

पीठासीन अधिकारी श्री राजकुमार कस्वा आ०ए०एस०

मुकदमा संख्या
101/17

दायर दिनांक
10.07.2017

निर्णय दिनांक
12.9.19

1. बोदनराम पुत्र श्री अर्जन जाति मेघवाल निवासी ग्राम रोनीजा तहसील कोटकासिम जिला अलवर (राज०)

:—वादी

बनाम

1. गोपीचन्द पि० मुत० देवीसहाय जाति मेघवाल निवासी जौडिया तहसील कोटकासिम जिला—अलवर (राज०)
2. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारी तहसीलदार कोटकासिम (अलवर)

—प्रतिवादीगण

दावा तकासमा आराजी अन्तर्गत धारा 53
राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थित:— श्री पूर्ण सिंह यादव अभिभाषक वादी

वादी ने मय वकील उपस्थित होकर एक वाद दावा तकासमा आराजी अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 इस आशय का पेश किया कि विवादित आराजी हाल ख० न० 31 रकबा 0.8200 हैक्टेयर वाके ग्राम मैनावास मिन वादी व प्रतिवादी संख्या—1 की सामलात खातेदारी कब्जा काश्त की आराजी है। जिसमें वादी का 1/2 भाग व प्रतिवादी संख्या 1 का 1/2 भाग है। इसी प्रकार राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद है। विवादित आराजी का आज तक बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस तकासमा नहीं हुआ है। बल्कि हर इंच पर हर हिस्सेदार सामलात में काबिज है। वादी व प्रतिवादी के मध्य आराजी के कब्जा काश्त को लेकर विवाद रहता है। इसीलिए मिन वादी बाई मिट्स एण्ड बाउण्डस विभाजन कराकर कुरेकायम कराकर खाता अलग कराना चाहता है। मिनवादी ने प्रतिवादी संख्या 1 से दिनांक 10.06.2017 को विभाजन हेतु कहा तो वह साफ इन्कार होगया। इसलिए विवादित आराजी का मिनवादी विभाजन कर अलग खाता कायम करवाने का अधिकारी है।

दावा दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादी संख्या—1 की तामिल जरिये रजिस्टर्ड तलबाना कराई गई। बावजूद सूचना प्रतिवादी संख्या—1 अनुपस्थित इसलिए दिनांक 14.11.2017 को एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। प्रतिवादी संख्या—2 पैरोकार सरकार तहसीलदार कोटकासिम की ओर से जवाब दावा पेश किया गया। जिसमें सभी बिन्दु स्वीकार किये गये हैं। वादी द्वारा साक्ष्य पेश नहीं किये गये प्रारंभिक डिक्री पर सीधी बहस

(2)

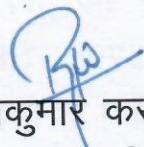
की गई। पत्रावली में दिनांक 14.02.2018 को प्राथमिक डिक्री जारी की गई एवं तहसीलदार कोटकासिम को अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी विभाजन प्रस्ताव एवं कुर्रेजात तैयार कर इस कार्यालय को भिजवाने हेतु लिखा गया। तहसीलदार कोटकासिम ने कुर्रेकायम तैयार कर इस कार्यालय को भिजवाये गये।

बहस विद्वानं अभिभाषक सुनी गई। विद्वानं अभिभाषक ने मुताबिक कुर्रेकायमी पर वाद डिक्री किये जाने पर सहमति प्रकट की ओर कहा की मुताबिक कुर्रेकायमी वाद डिक्री कर दिया जावे।

विद्वानं अभिभाषक की बहस पर मनन किया। पत्रावली एवं संलग्न दस्तावेजात, व विभाजन प्रस्ताव का अवलोकर किया। जमाबंदी सम्वत 2059-2072 में विभाजित ख0न0 31 रकबा 0.8200 में गोपीचन्द पि.मु. देवीसहाय सा. जौडिया 1/2 हि0 बोदनराम पुत्र अर्जन सा0 रोनिजा 1/2 हि0 चमार खातेदार अंकित है। विवादित आराजी में दोनो का समान भाग है। इसलिए मुताबिक कुर्रेकायमी विभाजन किया जाना उचित प्रतीत होता है।

अतः वादी का वाद मुताबिक विभाजन प्रस्ताव इस कदर डिक्री किया जाता है कि बोदनराम पुत्र अर्जन कौम चमार निवासी रोनिजा के 31/3/0.04, 31/4/0.04, 31/5/0.04, 31/07/0.07, 31/11/0.10, 31/13/0.09 किता 6 कुल रकबा 0.38 वाके ग्राम मैनावास खातेदार की रहेगी। इसी प्रकार गोपीचन्द पुत्र देवीसहाय कौम चमार निवासी जौडिया के ख0न0 31/2/0.04, 31/6/0.09, 31/10/0.16, 31/12/0.09 किता 4 कुल रकबा 0.38 वाके ग्राम मैनावास खातेदार रहेगी। इसी प्रकार गोपीचन्द पुत्र देवीसहाय 1/2 सा0 जौडिया बोदनराम पुत्र अर्जन 1/2 कौम चमार सा0 रोनिजा के ख0न0 31/1/0.01, 31/8/0.01, 31/9/0.04 खातेदार वाके ग्राम मैनावास तहसील कोटकासिम खातेदार रहेगी। इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद हो। तदनुसार पर्चा डिक्री जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 12.9.19 को टंकित किया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।


राजकुमार कस्वा (R.AS)
उपखण्ड अधिकारी
कोटकासिम(अलवर)

पीठासीन अधिकारी श्री राजकुमार कस्वा आ०ए०एस०

मुकदमा संख्या
101/17

दायर दिनांक
10.07.2017

निर्णय दिनांक
12.09.2019

1. बोदनराम पुत्र श्री अर्जन जाति मेघवाल निवासी ग्राम रोनीजा तहसील कोटकासिम जिला अलवर (राज०)

:-वादी

बनाम

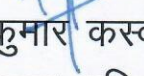
1. गोपीचन्द पि० मुत० देवीसहाय जाति मेघवाल निवासी जौडिया तहसील कोटकासिम जिला-अलवर (राज०)
2. राजस्थान सरकार जरिये भूमिधारी तहसीलदार कोटकासिम (अलवर)
-प्रतिवादीगण

दावा तकासमा आराजी अन्तर्गत धारा 53
राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955

उपस्थित:- श्री पूर्ण सिंह यादव अभिभाषक वादी

अतः वादी का वाद मुताबिक विभाजन प्रस्ताव इस कदर डिक्री किया जाता है कि बोदनराम पुत्र अर्जन कौम चमार निवासी रोनिजा के 31/3/0.04, 31/4/0.04, 31/5/0.04, 31/07/0.07, 31/11/0.10, 31/13/0.09 किता 6 कुल रकबा 0.38 वाके ग्राम मैनावास खातेदार की रहेगी। इसी प्रकार गोपीचन्द पुत्र देवीसहाय कौम चमार निवासी जौडिया के ख०न० 31/2/0.04, 31/6/0.09, 31/10/0.16, 31/12/0.09 किता 4 कुल रकबा 0.38 वाके ग्राम मैनावास खातेदार रहेगी। इसी प्रकार गोपीचन्द पुत्र देवीसहाय 1/2 सा० जौडिया बोदनराम पुत्र अर्जन 1/2 कौम चमार सा० रोनिजा के ख०न० 31/1/0.01, 31/8/0.01, 31/9/0.04 खातेदार वाके ग्राम मैनावास तहसील कोटकासिम खातेदार रहेगी। इसी अनुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद हो।

निर्णय आज दिनांक 12.09.2019 को टंकित किया जाकर सरे इजलास सुनाया गया ।


राजकुमार कस्वा (R.AS)
उपखण्ड अधिकारी
कोटकासिम(अलवर)