

गायालय उपखण्ड अधिकारी, कोटकासिम जिला अलवर

पीठासीन अधिकारी : उम्मेदी लाल मीना (R.A.S.)

क्रमा संख्या ०१

दायर दिनांक 23.01.2017

निर्णय दिनांक 03/01/2017

अनुवान

सरकार

बनाम

सुनील वगैरा

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1955

संक्षेप में प्रकरण इस प्रकार है कि यह है कि तहसीलदार कोटकासिम के एक प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 आर टी ए 1955 इस आशय का प्रस्तुत किया गया कि वाके ग्राम चौकी तहसील कोटकासिम हाल आराजी खसरा नम्बर 659 रकबा 0.43 है. किस्म ढहरी प्रथम, 715 रकबा 0.28 है. किस्म ढहरी प्रथम, 716 रकबा 0.28 है. किस्म ढहरी प्रथम, 718 रकबा 0.20 है. किस्म ढहरी प्रथम, 719 रकबा 0.25 है. किस्म ढहरी 2, 720 रकबा 0.57 है. किस्म ढहरी 2, 730 रकबा 0.23 है. किस्म ढहरी 2, 731 रकबा 0.20 है. किस्म ढहरी प्रथम, 732 रकबा 0.23 है. किस्म ढहरी 2 राजस्व रिकार्ड में अप्रार्थीगण के नाम खातेदारी/गैर खातेदारी हक में दर्ज रिकार्ड है। एवं खसरा नम्बर 659 रकबा 0.43 है. किस्म ढहरी प्रथम, 715 रकबा 0.28 है. किस्म ढहरी प्रथम, 716 रकबा 0.28 है. किस्म ढहरी प्रथम, 718 रकबा 0.20 है. किस्म ढहरी प्रथम, 719 रकबा 0.25 है. किस्म ढहरी 2, 720 रकबा 0.57 है. किस्म ढहरी 2, 730 रकबा 0.23 है. किस्म ढहरी 2, 731 रकबा 0.20 है. किस्म ढहरी प्रथम, 732 रकबा 0.23 है. किस्म ढहरी 2 में से कच्चा/पक्का रास्ता कायम होकर सार्वजनिक उपयोग में आ रहा है। खसरा नम्बर 659 रकबा 0.43 है. में से 0.01 है., 715 रकबा 0.28 है. में से 0.01 है., 716 रकबा 0.28 है. में से 0.01 है., 718 रकबा 0.20 है. में से 0.01 है., 719 रकबा 0.25 है. में से 0.01 है., 720 रकबा 0.57 है. में से 0.01 है., 730 रकबा 0.23 है. में से 0.01 है., 731 रकबा 0.20 है. में से 0.01 है., 732 रकबा 0.23 है. में से 0.01 है. भूमि रास्ते के रूप में काम आ रही है।

राजस्थान सरकार राजस्व (गुप) विभाग जयपुर के परिपत्र क्रमांक: प.3(2)राज.6/2009/पार्ट/04 दिनांक 10/08/2016 के परिपेक्ष में चालु स्थाई रास्ते

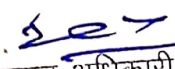
30
सुनील वगैरा
कोटकासिम (अलवर)

है जो बारहमासी है तथा मौसम/ऋतु अनुसार बदलते नहीं तथा आमजन के आने जाने हेतु उपलब्ध है। ऐसे रास्तों का राजस्व अभिलेख में राजस्थान भू राजस्व अधिनियम की धारा 131 एवं 132 तथा राजस्थान भू-अभिलेख नियम 1957 के नियम 58,59,60,66 एवं 86 के प्रावधानानुसार अंकन किये जाने का प्रावधान किया गया है। अतः उपरोक्त आराजी में से रास्ते के रूप में काम आ रहे भू-भाग को गैर मुमकिन सड़क के रूप में दर्ज करने की आज्ञा प्रदान करे।

प्रकरण को दर्ज किया जाकर अवलोकन किया गया और पाया कि ग्राम चौकी के खसरा नम्बर 659 रकबा 0.43 है. में से 0.01 है., 715 रकबा 0.28 है. में से 0.01 है., 716 रकबा 0.28 है. में से 0.01 है., 718 रकबा 0.20 है. में से 0.01 है., 719 रकबा 0.25 है. में से 0.01 है., 720 रकबा 0.57 है. में से 0.01 है., 730 रकबा 0.23 है. में से 0.01 है., 731 रकबा 0.20 है. में से 0.01 है., 732 रकबा 0.23 है. में से 0.01 है. भूमि वर्तमान में मौके पर रास्ता चालु है तथा अर्से दराज से चालु है एवं स्थानिय निवासी आने जाने, माल समान के परिवहन हेतु रास्ते के रूप में उपयोग लेते आ रहे हैं। इस संबंध में तहसीलदार, कोटकासिम के द्वारा संबंधित खसरा नम्बरान के खातेदारान को परिपत्र दिनांक 10.08.2016 के प्रावधानों के अनुसार सम्मन भी दिया गया और नियत अवधि में काश्तकारों द्वारा कोई आक्षेप पेश नहीं किया गया है जिससे यह प्रतीत होता है कि किसी भी काश्तकार को उक्त रास्ते को राजस्व रिकार्ड में अंकन किये जाने से कोई आपत्ति नहीं है।

अतः आदेश है कि ग्राम चौकी के खसरा नम्बर 659 रकबा 0.43 है. में से 0.01 है., 715 रकबा 0.28 है. में से 0.01 है., 716 रकबा 0.28 है. में से 0.01 है., 718 रकबा 0.20 है. में से 0.01 है., 719 रकबा 0.25 है. में से 0.01 है., 720 रकबा 0.57 है. में से 0.01 है., 730 रकबा 0.23 है. में से 0.01 है., 731 रकबा 0.20 है. में से 0.01 है., 732 रकबा 0.23 है. में से 0.01 है. तहसीलदार कोटकासिम की रिपोर्ट अनुसार चालु रास्ते का पृथक खसरा नम्बर कायम करते हुए राजस्व रिकार्ड में गैर मुमकिन सड़क अंकन किये जाने की स्वीकृति दी जाती है।

निर्णय आज दिनांक 03/02/2012 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


उपखण्ड अधिकारी
कोटकासिम (अलवर)

सेवा में

न्यायालय श्रीमान उपखण्ड अधिकारी महोदय,
कोटकासिम जिला अलवर।

र/स/र
30
23/11/2017

प्रार्थना पत्र संख्या

1. राज्य सरकार जयें भूमिधारी तहसीलदार, कोटकासिम जिला अलवर (राज.)


प्रार्थी

बनाम

- 1 सुनिल पुत्र धनसिंह जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 2 अनिल पुत्र धनसिंह जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 3 सुमन पुत्री धनसिंह जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 4 सरवण पत्नी धनसिंह जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 5 रोहताश पुत्र रामजीलाल जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 6 आनारो पुत्री रामजीलाल जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 7 कमला पुत्री रामजीलाल जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 8 भगोती पुत्री रामजीलाल जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 9 बदाम पुत्री रामजीलाल जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 10 बीना पुत्री रामजीलाल जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 11 रोहित कुमार पुत्र कन्हैयालाल जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 12 सुमन पुत्री कन्हैयालाल जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 13 शीतल पुत्री कन्हैयालाल जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 14 टिकल पुत्री कन्हैयालाल जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 15 बबली पत्नी कन्हैयालाल जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 16 जंगलीराम पुत्र नेतराम जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 17 मंगलराम पुत्र नेतराम जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 18 सुखराम पुत्र नेतराम जाति कहार निवासी कोटकासिम


तहसीलदार
कोटकासिम (अलवर)

- 19 गजेसिंह पुत्र नेतराम जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 20 फेरसी देवी पत्नी नेतराम जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 21 धनकोर पुत्री नेतराम जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 22 सन्तरा पुत्री नेतराम जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 23 मुटिया पुत्री नेतराम जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 24 दीना पुत्र सरबत जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 25 विजय पुत्र सरबत जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 26 काली पुत्री सरबत जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 27 ललता पुत्री सरबत जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 28 बाबूलाल पुत्र मोती जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 29 मुन्शी पुत्र मोती जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 30 जगदीश पुत्र मोती जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 31 दीपा पुत्री मोती जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 32 दुर्गा पत्नी मोती जाति कहार निवासी कोटकासिम
- 33 सुरेश पुत्र हीरा जाति अहीर निवासी चौकी
- 34 हंसराज पुत्र हीरा जाति अहीर निवासी चौकी
- 35 धर्मपाल पुत्र हीरा जाति अहीर निवासी चौकी
- 36 रामचन्दर पुत्र हीरा जाति अहीर निवासी चौकी
- 37 राजेन्द्र पुत्र हीरा जाति अहीर निवासी चौकी
- 38 कप्तान सिंह पुत्र हीरा जाति अहीर निवासी चौकी
- 39 सुबेसिंह पुत्र हीरा जाति अहीर निवासी चौकी
- 40 जयपाल पुत्र हीरा जाति अहीर निवासी चौकी
- 41 तारादेवी पुत्री हीरा जाति अहीर निवासी चौकी
- 42 फूलपती पत्नी हीरा जाति अहीर निवासी चौकी
- 43 लीलाराम पुत्र दुलीचन्द जाति अहीर निवासी चौकी
- 44 रामपाल पुत्र दुलीचन्द जाति अहीर निवासी चौकी
- 45 विजय देवी पत्नी विशम्बर दयाल जाति अहीर निवासी चौकी
- 46 ईश्वर सिंह पुत्र विशम्बर दयाल जाति अहीर निवासी चौकी


तहसीलदार
कोटकासिम (अलवर)

- 47 विनोद कुमार पुत्र विशम्बर दयाल जाति अहीर निवासी चौकी
- 48 कन्हैया पुत्र लालजी जाति अहीर निवासी चौकी
- 49 मानसिंह पुत्र लालजी जाति अहीर निवासी चौकी
- 50 कालूराम पुत्र भगवाना जाति अहीर निवासी चौकी
- 51 शीशराम पुत्र भगवाना जाति अहीर निवासी चौकी
- 52 फूलवती पुत्री भगवाना जाति अहीर निवासी चौकी
- 53 सवीता पुत्री भगवाना जाति अहीर निवासी चौकी
- 54 धर्मपाल पुत्र रामसिंह जाति अहीर निवासी चौकी
- 55 सतवीर पुत्र रामसिंह जाति अहीर निवासी चौकी
- 56 विक्रम पुत्र रामसिंह जाति अहीर निवासी चौकी
- 57 निहाल सिंह पुत्र फतेहसिंह जाति अहीर निवासी चौकी
- 58 सावत्री देवी पत्नी धनीराम जाति अहीर निवासी चौकी
- 59 जयसिंह पुत्र धनीराम जाति अहीर निवासी चौकी
- 60 सुधीर पुत्र धनीराम जाति अहीर निवासी चौकी
- 61 सुमित्रा पुत्री धनीराम जाति अहीर निवासी चौकी
- 62 महेन्द्र पुत्र सेढुराम जाति अहीर निवासी चौकी
- 63 राजकुमार पुत्र सेढुराम जाति अहीर निवासी चौकी
- 64 रविशंकर पुत्र पोलाराम जाति अहीर निवासी चौकी
- 65 रामकिशन उर्फ किशनचन्द पुत्र शंकर जाति अहीर निवासी चौकी
- 66 रामपाल पुत्र शंकर जाति अहीर निवासी चौकी
- 67 उदयराम पुत्र कुन्दन जाति अहीर निवासी चौकी
- 68 सत्यदेव पुत्र भौलू जाति अहीर निवासी चौकी
- 69 सुशीला पुत्री जयराम जाति कहार निवासी कोटकासिम

अप्रार्थीगण तहसालदार
कोटकासिम (अलवर)

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956

महोदय,

उपरोक्त उनवानी प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर निम्नानुसार निवेदन है:-

1. यह है कि वाके ग्राम चौकी तहसील कोटकासिम हाल आराजी खसरा नम्बर 659 रकबा 0.43 है. किस्म ढहरी प्रथम, 715 रकबा 0.28 है. किस्म ढहरी प्रथम, 716 रकबा 0.28 है. किस्म ढहरी प्रथम, 718 रकबा 0.20 है. किस्म ढहरी प्रथम, 719 रकबा 0.25 है. किस्म ढहरी 2, 720 रकबा 0.57 है. किस्म ढहरी 2, 730 रकबा 0.23 है. किस्म ढहरी 2, 731 रकबा 0.20 है. किस्म ढहरी प्रथम, 732 रकबा 0.23 है. किस्म ढहरी 2 राजस्व रिकार्ड में अप्रार्थीगण के नाम खातेदारी/गैर खातेदारी हक में दर्ज रिकार्ड है।
2. यह है कि पैरा संख्या 1 में वर्णित भूमि आराजी खसरा नम्बर 659 रकबा 0.43 है. किस्म ढहरी प्रथम, 715 रकबा 0.28 है. किस्म ढहरी प्रथम, 716 रकबा 0.28 है. किस्म ढहरी प्रथम, 718 रकबा 0.20 है. किस्म ढहरी प्रथम, 719 रकबा 0.25 है. किस्म ढहरी 2, 720 रकबा 0.57 है. किस्म ढहरी 2, 730 रकबा 0.23 है. किस्म ढहरी 2, 731 रकबा 0.20 है. किस्म ढहरी प्रथम, 732 रकबा 0.23 है. किस्म ढहरी 2 में से कच्चा/पक्का रास्ता कायम होकर सार्वजनिक उपयोग में आ रहा है। खसरा नम्बर 659 रकबा 0.43 है. में से 0.01 है., 715 रकबा 0.28 है. में से 0.01 है., 716 रकबा 0.28 है. में से 0.01 है., 718 रकबा 0.20 है. में से 0.01 है., 719 रकबा 0.25 है. में से 0.01 है., 720 रकबा 0.57 है. में से 0.01 है., 730 रकबा 0.23 है. में से 0.01 है., 731 रकबा 0.20 है. में से 0.01 है., 732 रकबा 0.23 है. में से 0.01 है. भूमि रास्ते के रूप में काम आ रही है।
3. यह है कि राजस्थान सरकार राजस्व (ग्रुप) विभाग जयपुर के परिपत्र क्रमांक: प.3(2)राज. 6/2009/पार्ट/04 दिनांक 10/08/2016 के परिपेक्ष में चालु स्थाई रास्ते है जो बारहमासी है तथा मौसम/ऋतु अनुसार बदलते नहीं तथा आमजन के आने जाने हेतु उपलब्ध है। ऐसे रास्तो का राजस्व अभिलेख में राजस्थान भू राजस्व अधिनियम की धारा 131 एवं 132 तथा राजस्थान भू-अभिलेख नियम 1957 के नियम 58,59,60,66 एवं 86 के प्रावधानुसार अंकन किये जाने का प्रावधान किया गया है।


तहसीलदार
कोटकासिम (अलापर)

4. यह है कि प्रार्थना पत्र श्रीमान के सूने योग्य क्षेत्राधिकार में होने से श्रीमान की सेवा में प्रस्तुत है।
5. यह है कि प्रार्थना पत्र राज्यहित में होने से निःशुल्क कोर्ट फीस पर प्रस्तुत है।
6. संबंधित खातेदारों को नोटिस जारी करने के लिए एक नोटिस जरूरी प्रावधान नहीं है।
6. अतः प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर निवेदन है कि वाके ग्राम चौकी तहसील कोटकासिम अप्रार्थी/अप्रार्थीगण की खातेदारी/गैरखातेदारी कृषि भूमि आराजी खसरा नम्बर 659 रकबा 0.43 है. में से 0.01 है., 715 रकबा 0.28 है. में से 0.01 है., 716 रकबा 0.28 है. में से 0.01 है., 718 रकबा 0.20 है. में से 0.01 है., 719 रकबा 0.25 है. में से 0.01 है., 720 रकबा 0.57 है. में से 0.01 है., 730 रकबा 0.23 है. में से 0.01 है., 731 रकबा 0.20 है. में से 0.01 है., 732 रकबा 0.23 है. में से 0.01 है. भूमि रास्ते के रूप में काम आ रही है। तथा नोटे पर सख्त बनी हुई है। अतः पैरा 3 में वर्णित विधिक प्रावधानों के अनुसार अप्रार्थीगण की खातेदारी भूमि में से उपरोक्तानुसार रकबा गैर मुमकिन रास्ता के रूप में दर्ज करने की आज्ञा प्रदान करावे।

दिनांक:-

प्रार्थी

ग/ तहसीलदार, कोटकासिम.
(भूमिघरेलू तहसीलदार
कोटकासिम (अलवर))

सत्यापन

मैं प्यारेलाल सोठवाल तहसीलदार, कोटकासिम सत्यापित करता हूँ कि प्रार्थना पत्र का पैरा नम्बर 1 लगायत 6 मेरी जानकारी व विश्वास में सही है।

ग/ (प्यारे लाल सोठवाल)
तहसीलदार
कोटकासिम (अलवर)