

प्रियालय उपखण्ड अधिकारी दीगोद बड़जलास

दीपक महावर आर.ए.एस

मिसल न०

164 / 2022

दायरा तिथि

08 / 12 / 2022

निर्णय दिनांक

24/12/24

बचनवान

1- लक्ष्मीनारायण पुत्र रामा उर्फ रामलाल जाति लश्करी निवासी पाचडा की झोपडिया तह० दीगोद,जिला कोटा।

- वादी

बनाम

1- कमलेश पुत्र नन्दलाल

2- महेश पुत्र नन्दलाल

3- योगेन्द्र पुत्र नन्दलाल

4- शकुन्तकाबाई पत्नी स्व. नन्दलाल जाति लश्करी निवासीगण नया नोहरा तह० लाडपुरा कोटा

5- छोटूलाल पुत्र बद्रीलाल

6- बाबुलाल पुत्र बद्रीलाल

7- सुरेश पुत्र बद्रीलाल जाति लश्करी निवासी ग्राम किशनपुरा तह० लाडपुरा।

8- प्रभुलाल पुत्र किशनलाल

9- राजकुमार पुत्र किशनलाल


फोटो प्रति प्रमाणित


उपखण्ड अधिकारी
(एस० डी० एस०) दीगोद


उपखण्ड अधिकारी
दीगोद, जिला कोटा (राज.)

- ना०बा० सागर पुत्र किशनलाल संरक्षक सरपरस्त प्रभुलाल जाति लश्करी निवासी
की बोरखण्डी तह० लाडपुरा
- 11- हरिओम पुत्र चन्नीलाल जाति लश्करी निवासी नया नोहरा तह० लाडपुरा
- 12- देवलाल पुत्र रामा उर्फ रामलाल
- 13- रतनलाल पुत्र रामा उर्फ रामलाल
- 14- हजारी लाल पुत्र रामा उर्फ रामलाल जाति लश्करी निवासीगण पाचडा
की झोपडिया तह० दीगोद
- 15- आनन्दी बाई पुत्र रामा उर्फ रामलाल पत्नी धन्नालाल जाति लश्करी निवासी
नया नोहरा तह० लाडपुरा
- 16- औकारलाल पुत्र रामा उर्फ रामलाल जाति लश्करी निवासी पाचडा पाचडा
की झोपडिया तह० दीगोद
- 17- कंवरीबाई पुत्री रामा उर्फ रामलाल पत्नी देवीलाल जाति लश्करी निवासी
सोगरिया तह० लाडपुरा
- 18- तुलसाबाई पुत्री रामा उर्फ रामलाल पत्नी लक्ष्मण जाति लश्करी निवासी पाचडा
की झोपडिया तह० दीगोद
- 19- फूलचंद पुत्र रामा उर्फ रामलाल पत्नी लक्ष्मण जाति लश्करी निवासी पाचडा
की झोपडिया तह० दीगोद
- 20- दयाशर्मा पत्नी राजकुमार जाति ब्राह्मण निवासी ए-593 तलवंडी कोटा।
- 21- ना०बा० रवि कुमार पुत्र नरेन्द्र कुमार संरक्षक सरपरस्त पिता जाति लश्करी
निवासी नया नोहरा तह० लाडपुरा
- 22- ना०बा० लक्की पुत्र गिराज प्रसाद संरक्षक सरपरस्त पिता जाति लश्करी निवासी
नया नोहरा तह० लाडपुरा
- 23- ललित पुत्र अर्जुनलाल जाति लश्करी निवासी नया नोहरा तह० लाडपुरा
- 24- राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार दीगोद।

- प्रतिवादीगण


उपखण्ड अधिकारी
दीगोद, जिला कोटा (राज.)

कोटो प्रति प्रमाणित

उपखण्ड अधिकारी
(एस० डी० एम०) दीगोद

वादीगण- श्री भारतशर्मा
प्रतिवादी - श्रीपंकज मेघवाल


वाद पत्र अ0धा0 53,88,89, आरटीएक्ट बाबत विभाजन

घोषणा एवं इन्द्राज दुस्ती

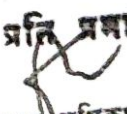
निर्णय

संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि वकील वादीगण द्वारा वाद अन्तर्गत धारा 53,88,89 आरटीएक्ट प्रस्तुत कर निवेदन किया कि वादी व प्रतिवादीगण की शामलाजी खाते की आराजी ग्राम पाचडा की झोपडिया पटवार हल्का भौरा तहसील दीगोद मे खाता संख्या नया 66 पुराना 59 पर दर्ज खसरा नम्बर 177 रकबा 0.42 है0, ख.न. 229 रकबा 2.61 है0, ख.न. 238 रकबा 2.95 है0 कुल किता 3 की रकबा 5.98 है0 खाता संख्या नया 67 पुराना 59 पर दर्ज खसरा नम्बर 200 रकबा 2.88 है0 कुल किता 1 की रकबा 2.88 है0, खाता संख्या नया 68 पुराना 59 पर दर्ज ख.न. 110 रकबा 0.06, ख.न. 201 रकबा 0.60, कुल किता 2 रकबा 0.66, खाता संख्या नया 69 पुराना 59 पर दर्ज खसरा नम्बर 230 रकबा 1.35 है0 ख.न. 231 की रकबा 0.07 है0 कुल किता 2 की 1.42 है0 भूमि एवं वाक ग्राम रूग्धी पटवार हल्का गडेपान तह0 दीगोद मे खाता संख्या नया 136 पुराना 128 पर दर्ज खसरा न. 140 रकबा 3.08 है0 कुल किता 1 रकबा 3.08 है0 भूमि स्थित चली आ रही है।

पत्रावली में प्रतिवादीगण की ओर से इकबालिया जवाबदावा प्रस्तुत कर कब्जे काश्त अनुसार विभाजन किये जाने में सहमति दिये जाने पर वाद में दिनांक 4.4.2023 को प्राथमिक निर्णय/एवं डिकी जारी की जाकर तहसीलदार दीगोद को वादग्रस्त आराजी में वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य विभाजन किया जाकर वादी की माता बच्चीबाई व चुन्नीबाई का नाम खाते से डिलीट किये जाने एवं वादी के पक्ष में बहिनो द्वारा किये गये मौखिक हकत्याग का शुल्क वसूल किया जाकर उनका नाम भी डिलीट करते हुए विभाजन प्रस्ताव चाहे गये।


उपखण्ड अधिकारी
दीगोद, जिला अजमेर (राज.)

फोटो प्रति प्रमाणित


उपखण्ड अधिकारी
(एस० डी० एम०) दीगोद

पत्रावली में तहसीलदार दीगोद से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव में वकील
अधिकारान् द्वारा सहमति व्यक्त किये जाने पर पत्रावली में मुताबिक विभाजन प्रस्ताव
वादा अंकित डिकी किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

अतः मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वादा अंकित डिकी किया जाकर वादी एवं
प्रतिवादीगण के मध्य निम्नानुसार विवादग्रस्त आराजी का विभाजन किया जाता है।

क. सं.	नाम खातेदार	खसरा नं०	रकबा	किस्म	लगान	दिशा
01	औकारलाल पुत्र रामलाल जाति लश्करी सा. देह किता	200	0.96	न. I	32.64	दक्षिण प०
		201	0.30	न. I	10.20	
		02	1.26		42.84	
02.	कमलेश, महेश, योगेन्द्र पुत्रान शंकुन्तला बाई पत्नी नन्दलाल जाति लश्करी सा. देह किता	117	0.11	चाही	03.74	मध्य प० उत्तर दक्षिण
		238	0.87	II	29.58	
		229	0.89	न. I	30.26	
		03	1.87		63.58	
03.	देवलाल पुत्र रामलाल जाति लश्करी सा. देह किता	117	0.10	चाही	3.40	प० उत्तर पश्चिम
		229	1.72	II	58.48	
		231	0.04	न. I	1.36	
		03	1.86		63.24	
04.	छोटूलाल, बाबूलाल सुरेश, पुत्रान ब्रदीलाल जाति लश्करी सा. किशनपुरा तकिया खातेदार किता	201	0.20	न. I	0.680	प० प०
		200	0.28	न. I	9.52	
		02	0.48		16.32	
05.	रतनलाल पुत्र रामलाल जाति लश्करी सा. देह खातेदार किता	117	0.11	चाही	3.74	मध्य पू० द०
		238	1.76	II न. I	59.84	
		02	1.87		63.58	
06	हजारीलाल पुत्र रामलाल जाति लश्करी सा० देह खातेदार	110	0.06	बा. II	0.48	
		117	0.10	चही	3.40	
		230	1.35	II	45.90	
		231	0.03	न. I	1.02	
		238	0.32	न. I	10.88	



नायकाड अधिकारी
दीगोद, जिला कोटा (राज.)


फोटो प्रति प्रमाणित

उपकाड अधिकारी
(एस० डी० एम०) दीगोद

	किता	05	1.86		61.68	
07	हरिओम पुत्र चुन्नीलाल जाति लश्करी सा. नया नोहरा, खातेदार	200	0.48	न।	16.32	प०
08	राजकुमार ना० सागर पुत्र किशनलाल जाति लश्करी सा. छोटी बोरखण्डी तह०लाडपुरा खातेदार	200	0.48	न।	16.32	उ०पू०
09	धनश्याम, बीरबल, भवानीशंकर, हरिबल्लभ पुत्र प्रेमबाई पुत्री, धीसीबाई पत्नी स्व० फूलचन्द जाति लश्करी सा. देह खातेदार	201	0.10	न०।	3.40	
		200	0.68	न०।	23.12	
	कुल किता	02	0.78		26.52	
10	दया शर्मा पत्नि राजकुमार जाति ब्राह्मण हिस्सा 1/3 नि. तलवण्डी कोटा	140/1	1.0267	न.।	34.90	प.दिशा
11.	लक्ष्मीनारायण पुत्र रामा जाति लश्करी हिस्सा 1/3 सा. पाचडा, खातेदार	140/2	1.0267	न.।	34.90	मध्य दिशा
12.	ना० रवि कुमार पुत्र नरेन्द्र कुमार ना. लक्की पुत्र गिराज प्रसाद, ललित कुमार पुत्र अर्जुनलाल हिस्सा 1/3 बराबर सा. नयानोहरा खातेदार	140/3	1.0267	न.।	34.90	पूर्व दिशा
	योग		3.0801		104.7	

उक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद किया जाकर डिकी मुर्तिब की जावे। विवादित आराजी पर रहनभार दर्ज है जो यथावत रहेगा।

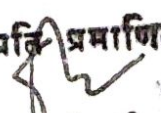
निर्णय आज दिनांक 24/12/26 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर खुले न्यायालय सुनाया गया।


उपखण्ड अधिकारी

दीगोद

उपखण्ड अधिकारी
दीगोद, जिला कोटा (राज.)

कोटो प्रति प्रमाणित


उपखण्ड अधिकारी
(एस० डी० एम०) दीगोद

अंतिम डिक्री मुकदमा इब्ताई
(आ 20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत न्यायालय उपखण्ड अधिकारी जिला कोटा
पीठासीन अधिकारी- दीपक महावर आर.ए.एस


बउनवान

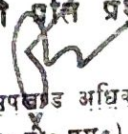
1- लक्ष्मीनारायण पुत्र रामा उर्फ रामलाल जाति लश्करी निवासी पाचडा की झोपडिया
तह0 दीगोद,जिला कोटा।

- वादी

बनाम

- 1- कमलेश पुत्र नन्दलाल
- 2- महेश पुत्र नन्दलाल
- 3- योगेन्द्र पुत्र नन्दलाल
- 4- शकुन्तकाबाई पत्नी स्व. नन्दलाल जाति लश्करी निवासीगण नया नोहरा तह0
लाडपुरा कोटा
- 5- छोटूलाल पुत्र बद्दीलाल
- 6- बाबुलाल पुत्र बद्दीलाल
- 7- सुरेश पुत्र बद्दीलाल जाति लश्करी निवासी ग्राम किशनपुरा तकिया तह0
लाडपुरा।
- 8- प्रभुलाल पुत्र किशनलाल
- 9- राजकुमार पुत्र किशनलाल
- 10- ना0बा0 सागर पुत्र किशनलाल संरक्षक सरपरस्त प्रभुलाल जाति लश्करी निवासी
छोटी बोरखण्डी तह0 लाडपुरा
- 11- हरिओम पुत्र चन्नीलाल जाति लश्करी निवासी नया नोहरा तह0 लाडपुरा


जज अदालत न्यायालय
उपखण्ड अधिकारी
दीगोद, जिला कोटा (एफ.एस.)

फोटो प्रति प्रमाणित

उपखण्ड अधिकारी
(एस० डी० एम०) दीगोद

12- देवलाल पुत्र रामा उर्फ रामलाल

13- रतनलाल पुत्र रामा उर्फ रामलाल

14- हजारी लाल पुत्र रामा उर्फ रामलाल जाति लश्करी निवासीगण पाचडा की झोपडिया तह0 दीगोद

15- आनन्दी बाई पुत्र रामा उर्फ रामलाल पत्नी धन्नालाल जाति लश्करी निवासी नया नोहरा तह0 लाडपुरा

16- औकारलाल पुत्र रामा उर्फ रामलाल जाति लश्करी निवासी पाचडा पाचडा की झोपडिया तह0 दीगोद

17- कंवरीबाई पुत्री रामा उर्फ रामलाल पत्नी देवीलाल जाति लश्करी निवासी सोगरिया तह0 लाडपुरा

18- तुलसाबाई पुत्री रामा उर्फ रामलाल पत्नी लक्ष्मण जाति लश्करी निवासी पाचडा की झोपडिया तह0 दीगोद

19- फूलचंद पुत्र रामा उर्फ रामलाल पत्नी लक्ष्मण जाति लश्करी निवासी पाचडा की झोपडिया तह0 दीगोद

20- दयाशर्मा पत्नी राजकुमार जाति ब्राह्मण निवासी ए-593 तलवंडी कोटा।

21- ना0बा0 रवि कुमार पुत्र नरेन्द्र कुमार सरक्षंक सरपरस्त पिता जाति लश्करी निवासी नया नोहरा तह0 लाडपुरा

22- ना0बा0 लक्की पुत्र गिराज प्रसाद सरक्षंक सरपरस्त पिता जाति लश्करी निवासी नया नोहरा तह0 लाडपुरा

23- ललित पुत्र अर्जुनलाल जाति लश्करी निवासी नया नोहरा तह0 लाडपुरा

24- राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार दीगोद।

- प्रतिवादीगण

वकील वादीगण- श्री भारतशर्मा

वकील प्रतिवादी - श्रीपंकज मेधवाल

12/10/2010
उपखण्ड अधिकारी
डीगोद

फोटो प्रति प्रमाणित
उपखण्ड अधिकारी
(एस० डी० एम०) डीगोद


वाद पत्र अ०घा० 53,88,89, आरटीएक्ट बाबत विभाजन

धोषणा एवं इन्द्राज दुस्ती

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिलाल कतई रूबरू बहाजिरी श्री भारत शर्मा एडवोकेट मिनजानिब मुददई रूबरू श्री पंकज मेघवाल च मिनजानिब मुददालयह पेश होकर हुक्म दिया जाता है कि अतः मुताबिक विभाजन प्रस्ताव वाद अंकित डिकी किया जाकर वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्नानुसार विवादग्रस्त आराजी का विभाजन किया जाता है।

क. सं.	नाम खातेदार	खसरा नं०	रकबा	किस्म	लगान	दिशा
01	औकारलाल पुत्र रामलाल जाति लश्करी सा. देह किता	200	0.96	न. I	32.64	दक्षिण प०
		201	0.30	न. I	10.20	
		02	1.26		42.84	
02.	कमलेश,महेश,योगेन्द्र पुत्रान शंकुन्तला बाई पत्नी नन्दलाल जाति लश्करी सा.देह किता	117	0.11	चाही	03.74	मध्य प० उत्तर दक्षिण
		238	0.87	II	29.58	
		229	0.89	न. I	30.26	
		03	1.87		63.58	
03.	देवलाल पुत्र रामलाल जाति लश्करी सा.देह किता	117	0.10	चाही	3.40	प०उत्तर पश्चिम
		229	1.72	II	58.48	
		231	0.04	न. I	1.36	
		03	1.86		63.24	
04.	छोटूलाल,बाबूलाल सुरेश, पुत्रान ब्रदीलाल जाति लश्करी सा. किशनपुरा तकिया खातेदार किता	201	0.20	न. I	0.680	प०
		200	0.28	न. I	9.52	
		02	0.48		16.32	
05.	रतनलाल पुत्र रामलाल जाति लश्करी सा.देह खातेदार किता	117	0.11	चाही	3.74	मध्य पू०द०
		238	1.76	II न. I	59.84	
		02	1.87		63.58	
06	हजारीलाल पुत्र रामलाल जाति लश्करी सा०देह खातेदार	110	0.06	बा. II	0.48	
		117	0.10	चही	3.40	


सुपरीन्डेंट अडिक्सी
कोटा, जिला कोटा (राज.)

कोटो प्रति प्रमाणित

सुपरीन्डेंट अडिक्सी
(एस० डी० एम०) दोगोव


		230	1.35	॥	45.90	
		231	0.03	न. ॥	1.02	
		238	0.32	न. ॥	10.88	
				न. ॥		
	किता	05	1.86		61.68	
07	हरिओम पुत्र चुन्नीलाल जाति लश्करी सा. नया नोहरा, खातेदार	200	0.48	न ॥	16.32	प०
08	राजकुमार ना० सागर पुत्र किशनलाल जाति लश्करी सा. छोटी बोरखण्डी तह० लाडपुरा खातेदार	200	0.48	न. ॥	16.32	उ० पू०
09	धनश्याम, बीरबल, भवानीशंकर, हरिबल्लभ पुत्र प्रेमबाई पुत्री, धीसीबाई पत्नी स्व० फूलचन्द जाति लश्करी सा. देह खातेदार	201	0.10	न० ॥	3.40	
		200	0.68	न० ॥	23.12	
	कुल किता	02	0.78		26.52	
10	दया शर्मा पत्नि राजकुमार जाति ब्राह्मण हिस्सा 1/3 नि. तलवण्डी कोटा	140/1	1.0267	न. ॥	34.90	प. दिशा
11.	लक्ष्मीनारायण पुत्र रामा जाति लश्करी हिस्सा 1/3 सा. पाचडा, खातेदार	140/2	1.0267	न. ॥	34.90	मध्य दिशा
12.	ना० रवि कुमार पुत्र नरेन्द्र कुमार ना. लक्की पुत्र गिराज प्रसाद, ललित कुमार पुत्र अर्जुनलाल हिस्सा 1/3 बराबर सा. नयानोहरा खातेदार	140/3	1.0267	न. ॥	34.90	पूर्व दिशा
			3.0801		104.7	
	योग					

उक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद किया जाकर डिकी मुर्तिब की जावे। विवादित आराजी पर रहनमार दर्ज है जो यथावत रहेगा।

डिकी मेरे दस्तखत व मोहर से आज दिनांक 24/12/24 को जारी किया गया।

मिलान स्टाँप अर्जी दावा			स्टाँप अर्जी दावा		
मुद्दई	रूपये	पैसे	मुदायलह	रूपये	पैसे
स्टाँप	0	0	स्टाँप अर्जी	0	0


उपखण्ड अधिकारी
कोटा, जिला कोटा (राज.)

कोटा प्रति प्राप्ति

उपखण्ड अधिकारी
(एस० डी० एम०) दीगोव

कालनामा					
स्टाम्प वजूह सबूत	0	0	स्टाम्प अर्जी	0	0
महन्ताना वकील	0	0	महन्ताना वकील	0	0
खर्चा गवाहान	0	0	खर्चा गवाहान	0	0
बाबत इजराय	0	0	बाबत इजराय	0	0
हुक्मनामा			हुक्मनामा		
मुत0	0	0	मुत0	0	0
मिलान	0	0	मिलान	0	0



उपखण्ड अधिकारी

दीगोद

उपखण्ड अधिकारी
दीगोद, जिला कोटा (राज.)

फोटो प्रति प्रमाणित

उपखण्ड अधिकारी
(एस० डी० एम०) दीगोद