

महेशराज बनाम अनिल वगैरे
मु०न०- 52/2025
निर्णय दिनांक:- 25.09.2025

क्र.स	नाम खातेदार मय वल्लिदयत	खसरा नम्बर	रकबा	किरम	लगान
I.	महेशराज पुत्र प्रतापराज हि० पूर्ण जाति नट सा. हरसूलिया	2704	0.2150		
		2710	0.0506		
		2711	0.1897		
		2714	0.1897		
		2715	0.0126		
		2712/1	0.0856		
योग	किता 6	0.7432			
II	1. अनिल पुत्र दुर्गालाल हि० 1/5 जाति खटीक सा. देह खातेदार	2702/1	0.1438		
	2. चन्द्रप्रकाश पुत्र दुर्गालाल हि० 1/5 जाति खटीक सा. देह खातेदार राहिन हि० 1/5 आर.एम.जी.बी. शाखा नीमेडा				
	3. मनोज पुत्र दुर्गालाल हि० 1/5 जाति खटीक सा. देह खातेदार राहिन हि० 1/5 आर.एम.जी.बी. शाखा नीमेडा				
	4. रतनी देवी पत्नि स्व. दुर्गालाल हि० 1/5 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
	5. सूरज पुत्र दुर्गालाल हि. 1/5 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
योग	किता 1	0.1438			
III	1 प्रभाती पत्नि स्व० हीरा हि० 1/4 जाति खटीक सा. देह खातेदार	2702/2	0.0719	चाही	
	2 मुकेश पुत्र हीरा हि० 1/4 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
	3 राकेश पुत्र हीरा हि० 1/4 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
	4 सुरेश पुत्र हीरा हि० 1/4 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
योग	किता 1	0.0719			
IV	1. गीता पत्नि स्व० लालचन्द हि० 1/4 जाति खटीक सा. देह खातेदार	2702/3	0.1131		
	2. नीतू पुत्री लालचन्द हि० 1/8 जाति खटीक सा. देह खातेदार	2712/2	0.0788		
	3. राहुल पुत्र लालचन्द हि० 1/8 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
	4. मन्नाराम पुत्र सुजा हि० 1/2 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
योग	किता 2	0.1919			

निर्णय आज दिनांक 25.09.2025 को सरे इजलास सुनाया गया।

(राकेश कुमार II)
उपखण्ड अधिकारी
फागी जिला जयपुर

डिक्री मुकदमा इब्ददाई

(ओ.20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत - उपखण्ड अधिकारी फागी (जयपुर)
बइजलास- राकेश कुमार II (आर.ए.एस.)

1. महेशराज पुत्र प्रतापराज जाति नट निवासी ग्राम हरसूलिया तहसील माधोराजपुरा जिला जयपुर। वादी

बनाम

1. अनिल पुत्र दुर्गालाल जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
2. गीता पत्नी स्व. लालचंद जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
3. चन्द्रप्रकाश पुत्र दुर्गालाल जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
4. नीतू पुत्री लालचंद जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
5. प्रभाती पत्नी स्व. हीरा जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
6. मुकेश पुत्र हीरा जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
7. राकेश पुत्र हीरा जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
8. सुरेश पुत्र हीरा जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
9. मन्नाराम पुत्र सुजा जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
10. मनोज पुत्र दुर्गालाल जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
11. रतनी देवी पत्नी स्व. दुर्गालाल जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
12. राहुल पुत्र लालचंद जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
13. सूरज पुत्र दुर्गालाल जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
14. तहसीलदार फागी तहसील फागी. जिला जयपुर।

प्रतिवादीगण

:- वाद तकासमा व स्थाई निषेधाज्ञा :-

मु0न0:- 53 / 2025

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू वकील वादी श्री बुद्धिप्रकाश शर्मा हाजिर रूबरू मिनजानिब मुदायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है अतः वादी का वाद निम्नानुसार डिक्री किया जाता है तथा इसी अनुसार लगान फेटबन्दी किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।
नक्शा - कुरेजात निर्णय डिक्री के पार्ट होंगे।

निज.....मुबलिग.....बाबत.....

.....खर्चा इस मुकदमे के मय सूद बशरह.....फीसदी.....
सालाना आज की तारीख से तारीख अदायगी तक.....का अदा करे।
बसबत मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 25.09.2025 को जारी की गई।

दस्तखत.....
उपखण्ड अधिकारी
ओहदा.....

मुदई	रूपये	पैसे	मुदायलह	रूपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत महन्ताना वकील खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक			स्टाम्प अर्जी दावा स्टाम्प अर्जी महन्ताना वकील खर्चा गवाहान फीस कमीशनर बबत इजराय हुक्मनामा मुतफरिक		

महेशराज बनाम अनिल वगै०
मु०न०- 52/2025
निर्णय दिनांक- 25.09.2025

IV	1. गीता पत्नि स्व० लालचन्द हि० 1/4 जाति खटीक सा. देह खातेदार	2702/3 2712/2	0.1131 0.0788		
	2. नीलू पुत्री लालचन्द हि० 1/8 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
	3. राहुल पुत्र लालचन्द हि० 1/8 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
	4. मन्नाराम पुत्र सुजा हि० 1/2 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
	योग	किता 2	0.1919		



निर्णय आज दिनांक 25.09.2025 को सरे इजलास सुनाया गया।

(राकेश कुमार II)
सुपरीखण्ड अधिकारी
फागी जिला जयपुर



सत्यमेव जयते

(2)
-:आदेश:-

अतः वादी का वाद निम्नानुसार डिक्री किया जाता है तथा इसी अनुसार लगान फेटबन्दी किये जाने के आदेश दिये जाते है। मुताबिक निर्णय डिक्री पर्चा जारी हो। मुताबिक निर्णय व डिक्री राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद हो। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो।

क्र. स	नाम खातेदार मय वल्लिदयत	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म	लगान
I.	महेशराज पुत्र प्रतापराज हि० पूर्ण जाति नट सा. हरसूलिया	2704	0.2150		
		2710	0.0506		
		2711	0.1897		
		2714	0.1897		
		2715	0.0126		
		2712/1	0.0856		
		योग	किता 6	0.7432	
II	1. अनिल पुत्र दुर्गालाल हि० 1/5 जाति खटीक सा. देह खातेदार	2702/1	0.1438		
	2. चन्द्रप्रकाश पुत्र दुर्गालाल हि० 1/5 जाति खटीक सा. देह खातेदार राहिन हि० 1/5 आर.एम.जी.बी. शाखा नीमेडा				
	3. मनोज पुत्र दुर्गालाल हि० 1/5 जाति खटीक सा. देह खातेदार राहिन हि० 1/5 आर.एम.जी.बी. शाखा नीमेडा				
	4. रतनी देवी पत्नि स्व. दुर्गालाल हि० 1/5 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
	5. सूरज पुत्र दुर्गालाल हि. 1/5 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
	योग	किता 1	0.1438		
III	1 प्रमाती पत्नि स्व० हीरा हि० 1/4 जाति खटीक सा. देह खातेदार	2702/2	0.0719	चाही	
	2 मुकेश पुत्र हीरा हि० 1/4 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
	3 राकेश पुत्र हीरा हि० 1/4 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
	4 सुरेश पुत्र हीरा हि० 1/4 जाति खटीक सा. देह खातेदार				
	योग	किता 1	0.0719		



उपपुस्तक खति 2025
फागो

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी फागी जिला जयपुर

मुकदमा नम्बर :- 52/2025
निर्णय दिनांक :- 25.09.2025
पीठासीन अधिकारी:-राकेश कुमार II (आर०ए०एस०)

—:उनवान:-

1. महेशराज पुत्र प्रतापराज जाति नट निवासी ग्राम हरसूलिया तहसील माधोराजपुरा जिला जयपुर।

वादी

1. अनिल पुत्र दुर्गालाल जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
2. गीता पत्नी स्व. लालचंद जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
3. चन्द्रप्रकाश पुत्र दुर्गालाल जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
4. नीतू पुत्री लालचंद जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
5. प्रभाती पत्नी स्व. हीरा जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
6. मुकेश पुत्र हीरा जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
7. राकेश पुत्र हीरा जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
8. सुरेश पुत्र हीरा जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
9. मन्नाराम पुत्र सुजा जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
10. मनोज पुत्र दुर्गालाल जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
11. रतनी देवी पत्नी स्व. दुर्गालाल जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
12. राहुल पुत्र लालचंद जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
13. सूरज पुत्र दुर्गालाल जाति खटीक निवासी ग्राम नीमेडा तहसील फागी जिला जयपुर।
14. तहसीलदार फागी तहसील फागी. जिला जयपुर।

प्रतिवादीगण



उपस्थित विद्वान अधिवक्ता:- श्री बुद्धिप्रकाश शर्मा अधिवक्ता वादी
वाद तकासमा व स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा 53 व 188 आर. टी. एक्ट

सत्यमेव जयते निर्णय दिनांक :- 25.09.2025

वाद पत्र के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि इस न्यायालय द्वारा पूर्व में विवादग्रस्त आराजी वाके ग्राम नीमेडा के सम्बन्ध में दिनांक 24.07.2025 को प्राथमिक निर्णय व डिक्री किया जाकर तहसीलदार फागी को निर्णय व डिक्री की प्रति भेजकर नक्शा व कुरेजात दो दो प्रतियों में भिजवाने हेतु लिखा गया। तहसीलदार फागी द्वारा अपने पत्र क्रमांक/LR/25/3874 दिनांक 11.09.2025 के द्वारा नक्शे - कुरेजात प्रस्तुत किये गये। प्रस्तुत नक्शा व कुरेजात का अवलोकन वकील वादी को कराया गया। वकील वादी ने नक्शा कुरेजात पर कोई आपत्ति प्रकट नहीं की। बहस सुनी गई। बहस के दौरान वकील वादी ने मुताबिक नक्शा कुरेजात दावा अन्तिम डिक्री किये जाने का निवेदन किया।

अतः तहसीलदार फागी द्वारा भिजवाये गये नक्शा कुरेजात को गलत मानने का कोई आधार नहीं है। वादी का वाद मुताबिक नक्शा - कुरेजात अन्तिम डिक्री किया जाना उचित है।

उपखण्ड अधिकारी
फागी

लगातार.....2

फर्द अहकाम
मेहराज बनाम अनिल वर्मा

नाम न्यायालय :- उपखण्ड अधिकारी फागी
केस संख्या:- 52/2025

आज्ञा विस्तृत रूप से

क्र.स	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही	आज्ञा विस्तृत रूप से	स	दिनांक आज्ञा या कार्यवाही
	12/9/25	पत्रावली पेश हुई। पक्षकारान के वकील से यह आज अभिभाषक संघ फागी ने न्यायिक के कार्य स्थगित किया है। पत्रावली गत आदेशानुसार दिनांक 15/9/25 को पेश हो।		
	15/9/25	पत्रावली पेश हुई। वकील वादी उपर। तहसीलदार फागी में नक्शा कुरैजात पेश किये। जिसे शामिल मिसल किया गया। पत्रावली वाले बख्त दिनांक 18/9/25 को अर्श हो पी.ओ. साहब अन्य राजकार्य में व्यस्त रहे।		
	18/9/25	पत्रावली पेश हुई। वकील वादी के मुताबिक कुरैजात जिला सिटी चले लहु 10510 किमी पत्रावली वाले 10015 दिनांक 25/9/25 को पेश हो।		
	25/9/25	पत्रावली पेश हुई। वकील वादी उपर। अर्श सुनाया गया। वादी का वाड मुताबिक नक्शा-कुरैजात डिक्री किया जाता है। विस्तृत निर्णय उच्च से टंकित किया जाकर शामिल मिसल किया जाता है। पत्रावली फंसल शुमार होकर दर्ज नम्बर से कम हो दाखिलदखल रहे।		