

**न्यायालय लेण्ड रेकार्ड (उपखण्ड अधिकारी) बनेडा, जिला भीलवाड़ा**  
**पीठासीन अधिकारी – श्री अंशुल सिंह (आर ए एस )**

प्रकरण संख्या 6/2021 प्रार्थनापत्र एलआर  
दायर दिनांक 12/01/2021  
निर्णय दिनांक 25/02/2021

अनवान

1. अहमद खा पिता अली खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
1/1:- मुस्ताक खा पिता अहमद खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा  
1/2:- अलानुर खा पिता अहमद खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
2. हमीद खा पिता उमर खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
2/1:- लयाकत खा पिता हमीद खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा  
2/2:- मुबारिक खा पिता लयाकत खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
3. सालु खा पिता उमर खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
3/1:- भंवर खा पिता सालु खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
3/2:- सलीम खा पिता भंवर खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
4. फतु खा पिता उमर खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
4/1 ईलाईबक्ष पिता फतु खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
5. कमरुदीन पिता अमीर मोहम्मदखा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
5/1 युनुस खा पिता कमरुदीन खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
6. लाब्दी खा पिता अमीर मोहम्मद खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
6/1. फिरोज खा पिता लाब्दी खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
7. जबरदी खा पिता अमीर मोहम्मद कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
7/1:- सवाई खा पिता जबरदी खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा  
7/2:- यासीन खा पिता जबरदी खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
8. सावत खा पिता अमीर मोहम्मद कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
8/1:- शोकत खा पिता सावत खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
9. फरीद खा पिता साब्दी खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
9/1:- धासी खा पिता फरीद खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
10. कामु खा पिता साब्दी खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
10/1:- अजीज खा पिता कामु खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
11. इब्राहीम खा पिता शमशेर खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
11/1:- महबुब खा पिता इब्राहीम खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
12. अजीम खा पिता साब्दी खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
12/1:- शहजाद खा पिता अजीम खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
13. वारीस अली खा पिता जाफर खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
14. चिराग अली खा पिता जाफर खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
14/1:- सलीम खा पिता चिराग खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
15. चान्द खा पिता जाफर खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
15/1:- फिरोज खा पिता चान्द खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
16. पन्ने खा पिता जाफर खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा
17. सरदार खा पिता कालु खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा फोट  
17/1:- शोकत खा पिता सरदार खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा

15/80  
उपखण्ड अधिकारी



- 17:- सोगत खा पिता अलादीन खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
18:-अब्बास अली पिता सावत खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा फोट  
18/1:- अफजल खा पिता अब्बास कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
19:-यासीन खा पिता कमरुदीन खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
20:- अलानुर खा पिता जबरदी खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
21:- यासीन खा पिता जबरदी खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
22:- मुकरब खा पिता केशर खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा फोट  
22/1:- धीसु खा पिता मुकरब खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तह. बनेडा जिला भीलवाडा फोट  
23/2:- इमरान खा पिता धीसु खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
24:- सहजादी बाई बेवा मिश्री खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा फोट  
24/1:- नुर मोहम्मद माता शहजादी बाई कायमखानी निवासी भीमपुरा तह. बनेडा फोट  
24/2:- भुर बानो पिता नुर मोहम्मद खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तह. बनेडा जिलाभीलवाडा  
25:- सेर मोहम्मद पिता केसर खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
26:-कजोड खा पिता सादुल खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा फोट  
26/1:- हासम खा पिता कजोड खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
27:- धन्नु खा पिता हासम खा कायमखानी निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
28:- नानु पिता बख्ता भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा फोट  
28/1:- गोपाल पिता नानु भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
29:- नारू पिता भुरा भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
30:- रूपा पिता छोटु भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा फोट  
30/1:-नारू पिता रूपा भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
31:- मेगा पिता गुला भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
32:- हजारी पिता मेगा भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा फोट  
32/1:-भागुता पिता हजारी भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
33:- मोती पिता प्रताप भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा फोट  
33/1:- भैरू पिता मोती भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
34:- रूपा पिता काना भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा फोट  
34/1 देवा पिता रूपा भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
34/2:- छीतर पिता देवा भील निवासी भीमपुरा तहसील बनेडा जिला भीलवाडा  
35:- राजस्थान राज्य सरकार जरिये श्रीमान तहसीलदार साहब बनेडा

----- विपक्षीगण

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128,129 सपठित धारा 111 भू राजस्व अधिनियम 195619  
उपरिथत :- श्री कृष्णकुमार जीनगर वकील प्रार्थी

—:निर्णय:-

प्रार्थी द्वारा जरिये अधिवक्ता प्रार्थनापत्र अन्तर्गत धारा 111, 128 रा0भू0 राजस्व अधिनियम 1956 के तहत न्यायालय में दिनांक 12.01.2021 को प्रस्तुत कर निवेदन किया कि वाके ग्राम लाम्बा पटवार मण्डल बामणिया तहसील बनेडा जिला भीलवाडा में प्रार्थी की खातेदारी की भूमि खतौनी संख्या 8 स्थित आराजी संख्या 545 , 564 , 571 , 572 , 576, 577 , 578 , 579 , 580 , 581 , 584 , 585 , 586 , 587 , 588 , 589 , 590 , 592 , 593 , 631 कुल कित्ता 20 रकबा 19 बीघा 17 बिस्वा

15580  
उपखण्ड अधिकारी

भूमि जो प्रार्थी के स्वामित्व व आधिपत्य की है । प्रमाण मे नकल जमाबन्दी व नक्शा ट्रेस की प्रमाणित प्रतिलिपी प्रस्तुत है । उक्त वादग्रस्त भूमि के विपक्षीगण पडोसी है । प्रार्थी एवं विपक्षीगण के मध्य आराजीयात के सीमा चिन्ह नही होने से आये दिन सीमा संबधि विवाद उत्पन्न होता रहता है। जिसे प्रार्थी अपने खाते की कृषि भूमि की पत्थरगढी कराना चाहता है । आवेदन स्वीकार किया जाकर पत्थरगढी का आदेश प्रदान कराया जावे ।

प्रस्तुत प्रार्थनापत्र इस न्यायालय में पंजीबद्ध किया गया प्रस्तुत प्रार्थनापत्र पर अधिवक्ता की बहस सुनी गयी । प्रस्तुत बहस प्रार्थनापत्र पर गौर किया गया पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया । प्रकरण के अवलोकन से यह तथ्य प्रमाणित होता है कि वादग्रस्त भूमि प्रार्थी के खाते की कृषि भूमि है और इस प्रकार न्यायिक दृष्टि से एक खातेदार अपने खाते की कृषि भूमि की पत्थरगढी कराने का हकदार है। अतः प्रार्थनापत्र प्रार्थी न्याय हित मे स्वीकार योग्य प्रतीत होता है । साथ ही तहसीलदार बनेडा को आदेशित किया जाता है कि पत्थरगढी की दिनांक निर्धारित कर उभय पक्षकारान को विधिवत नोटिस जारी कर समुचित रूप से तामील करा । उक्त दिनांक को सभी पक्षकारो (प्रार्थीगण एवं विपक्षीगण) की उपस्थिति मे नियमानुसार पत्थरगढी की कार्यवाही संपादित करावे ।

—:: आदेश::—

प्रार्थी का प्रार्थनापत्र विरुद्ध विपक्षीगण स्वीकार किया जाकर वाके ग्राम लाम्बा पटवार मण्डल बामणिया तहसील बनेडा जिला भीलवाड़ा में प्रार्थी की खातेदारी की भूमि खतौनी संख्या 8 स्थित आराजी संख्या 545 , 564 , 571 , 572 , 576, 577 , 578 , 579 , 580 , 581 , 584 , 585 , 586 , 587 , 588 , 589 , 590 , 592 , 593 , 631 कुल किता 20 रकबा 19 बीघा 17 बिस्वा भूमि की पत्थरगढी किये जाने हेतू तहसीलदार बनेडा को आदेशित किया जाता है कि पत्थरगढी की दिनांक निर्धारित कर उभय पक्षकारान को विधिवत नोटिस जारी कर समुचित रूप से तामील करा । उक्त दिनांक को सभी पक्षकारो (प्रार्थीगण एवं विपक्षीगण) की उपस्थिति मे नियमानुसार पत्थरगढी की कार्यवाही संपादित करावे । कमिश्नर फीस भु-अभलेख निरीक्षक सरदारनगर को नियमानुसार प्रार्थी द्वारा मौके पर अदा की जायेगी । पक्षकारान की उपस्थिति मे पत्थरगढी की जावे ।

निर्णय आज दिनांक 25-02-2021 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर सरे ईजलास सुनाया गया ।

7350  
(अंशुल सिंह)  
उपसमूह अधिकारी  
लण्ड रेकार्ड अधिकारी  
बनेडा (भीलवाड़ा)