

न्यायालय सहायक कलक्टर (उपखण्ड अधिकारी) रेलमगरा जिला राजसमंद
(पाठासीन अधिकारी - राकेशकुमार न्योल, आर.ए.एच.)

प्रकरण संख्या :- 10/2024

दायर दिनांक :- 03.01.2024

निर्णय दिनांक :- 10.9.2025

अनवान्

1. श्यामुदेवी पत्नि प्रभुगिरी गोस्वामी, निवासी मदारा तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द

वादीया

बनाम


1. श्री आनन्द कुमार पिता श्यामबिहारी लाल श्रीवास्तव विनासी राधिका हॉस्पिटल कांकरोली- भीलवाडा मार्ग कांकरोली तहसील व जिला राजसमंद
2. कंकु पत्नि गोपीलाल सुथार निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद ।
3. श्री किशनलाल पिता कालुराम सुथार, निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद ।
4. श्री नानालाल पिता बिहारीलाल बोरीवाल खटीक निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद ।
5. ममता विजयवर्गिय पत्नि श्री राजेश कुमार विजयवर्गिय निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद ।
6. श्री मोती पिता उदयराम सुथार निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद ।
7. श्री राधेश्याम पिता बिहारीलाल बोरीवाल खटीक निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद
8. श्री शंकरलाल पिता धन्ना सुथार निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद । ।
9. राजस्थान राज्य जरिये भूमिधारक तहसीलदार रेलमगरा जिला राजसमन्द प्रतिवादीगण

उपरिथत :-

अधिवक्ता वादीगण - श्री मुकेश कुमार. टुकल्या अधिवक्ता
अधिवक्ता प्रतिवादीगण - श्री राकेश कुमार सनादय अधिवक्ता

दिनांक ...10.9.2025




सहायक कलक्टर
(उप खण्ड अधिकारी)
रेलमगरा

वाद बाबत विभाजन निर्णय


प्रकरण इस प्रकार है कि राजस्व ग्राम रेलमगरा पटवार हल्का रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद की आराजी नम्बर 2983, 2984 कुल किता 2 कुल रकबा 0.8175 हैक्टयर एवं आराजी संख्या 2982 रकबा 0.2833 हैक्टयर भूमि वादीया एवं प्रतिवादीया संख्या 1 से लगायत 08 के संयुक्त खातेदारी की भूमि है जिससे वादीया का 1/12 हिस्सा एवं प्रतिवादी संख्या 01 का 24/101 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 02 का 1/12 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 03 का 1/6 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 04 का 1/12 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 05 का 1/12 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 06 का 29/303 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 07 का 1/12 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 08 का 1/12 हिस्सा है। जिस पर तहसीलदार रेलमगरा द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर अधिवक्ता उभय पक्ष ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादी का वाद बाबत विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-

| क्र. सं. | नाम खातेदार | आराजी संख्या | रकबा | लगान | |
|------------|---|--------------|---|---------------|-------------|
| 1 | 1. आनन्द कुमार पुत्र श्यामबिहारीलाल श्रीवास्वत सा. कांकरोली राजसमन्द खातेदार | 2983/1 | 0.1000 | 0.24 | |
| | | 2984/1 | 0.0943 | 1.28 | |
| | | योग | किता- 2 | 0.1943 | 1.52 |
| 2 | 1. नानालाल पुत्र बिहारीलाल बोरीवाल खटीक सा. देह खातेदार | 2982/4 | 0.0447 | 0.09 | |
| | | 2983/5 | 0.0470 | 0.12 | |
| | | योग | किता- 2 | 0.0917 | 0.21 |
| 3 | 1. राधेश्याम पुत्र बिहारीलाल बोरीवाल खटीक सा.देह खातेदार | 2982/3 | 0.0452 | 0.12 | |
| | | 2983/4 | 0.0465 | 0.12 | |
| | | योग | किता- 2 | 0.0917 | 0.24 |
| 4 | 1. श्यामुदेवी पत्नि प्रभुपुरी गोस्वामी सा. मदारा 1/2, 2. ममता विजयवर्गीय पत्नि राजेश कुमार विजयवर्गीय 1/2 सा.देह खातेदार | 2982/1 | 0.0710 | 0.13 | |
| | | 2983/2 | 0.0610 | 0.15 | |
| | | 2984/5 | 0.0514 | 0.70 | |
| | | योग | किता-3 | 0.1834 | 0.98 |
| | | 5 | 1. किशनलाल पुत्र कालुराम सुथार सा.देह खातेदार | 2983/3 | 0.0612 |
| 2982/2 | 0.1224 | | | 0.18 | |
| योग | किता- 2 | | | 0.1836 | 0.33 |
| 6 | 1. कंकु पत्नि गोपीलाल सुथार सा.देह खातेदार | 2984/3 | 0.0917 | 1.25 | |
| | | योग | किता- 1 | 0.0917 | 1.25 |
| 7 | 1. मोती पुत्र उदयराम सुथार सा.देह खातेदार | 2984/4 | 0.1727 | 2.34 | |
| | | योग | किता- 1 | 0.1727 | 2.34 |
| 8 | 1. शंकरलाल पुत्र धन्ना सुथार सा.देह खातेदार | 2984/2 | 0.0917 | 1.25 | |
| | | योग | किता- 1 | 0.0917 | 1.25 |

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रेकार्ड में पृथक-पृथक अंकन किया जावे तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। पालनार्थ तहसीलदार रेलमगरा को लिखा जावे। पत्रावली फौसल शुमार हो नम्बर से कम की जावे।

आज दिनांक 10.9.2025 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मोहर से जारी की गयी।




 (राकेशकुमार न्योल)
 सहायक कलेक्टर
 (उप खण्ड अधिकारी)
 रेलमगरा

मूलवाद मे डिक्री (आदेश 20 नियम 6 व 7)
न्यायालय सहायक कलक्टर(उपखण्ड अधिकारी)रेलमगरा जिला राजसमन्द
(पीठासीन अधिकारी :- राकेश कुमार न्योल, आर0ए0एस0)
राजस्व वाद संख्या :-10 / 2024

वादीगणपक्ष :-

1. श्यामुदेवी पत्नि प्रभुगिरी गोस्वामी, निवासी मदारा तहसील रेलमगरा जिला राजसमन्द

प्रतिवादीगण पक्ष :-

1. श्री आनन्द कुमार पिता श्यामबिहारी लाल श्रीवास्तव विनासी राधिका हॉस्पिटल कांकरोली- भीलवाडा मार्ग कांकरोली तहसील व जिला राजसमंद
1. कंकु पत्नि गोपीलाल सुथार निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद ।
2. श्री किशनलाल पिता कालुराम सुथार, निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद
3. श्री नानालाल पिता बिहारीलाल बोरीवाल खटीक निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद ।
4. ममता विजयवर्गिय पत्नि श्री राजेश कुमार विजयवर्गिय निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद ।
5. श्री मोती पिता उदयराम सुथार निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद ।
6. श्री राधेश्याम पिता बिहारीलाल बोरीवाल खटीक निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद
7. श्री शंकरलाल पिता धन्ना सुथार निवासी रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद । ।
8. राजस्थान राज्य जरिये भूमिधारक तहसीलदार रेलमगरा जिला राजसमन्द

प्रतिवादीगण

दावा:- वाद बाबत विभाजन

वादी की ओर से - श्री मुकेश कुमार. टुकल्या अधिवक्ता
प्रतिवादीगण की ओर से - राकेश कुमार सनाढ्य अधिवक्ता

में इस आशय में दिनांक...10.9.2025.....को न्यायालय के समक्ष अंतिम निपटारे के लिए पेश होने पर आदेश दिया जाता है और डिक्री दी जाती है कि राजस्व ग्राम रेलमगरा पटवार हल्का रेलमगरा तहसील रेलमगरा जिला राजसमंद की आराजी नम्बर 2983, 2984 कुल किता 2 कुल रकबा 0.8175 हैक्टेयर एवं आराजी संख्या 2982 रकबा 0.2833 हैक्टेयर भूमि वादीया एवं प्रतिवादीया संख्या 1 से लगायत 08 के संयुक्त खातेदारी की भूमि है जिससे वादीया का 1/12 हिस्सा एवं प्रतिवादी संख्या 01 का 24/101 हिस्सा,



2
सहायक कलक्टर
(उप खण्ड अधिकारी)
रेलमगरा

प्रतिवादी संख्या 02 का 1/12 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 03 का 1/6 हिस्सा , प्रतिवादी संख्या 04 का 1/12 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 05 का 1/12 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 06 का 29/303 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 07 का 1/12 हिस्सा, प्रतिवादी संख्या 08 का 1/12 हिस्सा है। जिस पर तहसीलदार रेलमगरा द्वारा पक्षकारान के मध्य विभाजन प्रस्ताव तैयार कर भिजवाया गया जिस पर अधिवक्ता उभय पक्ष ने उपस्थित होकर सहमति प्रदान की गयी। अतः वादी का वाद बाबत विभाजन का स्वीकार किया जाकर पक्षकारान के मध्य निम्नानुसार विभाजन किया जाता है:-

| क्र. सं. | नाम खातेदार | आराजी संख्या | रकबा | लगान |
|----------|---|----------------------------|----------------------------|----------------------|
| 1 | 2. आनन्द कुमार पुत्र श्यामबिहारीलाल श्रीवास्वत सा. कांकरोली राजसमन्द खातेदार | 2983/1 2984/1 | 0.1000 0.0943 | 0.24 1.28 |
| | योग | किता- 2 | 0.1943 | 1.52 |
| 2 | 2. नानालाल पुत्र बिहारीलाल बोरीवाल खटीक सा.देह खातेदार | 2982/4 2983/5 | 0.0447 0.0470 | 0.09 0.12 |
| | योग | किता- 2 | 0.0917 | 0.21 |
| 3 | 2. राधेश्याम पुत्र बिहारीलाल बोरीवाल खटीक सा.देह खातेदार | 2982/3 2983/4 | 0.0452 0.0465 | 0.12 0.12 |
| | योग | किता- 2 | 0.0917 | 0.24 |
| 4 | 3. श्यामुदेवी पत्नि प्रभुपुरी गोस्वामी सा. मदारा 1/2, 4. ममता विजयवर्गीय पत्नि राजेश कुमार विजयवर्गीय 1/2 सा.देह खातेदार | 2982/1 2983/2 2984/5 | 0.0710 0.0610 0.0514 | 0.13 0.15 0.70 |
| | योग | किता-3 | 0.1834 | 0.98 |
| 5 | 2. किशनलाल पुत्र कालुराम सुथार सा.देह खातेदार | 2983/3 2982/2 | 0.0612 0.1224 | 0.15 0.18 |
| | योग | किता- 2 | 0.1836 | 0.33 |
| 6 | 2. कंकु पत्नि गोपीलाल सुथार सा.देह खातेदार | 2984/3 | 0.0917 | 1.25 |
| | योग | किता- 1 | 0.0917 | 1.25 |
| 7 | 2. मोती पुत्र उदयराम सुथार सा.देह खातेदार | 2984/4 | 0.1727 | 2.34 |
| | योग | किता- 1 | 0.1727 | 2.34 |
| 8 | 2. शंकरलाल पुत्र धन्ना सुथार सा.देह खातेदार | 2984/2 | 0.0917 | 1.25 |
| | योग | किता- 1 | 0.0917 | 1.25 |

उपरोक्तानुसार पक्षकारान के राजस्व रिकार्ड में पृथक पृथक अंकन किया जावे तथा विभाजन प्रस्ताव निर्णय का जूज हिस्सा रहेगा। पालनार्थ तहसीलदार रेलमगरा को लिखा जावे। पत्रावली फ़ैसल शुमार हो नम्बर से कम की जावे।

आज दिनांक 10.9.2025 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मोहर से जारी की गयी।



(राकेश कुमार न्योल)
सहायक कलक्टर
(उपखण्ड अधिकारी,
रेलमगरा)