

संज्ञलास - श्री उम्मेद सिंह राजावत, आर.ए.एस.  
प्रकरण सं० :- 56/2019  
दायर दिनांक :- 30.07.2019

अनवान

1. श्री केसरा पिता छगना मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
2. श्री गीता पिता छगना मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
3. श्री कालू पिता छगना मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर

वादीगण.....

वनाम

1. श्री प्रभु पिता मगना मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
2. श्री गोवर्धन पिता मगना मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
3. श्री राजकुमार पिता सुवा मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
4. श्री अशोक कुमार पिता सुवा मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
5. श्रीमति वसन्ती देवा सुवा मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
6. श्री हीरा पिता मगना मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
7. श्रीमति मांगी देवा मगना मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
8. श्री शैतान पिता पन्ना मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
9. श्री रामदेव पिता पन्ना मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
10. श्रीमति हजारी देवी देवा पन्ना मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
11. श्री महावीर पिता हजारी मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
12. श्री भंवरलाल पिता हजारी मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
13. श्रीमति फुमा देवा हजारी मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
14. सुश्री बच्ची पुत्री हजारी मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
15. सुश्री गोरी पुत्री हजारी मीणा नि. रतनपुरा तह. जहाजपुर
16. शाखा प्रबन्धक बैंक ऑफ बडौदा शाखा जहाजपुर
17. तहसीलदार जहाजपुर

प्रतिवादीगण.....

:: वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 188 आर. टी. ए. ::

उपस्थित अभिभाषक

1. श्री छीतर लाल रेगर, वकील वादीगण

:: निर्णय ::

दिनांक 23.10.2020

वादी का वाद पत्र के संक्षेप में तथ्य इस प्रकार है की न्यायालय द्वारा प्राथमिक डिकी इस आशय की जारी की गई है कि ग्राम रतनपुरा प. ह. गांगीथला तहसील जहाजपुर में स्थित आ.न. 9/2 रकबा 0.12 बीघा, आ.न 15/2 रकबा 2.15 बीघा, आ. न. 16/1 रकबा 4.16 बीघा, आ.न. 17/1 रकबा 1.00 बीघा, आ.न 27/2 रकबा 0.16 बीघा, आ.न. 28/2 रकबा 1.08 बीघा, आ.न. 42/1 रकबा 1.09 बीघा, आ.न. 44/1

उपखण्ड अधिकारी

जहाजपुर (भीलवाडा)

- 332 -



108 बीघा, आ.न. 61/1 रकबा 0.02 बीघा, आ.न. 96 रकबा 1.08 बीघा, आ.न. 118/2 रकबा 0.16 बीघा, आ.न. 128/2 रकबा 0.15 बीघा, आ.न. 135/1 रकबा 1.07 बीघा, आ.न. 167/1 रकबा 1.00 बीघा, आ.न. 185/43 रकबा 0.07 बीघा, आ.न. 187/17 रकबा 0.03 बीघा कुल कित्ता 17 रकबा 19.12 बीघा तथा ग्राम तख्तापुरा प. ह. गांगीथला में स्थित आ.न. 63 रकबा 1.05 बीघा, आ. न. 64 रकबा 0.12 बीघा, आ.न. 74 रकबा 2.04 बीघा, आ.न. 77 रकबा 1.00 बीघा, आ.न. 134 रकबा 1.10 बीघा, आ.न. 152 रकबा 4.07 बीघा, आ.न. 161 रकबा 3.10 बीघा कुल कित्ता 7 रकबा 14.08 बीघा तथा ग्राम नवरतनपुरा प. ह. गांगीथला में स्थित आ.न. 1882 रकबा 3.15 बीघा तथा ग्राम धांधोला प. ह. कुराडिया में स्थित आ.न. 619 रकबा 4.14 बीघा, आ.न. 621/2 रकबा 4.00 बीघा आ.न. 621/1 रकबा 1.10 बीघा कुल कित्ता 3 रकबा 10.04 बीघा में वादी व प्रतिवादीगण के मध्य राजस्व रेकार्ड के हक व हिस्से अनुसार वाई मिट्स एण्ड बोण्ड्स (गुणावगुण) के आधार पर बंटवाडा प्रस्ताव तैयार करा प्रस्तुत करने हेतु तहसीलदार जहाजपुर को आदेश दिया गया। जिसकी पालना में तहसीलदार जहाजपुर को लिखा गया।

तहसीलदार जहाजपुर ने जरिये पत्र दिनांक 10.08.2020 को बंटवाडा प्रस्ताव भिजवाया गया। जिसे शामिल फाईल किया गया। बंटवाडा प्रस्ताव पर वकील वादी की यहस सुनी गई एवं पत्रावली का अवलोकन किया गया। बंटवाडा प्रस्ताव से वादी भी सहमत है। जिससे बंटवाडा प्रस्ताव के अनुसार फाईनल डिक्री जारी किया जाना उचित समझता हूँ।

अतः वादी का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर प्राप्त बंटवाडा प्रस्ताव अनुसार फाईनल डिक्री निम्नानुसार जारी की जाती है की :-

ग्राम रतनपुरा पटवार हल्का गांगीथला तहसील जहाजपुर

क्र.स.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा	किस्म	लगान
1	केसरा पिता छगना मीणा सा. देह खाते. रहन बीओबी शाखा जहाजपुर	185/43	0.07	चा.॥	1.20
		42/1	0.15	चा.॥	3.31
		16/1	2.18	खा. १	3.98
		28/2	0.14	खा. १	0.96
		कुल कित्ता 04	04.14		9.45
2	कालू पिता छगना मीणा सा. देह खाते. रहन बीओबी शाखा जहाजपुर	9/2	0.12	चा.॥ बीड	1.24 0.01
		16/1	1.18	खा १	2.60
		17/1	1.00	बा. १	0.62
		28/2	0.14	खादी १	0.96
		42/1	0.14	चा. १	3.30
		कुल कित्ता 05	4.18		8.73

उपखण्ड अधिकारी  
जहाजपुर (बी.वाडा)

हजारी पिता पन्ना 1/3, महावीर, भंवरलाल बच्ची, गोरी पिता हजारी, फुमा पत्नि हजारी 1/3 मीणा सा. देह खाते. रहन बीओबी जहाजपुर हि. गोर्वधन, महावीर, भंवरलाल, बच्ची, गौरी, फुमा, का -	74	1.02	चा.गा	2.64
	77	0.10	चा.गा बा.गा	0.72 0. 24
	134	1.10	माल II	0.75
	152	2.18	वीड II	0.58
	कुल किता 06	7.17		7.63

ग्राम नवरतनपुरा पटवार हल्का गांगीथला तहसील जहाजपुर

क्र.स.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा	किरम	लगान
1	प्रभु, गोवर्धन हीरा पिता मगना, राजकुमार अशोक कुमार पिता सुवा, बसन्ती पत्नि सुवा, मांगी बेवा मगना 1/3, रामदेव शैतान पिता पन्ना, हजारी पिता पन्ना 1/3, महावीर, भंवरलाल बच्ची, गोरी पिता हजारी, फुमा पत्नि हजारी 1/3 मीणा सा. देह खाते. रहन बीओबी जहाजपुर हि. गोर्वधन, हीरा, मांगी का -	1882	03.15	नहरी	5.62
		कुल किता 01	03.15		5.62

ग्राम धांधोला पटवार हल्का गांगीथला तहसील जहाजपुर

क्र.स.	नाम खातेदार	आराजी नं.	रकबा	किरम	लगान
1	गीला छगना मीणा 76/103 सुमित्रा देवी पत्नि गणेशराम मीणा 27/103 सा. रतनपुरा रहन बीओबी जहाजपुर हिस्सा गीला का	621/1	01.10	पडत I	0.37
		621/2	3.12	बा.गा	0.90
		कुल किता 02	05.02		1.28
2	प्रभु, गोवर्धन पिता मगना, राजकुमार अशोक कुमार पिता सुवा, बसन्ती पत्नि सुवा, हीरा पुत्री मगना, मांगी बेवा मगना 24/103, रामदेव शैतान पिता पन्ना, हजारी पिता पन्ना 24/103, गोरी पुत्री हजारी 7/103, केसरा, कालू, पिता छगना 48/103 मीणा सा. रतनपुरा खातेदार रहन रहन बीओबी जहाजपुर हि. गोर्वधन, हीरा व मांगी का -	619	4.14	नहरी	7.52
		621/2	0.08	बा.गा	0.10
		कुल किता 02	5.02		7.62

उपरोक्तानुसार राजस्व रेकार्ड में खाता अलग-2 दर्ज किया जावे। पर्चा डिकी  
मुर्तिव किया जावे। पक्षकार खर्चा अपना-2 वहन करे।

आदेश आज दिनांक 23.10.2020 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(उम्मेद सिंह राजावत)  
उपखण्ड अधिकारी,  
जहाजपुर (मीलिवाडी)  
जहाजपुर तहसील, जहाजपुर