

अन्तिम डिक्री व मुकदमें इब्तदाई

(आदेश 20 नियम 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत : न्यायालय सहायक कलक्टर (SDO) मावली

बईजलास : रमेश सीरवी पुनाडिया, आर.ए.एस.

उनवान

1. अभिजीत करवा पुत्र आदित्य कुमार करवा जाति माहेश्वरी निवासी सेंट मेरिज स्कूल के पास न्यू फतहपुरा, उदयपुर।
2. कलित भण्डारी पुत्र भगवतीलाल जैन निवासी अलकापुरी, उदयपुर तहसील गिर्वा।
3. तनय पुत्र हेमन्त कोठारी जाति जैन निवासी 4, 5 गणपति विहार, न्यू फ्लोरा काम्प्लेक्स, नवरतन भुवाना, तहसील बडगांव जिला उदयपुर।

.....वादीगण

बनाम

1. अर्जुनसिंह पुत्र भूरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
2. इन्दरसिंह पुत्र भंवरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
3. ईशुबाई पत्नी भेरूसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
4. कालुसिंह पुत्र भंवरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
5. गजेन्द्रसिंह पुत्र नाहरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
6. गणेशसिंह पुत्र किशनसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
7. गुलाबकुंवर पत्नी गोपालसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
8. गीताबाई पत्नी मनोहरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
9. टमु पुत्री शंकरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
10. देवेन्द्रसिंह पुत्र शंकरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
11. नाथुसिंह पुत्र किका राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
12. नाहरसिंह पुत्र खेमसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
13. नाहरसिंह पुत्र गंगाराम राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
14. नीलम पुत्री मनोहरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
15. मंजु पुत्री भुरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
16. मदनसिंह पुत्र भेरूसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
17. मनीषा पुत्री नाहरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
18. मांगुसिंह पुत्र शंकरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
19. मीनाकुंवर पुत्री गोपालसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
20. रतनसिंह पुत्र मनोहरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
21. रतनसिंह पुत्र भेरूसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
22. रूपाबाई पत्नी वरदीसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
23. रामसिंह पुत्र भेरूसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
24. ललिता पुत्री शंकरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
25. लीलाबाई पुत्री भगसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
26. बन्शीबाई पत्नी नाहरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
27. विनोदसिंह पुत्र गोपालसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
28. सन्तोषी पुत्री शंकरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
29. सरूपसिंह पुत्र गंगाराम राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
- 29/1 कालुसिंह पुत्र सरूपसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
30. सीमा पुत्री मनोहरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
31. सोहनीबाई पत्नी भुरसिंह राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
32. गणेशसिंह पुत्र केसरिंग राजपूत निवासी खरवडों का गुडा, तहसील घासा।
33. ऋषभ मामो प्रा.लि. शिकारबाडी बेदला जरिये निदेशक हेमन्त पुत्र गणपतसिंह कोठारी निवासी गणपत विहार, नवनत्न काम्प्लेक्स उदयपुर।

34. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार घासा ।
 35. पटवारी पटवार हल्का मांगथला तहसील घासा ।
 36. उप पंजीयक अधिकारी, घासा तहसील, घासा ।

.....प्रतिवादीगण

वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

मुकदमा न0 : 227 / 25 (वाद) जीसीएमएस : 2025 / 484

यह मुकदमा आज वास्ते इन्फिसाल कतई रुबरु रमेश सीरवी पुनाडिया, R.A.S. मिनजानिब पेश मुद्दायलह होकर हुक्म दिया जाकर अंतिम डिक्री दी जाती है कि :-
 वाद वादीगण अंतिम रूप से स्वीकार किया जाकर मौजा खरवडों का गुडा पटवार हल्का मांगथला, तहसील घासा जिला उदयपुर की नकल जमाबंदी संवत 2077-80 के खाता संख्या 60 एवं 180 पर दर्ज आराजियात का बंटवारा मुताबिक विभाजन सूची निम्नानुसार अंतिम किया जाता है :-

क. सं.	खातेदारों के नाम	आराजी नम्बर	रकबा (हेक्टर)	किस्म	लगान
1	अभिजीत करवा पुत्र आदित्य कुमार करवा हिस्सा 1699/3682 जाति माहेश्वरी सेंट मेरिस स्कूल के पास न्यू फतहपुरा उदयपुर खातेदार, तनय कोठारी पुत्र हेमन्त कोठारी हिस्सा 142/1841 जैन निवासी 4, 5 गणपति विहार न्यू फ्लोरा काम्प्लेक्स, नवरतन भुवाना तहसील बडगांव खातेदार, कलित भण्डारी पुत्र भगवतीलाल हिस्सा 1699/3682 जाति जैन अलकापुरी उदयपुर तह. गिर्वा खातेदार	582 / 1	0.3682	बंजड	
	योग	किता-01	0.3682	-	-
2	अर्जुनसिंह पुत्र भूरसिंह हिस्सा 283/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, इन्दरसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा 283/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, ईशुबाई पत्नी भेरूसिंह हिस्सा 43/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, कालुसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा 283/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, गजेन्द्र पुत्र नाहरसिंह हिस्सा 15/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, गणेशसिंह पुत्र किशनसिंह हिस्सा 212/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, गुलाबकुंवर पत्नी गोपालसिंह हिस्सा 70/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, गीताबाई पत्नी मनोहरसिंह हिस्सा 36/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, टमु पुत्री शंकरसिंह हिस्सा 57/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, देवेन्द्रसिंह पुत्र शंकरसिंह हिस्सा 57/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, नाथुसिंह पुत्र किका हिस्सा 3399/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, नाहरसिंह पुत्र खेमसिंह हिस्सा 424/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, नाहरसिंह पुत्र गंगाराम हिस्सा 1133/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, नीलम पुत्री मनोहरसिंह हिस्सा 36/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, मंजु पुत्री भूरसिंह हिस्सा 70/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, मदनसिंह पुत्र भेरूसिंह हिस्सा 43/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, मनीषा पुत्री नाहरसिंह हिस्सा 15/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, मांगुसिंह पुत्र शंकरसिंह हिस्सा 57/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, मीनाकुंवर पुत्री गोपालसिंह हिस्सा 70/9915 राजपूत सा.	582 / 2	0.9915	बंजड	-

	देह खातेदार, रतनसिंह पुत्र मनोहरसिंह हिस्सा 177/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, रतनसिंह पुत्र भेरुसिंह हिस्सा 43/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, रूपाबाई पत्नी वरदीसिंह हिस्सा 1133/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, रूपादेवी पुत्री देवीसिंह हिस्सा 212/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, रामसिंह पुत्र भेरुसिंह हिस्सा 43/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, ललिता पुत्री शंकरसिंह हिस्सा 57/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, लीला पुत्री भगसिंह हिस्सा 283/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, बन्शीबाई पत्नी नाहरसिंह हिस्सा 15/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, विनोदसिंह पुत्र गोपालसिंह हिस्सा 70/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, सन्तोषी पुत्री शंकरसिंह हिस्सा 57/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, सरूपसिंह पुत्र गंगाराम हिस्सा 1133/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, सीमा पुत्री मनोहरसिंह हिस्सा 36/9915 राजपूत सा. देह खातेदार, सोहनीबाई पत्नी भूरसिंह हिस्सा 70/9915 राजपूत सा. देह खातेदार,				
	योग	किता-01	0.9915	—	—
3	अभिजीत करवा पुत्र आदित्य कुमार करवा जाति माहेश्वरी सेंट मेरिस स्कूल के पास न्यू फतहपुरा उदयपुर खातेदार	583/2	0.1644	बंजड	
	योग	किता-01	0.1644	—	—
4	ऋषभ मारमो प्रा.लि.शिकार बाडी बेदला जरिये निदेशक हेमन्त पिता गणपतसिंह कोठारी निवासी गणपति विहार नवरत्न काम्पलेक्स उदयपुर तहसील गिर्वा खातेदार	583/1	0.6796	बंजड	—
	योग	किता-01	0.6796	—	—
5	तनय कोठारी पुत्र हेमन्त कोठारी हिस्सा 2630/4932 जैन नि. 4, 5 गणपति विहार नवरत्न काम्पलेक्स उदयपुर खातेदार, कलित भण्डारी पुत्र भगवतीलाल हिस्सा 2302/4932 जैन निवासी अलकापुरी उदयपुर तहसील गिर्वा खातेदार	583/3	0.4932	बंजड	—
	योग	किता-01	0.4932	—	—
6	अर्जुनसिंह पुत्र भुरसिंह हिस्सा 964/7672 राजपूत सा. देह खातेदार, ईन्दरसिंह पुत्र भंवरसिंह हिस्सा 878/7672 राजपूत सा. देह खातेदार, गणेशसिंह पुत्र केसरिंग हिस्सा 1753/7672 राजपूत सा. देह खातेदार, गीताबाई पत्नी मनोहरसिंह हिस्सा 109/7672 राजपूत सा. देह खातेदार, गोपालसिंह पुत्र किशनसिंह हिस्सा 657/7672 राजपूत सा. देह खातेदार, नाहरसिंह पुत्र खेमसिंह हिस्सा 1315/7672 राजपूत सा. देह खातेदार रहन - हिस्सा 1315/7672 (पूर्ण खाता) केनरा बैंक शाखा खेमली, नीलम पुत्री मनोहरसिंह हिस्सा 109/7672 राजपूत सा. देह खातेदार, मन्जु पुत्री भूरसिंह हिस्सा 176/7672 राजपूत सा. देह खातेदार, रतनसिंह पुत्र मनोहरसिंह हिस्सा 548/7672 राजपूत सा. देह खातेदार, लीलाबाई पुत्री भगसिंह हिस्सा 878/7672 राजपूत सा. देह खातेदार, सीमा पुत्री मनोहरसिंह हिस्सा	583/4	0.7672	बंजड	—

	109/7672 राजपूत सा. देह खातेदार, सोहनीबाई पत्नी भूरसिंह हिस्सा 176/7672 राजपूत सा. देह खातेदार				
	योग	किता-01	0.7672	-	-

नोट :-

1. तहसीलदार घासा को निर्देशित किया जाता है कि न्यायालय हाजा से पूर्व में जारी स्थगन के नोट जिन खातेदारों पर है उन खातेदारों पर विभाजन के पश्चात पुनः अंकित किये जावे अर्थात् इस आदेश के संदर्भ में उनके स्थगन का नोट नहीं हटाया जावे।
2. उक्त डिक्री का नक्शा ट्रेस एवं विभाजन सूची अभिन्न अंग रहेगे।
बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत से आज तारीख **03.06.2026** को जारी की गई।

(रमेश सीरवी पुनाडिया R.A.S.)
सहायक कलक्टर (SDO) मावली
जिला उदयपुर