

बईजलास - श्री उम्मेद सिंह राजावत, आर.ए.एस.

प्रकरण सं० :- 331/2011

दायर दिनांक :- 24.11.2011

अनवान

1. श्री कजोड पिता उंकार मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
2. श्री रोडूलाल पिता उंकार मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
3. श्री गोगाराम पिता उंकार मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
4. श्री अम्बालाल पिता उंकार मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
5. श्रीमति सुन्दर पत्नि उंकार मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर

वादीगण.....

बनाम

1. श्री भुवाना उर्फ भुवानीराम पिता भुरा मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
2. सुश्री चकोली पुत्री भुरा मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
3. सुश्री गंगा पुत्री भुरा मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
4. सुश्री रतनी पुत्री भुरा मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
5. श्री नारू उर्फ नेहरू पिता हरदेव मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
6. श्री उदयलाल पिता हरदेव मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
7. सुश्री रूकमा पुत्री हरदेव मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
8. सुश्री कैलाशी पुत्री हरदेव मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
9. सुश्री सुशीला पुत्री हरदेव मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
10. सुश्री सीता पुत्री हरदेव मीणा नि. सेहलादाता तह. जहाजपुर
11. श्री सोजीराम पिता जगन्नाथ मीणा नि. छाजेला का खेडा तह. जहाजपुर
12. श्री मोती पिता जगन्नाथ मीणा नि. छाजेला का खेडा तह. जहाजपुर
13. श्री सोसी पिता जगन्नाथ मीणा नि. छाजेला का खेडा तह. जहाजपुर
14. श्री बैंक मेनेजर भुमि विकास बैंक शाहपुरा
15. श्री बैंक मेनेजर बैंक आफ बडोदा जहाजपुर
16. तहसीलदार जहाजपुर

प्रतिवादीगण.....

:: वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53 आर. टी. ए. ::

उपस्थित अभिभाषक

1. श्री महावीर सनाढ्य, एडवोकेट वादीगण

:: निर्णय ::

दिनांक 04.03.2020

  
उपखण्ड अधिकारी  
जहाजपुर (शीलवाड़ा)

287/2 रकबा 01.08 बीघा, आ.न. 1576 रकबा 14.06 बीघा, आ.न. 1937 रकबा 01.12 बीघा, आ.न. 1938 रकबा 05.02 बीघा, आ.न. 2058 रकबा 0.02 बीघा, आ.न. 2059 रकबा 0.06 बीघा, आ.न. 2060 रकबा 0.12 बीघा कुल किता 8 रकबा 27.18 बीघा तथा ग्राम सेहलादाता प. ह. बिन्ध्याभाटा में आ.न 2194 रकबा 0.14 बीघा, आ.न. 3445 रकबा 01.10 बीघा कुल किता 2 रकबा 02.04 बीघा तथा ग्राम सेहलादाता के आ.न. 3476 रकबा 0.14 बीघा, आ.न. 3479 रकबा 01.16 बीघा, आ.न. 3482 रकबा 0.17 बीघा, आ.न. 3485 रकबा 03.04 बीघा, आ.न. 3492 रकबा 0.03 बीघा कुल किता 5 रकबा 6.14 बीघा तथा ग्राम सेहलादाता के आ.न. 3440 रकबा 0.12 बीघा, आ.न. 3494 रकबा 01.01 बीघा कुल किता 2 रकबा 1.13 बीघा तथा ग्राम बिन्ध्याभाटा प. ह. बिन्ध्याभाटा के आ.न 3645 रकबा 1.08 बीघा कुल किता 1 रकबा 1.08 बीघा तथा ग्राम धान्धोला प. ह. कुराडिया के आ.न. 373 रकबा 0.16 बीघा, आ.न 1575/371 रकबा 0.16 बीघा, आ.न 372 रकबा 3.08 बीघा कुल किता 3 रकबा 5.00 बीघा तथा ग्राम छाजेला का खेडा प. ह. कुराडिया के आ.न. 13 रकबा 2.06 बीघा, आ.न 14 रकबा 3.15 बीघा, आ.न. 15 रकबा 12.02 बीघा, आ.न. 16 रकबा 03.16 बीघा, आ.न. 17 रकबा 04.03 बीघा, आ.न. 18 रकबा 01.15 बीघा कुल किता 6 रकबा 27.17 बीघा तथा ग्राम छाजेला का खेडा की आ.न. 148 रकबा 03.06 बीघा में वादीगण के राजस्व रेकार्ड में हक व हिस्से अनुसार कब्जा अनुसार बंटवाडा प्रस्ताव भिजवाने हेतु तहसीलदार जहाजपुर को आदेश दिया गया। जिसकी पालना में तहसीलदार जहाजपुर को लिखा गया।

तहसीलदार जहाजपुर ने जरिये पत्र दिनांक 02.09.2019 को बंटवाडा प्रस्ताव भिजवाया गया। जिसे शामिल फाईल किया गया। बंटवाडा प्रस्ताव पर वकील वादीगण की बहस सुनी गई एवं पत्रावली का अवलोकन किया गया। बंटवाडा प्रस्ताव से वादीगण भी सहमत है। जिससे बंटवाडा प्रस्ताव के अनुसार फाईनल डिक्री जारी किया जाना उचित समझता हूँ।

अतः वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्री निम्नानुसार जारी की जाती है की :-  
ग्राम सेहलादाता पटवार हल्का बिन्ध्याभाटा तहसील जहाजपुर

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा	लगान
1	कजोड, रोडूलाल, गोगाराम, अम्बालाल पिता उंकार, सुन्दर बेवा उंकार मीणा नि. सेहलादाता रहन बीओबी हिस्सा अम्बालाल, कजोड का	3494	01.01	2.78
		कुल किता 01	01.01	2.78
2	हरदेव पिता बरदा मीणा नि. सेहलादाता	3440	0.12	1.59
		कुल किता 01	0.12	1.59

ग्राम सेहलादाता पटवार हल्का बिन्ध्याभाटा तहसील जहाजपुर

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा	लगान
1	कजोड, रोडूलाल, गोगाराम, अम्बालाल पिता उंकार, सुन्दर बेवा उंकार मीणा नि. सेहलादाता रहन बीओबी हिस्सा अम्बालाल, कजोड का	3479	01.16	1.12
		3485/1	0.07	0.93
		कुल किता 02	02.03	2.05
2	भुवाना पिता भुरा, किशनी बेवा भुरा 1/3 कजोड रोडूलाल गोगाराम अम्बालाल पिता उंकार सुन्दर बेवा उंकार 1/3	3492	0.03	गे मु आचा
		कुल किता 01	0.03	

उपस्थित अधिकारी  
जहाजपुर (बीलवाड़ा)

रहन बीओबी जहाजपुर हिस्सा अम्बालाल व कजोड का रहन स भु वि बैंक शाहपुरा हिस्सा भुवाना व हरदेव का		
--	--	--

ग्राम सेहलादाता पटवार हल्का बिन्ध्याभाटा तहसील जहाजपुर

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा	लगान
1	कजोड पिता उंकार मीणा रहन बीओबी जहाजपुर	3445/1	0.15	1.99
		कुल किता 01	0.15	1.99
2	भुवाना पिता भूरा 1/2 नारु पिता हरदेव 1/2 मीणा	3445	0.15	
		2194	0.14	
		कुल किता 02	01.09	3.85

ग्राम बिन्ध्याभाटा पटवार हल्का बिन्ध्याभाटा तहसील जहाजपुर

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा	लगान
1	कजोड पिता उंकार मीणा	3645/1	0.10	0.14
		कुल किता 01	0.10	0.14
2	भुवाना पिता भूरा 1/2 नारु पिता हरदेव 1/2 मीणा	3645	0.18	0.28
		कुल किता 01	0.18	0.28

ग्राम बोरानी पटवार हल्का बिन्ध्याभाटा तहसील जहाजपुर

क्र.सं.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा	लगान
1	कजोड, रोडूलाल, गेगाराम, अम्बालाल पिता उंकार, सुन्दर बेवा उंकार मीणा नि. सेहलादाता रहन बीओबी हिस्सा अम्बालाल, कजोड का	1287/1	0.14	
		1287/2	1.08	
		1576/1	4.16	
		1938/1	2.05	
		2059	0.06	10.89
		कुल किता 05	09.09	10.89
2	भुवाना पिता भूरा, किशनी बेवा भूरा 1/2 हरदेव पिता बरदा 1/2 मीणा रहन स भु वि बैंक शाहपुरा हिस्सा भुवाना व हरदेव का	1287/3	03.16	
		1576	9.10	
		1937	1.12	
		1938	2.17	
		2058	0.02	
		2060	0.12	
		कुल किता 06	18.09	21.78

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में खाता अलग-2 दर्ज किया जावे। पर्चा  
डिक्री मुर्तिब किया जावे। पक्षकार खर्चा अपना-2 वहन करे।

निर्णय आज दिनांक 04.03.2020 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(उम्मेद सिंह राजावत)  
उपखण्ड अधिकारी,  
जहाजपुर (भीलवाडा)