

न्यायालय सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) रेलमगरा जिला राजसमंद
(पाठासीन अधिकारी - राकेश कुमार न्योल, आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या :- 15/2023

प्रारंभ दिनांक :- 03.01.2023

निर्णय दिनांक :- 05/08/25

अनवान

नाथु पिता भैरा कीर निवासी कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द

वादीया

बनाम

देवीलाल पिता छोगा कीर निवासी कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद

लादुलालपिता छोगालाल कीर निवासी कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद ।

शंकरलाल पिता प्यारा कीर निवासी कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद ।

सोहनी बाई विधवा छोगा कीर निवासी कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद ।

राजस्थान राज्य जरिये भूमिधारक तहसीलदार रेलमगरा जिला राजसमन्द

प्रतिवादीगण

उपस्थित :-

अधिवक्ता वादीगण - श्री चावण्डसिंह शक्तावत अधिवक्ता

अधिवक्ता प्रतिवादीगण - श्री परसराम जाट अधिवक्ता

दिनांक 05/08/25

वाद बाबत विभाजन निर्णय

प्रकरण इस प्रकार है कि राजस्व ग्राम कोटडी पटवार हल्का कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद की आराजी नम्बर 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428, 3429 कुल किता 11 कुल रकबा 3.5048 हैक्टेयर भूमि वादीया एवं प्रतिवादीया संख्या 1 से लगायत 04 के संयुक्त खातेदारी की भूमि है जिससे वादीया का 1/3 हिस्सा एवं प्रतिवादी संख्या 01 का 1/9 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 02 का 1/9 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 03 का 1/3 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 04 का 1/9 हिस्सा है। जिस पर तहसीलदार रेलमगरा द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर अधिवक्ता उभय पक्ष ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादी का वाद बाबत विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-




उपखण्ड अधिकारी
रेलमगरा

नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	लगान
1. नाथु पुत्र भेरा कीर सा. देह खातेदार रहन R.M.G.B दरीबा	3419 / 1	0.0541	0.18
	3420 / 2	0.1098	1.46
	3422 / 3	0.0944	1.28
	3425 / 4	0.1340	1.82
	3428	0.1133	1.53
	3427 / 1	0.0149	0.16
	3424 / 2	0.1400	2.42
	3429 / 3	0.0608	0.18
	3421 / 2	0.3701	1.14
योग	किता- 9	1.0914	10.17
2. शंकर पुत्र प्यारा कीर सा.देह खातेदार मु.वि.क. U.C.C.B. शाखा रेलमगरा	3419 / 2	0.0539	0.16
	3420 / 3	0.1099	1.47
	3422 / 4	0.0944	1.28
	3425 / 2	0.1340	1.72
	3427 / 3	0.1282	1.35
	3424 / 3	0.1400	2.35
	3429 / 4	0.0969	0.29
	3421 / 1	0.3341	1.03
योग	किता- 8	1.0914	9.65
3. देवीलाल पुत्र छोगा 1/3 लादु पुत्र छोगा 1/3 सोहनी बाई पति स्व. छोगा 1/3 कीर सा.देह खातेदार S.B.B.J. शाखा राजपुरा दरीबा	3419 / 3	0.0539	0.16
	3430 / 4	0.1100	1.47
	3422 / 2	0.0945	1.29
	3425 / 3	0.1340	1.73
	3427 / 2	0.1282	1.45
	3429 / 2	0.2389	0.74
	3429 / 5	0.3319	1.02
	योग	किता- 7	1.0914
4. नाथु पुत्र भेरा 1/3 कीर सा0 देह शंकर पुत्र प्यारा 1/3 कीर सा0 देह देवीलाल पुत्र छोगा 1/9 कीर सा0 देह लादु पुत्र छोगा 1/9 कीर सा0 देह सोहनी बाई पति स्व. छोगा 1/9 कीर सा0 देह खातेदार रहन RMGB शाखा दरीबा हि. नाथु पर रहन UCCB शाखा रेलमगरा शंकर पर रहन SBBJ शाखा राजपुरा दरीबा देवीलाल, लादु, सोहनी बाई पर	3426	0.0243	0
	3423	0.0243	0
	3422 / 1	0.0324	0
	3420 / 1	0.0264	0
	3425 / 1	0.0108	0
	3427 / 4	0.0120	0
	3424 / 1	0.0195	0
	3429 / 1	0.0809	0.25
योग	किता-8	0.2306	0.25



उपखण्ड अधिकारी
रेलमगरा

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रेकार्ड में पृथक-पृथक अंकन किया
विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। पालनार्थ तहसीलदार
को लिखा जावे। पत्रावली फौसल शुमार हो नम्बर से कम की जावे।
आज दिनांक 05/08/25 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय
से जारी की गयी।

(राकेश कुमार न्योल)

मूलवाद मे डिक्री (आदेश 20 नियम 6 व 7)

न्यायालय सहायक कलक्टर(उपखण्ड अधिकारी)रेलमगरा जिला राजसमन्द
(पीठासीन अधिकारी :- राकेश कुमार न्योल, आर0ए0एस0)
राजस्व वाद संख्या :-15 / 2023

अनवान

शु पिता भैरा कीर निवासी कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द

वादीया

बनाम

देवीलाल पिता छोगा कीर निवासी कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द
लालपिता छोगालाल कीर निवासी कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द।
शंकरलाल पिता प्यारा कीर निवासी कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द।
सोहनी बाई विधवा छोगा कीर निवासी कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द।
राजस्थान राज्य जरिये भूमिधारक तहसीलदार रेलमगरा जिला राजसमन्द

प्रतिवादीगण

वाद बाबत विभाजन
वादी की ओर से -श्री चावण्डसिंह शक्तावत अधिवक्ता
प्रतिवादीगण की ओर से -श्री परसराम जाट अधिवक्ता

में इस आशय में दिनांक 05/08/25 को न्यायालय के समक्ष अंतिम
पेटारे के लिए पेश होने पर आदेश दिया जाता है और डिक्री दी जाती है कि
राजस्व ग्राम कोटडी पटवार हल्का कोटडी तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द की
गाराजी नम्बर 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428,
3429 कुल कित्ता 11 कुल रकबा 3.5048 हैक्टेयर भूमि वादीया एवं प्रतिवादीया संख्या
से लगायत 04 के संयुक्त खातेदारी की भूमि है जिससे वादी का 1/3 हिस्सा एवं




उपखण्ड अधिकारी
रेलमगरा

दी संख्या 01 का 1/9 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 02 का 1/9 हिस्सा, प्रतिवादी 03 का 1/3 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 04 का 1/9 हिस्सा है। जिस पर लदार रेलमगरा द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया जिस पर अधिवक्ता उभय पक्ष ने उपरिथत होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः का वाद बाबत विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य नुसार विभाजन किया जाता है:-

नाम खातेदार	आराजी संख्या	रकबा	लगान
1. नाथु पुत्र भेरा कीर सा. देह खातेदार रहन R.M.G.B दरीबा	3419 / 1	0.0541	0.18
	3420 / 2	0.1098	1.46
	3422 / 3	0.0944	1.28
	3425 / 4	0.1340	1.82
	3428	0.1133	1.53
	3427 / 1	0.0149	0.16
	3424 / 2	0.1400	2.42
	3429 / 3	0.0608	0.18
	3421 / 2	0.3701	1.14
योग	किता- 9	1.0914	10.17
2. शंकर पुत्र प्यारा कीर सा.देह खातेदार मु.वि.क. U.C.C.B. शाखा रेलमगरा	3419 / 2	0.0539	0.16
	3420 / 3	0.1099	1.47
	3422 / 4	0.0944	1.28
	3425 / 2	0.1340	1.72
	3427 / 3	0.1282	1.35
	3424 / 3	0.1400	2.35
	3429 / 4	0.0969	0.29
	3421 / 1	0.3341	1.03
योग	किता- 8	1.0914	9.65
3. देवीलाल पुत्र छोगा 1/3 लादु पुत्र छोगा 1/3 सोहनी बाई पति स्व. छोगा 1/3 कीर सा.देह खातेदार S.B.B.J. शाखा राजपुरा दरीबा	3419 / 3	0.0539	0.16
	3430 / 4	0.1100	1.47
	3422 / 2	0.0945	1.29
	3425 / 3	0.1340	1.73
	3427 / 2	0.1282	1.45
	3429 / 2	0.2389	0.74
	3429 / 5	0.3319	1.02
योग	किता- 7	1.0914	7.86
4. नाथु पुत्र भेरा 1/3 कीर सा0 देह शंकर पुत्र प्यारा 1/3 कीर सा0 देह	3426	0.0243	0
	3423	0.0243	0



उपखण्ड अधिकारी
रेलमगरा

देवीलाल पुत्र छोगा 1/9 कीर सा0 देह	3422 / 1	0.0324	0
लादु पुत्र छोगा 1/9 कीर सा0 देह	3420 / 1	0.0264	0
सोहनी बाई पति स्व. छोगा 1/9 कीर	3425 / 1	0.0108	0
सा0 देह खातेदार	3427 / 4	0.0120	0
रहन RMGB शाखा दरीवा हि. नाथु पर	3424 / 1	0.0195	0
रहन UCCB शाखा रेलमगरा शंकर पर	3429 / 1	0.0809	0.25
रहन SBBJ शाखा राजपुरा दरीवा			
देवीलाल, लादु, सोहनी बाई पर			
योग	किता-8	0.2306	0.25

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रिकार्ड में पृथक पृथक अंकन जावें तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। पालनार्थ तहसीलदार मगरा को लिखा जावें। पत्रावली फ़ैसल शुमार हो नम्बर से कम की जावें।

आज दिनांक 05/08/25 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मोहर जारी की गयी।



(राकेश कुमार न्योल)
उपखण्ड अधिकारी
रेलमगरा

सहायक कलक्टर उपखण्ड अधिकारी रेलमगरा जिला राजसमन्द
कोर्ट/राजस्व प्रकरण/2025/40 दिनांक 19/9/25

रेलमगरा

विषय:-निर्णय एवं डिक्री अनुसार पालना हेतु।

150

उपरोक्त विषयान्तर्गत लेख है कि नीचे अंकित प्रकरण में डिक्री व निर्णय दिनांक 05/08/2025 की प्रमाणित प्रति की छाया प्रति साथ संलग्न करा भिजवायी जा रही हैं।

क्र.सं.	प्रकरण संख्या	किस्म मुकदमा	उनवान		निर्णय दिनांक	नाम ग्राम
			वादी/प्रार्थी	प्रतिवादी/अप्रार्थी		
1	15/2023	दावा	नाथु	देवीलाल	05/08/2025	कोटडी

अतः आप उक्त मामले में दिगर कोई अन्य मामला ना हो तो डिक्री व निर्णय दिनांक 05/08/2025 के अनुसार पालना किया जाना सुनिश्चित करावें।

संलग्न :- उपरोक्तानुसार

आज्ञा से

उपखण्ड अधिकारी

रेलमगरा

उपखण्ड अधिकारी, रेलमगरा