


<b>फर्द अहकाम</b> <b>कार्यालय सहायक कलक्टर (SDO) मावली, जिला-उदयपुर</b> <b>प्रार्थी :- श्री मैसर्स ईस्ट वेस्ट</b> <span style="float: right;"><b>विपक्षी :- श्री धना</b></span> <b>किस्म मुकदमा - 188,53 रा.का.अ.</b> <span style="float: right;"><b>पत्रावली संख्या : 82/16</b></span>					
क्रमांक	कार्यवाही विवरण				हस्ताक्षर पाटी तथा सुचनाएं जारी की गईं
	<p>दिनांक : 05.01.2021</p> <p>पत्रावली पेश हुई। अधिवक्ता वादी उपस्थित। अधिवक्ता वादी की बहस पर मनन किया। विद्वान अधिवक्ता वादी द्वारा पीडी पालना पर सहमत होकर अन्तिम डिक्री किया जाने का निवेदन किया।</p> <p>हमने प्रकरण का अवलोकन किया। दस्तावेजात का अध्ययन किया। तहसीलदार मावली से प्राप्त पीडी पालना का अवलोकन किया। अधिवक्ता वादी की बहस पर मनन किया। पीडी पालना पर कोई आपत्ति जाहिर नहीं कर तहसीलदार मावली से प्राप्त पीडी पालना पर सहमति व्यक्त कर मौके पर काश्तकारों के आने जाने के लिए रास्ते की भी सहूलियत होना बताकर प्रस्ताव अनुसार अन्तिम डिक्री जारी किये जाने हेतु सहमत हैं। अतः वाद वादी स्वीकार योग्य पाया जाता है। वादीगण से बंटवाडा शुल्क 500/- अक्षरे पांच सौ पचास रूपये स्टाम्प वसूल कर शामिल फाईल किया जावे।</p> <p>परिणामस्वरूप वादीगण का वाद स्वीकार किया जाता है कि मौजा गुडली पटवार हल्का गुडली की निम्न आराजीयात का बंटवाडा निम्नानुसार अन्तिम किया जाता है :-</p>				
क्र	नाम खातेदार	आ.न.	रकबा	किस्म	लगान
1	धना पिता अमरा डांगी सा. देह खातेदार	1605 1622 मी. 1652  1654 1656  1658  1667 1668 1669 1670  1672	0.02 0.18 0.07  0.06 1.01  1.13  0.12 0.03 0.18 0.06  2.04	खा.तृ. चा.प्र. चा.प्र. 0.05 जा.प्र. 0.02  बंजड जा.प्र. 0.01 चा.प्र. 1.00  बीड 0.02 जा.प्र. 0.02 चा.प्र. 1.09  बा.द्वि. बा.प्र. बीड जा.प्र. 0.01 बीड 0.01 चा.प्र. 0.04 चा.प्र. 1.16 जा.प्र. 0.05 बीड 0.03	0.13 4.95 1.38 0.27  0.09 0.14 5.50  0.05 0.27 7.98  0.36 0.14 0.45 0.14 0.03 1.10 9.90 0.68 0.08
	<b>योग</b>	<b>किता 11</b>	<b>8.10</b>	<b>-</b>	<b>33.64</b>
2	मैसर्स ईस्ट वेस्ट मिनकेम प्राइवेट लिमि. जरिये डायरेक्टर रवि पाटीदार निवासी 9ए अरिहन्त विहार नियर पावर हाउस 100 फीट रोड राजसमन्द 1/2 मैसर्स ईस्ट वेस्ट मिनकेम प्रा. लि. उदयपुर जरिये डायरेक्टर कंकुबाई पत्नी परमानन्द पाटीदार निवासी कंचन दीप बोहरा गणेश जी उदयपुर 1/2 खातेदार	1622/1  1623  1653 1655  1659  1660  1661 1663 1664 1665 1666	0.04  1.01  0.04 0.19  1.10  0.04  0.11 0.16 0.05 0.09 0.09	जा.प्र. 0.03 बीड 0.01 चा.प्र. 0.17 बीड 0.03 जा.प्र. बीड बीड 0.01 चा.प्र. 0.18 जा.प्र. 0.03 चा.प्र.1.07 चा.प्र. 0.02 जा.प्र. 0.02  भखेड  बीड बीड	0.41 0.03 4.68 0.08 0.14 0.10 0.03 4.95 0.41 7.43 0.55 0.27  - 0.40 0.12 0.23 0.23

		1671 मी.	0.06	चा.प्र.	1.65
	<b>योग</b>	<b>किता 12</b>	<b>6.18</b>	—	<b>21.71</b>
3	सुन्दरलाल पिता डालचन्द जैन निवासी खेमली स्टेशन खातेदार	1671/1	1.11	चा.प्र.1.08 जा.प्र.0.03	7.70 0.41
	<b>योग</b>	<b>किता 01</b>	<b>1.11</b>	—	<b>8.11</b>
4	धना पिता अमरा 1/2 डांगी सा.देह मैसर्स ईस्ट वेस्ट मिनकेम प्राइवेट लिमिटेड उदयपुर जरिये डायरेक्टर रवि पाटीदार निवासी 9ए अरिहन्त विहार नियर पावर हाउस 100 फीट रोड राजसमन्द मैसर्स ईस्ट वेस्ट मिनकेम प्रा. लि. उदयपुर जरिये डायरेक्टर कंकुबाई पत्नी परमानन्द पाटीदार निवासी कंचन दीप बोहरा गणेश जी उदयपुर सुन्दरलाल पिता डालचन्द जैन खेमली स्टेशन खातेदार 1/2 (वादी सं. 1 का 140/686, वादी सं. 2 का 140/686, प्रतिवादी सं. 2 का 63/686)	1657	0.04	आचा कुआ	—
	<b>योग</b>	<b>किता 01</b>	<b>0.04</b>	—	—

नोट— उक्त अंतिम डिक्री का नक्शा ट्रेस अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे। अन्तिम डिक्री अनुसार राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद किया जावें। पालना हेतु तहसीलदार मावली को लिखा जाकर पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो।

निर्णय खुले न्यायालय सुनाया गया।

(रमेश सीरवी पुनाड़िया)  
सहायक कलक्टर  
(SDO)मावली

## अंतिम डिक्री

(आदेश 20 के नियम 6 और 7 )

न्यायालय सहायक कलक्टर (SDO) मावली, जिला-उदयपुर

पीठासीन अधिकारी: श्री रमेश सीरवी पुनाड़िया, R.A.S

मुकदमा नम्बर : 82/16 (वाद)

### उनवान

1. मैसर्स ईस्ट वेस्ट मिनकेम प्राइवेट लिमिटेड उदयपुर जरिये डायरेक्टर रवि पाटीदार निवासी 9ए अरिहन्त विहार नियर पावर हाउस 100 फीट रोड राजसमन्द ।
2. श्रीमती कंकुबाई पिता लखमीचन्द पाटीदार पत्नी परमानन्द पाटीदार निवासी 20 कंचन दीप गणेश नगर उदयपुर ।

.....वादीगण

### बनाम

1. श्री धना पिता अमरा डांगी निवासी गुडली तह. मावली ।
2. श्री सुन्दरलाल पिता डालचन्द जैन निवासी खेमली स्टेशन तह. मावली ।
3. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार मावली तह. मावली ।

.....प्रतिवादीगण

### वाद अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

अधिवक्ता वादी की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 05.01.2021 को रमेश सीरवी पुनाड़िया, R.A.S. उपखण्ड अधिकारी के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर, आदेश किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि मौजा गुडली पटवार हल्का गुडली की निम्न आराजियात का बटवाडा निम्नानुसार अंतिम किया जाता है :-

क्र	नाम खातेदार	आ.न.	रकबा	किस्म	लगान
1	धना पिता अमरा डांगी सा. देह खातेदार	1605 1622 मी. 1652 1654 1656 1658 1667 1668 1669 1670 1672	0.02 0.18 0.07 0.06 1.01 1.13 0.12 0.03 0.18 0.06 2.04	खा.तृ. चा.प्र. चा.प्र. 0.05 जा.प्र. 0.02 बंजड जा.प्र. 0.01 चा.प्र. 1.00 बीड 0.02 जा.प्र. 0.02 चा.प्र. 1.09 बा.द्वि. बा.प्र. बीड जा.प्र. 0.01 बीड 0.01 चा.प्र. 0.04 चा.प्र. 1.16 जा.प्र. 0.05 बीड 0.03	0.13 4.95 1.38 0.27 0.09 0.14 5.50 0.05 0.27 7.98 0.36 0.14 0.45 0.14 0.03 1.10 9.90 0.68 0.08
	<b>योग</b>	<b>किता 11</b>	<b>8.10</b>	<b>-</b>	<b>33.64</b>
2	मैसर्स ईस्ट वेस्ट मिनकेम प्राइवेट लिमि. जरिये डायरेक्टर रवि पाटीदार निवासी 9ए अरिहन्त विहार नियर पावर हाउस 100 फीट रोड राजसमन्द 1/2 मैसर्स ईस्ट वेस्ट मिनकेम प्रा. लि. उदयपुर जरिये डायरेक्टर कंकुबाई पत्नी परमानन्द पाटीदार निवासी कंचन दीप बोहरा गणेश जी उदयपुर 1/2 खातेदार	1622/1 1623 1653 1655 1659 1660	0.04 1.01 0.04 0.19 1.10 0.04	जा.प्र. 0.03 बीड 0.01 चा.प्र. 0.17 बीड 0.03 जा.प्र. बीड बीड 0.01 चा.प्र. 0.18 जा.प्र. 0.03 चा.प्र.1.07 चा.प्र. 0.02 जा.प्र. 0.02	0.41 0.03 4.68 0.08 0.14 0.10 0.03 4.95 0.41 7.43 0.55 0.27

		1661	0.11	भखेड	—
		1663	0.16	बीड	0.40
		1664	0.05	बीड	0.12
		1665	0.09	बीड	0.23
		1666	0.09	बीड	0.23
		1671 मी.	0.06	चा.प्र.	1.65
	<b>योग</b>	<b>किता 12</b>	<b>6.18</b>	<b>—</b>	<b>21.71</b>
3	सुन्दरलाल पिता डालचन्द जैन निवासी खेमली स्टेशन खातेदार	1671/1	1.11	चा.प्र.1.08 जा.प्र.0.03	7.70 0.41
	<b>योग</b>	<b>किता 01</b>	<b>1.11</b>	<b>—</b>	<b>8.11</b>
4	धना पिता अमरा 1/2 डांगी सा.देह मैसर्स ईस्ट वेस्ट मिनकेम प्राइवेट लिमिटेड उदयपुर जरिये डायरेक्टर रवि पाटीदार निवासी 9ए अरिहन्त विहार नियर पावर हाउस 100 फीट रोड राजसमन्द मैसर्स ईस्ट वेस्ट मिनकेम प्रा. लि. उदयपुर जरिये डायरेक्टर कंकुबाई पत्नी परमानन्द पाटीदार निवासी कंचन दीप बोहरा गणेश जी उदयपुर सुन्दरलाल पिता डालचन्द जैन खेमली स्टेशन खातेदार 1/2 (वादी सं. 1 का 140/686, वादी सं. 2 का 140/686, प्रतिवादी सं. 2 का 63/686)	1657	0.04	आचा कुआ	—
	<b>योग</b>	<b>किता 01</b>	<b>0.04</b>	<b>—</b>	<b>—</b>

नोट—उक्त अंतिम डिक्री का नक्शा ट्रेस अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे। यह आज तारीख 05.01.2021 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।

(रमेश सीरवी पुनाड़िया)  
सहायक कलक्टर  
(SDO)मावली