30-9-16 पत्रावली पेश हुई। वकील वादीया उपस्थित। वकील वादीया प्रतिवादी क्र० 6 की तलबी हेतु प्रोसेस सम्मन पेश करें। पेश होने पर जारी हो। वास्ते प्रतिवादी क्र० 6 की तलबी हेतु 20-1-17 को पेश हो।

24-11-16 वकील वादिया द्वारा एक प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किये जाने के पत्रावली मिजाद के तलब की गयी। पत्रावली पेश हुई। वकील वादीया उपस्थित। प्रस्तुत प्रार्थना पत्र शामिल पत्रावली किया गया। वकील वादीया ने प्रस्तुत प्रार्थना पत्र के साथ आपसी राजीनामा भी प्रस्तुत किया। वादिया एवं प्रतिवादी क्र० 1, 2, 3, 4 व 5 उपस्थित। प्रस्तुत आपसी राजीनामा को वादिया एवं प्रतिवादीगण क्र० 1, 2, 3, 4 व 5 को पढ़कर सुनाया गया। जिन्होंने ने उसे समझकर सही होना स्वीकार किया तथा राजीनामा के अनुसार डिक्री वादीया का वाद पत्र निर्णीत करते हुए डिक्री जारी फरमाई जावे।

नि. अं. राजबाला
रामलाल
राधेश्याम
गणेशा
मोहन

मैंने पत्रावली का अवलोकन किया तथा आपसी राजीनामा की जहद पर मनन किया गया। न्याय हित में प्रस्तुत आपसी राजीनामा के अनुसार वादिया एवं प्रतिवादी क्र० 1, 2, 3, 4, 5 व 6 के मध्य राजीनामा के वादिया का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर डिक्री बहक वादीया व प्रतिवादीगण क्र० 1 ता 6 के हक प्रकार पारित की जाती है कि ग्राम नानकपुरा पटवार हल्का देवलाहेला तहसील कोटकासिम में स्थित निम्नांकित खातेजात वादीया एवं प्रतिवादी गण के मध्य आपसी राजीनामा के अनुसार

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए

आदि राजस्व रेकार्ड में दर्ज किये जाने का आदेश दिया जाता है। उक्त इकरार आदि वादिया एवं प्रतिवादीगण के मध्य राजीनामा इकरार राजस्व रेकार्ड में दर्ज की जावे।

1 श्रीमती जेठी w/o भेरुलाल उर्फ भैरु जाति कुम्हार… निवासी नानपुरा तहसील मांडल के नाम निम्न आदि राजस्व रेकार्ड में दर्ज की जावे।

आराजी नं. 634 रकबा 2 बीघा 16 बिस्वा में से 1 बीघा 12 बिस्वा आदि पश्चिमी एवं दक्षिणी दिशा की तरफ तथा आराजी नं. 631 रकबा उत्तर दिशा की 3 बिस्वा में से 11 बिस्वा आदि पर पश्चिमी दिशा की तरफ व आराजी नं. 635 रकबा 3 बीघा 6 बिस्वा में से 1 बीघा 9 बिस्वा आदि पर दक्षिणी दिशा की तरफ राजीनामा का भाग है वादी रहेगी। नजरी नक्शा राजीनामा का भाग है।

2 श्री [illegible] s/o [illegible] ब्राह्मण उर्फ उर्जन, जाति कुम्हार, निवासी नानपुरा तहसील मांडल प्रतिवादी नं. 2 के नाम निम्न आदि राजस्व रेकार्ड में दर्ज की जावे।

आराजी नं. 631 रकबा 3 बीघा 3 बिस्वा में से 12 बिस्वा आदि पर मध्य में एवं आराजी नं. 634 रकबा 2 बीघा 16 बिस्वा में से 1 बीघा 4 बिस्वा आदि की उत्तरी दिशा पर व आराजी नं. 635 रकबा 3 बीघा 6 बिस्वा में से 1 बीघा 11 बिस्वा आदि की उत्तरी दिशा पर एवं आराजी नं. 636 रकबा 1 बीघा 12 बिस्वा आदि में से 5 बिस्वा आदि पर पश्चिमी दिशा की तरफ वादी रहेगी। नजरी नक्शा राजीनामा का भाग है।

(हस्ताक्षर)

उपखण्ड अधिकारी
माडल जिला भीलवाड़ा

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी
3	बी. सुरेशचन्द्र s/o रघुनाथ उरफ, उम्र बालिग, सी. जगदीश s/o रघुनाथ उरफ, उम्र बालिग, श्रीमती जेठी w/o रघुनाथ उरफ, उम्र बालिग निवासीयान 3, 4, व 5 के नाम निम्न भूमि राजस्व रेकार्ड में दर्ज की जावे। खसरा नं. 631 रकबा 3 बीघा 3 बिस्वा भूमि में से 1 बीघा 16 बिस्वा भूमि की उत्तरी दिशा पर, खसरा नं. 635 रकबा 3 बीघा 6 बिस्वा भूमि में से 6 बिस्वा भूमि की उत्तरी-पश्चिमी दिशा की तरफ, 636 रकबा 1 बीघा 17 बिस्वा भूमि में से 1 बीघा 12 बिस्वा भूमि की उत्तरी दिशा के हिस्सा पर कब्जा था। जिसे प्रतिवादी क्र. 3, 4, व 5 ने प्रतिवादी क्र. 6 को रजिस्टर्ड विक्रय पत्र से विक्रय कर देने से व राजस्व रेकार्ड में प्रतिवादी क्र. 6 का नाम दर्ज होने से ~~[illegible]~~ ही नजरी नक्शा शामिल पत्रावली है	
5	वादिया एवं प्रतिवादी क्र. 2 को खातेदारी भूमि में आने जाने हेतु खसरा नं. 631 में से 4 बिस्वा भूमि में से पूर्वी दिशा में केवल रास्ता का [illegible] हेतु विद्यमान होने से नजरी नक्शा व राजस्व रेकार्ड में रास्ता दर्ज किया जावे। उक्तानुसार भूमि वादिया एवं प्रतिवादी क्र. 2 व 6 के नाम राजस्व रेकार्ड में दर्ज करते हुए प्रस्ताव नजरी नक्शा के अनुसार तैयार किया जावे। सभी फरीकैन खर्चा-खर्चा वहन करेंगे। तदनुसार डिक्री जारी हो। पत्रावली बाद तकमील [illegible] दाखिल हो।	

उपखण्ड अधिकारी
माण्डल जिला भीलवाड़ा

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी मांडल जिला भीलवाड़ा (राजस्थान)

:: मूल वाद में डिक्री ::

(आदेश 20 नियम 6–7 जा0दी0)

पीठासीन अधिकारीः– श्री देवीसिंह रावत, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बरः–117 / 2016 राजस्व वाद

वादपत्र अन्तर्गत धारा 53–54–92–188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

श्रीमति गंगा पत्नि भंवरलाल गूजर, उम्र बालिग निवासी नानकपुरा तहसील मांडल जिला भीलवाड़ा (राजस्थान) —————वादिया

बनाम

1–श्री रामा पिता श्रवण गूजर, उम्र बालिग निवासी नानकपुरा तहसील मांडल

2–श्री मोहन पिता श्रवण गूजर, उम्र बालिग निवासी नानकपुरा तहसील मांडल

3–श्री राधेश्याम पिता रघुनाथ गूजर, उम्र बालिग निवासी नानकपुरा तहसील मांडल

4–श्री गणेश पिता रघुनाथ गूजर, उम्र बालिग निवासी नानकपुरा तहसील मांडल

5–श्रीमति जेती पत्नि रघुनाथ गूजर, उम्र बालिग निवासी नानकपुरा तहसील मांडल

6–मैसर्स ए.आर.कलेक्शन प्राईवेट लिमिटेड़, नानकपुरा जरिये डायरेक्टर श्री अभिषेक पिता राजकुमार सोमाणी, उम्र बालिग निवासी हीरा–पन्ना मार्केट, पुर रोड़, भीलवाड़ा (राजस्थान)

7–राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब, मांडल तहसील मांडल जिला भीलवाड़ा ———प्रतिवादीगण

————

वादिया की ओर से श्री अब्दुल रसीद पठान, एडवोकेट और प्रतिवादी संख्या 1 से 6 की ओर से श्री — एडवोकेट की उपस्थिति में इस वाद के आज दिनांक 24.11.2016 को न्यायालय के समक्ष अंतिम निपटारे के लिये पेश होने पर आदेश दिया जाता है कि और डिक्री की जाती है कि — और इस मद के खर्चे लेखों प्रतिशत रूपयों की राशि आज तारीख से वसूली तारीख तक उस पर प्रतिशत प्रतिवर्ष की दर से ब्याज सहित द्वारा राशि — को दी जायें।

न्याय हित में वादिया एवं प्रतिवादी संख्या 1, 2, 3, 4, 5 व 6 के मध्य आपसी राजीनामा प्रस्तुत किये जाने के कारण वादिया का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर डिक्री बहक वादिया व प्रतिवादी संख्या 1 से 6 के इस प्रकार पारित किया जाता है कि ग्राम नानकपुरा पटवार हल्का दांताकलां तहसील मांडल जिला भीलवाड़ा में स्थित निम्नांकित आराजियात वादिया एवं प्रतिवादी संख्या 1 से 6 के मध्य आपसी राजीनामा के अनुसार भूमि राजस्व रेकार्ड में दर्ज किये जाने का आदेश दिया जाता हैं। उसी अनुसार भूमि वादिया एवं प्रतिवादीगण के मध्य आपसी राजीनामा अनुसार राजस्व रेकार्ड में दर्ज की जावें।

उपखण्ड अधिकारी
मांडल जिला भीलवाड़ा

1—श्रीमति गंगा पत्नि भंवरलाल गूजर, उम्र बालिग निवासी नानकपुरा तहसील मांडल के नाम निम्न भूमि राजस्व रेकार्ड एवं नजरी नक्शें के अनुसार दर्ज की जावें।

आराजी नम्बर 634 रकबा 2 बीघा 16 बिस्वा में से 1 बीघा 12 बिस्वा भूमि दक्षिणी एवं पूर्वी दिशा की तरफ तथा आराजी नम्बर 631 रकबा 3 बीघा 3 बिस्वा में से 11 बिस्वाभूमि पर दक्षिणी दिशा की तरफ व आराजी नम्ब 635 रकबा 3 बीघा 6 बिस्वा में से 1 बीघा 9 बिस्वा भूमि पर दक्षिणी दिशा की तरफ वाली रहेगी। प्रस्तुत नजरी नक्शा आपसी राजीनामा का भाग हैं।

2—श्री मोहन पिता श्रवण गूजर, उम्र बालिग निवासी नानकपुरा तहसील मांडल जिला भीलवाड़ा प्रतिवादी संख्या 2 के नाम निम्न भूमि राजस्व रेकार्ड एवं नजरी नक्शें के अनुसार दर्ज की जावें।

आराजी नम्बर 631 रकबा 3 बीघा 3 बिस्वा में से 12 बिस्वा भूमि पर मध्य में एवं आराजी नम्बर 634 रकबा 2 बीघा 16 बिस्वा में से 1 बीघा 4 बिस्वा भूमि, की उत्तरी दिशा पर व आराजी नम्बर 635 रकबा 3 बीघा 6 बिस्वा में से 1 बीघा 11 बिस्वा भूमि की उत्तरी दिशा पर एवं आराजी नम्बर 636 रकबा 1 बीघा 17 बिस्वा भूमि में से 5 बिस्वा भूमि पर दक्षिणी दिशा की तरफ वाली रहेगी। प्रस्तुत नजरी नक्शा आपसी राजीनामा का भाग हैं।

3—श्री राधेश्याम पिता रघुनाथ गूजर, उम्र बालिग , श्री गणेश पिता रघुनाथ गूजर, उम्र बालिग, श्रीमति जेती पत्नि रघुनाथ गूजर, उम्र बालिग निवासीयान 3, 4, व 5 के प्रतिवादीगण नाम निम्न भूमि राजस्व रेकार्ड एवं नजरी नक्शें के अनुसार दर्ज की जावें।

आराजी नम्बर 631 रकबा 3 बीघा 3 बिस्वा भूमि में से 1 बीघा 16 बिस्वा भूमि की उत्तरी दिशा पर, आराजी नम्बर 635 रकबा 3 बीघा 6 बिस्वा भूमि में से 6 बिस्वा भूमि की उत्तरी—पश्चिमी दिशा की तरफ , 636 रकबा 1 बीघा 17 बिस्वा भूमि में से 1बीघा 12 बिस्वा भूमि की उत्तरी दिशा के भू—भाग पर कब्जा था, जिसे प्रतिवादी संख्या 3, 4, व 5 ने प्रतिवादी संख्या 6 को रजिस्टर्ड विकय पत्र से विकय कर देने से व राजस्व रेकार्ड में प्रतिवादी संख्या 6 का नाम दर्ज होने व कब्जा भी हैं। प्रस्तुत नजरी नक्शा आपसी राजीनामा का भाग हैं।

4—वादिया एवं प्रतिवादी संख्या 2 को अपनी आराजी में आने—जाने हेतु आराजी नम्बर 631 में से 4 बिस्वा भूमि में से पूर्वी दिशा में संयुक्त रूप से रास्ते बाबत मौके पर विधमान होने से नजरी नक्शा व राजस्व रेकार्ड में रास्ता दर्ज किया जावें। प्रस्तुत नजरी नक्शा आपसी राजीनामा का भाग हैं।

उपखण्ड अधिकारी
मांडल जिला भीलवाड़ा

उक्तानुसार भूमि वादिया एवं प्रतिवादी संख्या 2 व 6 के नाम राजस्व रेकार्ड में दर्ज करते हुए प्रस्तुत नजरी नक्शें के अनुसार अंकन किया जावें। खर्चा फरीकेन अपन–अपना वहन करें।

(देबीसिंह रावत)
आर0ए0एस0
उपखण्ड अधिकारी,
मांडल जिला भीलवाड़ा

आज दिनांक 24.11.2016 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मोहर से जारी की गयी

उपखण्ड अधिकारी
मांडल जिला भीलवाड़ा