

फर्द अहकाम

कार्यालय सहायक कलक्टर (SDO) मावली, जिला-उदयपुर

प्रार्थी :- श्री मदनलाल

विपक्षी :- श्री ताराचन्द्र

किस्म मुकदमा - 53 रा.का.अ.

पत्रावली संख्या : 194 / 22

क्रमांक	कार्यवाही विवरण					हस्ताक्षर वादी का सुनवाई जारी की गई
	<p>दिनांक : 28.08.2023</p> <p>पत्रावली पेश हुई। अधिवक्ता वादी उपस्थित। विद्वान अधिवक्ता वादी की बहस पर मनन किया। अधिवक्ता वादी द्वारा पीडी पालना पर सहमत होकर अन्तिम डिक्री किया जाने का निवेदन किया। विपक्षी सं. 1 से 3 बावजूद सूचना अनुपस्थित रहने पर इनके विरुद्ध पूर्व में एकतरफा कार्यवाही के आदेश पारित किये जा चुके हैं।</p> <p>हमने प्रकरण का अवलोकन किया। दस्तावेजात का अध्ययन किया। तहसीलदार मावली से प्राप्त पीडी पालना का अवलोकन किया। अधिवक्ता वादी पीडी पालना पर कोई आपत्ति जाहिर नहीं कर तहसीलदार मावली से प्राप्त पीडी पालना पर सहमति व्यक्त कर मौके पर काश्तकारों के आने जाने के लिए रास्ते की भी सहूलियत होना बताकर प्रस्ताव अनुसार अन्तिम डिक्री जारी किये जाने हेतु सहमत हैं। अतः वादी सहमत होने से वाद वादी स्वीकार योग्य पाया जाता है। वादी से बंटवाडा शुल्क 100/- अक्षरे एक सौ रूपये स्टाम्प वसूल कर शामिल फाईल किया जावे।</p> <p>परिणामस्वरूप वादी का वाद स्वीकार किया जाता है कि मौजा चन्देसरा पटवार हल्का चन्देसरा की निम्न आराजीयात का बंटवाडा निम्नानुसार अन्तिम किया जाता है:-</p>					
क्र	नाम खातेदार	आ.न.	रकबा	किस्म	लगान	
1	मदनलाल पिता सुजरमल हिस्सा पूर्ण जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार	3258 3259 / 1 3260 / 1 3261 3262 3263 3264 / 1 3265 / 1 3266 / 1 3267 3268 3269 / 1 3270 3271 3272 3275 / 1 3276 / 1 3277 3279 3280 3284 3285 3286 / 1 3287 / 1 3288 / 1 3289 / 1 3290 / 1	0.0647 0.0284 0.0365 0.0486 0.0486 0.0405 0.2469 0.0607 0.0486 0.0567 0.0405 0.0324 0.0405 0.1457 0.0647 0.0850 0.0446 0.0809 0.0486 0.0971 0.0567 0.0405 0.0486 0.0526 0.0688 0.1174 0.0365	चा.उ.,जा.उ. बीड बीड चा.उ.,जा.उ. जाव उत्तम बीड बीड मकान आ.चा.कुआ चा.उ.,जा.उ. जाव उत्तम जाव उत्तम जाव उत्तम जाव उत्तम बीड बीड चा.उ.,जा.उ. जाव उत्तम चा.उ., जा.उ. बीड चा.उ.,जा.उ. बीड चा.उ.,जा.उ. बीड जाव उत्तम जाव उत्तम बीड बा. द्वितीय	0.01 0.06 0.08 0.01 0.01 0.08 0.52 0.16 0.00 0.00 0.01 0.02 0.01 0.04 0.02 0.19 0.11 0.01 0.01 0.11 0.01 0.11 0.02 0.03 0.32 0.09	
	<b>योग</b>	<b>किता 27</b>	<b>1.7813</b>	<b>-</b>	<b>2.05</b>	
2	शंकरलाल पुत्र सुरजमल हिस्सा पूर्ण जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार	3286 / 2 3287 / 2 3288 / 2 3289 / 2 3290 / 2 3291 / 2 3295 3296 3297	0.0081 0.0202 0.0283 0.0445 0.0162 0.0080 0.0324 0.0809 0.0567	बीड जाव उत्तम जाव उत्तम बीड बा.द्वितीय बीड बीड चा.उ.,जा.उ. बीड	0.11 0.02 0.03 0.32 0.09 0.15 0.06 0.01 0.11	
		3301 3302	0.0243 0.0809	बीड चा.उ.,जा.उ.	0.05 0.02	

		3303	0.0243	बीड	0.05
		3304 / 1	0.0203	बीड	0.05
		3305	0.1052	चा.उ.,जा.उ.	0.03
		3306	0.0243	बीड	0.05
		3307 / 1	0.0202	बीड	0.10
		3308 / 1	0.0567	जाव उत्तम	0.05
		3309 / 1	0.0203	बीड	0.11
	<b>योग</b>	<b>किता 18</b>	<b>0.6718</b>	—	<b>1.41</b>
3	ताराचन्द पुत्र सुरजमल हिस्सा पूर्ण जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार रहन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया शाखा खेमली	3254	0.2347	बीड	0.47
		3255	0.0243	बीड	0.05
		3282	0.1214	बीड	0.24
		3291 / 1	0.0324	बीड	0.15
		3307 / 2	0.0284	बीड	0.10
		3308 / 2	0.1295	जाव उत्तम	0.05
		3309 / 2	0.0243	बीड	0.11
		3311 / 2	0.0283	जाव उत्तम	0.03
		3312	0.1214	जाव उत्तम	0.04
		3313	0.0486	बीड	0.10
	<b>योग</b>	<b>किता 10</b>	<b>0.7933</b>	—	<b>1.34</b>
4	ताराचन्द पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/3 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार रहन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया शाखा खेमली नरेशकुमार अकावत पुत्र ताराचन्द हिस्सा 1/3 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार रहन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया शाखा खेमली मदनलाल पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/6 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार शंकरलाल पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/6 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार	3310 / 2	0.0121	बीड	0.01
		3290 / 3	0.0040	बा.द्वितीय	0.01
		3291 / 3	0.0324	बीड	0.01
	<b>योग</b>	<b>किता 3</b>	<b>0.0485</b>	—	<b>0.03</b>
5	ताराचन्द पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/3 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार रहन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया शाखा खेमली मदनलाल पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/3 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार शंकरलाल पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/3 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार	764	0.0486	चा.उ., जा.उ.	0.01
		836	0.0405	बा. द्वितीय	0.02
		1541	0.0567	जाव उत्तम	0.02
		1562	0.0405	चा.उ., जा.उ.	0.00
		1571	0.0486	बीड	0.01
		3141	0.0971	बीड	0.03
		3157	0.0324	बीड	0.06
		3169	0.0243	खादी प्रथम	0.01
		3259 / 2	0.0040	बीड	0.01
		3260 / 2	0.0040	बीड	0.01
		3264 / 2	0.0121	बीड	0.01
		3265 / 2	0.0202	बीड	0.01
		3266 / 2	0.0081	मकान	0.00
		3269 / 2	0.0243	जाव उत्तम	0.01
		3275 / 2	0.0121	बीड	0.01
		3276 / 2	0.0121	बीड	0.01
		3304 / 2	0.0040	बीड	0.01
		3309 / 3	0.0121	बीड	0.01
	<b>योग</b>	<b>किता 18</b>	<b>0.5017</b>	—	<b>0.25</b>
6	नरेशकुमार अकावत पुत्र ताराचन्द हिस्सा पूर्ण जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार रहन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया शाखा खेमली	3310 / 1	0.0526	बीड	0.13
		3311 / 1	0.0769	जाव उत्तम	0.03
	<b>योग</b>	<b>किता 2</b>	<b>0.1295</b>	—	<b>0.16</b>
	<p>नोट— उक्त अंतिम डिक्री का नक्शा ट्रेस अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे। अन्तिम डिक्री अनुसार राजस्व रेकार्ड में अमल दरामद किया जावे। पालना हेतु तहसीलदार मावली को लिखा जाकर पत्रावली फैसल सुमार होकर नम्बर से कम हो।</p> <p>निर्णय खुले न्यायालय सुनाया गया।</p> <p style="text-align: right;">(श्रीकान्त व्यास) सहायक कलक्टर (SDO) मावली</p>				

# अंतिम डिक्री

(आदेश 20 के नियम 6 और 7 )

न्यायालय सहायक कलक्टर (SDO) मावली, जिला-उदयपुर

पीठासीन अधिकारी : श्री श्रीकान्त व्यास, R.A.S

मुकदमा नम्बर : 194/22 (वाद) GCMS No. : 2022/502

## उनवान

1. श्री मदनलाल पिता सुरजमल अकावत ब्राह्मण निवासी चन्देसरा तह. मावली।

.....वादी

## बनाम

1. श्री ताराचन्द पिता सुरजमल अकावत ब्राह्मण निवासी चन्देसरा तह. मावली।
2. श्री शंकरलाल पिता सुरजमल अकावत ब्राह्मण निवासी चन्देसरा तह. मावली।
3. श्री नरेश कुमार पिता ताराचन्द ब्राह्मण निवासी चन्देसरा तह. मावली।
4. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार मावली तह. मावली।
5. पटवारी, पटवार हल्का चन्देसरा तह. मावली।

.....प्रतिवादीगण

## वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

अधिवक्ता वादी की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 28.08.2023 को श्रीकान्त व्यास, R.A.S. उपखण्ड अधिकारी के समक्ष अन्तिम निपटारे के लिए पेश होने पर आदेश किया जाता है और अन्तिम डिक्री दी जाती है कि मौजा चन्देसरा पटवार हल्का चन्देसरा की निम्न आराजियात का बटवाडा निम्नानुसार अंतिम किया जाता है :-

क्र.	नाम खातेदार	आ.न.	रकबा	किस्म	लगान
1	मदनलाल पिता सुरजमल हिस्सा पूर्ण जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार	3258	0.0647	चा.उ.,जा.उ.	0.01
		3259/1	0.0284	बीड	0.06
		3260/1	0.0365	बीड	0.08
		3261	0.0486	चा.उ.,जा.उ.	0.01
		3262	0.0486	जाव उत्तम	0.01
		3263	0.0405	बीड	0.08
		3264/1	0.2469	बीड	0.52
		3265/1	0.0607	बीड	0.16
		3266/1	0.0486	मकान	0.00
		3267	0.0567	आ.चा.कुआ	0.00
		3268	0.0405	चा.उ.,जा.उ.	0.01
		3269/1	0.0324	जाव उत्तम	0.02
		3270	0.0405	जाव उत्तम	0.01
		3271	0.1457	जाव उत्तम	0.04
		3272	0.0647	जाव उत्तम	0.02
		3275/1	0.0850	बीड	0.19
		3276/1	0.0446	बीड	0.11
		3277	0.0809	चा.उ.,जा.उ.	0.01
		3279	0.0486	जाव उत्तम	0.01
		3280	0.0971	चा.उ.,जा.उ.	0.01
		3284	0.0567	बीड	0.11
3285	0.0405	चा.उ.,जा.उ.	0.01		
3286/1	0.0486	बीड	0.11		
3287/1	0.0526	जाव उत्तम	0.02		
3288/1	0.0688	जाव उत्तम	0.03		
3289/1	0.1174	बीड	0.32		
3290/1	0.0365	बा. द्वितीय	0.09		
	<b>योग</b>	<b>किता 27</b>	<b>1.7813</b>	<b>-</b>	<b>2.05</b>
2	शंकरलाल पुत्र सुरजमल हिस्सा पूर्ण जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार	3286/2	0.0081	बीड	0.11
		3287/2	0.0202	जाव उत्तम	0.02
		3288/2	0.0283	जाव उत्तम	0.03
		3289/2	0.0445	बीड	0.32
		3290/2	0.0162	बा.द्वितीय	0.09

		3291/2	0.0080	बीड	0.15
		3295	0.0324	बीड	0.06
		3296	0.0809	चा.उ.,जा.उ.	0.01
		3297	0.0567	बीड	0.11
		3301	0.0243	बीड	0.05
		3302	0.0809	चा.उ.,जा.उ.	0.02
		3303	0.0243	बीड	0.05
		3304/1	0.0203	बीड	0.05
		3305	0.1052	चा.उ.,जा.उ.	0.03
		3306	0.0243	बीड	0.05
		3307/1	0.0202	बीड	0.10
		3308/1	0.0567	जाव उत्तम	0.05
		3309/1	0.0203	बीड	0.11
	<b>योग</b>	<b>किता 18</b>	<b>0.6718</b>	<b>—</b>	<b>1.41</b>
3	ताराचन्द पुत्र सुरजमल हिस्सा पूर्ण जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार रहन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया शाखा खेमली	3254	0.2347	बीड	0.47
		3255	0.0243	बीड	0.05
		3282	0.1214	बीड	0.24
		3291/1	0.0324	बीड	0.15
		3307/2	0.0284	बीड	0.10
		3308/2	0.1295	जाव उत्तम	0.05
		3309/2	0.0243	बीड	0.11
		3311/2	0.0283	जाव उत्तम	0.03
		3312	0.1214	जाव उत्तम	0.04
		3313	0.0486	बीड	0.10
	<b>योग</b>	<b>किता 10</b>	<b>0.7933</b>	<b>—</b>	<b>1.34</b>
4	ताराचन्द पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/3 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार रहन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया शाखा खेमली नरेशकुमार अकावत पुत्र ताराचन्द हिस्सा 1/3 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार रहन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया शाखा खेमली मदनलाल पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/6 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार शंकरलाल पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/6 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार	3310/2	0.0121	बीड	0.01
		3290/3	0.0040	बा.द्वितीय	0.01
		3291/3	0.0324	बीड	0.01
	<b>योग</b>	<b>किता 3</b>	<b>0.0485</b>	<b>—</b>	<b>0.03</b>
5	ताराचन्द पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/3 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार रहन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया शाखा खेमली मदनलाल पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/3 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार शंकरलाल पुत्र सुरजमल हिस्सा 1/3 जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार	764	0.0486	चा.उ.,जा.उ.	0.01
		836	0.0405	बा. द्वितीय	0.02
		1541	0.0567	जाव उत्तम	0.02
		1562	0.0405	चा.उ.,जा.उ.	0.00
		1571	0.0486	बीड	0.01
		3141	0.0971	बीड	0.03
		3157	0.0324	बीड	0.06
		3169	0.0243	खादी प्रथम	0.01
		3259/2	0.0040	बीड	0.01
		3260/2	0.0040	बीड	0.01
		3264/2	0.0121	बीड	0.01
		3265/2	0.0202	बीड	0.01
		3266/2	0.0081	मकान	0.00
		3269/2	0.0243	जाव उत्तम	0.01
		3275/2	0.0121	बीड	0.01
		3276/2	0.0121	बीड	0.01
		3304/2	0.0040	बीड	0.01
		3309/3	0.0121	बीड	0.01
	<b>योग</b>	<b>किता 18</b>	<b>0.5017</b>	<b>—</b>	<b>0.25</b>
6	नरेशकुमार अकावत पुत्र ताराचन्द हिस्सा पूर्ण जाति ब्राह्मण सा. देह खातेदार रहन यूनियन बैंक ऑफ इंडिया शाखा खेमली	3310/1	0.0526	बीड	0.13
		3311/1	0.0769	जाव उत्तम	0.03
	<b>योग</b>	<b>किता 2</b>	<b>0.1295</b>	<b>—</b>	<b>0.16</b>

नोट—उक्त अंतिम डिक्री का नक्शा ट्रेस अभिन्न अंग रहेगा। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे। यह आज तारीख 28.08.2023 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।

(श्रीकान्त व्यास)  
सहायक कलक्टर  
(SDO) मावली