

न्यायालय सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) रेलमगरा जिला राजसमंद
(पाठासीन अधिकारी - राकेश कुमार न्योल, आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या :- 59/2023
प्रारंभ दिनांक :- 15.06.2023
निर्णय दिनांक :- 05/08/25

अनवान

1. रुपा पुत्र पिथा जाट निवासी सादडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द

वादीया

बनाम

1. रोशनलाल पुत्र कैला जाट निवासी सादडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद
2. शंकरलाल पुत्र कैला जाट निवासी सादडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद।
3. हजारीलाल पुत्र कैला जाट निवासी सादडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद।
4. राजस्थान राज्य जरिये भूमिधारक तहसीलदार रेलमगरा जिला राजसमन्द

प्रतिवादीगण

उपस्थित :-

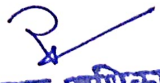
अधिवक्ता वादीगण - श्री चावण्डसिंह शक्तावत अधिवक्ता
अधिवक्ता प्रतिवादीगण - - - - अधिवक्ता

दिनांक 05/08/25

वाद बाबत विभाजन
निर्णय

प्रकरण इस प्रकार है कि राजस्व ग्राम सादडी पटवार हल्का सादडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद की आराजी नम्बर 1319, 1320, 1321, 1562, 1640, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1684, 1686, 2250/1322, 353, 354, 355 कुल कित्ता 20 कुल रकबा 9.7852 हैक्टेयर भूमि वादीया एवं प्रतिवादीया संख्या 1 से लगायत 03 के संयुक्त खातेदारी की भूमि है जिससे वादीया का 1/2 हिस्सा एवं प्रतिवादी संख्या 01 का 1/6 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 02 का 1/6 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 03 का 1/6 हिस्सा है। जिस पर तहसीलदार रेलमगरा द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर अधिवक्ता ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादी का वाद बाबत विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है।




उपखण्ड अधिकारी
रेलमगरा

नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	लगान
1. रुपा पुत्र पीथा जाट सा. देह खातेदार रहन B.O.B. रेलमगरा	2250 / 132	0.2104	0.65
	2	0.3561	1.98
	1319	0.7446	4.14
	1321	0.6232	21.17
	1562	0.1336	0.42
	1640	0.1785	0.33
	1671	0.2661	0.50
	1673	0.4047	8.00
	1674	0.0728	1.13
	1677	0.3278	7.09
	1678 / 1	0.2428	5.25
	1684	0.2671	5.77
	1686	0.0567	0.32
	353	0.3935	1.33
	354 / 2	0.3935	1.33
	354 / 4		
	योग	किता— 15	4.6714
2. रुपा पुत्र पीथा 1/2जाट सा.देह खातेदार रहन B.O.B शाखा रेलमगरा रोशनलाल पुत्र केला 1/6 जाट सा. देह खातेदार रहन B.O.B शाखा रेलमगरा शंकरलाल पुत्र केला 1/6 जाट सा. देह खातेदार रहन B.O.B शाखा रेलमगरा हजारीलाल पुत्र केला 1/6 जाट सा. देह खातेदार रहन S.B.B.J. शाखा रेलमगरा	355 / 1	0.0329	0
	354	0.2720	0.72
	1676	0.1376	0
योग	किता— 3	0.4425	0.72

3. रोशनलाल पुत्र केला हिस्सा 1/3 जाट	1319 / 1	0.3561	1.98
सा.देह खातेदार रहन S.B.B.J.	1320	0.3966	2.21
शाखा रेलमगरा	1562 / 1	0.6232	21.18
शंकरलाल पुत्र केला 1/3 जाट सा.	1640 / 1	0.1335	0.41
देह खातेदार रहन B.O.B शाखा	1671 / 1	0.2100	0.39
रेलमगरा	1672	0.1942	3.30
हजारीलाल पुत्र केला 1/3 जाट सा.	1675	0.1538	3.33
देह खातेदार रहन S.B.B.J. शाखा	1673 / 1	0.0900	0.16
रेलमगरा	1678	0.3278	7.08
	1679	0.6718	14.52
	1684 / 1	0.2428	5.25
	1686 / 1	0.2671	5.78
	355	0.2180	1.40
	354 / 1	0.3932	1.32
	354 / 3	0.3932	1.32
योग	किता- 15	4.6713	69.63

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रेकार्ड में पृथक-पृथक अंकन किया तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। पालनार्थ तहसीलदार को लिखा जावे। पत्रावली फैसल शुमार हो नम्बर से कम की जावे।

आज दिनांक 05/08/25 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय कोहर से जारी की गयी।

(राकेश कुमार न्योल)
उपखण्ड अधिकारी
रेलमगरा



मूलवाद मे डिक्री (आदेश 20 नियम 6 व 7)
सहायक कलेक्टर(उपखण्ड अधिकारी)रेलमगरा जिला राजसमन्द
(पीठासीन अधिकारी :- राकेश कुमार न्योल, आर0ए0एस0)
राजस्व वाद संख्या :-59 / 2023

अनवान

श्री गणेश पुत्र पिथा जाट निवासी सादडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द
वादीया

बनाम

श्री गणेश पुत्र कैला जाट निवासी सादडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द
श्री गणेश पुत्र कैला जाट निवासी सादडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द ।
श्री गणेश पुत्र कैला जाट निवासी सादडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द ।
राजस्थान राज्य जरिये भूमिधारक तहसीलदार रेलमगरा जिला राजसमन्द
प्रतिवादीगण

अतः :-
अधिवक्ता वादीगण - श्री चावण्डसिंह शक्तावत अधिवक्ता
अधिवक्ता प्रतिवादीगण - - - - अधिवक्ता

मैं इस आशय में दिनांक.....05/08/25.....को न्यायालय के समक्ष अंतिम
पक्षों के लिए पेश होने पर आदेश दिया जाता है और डिक्री दी जाती है कि
ग्राम कोटडी पटवार हल्का कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द की
प्लॉट नम्बर 1319, 1320, 1321, 1562, 1640, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675,
1677, 1678, 1679, 1684, 1686, 2250 / 1322, 353, 354, 355 कुल कित्ता 20
एकड़ 9.7852 हैक्टेयर भूमि वादीया एवं प्रतिवादीया संख्या 1 से लगायत 03 के
अधीन खातेदारी की भूमि है जिससे वादीया का 1/2 हिस्सा एवं प्रतिवादी संख्या 01
का 1/6 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 02 का 1/6 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 03 का 1/6
हिस्सा जिस पर तहसीलदार रेलमगरा द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार
कराया गया जिस पर अधिवक्ता उभय पक्ष ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान
की। अतः वादी का वाद बाबत विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के
निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-




उपखण्ड अधिकारी
रेलमगरा

रुपा पुत्र पीथा जाट सा. देह खातेदार रहन B.O.B. रेलमगरा	2250 / 132	0.2104	0.65
	2	0.3561	1.98
	1319	0.7446	4.14
	1321	0.6232	21.17
	1562	0.1336	0.42
	1640	0.1785	0.33
	1671	0.2661	0.50
	1673	0.4047	8.00
	1674	0.0728	1.13
	1677	0.3278	7.09
	1678 / 1	0.2428	5.25
	1684	0.2671	5.77
	1686	0.0567	0.32
	353	0.3935	1.33
	354 / 2	0.3935	1.33
354 / 4			
योग	किता- 15	4.6714	59.41
2. रुपा पुत्र पीथा 1/2जाट सा.देह खातेदार रहन B.O.B शाखा रेलमगरा रोशनलाल पुत्र केला 1/6 जाट सा. देह खातेदार रहन B.O.B शाखा रेलमगरा शंकरलाल पुत्र केला 1/6 जाट सा. देह खातेदार रहन B.O.B शाखा रेलमगरा हजारीलाल पुत्र केला 1/6 जाट सा. देह खातेदार रहन S.B.B.J. शाखा रेलमगरा	355 / 1	0.0329	0
	354	0.2720	0.72
	1676	0.1376	0
	योग	किता- 3	0.4425
3. रोशनलाल पुत्र केला हिस्सा 1/3 जाट	1319 / 1	0.3561	1.98
	1320	0.3966	2.21



उपखण्ड अधिकारी
रेलमगरा

सा.देह खातेदार रहन S.B.B.J.	1562 / 1	0.6232	21.18
शाखा रेलमगरा	1640 / 1	0.1335	0.41
शंकरलाल पुत्र केला 1/3 जाट सा.	1671 / 1	0.2100	0.39
देह खातेदार रहन B.O.B शाखा	1672	0.1942	3.30
रेलमगरा	1675	0.1538	3.33
हजारीलाल पुत्र केला 1/3 जाट सा.	1673 / 1	0.0900	0.16
देह खातेदार रहन S.B.B.J. शाखा	1678	0.3278	7.08
रेलमगरा	1679	0.6718	14.52
	1684 / 1	0.2428	5.25
	1686 / 1	0.2671	5.78
	355	0.2180	1.40
	354 / 1	0.3932	1.32
	354 / 3	0.3932	1.32
योग	किता- 15	4.6713	69.63

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रिकार्ड में पृथक पृथक अंकन जावें तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। पालनार्थ तहसीलदार को लिखा जावें। पत्रावली फ़ैसल शुमार हो नम्बर से कम की जावें।

आज दिनांक 05/08/25 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मोहर ली की गयी।



(राकेश कुमार न्योल)
उपखण्ड अधिकारी
रेलमगरा