

## न्यायालय उपखण्ड अधिकारी फागी जिला दूदू

मुकदमा नम्बर:- 478 / 2016

निर्णय दिनांक: 10.06.2024

पीठासीन अधिकारी- राकेश कुमार II (आर.ए.एस.)



1. अर्पणा सैनी पत्नी ओम शंकर सैनी
2. ओम शंकर सैनी पुत्र मिदठी लाल सैनी जातियान माली निवासीयान तेजाजी का बाडा के पास टारुन स्कूल के सामने, सांगानेर जयपुर।
3. सुरेश चन्द चौधरी पुत्र बद्रीनारायण चौधरी जाति जाट निवासी जैनियों का मोहल्ला, माधोराजपुरा तहसील फागी हाल तहसील माधोराजपुरा जिला जयपुर।

वादीगण

बनाम

1. रघुवीर सिंह पुत्र नीरसिंह
2. हनुमान सिंह पुत्र नीरसिंह
3. शिवराज सिंह पुत्र नीरसिंह
4. प्रभू सिंह पुत्र नीरसिंह
5. हनुमान सिंह पुत्र सवाई सिंह
6. रघुनाथ सिंह पुत्र सवाई सिंह
7. सोहन सिंह पुत्र सवाई सिंह
8. मैनेजर जयपुर थार ग्रामीण बैंक शाखा फागी जिला जयपुर हाल जिला दूदू।
9. मैनेजर जिला सहकारी भूमि बैंक शाखा फागी जिला जयपुर हाल जिला दूदू।
10. तहसीलदार फागी तहसील फागी जिला जयपुर हाल जिला दूदू।
11. सब रजिस्ट्रार माधोराजपुरा/फागी तहसील फागी जिला जयपुर हाल जिला दूदू।

प्रतिवादीगण

उपस्थित अधिवक्ता:- श्री सीताराम सैनी वकील वादीगण  
वाद तकासमा व स्थाई निषेधाज्ञा  
निर्णय

दिनांक:- 10.06.2024

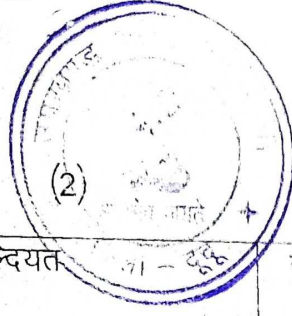
वाद पत्र के तथ्य संक्षेप इस प्रकार है कि इस न्यायालय द्वारा पूर्व में विवादग्रस्त आराजी वाके ग्राम हथेली के सम्बन्ध में दिनांक 28.06.2017 को प्राथमिक निर्णय व डिक्री किया जाकर तहसीलदार फागी को निर्णय व डिक्री की प्रति भेजकर नक्शा व कुरेजात दो दो प्रतियों में भिजवाने हेतु लिखा गया। तहसीलदार फागी द्वारा अपने पत्रांक एल0आर0/22/1941 दिनांक 16.05.2022 के द्वारा नक्शे - कुरेजात प्रस्तुत किये गये। प्रस्तुत नक्शा व कुरेजात का अवलोकन वकील वादी को कराया गया। वकील वादी ने नक्शा कुरेजात पर कोई आपत्ति प्रकट नहीं की।

बहस एकतरफा सुनी गई। बहस के दौरान वकील वादी ने मुताबिक नक्शा कुरेजात दावा अन्तिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया।

अतः तहसीलदार फागी द्वारा भिजवाये गये नक्शा कुरेजात को गलत मानने का कोई आधार नहीं है। वादीगण का वाद मुताबिक नक्शा - कुरेजात अन्तिम डिक्री किया जाना उचित है।

अतः वादीगण का वाद निम्नानुसार डिक्री किया जाता है तथा इसी अनुसार लगान फेटबन्दी किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। नक्शा - कुरेजात निर्णय व डिक्री के पार्ट होंगे। मुताबिक निर्णय डिक्री पचा जा रही हो। मुताबिक निर्णय व डिक्री राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद हो। पत्रावली फौसल शुमार होकर नम्बर से कम हो।


10/06/24 उपखण्ड अधिकारी  
फागी, जिला-दूदू



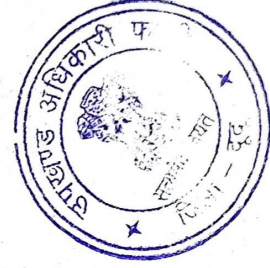
अर्पणा सैनी वगैरे बनाम रघुवीर सिंह वगैरे  
मु०न०- 478/2016  
निर्णय दिनांक:- 10.06.2024

क्र. स	नाम खातेदार मय वल्लियत	खसरा नम्बर	रकबा	किश्म	लगान
1	अर्पणा सैनी पत्नि ओमशंकर सैनी हिस्सा 1/2, ओम शंकर सैनी पुत्र मिठ्ठीलाल हिस्सा 1/2 जाति माली सा० तेजाजी का बाग सांगानेर राहिन आईडीबीआई बैंक लि० वैशालीनगर	501/2	5.6594	बंजड 2	
2	सुरेशचन्द चौधरी पुत्र बद्री नारायण चौधरी जाति जाट सा० जेवलियों का मौहल्ला माधोराजपुरा राहिन आईडीबीआई बैंक लि० वैशालीनगर	501/4	2.8297	बंजड 2	
3	रुगनाथसिंह पुत्र सवाई सिंह जाति राजपूत सा० देह	501/5	0.4468	बंजड 2	
4	सोहनसिंह पुत्र सवाईसिंह जाति राजपूत सा०देह राहिन भूमि विकास बैंक फागी	501/6	0.4468	बंजड 2	
5	सोहन कवर पत्नि हनुमान सिंह हिस्सा 1/4 राहिन आर०एम०जी०बी० फागी, नथू कवर पुत्री हनुमान सिंह हिस्सा 1/4 राहिन आर०एम०जी०बी० फागी, नंदा कवर पुत्री हनुमान सिंह हिस्सा 1/4, विनोद कवर पत्नि जितेन्द्र सिंह हिस्सा 1/16 राहिन आर०एम०जी०बी० फागी, कोमल कवर पुत्री जितेन्द्र सिंह हिस्सा 1/16, भोजराज सिंह पुत्र जितेन्द्र सिंह, युवराज सिंह पुत्र जितेन्द्र सिंह हिस्सा 1/16 जाति राजपूत सा०देह	501/7	0.4467	बंजड 2	
6	प्रभू सिंह पुत्र नीरसिंह हिस्सा 1/4, शिवराज सिंह पुत्र नीरसिंह हिस्सा 1/4, रघुवीरसिंह पुत्र नीरसिंह हिस्सा 1/4 राहिन राज०मरू०ग्रा०बैंक फागी, ताज कवर पत्नि हनुमान सिंह हिस्सा 1/12 राहिन राज०मरू०ग्रा० बैंक फागी, दुर्गासिंह पुत्र हनुमान सिंह हिस्सा 1/2 राहिन राज०मरू०ग्रा० बैंक फागी, भोमसिंह पुत्र हनुमान सिंह हिस्सा 1/12 राहिन राज०मरू० ग्रा० बैंक फागी	501/8	0.8936	बंजड 2	

निर्णय आज दिनांक 10.06.2024 को सरे इजलास सुनाया गया।

  
(राकेश कुमार II)  
उपखण्ड अधिकारी  
फागी जिला दूद  
फागी, जिला-दूद

डिक्री मुकदमा इब्तदाई  
(ओ.20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)  
अज अदालत- उपखण्ड अधिकारी फागी (दूदू)  
बइजलास- राकेश कुमार II (आर.ए.एस.)  
उनवान



1. अर्पणा सैनी पत्नी ओम शंकर सैनी
2. ओम शंकर सैनी पुत्र मिठ्ठी लाल सैनी जातियान माली निवासीयान तेजाजी का बाडा के पास टारुन स्कूल के सामने, सांगानेर जयपुर।
3. सुरेश चन्द चौधरी पुत्र बद्दीनारायण चौधरी जाति जाट निवासी जैनियों का मोहल्ला, माधोराजपुरा तहसील फागी हाल तहसील माधोराजपुरा जिला जयपुर।

बनाम

1. रघुवीर सिंह पुत्र नीरसिंह
2. हनुमान सिंह पुत्र नीरसिंह
3. शिवराज सिंह पुत्र नीरसिंह
4. प्रभू सिंह पुत्र नीरसिंह
5. हनुमान सिंह पुत्र सवाई सिंह
6. रघुनाथ सिंह पुत्र सवाई सिंह
7. सोहन सिंह पुत्र सवाई सिंह
8. मैनेजर जयपुर थार ग्रामीण बैंक शाखा फागी जिला जयपुर हाल जिला दूदू।
9. मैनेजर जिला सहकारी भूमि बैंक शाखा फागी जिला जयपुर हाल जिला दूदू।
10. तहसीलदार फागी तहसील फागी जिला जयपुर हाल जिला दूदू।
11. सब रजिस्ट्रार माधोराजपुरा/फागी तहसील फागी जिला जयपुर हाल जिला दूदू।

::- वाद तकासमा व स्थाई निषेधाज्ञा ::-  
मुकदमा नं० - 478/2016

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रुबरू वकील वादी श्री सीताराम सैनी हाजिरी मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है अतः वादीगण का वाद निम्नानुसार डिक्री किया जाता है तथा इसी अनुसार लगान फेटबन्दी किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। नक्शा - कुरेजात निर्णय डिक्री के पार्ट होंगे।

निज.....मुबलिंग.....बाबत.....खर्चा  
इस मुकदमे के मय सूद बशरह.....फीसदी.....सालाना आज की तारीख से तारीख  
अदायगी तक.....का अदा करे।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 10.06.2024 को जारी की गई।

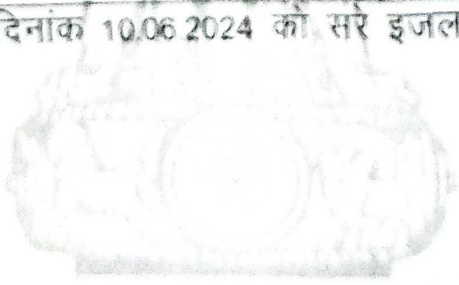
उपखण्ड अधिकारी  
फागी, जिला-दूदू

मुहर

मुदई	रूपये	पैसे	मुदायलह	रूपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प वकालतनामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महन्ताना वकील		
महन्ताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमीशनर		
फीस कमीशनर			बबत इजराय हुक्मनामा		
बबत इजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
मुतफरिक	मीजान			मीजान	

क्र.	नाम खातेदार मय वल्लिद्यत	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म	उत्पत्ति
1	अर्पणा सैनी पत्नि ओमशंकर सैनी हिस्सा 1/2, ओम शंकर सैनी पुत्र मिठ्ठीलाल हिस्सा 1/2 जाति माली सा0 तैजाजी का बाग सांगानेर राहिन आईडीबीआई बैंक लि0 वैशालीनगर	501/2	5.6594	बंजड 2	
2	सुरेशचन्द्र चौधरी पुत्र बंदी नारायण चौधरी जाति जाट सा0 जेवलियो का मौहल्ला माघोराजपुरा राहिन आईडीबीआई बैंक लि0 वैशालीनगर	501/4	2.8297	बंजड 2	
3	रूगनाथसिंह पुत्र सवाई सिंह जाति राजपूत सा0 देह	501/5	0.4468	बंजड 2	
4	सोहनसिंह पुत्र सवाईसिंह जाति राजपूत सा0 देह राहिन भूमि विकास बैंक फागी	501/6	0.4468	बंजड 2	
5	सोहन कवर पत्नि हनुमान सिंह हिस्सा 1/4 राहिन आर0एम0जी0बी0 फागी, नथू कवर पुत्री हनुमान सिंह हिस्सा 1/4 राहिन आर0एम0जी0बी0 फागी, नंदा कवर पुत्री हनुमान सिंह हिस्सा 1/4, विनोद कवर पत्नि जितेन्द्र सिंह हिस्सा 1/16 राहिन आर0एम0जी0बी0 फागी, कोमल कवर पुत्री जितेन्द्र सिंह हिस्सा 1/16, भोजराज सिंह पुत्र जितेन्द्र सिंह, युवराज सिंह पुत्र जितेन्द्र सिंह हिस्सा 1/16 जाति राजपूत सा0 देह	501/7	0.4467	बंजड 2	
6	प्रभू सिंह पुत्र नीरसिंह हिस्सा 1/4, शिवराज सिंह पुत्र नीरसिंह हिस्सा 1/4, रघुवीरसिंह पुत्र नीरसिंह हिस्सा 1/4 राहिन राज0मरू0ग्रा0 बैंक फागी, ताज कवर पत्नि हनुमान सिंह हिस्सा 1/12 राहिन राज0मरू0ग्रा0 बैंक फागी, दुर्गासिंह पुत्र हनुमान सिंह हिस्सा 1/2 राहिन राज0मरू0ग्रा0 बैंक फागी, भोमसिंह पुत्र हनुमान सिंह हिस्सा 1/12 राहिन राज0मरू0 ग्रा0 बैंक फागी	501/8	0.8936	बंजड 2	

निर्णय आज दिनांक 10.06.2024 को सरे इजलास सुनाया गया।



(राकेश कुमार II)  
 उपखण्ड अधिकारी  
 फागी जिला दूध  
 फागी, जिला दूध

सत्यमेव जयते