

उपरोक्त तथ्यों  
कब्जा

तारीख हुकम	हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुकम की तामील में जारी हुए
---------------	-----------------------------------	---

55  
25

**पत्रावली पेश। पीठारीन अधिकारी  
अवकाश पर होने से पूर्व आदेशानुसार  
दिनांक.....23/6/25.....  
को पत्रावली पेश हो**

23/6/25

पत्रावली पेश। वकिल पक्षी कारम सुनी  
गई। वारते आदेश दिनांक 30/06/25

पत्रावली पेश। वकिल प्रार्थीगण ने कथन  
किया कि प्रार्थना पत्र की चरण संख्या 2 में अंकित  
भूमिया नानजी कुमावत को आवंटित हुई थी, जो कि  
उनकी गैर-खातेदारी में दर्ज है। विवादित भूमियों में  
अप्रार्थीगण का कोई कानूनन हक व अधिकार नहीं है।  
इनके द्वारा दिनांक 23.11.2019 को कब्जा करने की  
धमकी देने पर इनके खिलाफ उनके विरुद्ध रिपोर्ट देने  
पर इनको पुलिस द्वारा पाबंद करवाया हुआ है। फिर  
भी ये बार-बार दखलंदाजी कर रहे हैं। विवादित भूमि  
उनके पिता व पति से प्राप्त होने से प्रथम दृष्टया  
सामला हमारे पक्ष में है। अस्थाई निषेधाज्ञा जारी है।  
खण्डन में वकिल अप्रार्थीगण ने कथन किया कि  
विवादित भूमि का नानजी को आवंटन होकर उनकी  
गैर-खातेदारी में दर्ज है। कब्जा नहीं होने के आधार  
पर विवादित भूमियों में खातेदारी अधिकार नहीं मिले  
है। हमने गलत आवंटन होने से उसको खारिज करवाने  
के लिए कार्यवाही पेश कर रखी है। जो जवाब में  
लम्बित चल रही है। मौके पर अभी आबादी व बाड़े बने  
हुए हैं। इनके द्वारा दिनांक 23.11.2019 को रिपोर्ट देना  
अंकित किया है परन्तु उस बाबत कोई साक्ष्य दस्तावेज  
पेश नहीं किए हैं। कब्जे के अभाव में दावा चलने योग्य  
नहीं होने से प्रार्थना पत्र खारिज किया जावे।

उपखण्ड अधिकारी  
दिण्डोली

P.T.O →

उक्त तथ्यों के खण्डन में वकील प्रार्थीगण ने कथन किया कि कब्जा होना या नहीं होना साक्ष्य के दौरान तय किया जाना है इस बाबत हमने चरण संख्या 4 व 6 में अंकन किया है यदि हमारा विवादित भूमि पर कब्जा नहीं होता तो सरकार आवंटन खारिज करवाने के लिए स्वतंत्र थी परन्तु उनके द्वारा कोई कार्यवाही पेश नहीं की है प्रार्थना पत्र स्वीकार कर इनके विरुद्ध अस्थाई निषेधाज्ञा जारी की जावे।

हमने वकील पक्षकारान द्वारा द्वारा बहस के दौरान प्रस्तुत तर्कों पर मनन कर पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावजों का अवलोकन किया। विवादित भूमि खाता संख्या 182 वाके ग्राम अशोक नगर में स्थित है, जो कि प्रार्थीगण के पति व पिता नानजी कुमरावत के नाम गैर-खातेदारी में दर्ज है।

प्रकरण का गुणावगुण पर निस्तारण किए जाने हेतु निर्धारित बिन्दुओं पर न्यायालय का निष्कर्ष निम्नानुसार है :-

1. प्रथम दृष्ट्या मामला :- विवादित भूमि खाता संख्या 182 के खसरा संख्या 2358 व 2364 कुल किता 2 कुल रकबा 1 बीघा 1 बिस्वा वाके ग्राम अशोक नगर पटवार मण्डल बडानयागांव में स्थित है, जो कि प्रार्थीगण के पति व पिता नानजी कुमरावत के नाम गैर-खातेदारी में दर्ज है। प्रार्थीगण द्वारा अपने पूर्वज के नाम गैर-खातेदारी भूमि पर अप्रार्थीगण द्वारा दखल करने बाबत दस्तावेज या साक्ष्य पेश नहीं किया है। विवादित भूमियां गैर-खातेदारी में दर्ज होने से उन पर खातेदारी अधिकार अब तक नहीं मिलने से विवादित भूमि पर प्रार्थीगण का कब्जा होना संदेह से परे है, साबित नहीं हो रहा है। मूल वाद निषेधाज्ञा का पेश किया हुआ है। कब्जे के अभाव में निषेधाज्ञा का वाद प्रथम दृष्ट्या प्रार्थीगण के पक्ष में नहीं बन रहा है।
2. सुविधा सन्तुलन का सिद्धान्त :- विवादित भूमि खाता संख्या 182 के खसरा संख्या 2358 व 2364 कुल किता 2 कुल रकबा 1 बीघा 1 बिस्वा वाके ग्राम अशोक नगर पटवार मण्डल बडानयागांव में स्थित है, जो कि प्रार्थीगण के पति व पिता नानजी कुमरावत के नाम गैर-खातेदारी में दर्ज है। प्रार्थीगण द्वारा अपने पूर्वज के नाम गैर-खातेदारी भूमि पर अप्रार्थीगण द्वारा दखल करने बाबत दस्तावेज या साक्ष्य पेश नहीं किया है। विवादित भूमियां गैर-खातेदारी में दर्ज होने से उन पर खातेदारी अधिकार अब तक नहीं मिलने से विवादित भूमि पर प्रार्थीगण


हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

तारीख  
हुकम

का कब्जा होना संदेह से परे है, साबित नहीं हो रहा है। मूल वाद निषेधाज्ञा का पेश किया हुआ है। कब्जे के अभाव में निषेधाज्ञा का वाद प्रथम दृष्ट्या प्रार्थीगण के पक्ष में नहीं होने से सुविधा संतुलन का सिद्धान्त भी प्रार्थीगण के हक में नहीं बन रहा है।

3. अपूर्णय क्षति की संभावना :- विवादित भूमि खाता संख्या 182 के खसरा संख्या 2358 व 2364 कुल किता 2 कुल रकबा 1 बीघा 1 बिस्वा वाके ग्राम अशोक नगर पटवार मण्डल बडानयागांव में स्थित है, जो कि प्रार्थीगण के पति व पिता नानजी कुमरावत के नाम गैर-खातेदारी में दर्ज है। मूल वाद निषेधाज्ञा का पेश किया हुआ है। कब्जे के अभाव में वर्तमान में प्रार्थीगण को कोई अपूर्णय क्षति की संभावना बन रही है।

उपरोक्त तीनों बिन्दुओं के विवेचनानुसार प्रथम दृष्ट्या मामला प्रार्थीगण के पक्ष में नहीं होने, सुविधा संतुलन का सिद्धान्त भी प्रार्थीगण के हक में नहीं बनने एवं प्रार्थीगण को अपूर्णय क्षति की संभावना नहीं बनने से प्रार्थना पत्र प्रार्थीगण अस्वीकार किया जाकर खारिज किया जाता है। पत्रावली फौसल शुमार होकर बाद तकमील नम्बर से कम हो दाखिल दफ्तर हो। निर्णय सरे इजलास सुनाया गया।

  
उपसंघ अधिकारी  
डिण्डोली