जावें।

निर्णय आज दिनांक 26/06/2019 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे ईजलास सुनाया गया।

26-06-19
(चन्द्रशेखर भण्डारी)
लेण्ड रेकार्ड अधिकारी
सहायक अधिकारी
(उप खरेलप्रयत्निकारी)
रेलमगरा