

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, फुलियाकला जिला भीलवाड़ा (राज.)

प्रशारान गावों के संग 2021 अभियान शिविर मुकाम सांगरिया तहसील फुलियाकला  
प्रकरण संख्या - 30/2021  
पीठारिीन अधिकारी - राजकेश गीना (आर.ए.एस.)

- 1 शान्ति देवी पत्नि सुरेश खटीक उम्र वयरक निवारी सांगरिया तहसील फुलियाकला जिला भीलवाड़ा ( प्रार्थी)  
उम्रवान
- 1 गोविन्दपुरी पिता गणपतपुरी गोरवागी उम्र वयरक निवारी सांगरिया तहसील फुलियाकला जिला भीलवाड़ा  
बनाम
- 2 ओम राव पिता गणपत राव उम्र वयरक निवारी बावडी तहसील फुलियाकला जिला भीलवाड़ा
- 3 देवीलाल पिता लादू बैरवा उम्र वयरक निवारी सांगरिया तहसील फुलियाकला जिला भीलवाड़ा
- 4 गोवर्धन पुरी पिता गणपत पुरी गोरवागी उम्र वयरक निवारी सांगरिया तहसील फुलियाकला जिला भीलवाड़ा
- 6 रागदेव पुत्र लादु बैरवा उम्र वयरक निवारी सांगरिया तहसील फुलियाकला जिला भीलवाड़ा
- 6 गोपाल पिता नन्दा कुमावत उम्र वयरक निवारी सांगरिया तहसील फुलियाकला जिला भीलवाड़ा ( अप्रार्थीगण)

उपरिथत-

प्रार्थीगण अधिवक्ता- श्री सुनील कुमार शर्मा  
श्री हितेश शर्मा

प्रार्थनापत्र अन्तर्गत धारा 128, रा.भू.राजख अघिनियम 1956 बाबत कराने पत्थरगढ़ी आराजीयात

निर्णय

दिनांक - 26.10.2021

प्रार्थी की ओर से एक प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 111, 128 रा.भू.राजख अघिनियम 1956 इस न्यायालय में दिनांक 04.03.2021 का प्रस्तुत कर निवेदन किया कि वाके ग्राम सांगरिया पटवार मण्डल सांगरिया भू.अ.नि. धनोप तहसील फुलियाकला में उसके खाते की कृषि भूमि खतीनी संख्या 867 के आ.न. 373, 374, 375, 376, 382 किता 5 रकबा 1.19 हैक्टर, भूमि स्थित है। उक्त वादग्रस्त भूमि के विपक्षीगण पड़ोसी हैं। प्रार्थी एवं विपक्षीगण के मध्य आराजीयात के सीमा चिह्न नहीं होने से आये दिन सीमा संबंधी विवाद उत्पन्न होता रहता है। जिससे कि प्रार्थी अपने खाते की कृषि भूमि की पत्थरगढ़ी कराना चाहता है। प्रार्थनापत्र स्वीकार किया जाकर पत्थरगढ़ी का आदेश प्रदान कराया जावे।

प्रस्तुत प्रार्थनापत्र इस न्यायालय में दिनांक 08.03.2021 को दर्ज रजिस्टर किया जाकर विपक्षीगणों को बजह जाहिर करने हेतु नोटिस जारी किये गये। विपक्षीगणों को जारी नोटिस बाद तामील रिकार्ड पर उपलब्ध है। किन्तु सूचित होने के उपरान्त भी विपक्षीगण अपना पक्ष रखने, हाजिर नहीं आये। इसी दौरान प्रकरण को प्रशारान गावों के संग 2021 अभियान शिविर मुकाम सांगरिया दिनांक 26.10.2021 के लिए पंजीबद्ध किया गया। प्रस्तुत प्रार्थना पत्र पर अधिवक्ता प्रार्थी को सुना गया। प्रस्तुत बहरा प्रार्थनापत्र पर गौर किया गया। पत्रावली व पत्रावली पर उपलब्ध राजख अघिलेखों का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया। प्रकरण के अवलोकन से यह तथ्य प्रमाणित है कि वादग्रस्त भूमि प्रार्थी के खाते की कृषि भूमि है और इस प्रकार न्यायिक दृष्टि से एक खातेदार अपने खाते की कृषि भूमि की पत्थरगढ़ी कराने का हकदार है। अतः प्रार्थनापत्र प्रार्थी न्याय हित में स्वीकार योग्य प्रतीत होता है।

आदेश

प्रार्थी का प्रार्थनापत्र विरुद्ध विपक्षीगण स्वीकार किया जाकर वाके ग्राम सांगरिया पटवार मण्डल सांगरिया भू.अ. नि. धनोप तहसील फुलियाकला में उसके खाते की कृषि भूमि खतीनी संख्या 867 के आ.न. 373, 374, 375, 376, 382 किता 5 रकबा 1.19 हैक्टर, भूमि की पत्थरगढ़ी बसामलत पक्षकारान किये जाने के आदेश पारित किये जाते है। उक्त आदेश की पालना के लिए भू-अघिलेख निरीक्षक धनोप को नियमानुसार फीस पर कमिश्नर नियुक्त किया जाता है। कमिश्नर फीस प्रार्थी द्वारा अदा की जायेगी। भू-अघिलेख निरीक्षक पत्थरगढ़ी से न्यूनतम तीन दिन पूर्व सभी पड़ोसियान को उपरोक्त आराजीयात की पत्थरगढ़ी हेतु लिखित सूचना पत्र से समय एवं तिथि बाबत सूचित करेंगे। मौके पर विवाद होने, किसी अन्य न्यायालय से आराजीयात पर रथगन होने की दशा में तथा मौके पर खड़ी फसल होने की स्थिति में पत्थरगढ़ी नहीं की जायें। पक्षकारान उभयपक्ष की मौजूदगी में ही पत्थरगढ़ी की जायें। मुस्तकीन बिन्दू को आधार मानकर पत्थरगढ़ी किए जाने का आदेश प्रदान किया जाता है। आदेश की प्रति पालनार्थ तहसीलदार फुलियाकला को भिजवाई जाये। खर्चा फरीकेन अपना अपना वहन करें। पत्रावली फसल शुमार होकर प्रकरण प्रशारान पत्रावली दर्ज रजिस्टर से कम की जाकर फसल शुमार हो। निर्णय आज दिनांक 26.10.2021 को प्रशारान गावों के संग 2021 अभियान शिविर मुकाम सांगरिया के खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(राजकेश गीना)

उपखण्ड अधिकारी, फुलियाकला  
जिला भीलवाड़ा