

19-6-20 उभय पक्ष उपस्थित पीठासीन अधिकारी राजकीय कार्य से बाहर हैं। अवकाश पर हैं / पदरिक्त हैं।  
अस: पत्रावली दिनांक 18.7.20 को पेश हो।

रीडर  
उपखण्ड अधिकारी माण्डल

10-7-20 उभय पक्ष उपस्थित पीठासीन अधिकारी राजकीय कार्य से बाहर हैं। अवकाश पर हैं / पदरिक्त हैं।  
अस: पत्रावली दिनांक 17.8.20 को पेश हो।

रीडर  
उपखण्ड अधिकारी माण्डल

17-8-20 पत्रावली पेश हुई, अभिभाषकगण द्वारा न्यायिक कार्य स्थगन/बहिष्कार रखने से पत्रावली दिनांक को पेश हो।  
21-8-20

21-8-20 पत्रावली पेश हुई, अभिभाषकगण द्वारा न्यायिक कार्य स्थगन/बहिष्कार रखने से पत्रावली दिनांक को पेश हो।  
11-9-20

11-9-20 उभय पक्ष उपस्थित पीठासीन अधिकारी राजकीय कार्य से बाहर हैं। अवकाश पर हैं / पदरिक्त हैं।  
अस: पत्रावली दिनांक 10.10.20 को पेश हो।

रीडर  
उपखण्ड अधिकारी माण्डल

9-10-20 पत्रावली पेश हुई, उभयपक्ष उपस्थित, उभयपक्षों ने बंटस करनी चाही। उभयपक्षों की बंटस सुनी गयी। वकील प्रार्थ ने बंटस के दौरान प्रस्तुत प्रार्थना पत्र अन्तर्गत द्वारा 251-A का. अधिनियम के तहत अपनी स्वातेदारी भूमि आराजी नं. 287/1 रकबा 04 बीघा 12 बिस्वा भूमि गाम भीम का खेड़ा पटवार हल्का दातो कला तहसील माण्डल जिला - भीलवाड़ा में स्थित उक्त भूमि में प्रार्थ के आने-जाने हेतु रास्ता विपक्षी सं. 1 व 2 को आराजी नं. 277 रकबा 08 बिस्वा

उपखण्ड अधिकारी  
माण्डल जिला भीलवाड़ा



भूमि में उत्तर दिशा की मेड के सहारे-सहारे पूर्व से पश्चिम में 30फीट चौड़ाई का रास्ता कायम करने की इस्तदुआ की। जब कि अप्राथीगण अधिक्ता जवाब के आधार पर प्रार्थना पत्र को खवारीज किये जाने की इस्तदुआ की।

मैने पत्रावली का अब्लोकन किया तथा उभयपक्षों की बहस पर मनन किया गया। तथा तहसीलदार माण्डल द्वारा पेश की गई मौका रिपोर्ट पर अध्ययन किया गया। जिससे यह जाहिर आया कि प्रार्थी ने आराजी सं. 287/1 रकबा 01 बीघा 12 बिस्वा भूमि विपक्षी सं. 2 के नाम दर्ज मूल आराजी सं. 287 रकबा 03 बीघा 03 बिस्वा में से कृय की जाकर अपने आधिपत्य में ली थी तथा वस्तु कृय के मूल आराजी सं. 287 रकबा 03 बीघा 03 बिस्वा भूमि सड़क से लगती हुई होकर प्रार्थी अपनी खरीदशुदा आराजी सं. 287/1 में मूल आराजी सं. 287 में से पूर्व दिशा की तरफ स्थित गैर मुंन्ाले के सहारे-सहारे आवागमन करता चला आ रहा है तथा प्रार्थी की आराजी सं. 287/1 में आने जाने का मौके पर मूल आराजी सं. 287 व गै: मुंन्ाले के सहारे-सहारे मौके पर स्थित है तथा प्रार्थी द्वारा चाहा गया रास्ता आराजी सं. 277 की भूमि केवल मात्र 0.08 बिस्वा होकर विपक्षी सं. 1 व 2 के नाम संशुक्त रूप से दर्ज बैकार्ड है इस प्रकार प्रार्थी की आराजी में आने जाने का मौके पर रास्ता उपलब्ध होने से एवं आराजी सं. 277 का रकबा कम होने से प्रार्थी द्वारा आराजी सं. 277 में चाहा गया रास्ते बाबत अनुत्तीष प्राप्त करने का अधिकारी नहीं होने से आराजी सं. 277 में से नये सिरे से रास्ता दिया जाना उचित नहीं समझता हूँ। साथ ही विपक्षी सं. 2 में अपने जवाब में इस तथ्य को स्वीकार किया है कि प्रार्थी अपनी

आराजी नं. 287/1 में विपक्षी सं. 2 की मूल आराजी नं. 287 में से पूर्व दिशा की तरफ और स्थित गैर मु० वाले के सहारे-सहारे होकर आवागमन करता-चला आ रहा है साथ ही विपक्षी सं. 2 अपनी आराजी सं. 287 में से गैर मु० वाले के सहारे-सहारे 12 फीट चौड़ाई की भूमि को रास्ते के रूप में दर्ज कराने एवं नियमानुसार रास्ते के रूप में दर्ज की जाने वाली भूमि के बदले भूमि प्रतिकर राशि प्राप्त नहीं कर रास्ते की भूमि के बदले प्रतिकर राशि के नियमानुसार दुमगाँव भूमि विपक्षी सं. 2 के नाम पर प्रार्थी की आराजी नं. 287/1 में से दिये जाने पर विपक्षी सं. 2 प्रार्थी को अपनी आराजी नं. 287 में गैर मु० वाले के सहारे-सहारे प्रार्थी की आराजी नं. 287/1 तक रास्ता देने हेतु तैयार है ऐसी स्थिति में प्रार्थी का प्रार्थना पत्र विपक्षी सं. 2 के जवाब अनुसार एवं मू-अमिलेख निरीक्षक द्वारा प्रस्तुत मौका विपीट अनुसार विपक्षी की आराजी नं. 287 के पूर्व दिशा में वाले के सहारे-सहारे 12 फीट चौड़ाई का रास्ता प्रार्थी की आराजी नं. 287/1 तक रास्ता दिया जाना उचित समझता हूँ।


∴ आदेश ∴

प्रार्थी द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 251-A रा.का.अधिनियम स्वीकार किया जाकर प्रार्थी की आराजी ग्राम भीम का खेड़ा परिवार हल्का दांग कला तहसील-माण्डल जिला-भीलवाड़ा में स्थित आराजी नं. 287/1 रकबा 0.1 बीघा 12 बिस्वा भूमि पर आने जाने हेतु रास्ता राजस्व रेकार्ड में दर्ज नहीं है एवं मौके पर वैकल्पिक रास्ता उपलब्ध नहीं है। उपरोक्त भूमि में आने-जाने

**उपस्थित अधिकारी**  
माण्डल जिला भीलवाड़ा

हेतु विपक्षी सं. 2 की आराजी नम्बर २४७ मे से पूर्वी दिशा गैर मु० वाले के सहारे-सहारे प्रार्थी की आराजी नं. २४७/१ तक १२ फीट चौड़ाई का रास्ता दिया जाने का आदेश दिया जाता है, १२ फीट की चौड़ाई के रास्ता के काम मे आने वाली भूमि को सार्वजनिक शस्ते मे दर्ज कराने एवं शस्ते के कप मे दर्ज की जाने वाली भूमि के बदले भूमि प्रतिकर राशि के कप मे विपक्षी सं. 2 के नाम पर प्रार्थी की आराजी नं. २४७/१ मे से दिये जाने का आदेश दिया जाता है। शस्ते मे आने वाली भूमि को राजस्व रेकार्ड मे दर्ज करते हुए नम्बरे मे तरमीम किया जावे। तथा प्रार्थी की आराजी नं. २४७/१ मे से शस्ते के कप मे दर्ज की जाने वाली भूमि के बदले भूमि विपक्षी सं. 2 के स्वाते मे दर्ज की जावे। नियमानुसार अपील अवधि के पश्चात तहसीलदार भाण्डल डेरा निर्णय की पालना की जावे। पालना हेतु निर्णय की प्रति तहसीलदार भाण्डल को भिजवाते हुए लिखा जावे।

पत्रावली फौसल शुमार होकर नम्बर से कम की जावे।

  
उपखण्ड अधिकारी  
मंडल जिला मीलवाड़ा