न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, दूदू जिला जयपुर राज0

न्याय आपके द्वार शिविर अटल सेवा केन्द्र ग्राम पंचायत नानण पं.स. दूदू (जयपुर)

शिविर प्रभारी अधिकारी– **श्री त्रिलोक चन्द मीना आर.ए.एस.**

राजस्व वाद–पत्र संख्या : 102/2015

वाद दायरी दिनांक : 27/08/2015

निर्णय दिनांक : 23/05/2018

पूरणमल पुत्र मांगीलाल, जाति बलाई, निवासी जैकमपुरा, तहसील दूदू, जिला जयपुर, राज0।

—— वादी

बनाम

1. नौरतीदेवी पत्नी मांगीलाल, जाति बलाई, निवासी जैकमपुरा, तहसील दूदू, जिला जयपुर, राज0।
2. निलमदेवी पत्नी रामकिशोर, जाति बलाई, निवासी जैकमपुरा, तहसील दूदू, जिला जयपुर, राज0।
3. कोमल पुत्री रामकिशोर
4. कमलेश पुत्र रामकिशोर
5. साहिल पुत्र रामकिशोर
6. खुशी पुत्री रामकिशोर

   } नाबालिग जरिये प्राकृतिक संरक्षक माता श्रीमती नीलमदेवी पत्नी रामकिशोर, जाति बलाई निवासी जैकमपुरा, तहसील दूदू जिला जयपुर, राज0।
7. तहसीलदार तहसील दूदू, जिला जयपुर।

—— प्रतिवादीगण

वाद बाबत विभाजन आराजी व स्थायी निषेधाज्ञा

अन्तर्गत धारा 53 व 188 राज0 काश्त0 अधि0 1955

उपस्थिति – **श्री कैलाशचन्द जाट**
श्री शेख अनवर अली
विद्वान अधिवक्ता वादी

श्री लोकेन्द्र सिंह राठौड़
विद्वान अधिवक्ता प्रतिवादीगण संख्या 1 ल.6

प्रतिवादी संख्या 7 की ओर से पैरोकार उपस्थित।

उपखण्ड अधिकारी दूदू

निर्णय दिनांक 23/05/2018

–: निर्णय :–

Scanned by CamScanner

संक्षेप में प्रकरण के तथ्य इस प्रकार है कि उपर्युक्त उनवानी प्रकरण इस न्यायालय द्वारा दिनांक 03.06.2016 को प्राथमिक डिक्री किया गया जिसमें यह निर्णय किया गया कि वादी का वाद प्राथमिक डिक्री किया जाकर विवादित आराजीयात खसरा नम्बर 189 लगायत 192, 330 वाके ग्राम जैकमपुरा, तहसील दूदू जिला जयपुर की आराजीयात का वादी व प्रतिवादी संख्या 1 लगायत 6 के मध्य बाई मीट्स एण्ड बोण्ड्स (अच्छी में से अच्छी व बुरी में से बुरी) के सिद्धान्त के अनुसार तकासमा किया जाकर खाता अलहदा–अलहदा किया जाता हैं तथा तहसीलदार दूदू को नक्शे कुरेजात दो प्रतियों में तैयार कर भिजवाने हेतु लिखा गया था।

तहसीलदार दूदू के द्वारा नक्शे कुरेजात प्राप्त होने के पश्चात शामिल पत्रावली किये गये।

अधिवक्ता उभय पक्षकारान ने उपस्थित होकर नक्शे कुरेजात का अवलोकन कर सही होना जाहिर किया।

अधिवक्ता उभय पक्षकारान की बहस सुनी गयी। अधिवक्ता उभय पक्षकारान ने अपनी बहस में निवेदन किया कि तहसीलदार दूदू से प्राप्त नक्शे कुरेजात के अनुसार वाद यदि अन्तिम रूप से डिक्री कर दिया जाता है, तो अधिवक्ता उभय पक्षकारान को कोई आपत्ति नहीं हैं।

हमने विद्वान अधिवक्ता उभय पक्षकारान की बहस का ध्यानपूर्वक मनन किया। पत्रावली का अवलोकन किया। तहसीलदार दूदू से प्राप्त नक्शे कुरेजात का गहनता से अवलोकन किया। नक्शे कुरेजात मुताबिक आदेश के अनुसार तैयार होकर प्राप्त हुये हैं अधिवक्ता उभय पक्षकारान ने भी मुताबिक तहसीलदार दूदू के नक्शे कुरेजात अनुसार वाद डिक्री किये जाने का निवेदन किया है, ऐसी स्थिति में उपर्युक्त विवेचन से मुताबिक नक्शे कुरेजात अनुसार वाद अन्तिम डिक्री किया जाना उचित प्रतीत होता हैं।

अतः वादी का वाद मुताबिक नक्शे कुरेजात अन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर वादग्रस्त आराजी वाके ग्राम जैकमपुरा, तहसील दूदू का पक्षकारान के मध्य मुताबिक नक्शे कुरेजात बंटवारा किया जाकर खाता अलहदा–अलहदा निम्न प्रकार किया जाता है :–

उपखण्ड अधिकारी दूदू

क्र.स.	नाम खातेदार	खसरा नम्बर	रकबा है.में
1.	पूरणमल पुत्र मांगीलाल, जाति बलाई सा0 देह खातेदार	189	0.67
		190	0.34
		192	0.55

Scanned by CamScanner

		330	0.10
		कुल किता 04	कुल रकबा 1.66 हैक्टेयर
2.	नौरतदेवी पत्नी मांगीलाल, जाति बलाई सा0 देह खातेदार	189 मि.	0.67
		190 मि.	0.34
		192 मि.	0.55
		330 मि.	0.11
		कुल किता 04	कुल रकबा 1.67 हैक्टेयर
3.	नीलमदेवी पत्नी रामकिशोर, कमलेश, साहील पुत्रान रामकिशोर, कोमल, खुशी पुत्रीयां रामकिशोर, कमलेश, साहील, कोमल व खुशी नाबालिग जरिये संरक्षिका माताजी नीलमदेवी पत्नी रामकिशोर, जाति बलाई सा0 देह खातेदार	189 मि.	1.00
		190 मि.	0.21
		192 मि.	0.36
		330 मि.	0.10
		कुल किता 04	कुल रकबा 1.6700 हैक्टेयर
4.	नीलमदेवी पत्नी रामकिशोर, कमलेश, साहील पुत्रान रामकिशोर, कोमल, खुशी पुत्रीयां रामकिशोर, कमलेश, साहील, कोमल व खुशी नाबालिग जरिये संरक्षिका माताजी नीलमदेवी पत्नी रामकिशोर हिस्सा 1/3, पूरणमल पुत्र मांगीलाल, नौरतीदेवी पत्नी मांगीलाल हिस्सा 2/3, जाति बलाई सा0 देह खातेदार।	191	0.01
		कुल किता 1	कुल रकबा 0.01 हैक्टेयर

पर्चा डिक्री जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो।

निर्णय आज दिनांक 23/05/18 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

मुद्रा

उपखण्ड अधिकारी
उपखण्ड अधिकारी दूदू (जयपुर)
दूदू

Scanned by CamScanner

राज पंचायत प्रकाशन, जयपुर-3 फोन : [illegible]

डिक्री मुकद्दमा इब्तदाई

आन्तिम डिक्री

(ओ. 20 रूल 6-7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत न्यायालय उप खण्ड अधिकारी दूदू मुकाम

व इजलास श्री त्रिलोकचन्द मीना (R.A.S)

पूरणमल पुत्र मांगीलाल बलाई निo जैकमपुरा बनाम 1. जौरती देवी w/o मांगीलाल बलाई 2. निलमदेवी w/o रामकिशोर 3. कोमल 4. कमलेश, शाहिल 6. खुशी पुत्र पुत्रियान रामकिशोर बलाई

दावा बाबत विभाजन आराजी

मुकदमा न. 102/2015 539/88 सन

यह मुकदमा आज वास्ते इनफिसाल कतई रूबरू श्री कैलाशचन्द जाट Adv.

व हाजिरी ....

मिनजानिब मुदई रूबरू श्री लोकेन्द्र सिंह राठौर एड.

मिनजानिब मुद्दायलह पेश होकर हुक्म दिया जाता है व डिगरी दी जाती है कि

अतः वादी का वाद मुताबिक नक्शा कुरैजात आन्तिम रूप से डिक्री किया जाकर वादग्रस्त आराजी वाके ग्राम जैकमपुरा तहसील दूदू का पक्षकारान के मध्य मुताबिक नक्शे कुरैजात बंटवारा किया जाकर खाता अलहदा-अलहदा निम्न प्रकार किया जाता है:—

1. नाम खातेदार 1. पूरणमल पुत्र मांगीलाल जाति बलाई 0/5 हिस्सेदार खातेदार

मुबलिग ... बाबत ...

ख.न. 189 रकबा 0.67 हे., ख.न. 190 रकबा 0.34 हे., ख.न. 192 रकबा 0.55 हे.

खर्चा इस मुकदमे के मय सूद बशरह ... फीसदी ... आज की तारीख से

तारीख अदायगी तक ... का अदा करे।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 23-05-2016 सन ... को

जारी की गई।

दस्तखत उपखण्ड अधिकारी दूदू

मुहर

ओहदा

मुद्दई	रुपये	पैसे	मुद्दायलह	रुपये	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प अर्जी दावा		
स्टाम्प वकालत नामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			महन्ताना वकील		
[illegible]ना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कमिश्नर		
फीस कमिश्नर			बाबत इजराय हुक्मनामा		
बाबत इजराय हुक्मनामा			मुतफरिक		
मुतफरिक					
मीजान			मीजान		

नोट - इस खर्चा के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का चाहे डिगरी के जरिये दिखाया गया हो या नहीं, दर्ज करना चाहिए।

Scanned by CamScanner

ख॰ नं॰ 330 रकबा 0.10 है॰ कुल किता 04 कुल रकबा 1.66 है॰।
नाम खातेदार-2 नौरतीदेवी पत्नि मांगीलाल जाति बलाई सा॰ देह खातेदार ख॰नं॰ 189 कि॰ रकबा 0.67 है॰ ख॰नं॰ 190 कि॰ रकबा 0.34 है॰, ख॰नं॰ 192 कि॰ रकबा 0.55 है॰, ख॰नं॰ 330 कि॰ रकबा 0.11 है॰ कुल किता 04 कुल रकबा 1.67 है॰।

नाम खातेदार-3. नीलमदेवी पत्नि रामकिशोर, कमलेश, साहील पुत्रान रामकिशोर, कोमल, खुशी पुत्रियां रामकिशोर, कमलेश ~~साहील~~ साहील, कोमल व खुशी नाबालिग जरिये संरक्षिका माताजी नीलमदेवी पत्नि रामकिशोर जाति बलाई सा॰ देह खातेदार ख॰नं॰ 189 कि॰ रकबा 1.00 है॰, ख॰नं॰ 190 कि॰ रकबा 0.21 है॰ ख॰नं॰ 192 कि॰ रकबा 0.36 है॰, ख॰नं॰ 330 कि॰ रकबा 0.10 है॰ कुल किता-04 कुल रकबा 1.6700 है॰। ~~नाम खातेदार~~

नाम खातेदार-4- नीलमदेवी पत्नि रामकिशोर, कमलेश, साहील, पुत्रान रामकिशोर, कोमल, खुशी पुत्रियां रामकिशोर, कमलेश, साहील कोमल व खुशी नाबालिग जरिये संरक्षिका माताजी नीलमदेवी पत्नि रामकिशोर हिस्सा 1/3 पूरणमल पुत्र मांगीलाल, नौरतीदेवी पत्नि मांगीलाल हिस्सा 2/3 जाति बलाई सा॰ देह खातेदार ख॰नं॰ 191 रकबा 0.01 है॰ कुल किता 01 कुल रकबा 0.01 हैक्टेयर।

(मुहर: उपखण्ड अधिकारी दूदू)

(हस्ताक्षर)
उपखण्ड अधिकारी
दूदू