प्रशासन गांव के संग अभियान–2021 फोलोअप कैम्प मुख्यालय **बैरा**

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी बनेड़ा, जिला भीलवाडा (राजस्थान)

पीठासीन अधिकारी अंशुल सिंह आर0ए0एस0

प्रकरण सं0 75/2022

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128 लैण्ड रेवेन्यू एक्ट, 1956

उनवान

1–3 आबल, इन्द्रा, जशोदा पुत्री उरजण जाट निवासी रामपुरिया उर्फ पायरा तहसील बनेड़ा

4– प्रेम पत्नी उरजण जाट निवासी रामपुरिया उर्फ पायरा तहसील बनेड़ा

5– राजेश पुत्र उरजण जाट निवासी रामपुरिया उर्फ पायरा तहसील बनेड़ा

प्रार्थीगण

बनाम

1– रामनारायण पिता जीवराज जाट निवासी रामपुरिया उर्फ पायरा तहसील बनेड़ा

2– रामेश्वर पिता उदा जाट निवासी रामपुरिया उर्फ पायरा तहसील बनेड़ा

3– नन्दराम पिता हजारी जाट निवासी रामपुरिया उर्फ पायरा तहसील बनेड़ा

4– भैरू पिता पन्ना जाट निवासी रामपुरिया उर्फ पायरा तहसील बनेड़ा

5– छीतर पिता शंकर शर्मा निवासी रामपुरिया उर्फ पायरा तहसील बनेड़ा

6– बी0आर0जी0बी0 शाखा माण्डल चोराया तहील माण्डल

7– राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार बनेड़ा जिला भीलवाड़ा

विपक्षीगण

उपस्थित :– श्री मुरारी जोशी
अभिभाषक **प्रार्थीगण**

निर्णय

दिनांक :– **25/05/2022**

प्रार्थीगण की ओर से प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128 राजस्थान भू–राजस्व अधिनियम, 1956 के तहत विरूद्ध विपक्षी/विपक्षीगण के प्रस्तुत किया गया, जिसके संक्षेप में तथ्य इस प्रकार से है :– **प्रार्थीगण** ग्राम **रामपुरिया उर्फ पायरा** तहसील बनेड़ा जिला भीलवाडा में स्थित आराजी खसरा नम्बर 190/1, 190/2, 343/2, 343/3, 344/2, 366/1, 366/2, 367/1, 367/2, 399/366, 413/366 कुल किता 13 रकबा 1.5050 है0का प्रार्थीगण चाहते काश्तकार है वादग्रस्त भूमि के विपक्षीगण पड़ौसी है। प्रार्थीगण एवं विपक्षीगण के मध्य आराजी के सीमाचिन्ह नहीं होने से आये दिन सीमा संबंधी विवाद उत्पन्न होता रहता है। अतः प[illegible]राई जाये।
प्रकरण पंजीबद्ध किया गया, [illegible] **2022** को केम्प मुख्यालय सरदारनगर पर उपस्थित हमने पत्रावली [illegible] खाते की नकल, जमा[illegible]ग्राम **रामपुरिया उर्फ पायरा** संवत **2076 से 2079** तक का अवलोकन किया। उपरोक्त वर्णित आरा[illegible] के प्रार्थीगण संयुक्त खातदेारी दर्ज होकर अपनी आराजियात की पत्थरगढी कराना चाहते है। प्रार्थीगण अपने खाते की उक्त कृषि भूमि की पत्थरगढी कराने के अधिकारी है। इस आदेश से किसी भी पक्षकार का राजस्व अभिलेख में किसी प्रकार का हक व अधिकार तय नहीं होते है तथा न किसी प्रकार से

Signature Not Verified
Digitally signed by Anshul Singh
Date: 2022.05.27 16:23:06 IST
Reason: SelfAttested

अधिकार निर्धारित किये जाते है। नैसर्गिक सिद्धान्त के आधार पर **प्रार्थीगण** का प्रार्थना पत्र स्वीकार योग्य है। अतः प्रार्थीगण का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर मौजा **रामपुरिया उर्फ पायरा** में स्थित **प्रार्थीगण** की उपरोक्त संयुक्त खातदेरी की आराजियात **190/1, 190/2, 343/2, 343/3, 344/2, 366/1, 366/2, 367/1, 367/2, 399/366, 413/366** किता **13** रकबा **1.5050 है0** की पुख्ता पत्थरगढी पक्षकारान की मौजूदगी में अगर मौके पर अन्य कोई विवाद न हो व न कोई प्रकरण न्यायालय में विचाराधीन हो तो कब्जे में हस्तक्षेप नहीं करते हुये पत्थरगढी किये जाने हेतु भू0अभिलेख निरीक्षक **बेरा** को कमिश्नर नियुक्त किया जाता है। पत्थरगढी हेतु कमिश्नर फीस **600/–** रुपये कायम किये जाते हैं। प्रार्थीगण कमिश्नर फीस मौके पर जमा करावें। कमिश्नर उभयपक्षकरान को विधिवत नोटिस तामिल करा उन्हें मौके पर उपस्थित रहने हेतु पाबंद करावे। पत्थरगढी से पूर्व उभयपक्षकारान की लिखित सहमति प्राप्त ली जावे। लिखित सहमति पश्चात उनकी उपस्थिति में ही पत्थरगढ़ी की कार्यवाही सम्पन्न जावें अन्यथा नहीं। पत्थरगढी करने के पश्चात यदि यह पाया जाता है कि प्रार्थीगण की भूमि पर अन्य काश्तकार का या किसी अन्य व्यक्ति का कब्जा है तो ऐसी स्थिति में प्रार्थीगण को विधिवत कब्जा प्राप्त करने हेतु सक्षम न्यायालय में वाद दायर करने हेतु स्वतंत्र है। उक्त आदेश के तहत किसी प्रकार से राजस्व रेकार्ड में फेरबदल नहीं किया जावे। यदि प्रार्थीगण की उपरोक्त संयुक्त खातदेरी भूमि के संबंध में अन्य न्यायालयों में कार्यवाही विचाराधीन होने एंव स्थगन होने पर पत्थरगढी कार्य नही किया जावे। अतः भू0अ0निरीक्षक **बेरा** जो कि उक्त प्रकरण में कमिश्नर है, मौके पर उपस्थित प्रार्थीगण व विपक्षीगण की उपस्थिति में पत्थरगढी की जाकर पर्चा मौका मय मानचित्र प्रस्तुत करे। पत्थरगढी किये जाने के लिये तहसीलदार बनेड़ा को पालना हेतु लिखा जावे। आदेश की पालना अपील अवधि समाप्ति पश्चात ही की जावे। अपील अवधि के भीतर आदेश की पालना नहीं की जावे। पत्थरगढी मौका पर्चा पेश करें। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो बाद तफसील दाखिल दफतर हो।

निर्णय आज दिनांक **25/05/2022** को प्रशासन गांव के संग अभियान–2021 फोलोअप कैम्प मुख्यालय **बैरा** पर लिखाया जाकर सुनाया गया।

(अंशुल सिंह)
उपखण्ड अधिकारी
बनेड़ा जिला भीलवाड़ा

प्रतिलिपि :–

तहसीलदार बनेड़ा के पास भेजकर लेख है कि मुताबिक आदेश पक्षकारान को नोटिस तामिल करा उनकी मौजूदगी में नियमानुसार पत्थरगढी की जाकर पालना रिपोर्ट प्रस्तुत करें।

Signature Not Verified

Digitally signed by Anshul Singh
Date: 2022.05.27 16:23:06 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
बनेड़ा जिला भीलवाड़ा