

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी फागी जिला जयपुर

मुकदमा नम्बर :- 59/2022

निर्णय दिनांक:-17.02.2025

पीठासीन अधिकारी:-राकेश कुमार II (आर०ए०एस०)

1. बद्री पुत्र बालूराम जाति जाट निवासी मोरडी तहसील फागी जिला दूदू राज.।

वादी

बनाम

1. खुशीराम पुत्र रामरतन
2. गोपाल पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण
3. चतुर्भुज पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण
4. रामलाल पुत्र कल्याण
5. लादूराम पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण
6. श्योजी पुत्र रायचन्द्र
7. श्रवण पुत्र रायचन्द्र
8. सुप्यार देवी पत्नि रामरतन
9. हजारी पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण
समस्त जाति जाट निवासीयान मोरडी तहसील फागी जिला दूदू राज.।
10. बैंक ऑफ इंडिया शाखा फागी
11. राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा फागी।
12. स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा फागी
13. राजस्थान मरूधरा ग्रामीण बैंक शाखा फागी।
14. तहसीलदार तहसील फागी जिला दूदू राजस्थान।
15. उप-तहसीलदार नीमेडा तहसील फागी जिला दूदू राजस्थान।
16. जगदीश पुत्र बालूराम जाति जाट निवासी मोरडी तहसील फागी जिला दूदू राज.।
17. सीताराम पुत्र बालूराम जाति जाट निवासी मोरडी तहसील फागी जिला दूदू राज.।



प्रतिवादीगण

उपस्थित विद्वान अधिवक्ता:- श्री मन्नालाल चौधरी अधिवक्ता वादी

श्री बद्रीनारायण चौधरी अधिवक्ता प्रतिवादी सं. 1, 4, 6, 7, 8, 16, 17

श्री मुकेश चौधरी अधिवक्ता प्रतिवादी सं. 2, 3, 5, 9

वाद तकासमा व स्थाई निषेधाज्ञा

निर्णय

दिनांक:-17.02.2025

वाद पत्र के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि इस न्यायालय द्वारा पूर्व में विवादग्रस्त आराजी वाके ग्राम **मोरडी** के सम्बन्ध में दिनांक 28.11.2024 को प्राथमिक निर्णय व डिक्री किया जाकर तहसीलदार फागी को निर्णय व डिक्री की प्रति भेजकर नक्शा व कुरेजात दो दो प्रतियों में भिजवाने हेतु लिखा गया। तहसीलदार फागी द्वारा अपने पत्र क्रमांक/LR/25/141 दिनांक 13.01.2025 के द्वारा नक्शे - कुरेजात प्रस्तुत किये गये। प्रस्तुत नक्शा व कुरेजात का अवलोकन वकील वादी व वकील प्रतिवादीगण को कराया गया। वकील वादी ने नक्शा कुरेजात पर कोई आपत्ति प्रकट नहीं की। बहस सुनी गई। बहस के दौरान वकील वादी ने मुताबिक नक्शा कुरेजात दावा अन्तिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया। वकील प्रतिवादीगण ने मुताबिक नक्शा - कुरेजात डिक्री किये जाने पर कोई आपत्ति प्रकट नहीं की।

अतः तहसीलदार फागी द्वारा भिजवाये गये नक्शा कुरेजात को गलत मानने का कोई आधार नहीं है। वादी का वाद मुताबिक नक्शा - कुरेजात अन्तिम डिक्री किया जाना उचित है।

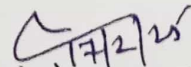
उपखण्ड अधिकारी
लगातार.....2
फागी,

(२)
आदेश

अतः वादी का वाद निम्नानुसार डिक्री किया जाता है तथा इसी अनुसार लगान फेटबन्दी किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। मुताबिक निर्णय डिक्री पूर्वा जारी हो। मुताबिक निर्णय व डिक्री राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद हो। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो।


क्र. स	नाम खातेदार मय वल्लिदयत	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म	लगान
1	जगदीश पुत्र बालूराम हिस्सा 1/3 राहिन SBI शाखा फागी	47	0.3667	बंजड 1	
	बद्री पुत्र बालूराम हिस्सा 1/3 राहिन rmgB शाखा फागी	56	0.5311	चाही 2	
	सीताराम पुत्र बालूराम हिस्सा 1/3 राहिन SBI शाखा फागी जाति जाट सा. देह खातेदार	57	0.0759	बंजड डोल	
		58	0.5437	चाही 2	
		59	0.5564	चाही 1	
		66/1	0.1349	बंजड 1	
		65/1	0.3549	बंजड 1	
	योग	किता 7	2.5636		
2	गोपाल पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/16 राहिन ICICI शाखा फागी, चतुर्भुज पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/16 राहिन ICICI शाखा फागी, हजारी पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/16 राहिन ICICI शाखा फागी,	61/1	0.3297	चाही 1	
	खुशीराम पुत्र रामरतन हि. 1/8 राहिन BOI शाखा फागी, सुप्यार देवी पत्नी रामरतन हि. 1/8 राहिन BOI शाखा फागी, रामलाल पुत्र कल्याण हि. 1/4, श्योजी पुत्र रायचन्द्र हि. 1/8, श्रवण पुत्र रायचन्द्र हि. 1/8 राहिन SBI शाखा फागी जाति जाट सा. देह खातेदार	62/1	0.4029	बंजड डोल	
		64	0.3667	चाही 1	
		65/2	0.9365	बंजड 1	
		66/2	0.0599	बंजड 1	
		68	0.4679	बारानी 1	
		योग	किता 6	2.5636	
3	खुशीराम पुत्र रामरतन हि. 1/16 राहिन BOI शाखा फागी, गोपाल पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/32 राहिन ICICI शाखा फागी, चतुर्भुज पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/32 राहिन ICICI शाखा फागी,	60	0.0253	गै.मु. चाह	
	जगदीश पुत्र बालूराम हि. 1/6 राहिन SBI शाखा फागी, बद्री पुत्र बालूराम हि. 1/6 राहिन rmgB शाखा फागी, रामलाल पुत्र कल्याण हि. 1/8, लादूराम पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/32 राहिन ICICI शाखा फागी	61/2	0.0117	चाही 1	
		62/2	0.0144	बंजड डोल	
		63	0.0379	चाही 1	
		65/3	0.0996	बंजड डोल	
		66/3	0.0075	बंजड 1	
		योग	किता 6	0.1964	

निर्णय आज दिनांक 17.02.2025 को सरे इजलारा सुनाया गया।


(राकेश कुमार II)
उपसुपुखण्ड अधिकारी
फागी जिला जयपुर

नोट:- आदेश दिनांक 25.2.2025 के अनुसार

श्रीमती पुत्र रायचन्द हि. 1/16 राहिन
SBI शाखा फागी, सुव्यार देवी पत्नी
रामरतन हि. 1/16 राहिन BOI शाखा,
सीताराम पुत्र बालुराम हि. 1/6 राहिन
SBI शाखा फागी, हजारी पुत्र सूराराम
उर्फ सुरजकरण हि. 1/32 राहिन ICICI
शाखा फागी जाति जाट सा. देह खातेदार
ख.नं. 60, 61/2, 62/2, 63, 65/3, 66/3
के साथ पढ़ा जावे।


उपखण्ड अधिकारी
फागी, जयपुर

डिक्री मुकदमा इब्तदाई
(ओ.20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)
अज अदालत- उपखण्ड अधिकारी फागी (जयपुर)
बइजलास- राकेश कुमार II (आर.ए.एस.)

1. बद्री पुत्र बालूराम जाति जाट निवासी मोरडी तहसील फागी जिला दूदू राज।

वादी

- उनवान
वनाम
- खुशीराम पुत्र रामरतन
 - गोपाल पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण
 - चतुर्भुज पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण
 - रामलाल पुत्र कल्याण
 - लादूराम पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण
 - श्योंजी पुत्र रायचन्द्र
 - श्रवण पुत्र रायचन्द्र
 - सुप्यार देवी पत्नि रामरतन
 - हजारी पुत्र सूजाराम उर्फ सूरजकरण
 - समस्त जाति जाट निवासीयान मोरडी तहसील फागी जिला दूदू राज।
 - बैंक ऑफ इंडिया शाखा फागी
 - राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा फागी।
 - स्टेट बैंक ऑफ इंडिया शाखा फागी
 - राजस्थान मरुधरा ग्रामीण बैंक शाखा फागी।
 - तहसीलदार तहसील फागी जिला दूदू राजस्थान।
 - उप-तहसीलदार नीमेडा तहसील फागी जिला दूदू राजस्थान।
 - जगदीश पुत्र बालूराम जाति जाट निवासी मोरडी तहसील फागी जिला दूदू राज।
 - सीताराम पुत्र बालूराम जाति जाट निवासी मोरडी तहसील फागी जिला दूदू राज।

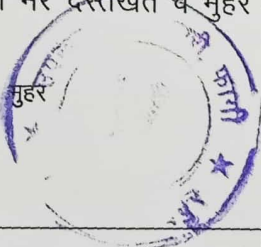
::- वाद घोषणा व स्थाई निषेधाज्ञा ::-
मु०न०:- 59/2024

प्रतिवादीगण

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कलई रुबरु वकील वादी श्री मन्नालाल चौधरी हाजिर रुबरु वकील प्रतिवादीगण श्री मुकेश चौधरी व बद्रीनारायण चौधरी मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है अतः वादी का वाद निम्नानुसार डिक्री किया जाता है तथा इसी अनुसार लगान फेटबन्दी किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। नक्शा - कुरेजात निर्णय डिक्री के पार्ट होंगे।

निज..... मुबलिंग..... बाबत.....
..... खर्चा इस मुकदमे के मय सूद बशरह.....
..... फीसदी..... सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक..... का
अदा करे।

बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 17.02.2025 को जारी की गई।



दस्तखत
उपखण्ड अधिकारी
आहदी.....
फागी,

मुदई	रूपये	पैसे	मुदायलह	रूपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत महन्ताना वकील खर्चा गवाहान फीस कमीशनर ववत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक			स्टाम्प अर्जी दावा स्टाम्प अर्जी महन्ताना वकील खर्चा गवाहान फीस कमीशनर ववत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक,		
मीजान			मीजान		

उपखण्ड अधिकारी
फागी,

कृ०पृ०उ०

क्र. स	नाम खातेदार मय वल्लिदयत	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म	लगान	
1	जगदीश पुत्र बालूराम हिस्सा 1/3 राहिन SBI शाखा फागी	47	0.3667	बंजड 1		
	बद्री पुत्र बालूरा हिस्सा 1/3 राहिन rmgB शाखा फागी	56	0.5311	चाही 2		
	सीताराम पुत्र बालूराम हिस्सा 1/3 राहिन SBI शाखा फागी जाति जाट सा. देह खातेदार	57	0.0759	बंजड डोल		
		58	0.5437	चाही 2		
		59	0.5564	चाही 1		
		66/1	0.1349	बंजड 1		
		65/1	0.3549	बंजड 1		
	योग	किता 7	2.5636			
2	गोपाल पुत्र सुजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/16 राहिन ICICI शाखा फागी, चतुर्भुज पुत्र सुजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/16 राहिन ICICI शाखा फागी, हजारी पुत्र सुजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/16 राहिन ICICI शाखा फागी,	61/1	0.3297	चाही 1		
	खुशीराम पुत्र रामरतन हि. 1/8 राहिन BOI शाखा फागी, सुप्यार देवी पत्नी रामरतन हि. 1/8 राहिन BOI शाखा फागी, रामलाल पुत्र कल्याण हि. 1/4, श्योजी पुत्र रायचन्द्र हि. 1/8, श्रवण पुत्र रायचन्द्र हि. 1/8 राहिन SBI शाखा फागी जाति जाट सा. देह खातेदार	62/1	0.4029	बंजड डोल		
		64	0.3667	चाही 1		
		65/2	0.9365	बंजड 1		
		66/2	0.0599	बंजड 1		
		68	0.4679	बारानी 1		
		योग	किता 6	2.5636		
3	खुशीराम पुत्र रामरतन हि. 1/16 राहिन BOI शाखा फागी, गोपाल पुत्र सुजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/32 राहिन ICICI शाखा फागी, चतुर्भुज पुत्र सुजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/32 राहिन ICICI शाखा फागी,	60	0.0253	गै.मु. चाह		
	जगदीश पुत्र बालूराम हि. 1/6 राहिन SBI शाखा फागी, बद्री पुत्र बालूराम हि. 1/6 राहिन rmgB शाखा फागी, रामलाल पुत्र कल्याण हि. 1/8, लादूराम पुत्र सुजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/32 राहिन ICICI शाखा फागी	61/2	0.0117	चाही 1		
		62/2	0.0144	बंजड डोल		
		63	0.0379	चाही 1		
		65/3	0.0996	बंजड डोल		
		66/3	0.0075	बंजड 1		
	योग	किता 6	0.1964			



निर्णय आज दिनांक 17.02.2025 को सरे इजलास सुनाया गया।

नोट:- आदेश दिनांक 25.2.25 के अनुसार

श्योजी पुत्र रायचन्द्र हि. 1/16 राहिन SBI शाखा फागी, सुप्यार देवी पत्नी रामरतन हि. 1/16 राहिन BOI शाखा, सीताराम पुत्र बालूराम हि. 1/6 राहिन SBI शाखा फागी, हजारी पुत्र सुजाराम उर्फ सूरजकरण हि. 1/32 राहिन ICICI शाखा फागी जाति जाट सा. देह खातेदार ख. नं. 60, 61/2, 62/2, 63, 65/3, 66/3 के साथ पढ़ा जावे

(राकेश कुमार II)

उपस्थित अधिकारी फागी जिला न्यायालय

ज्योती, जयपुर