



न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं मजिस्ट्रेट मांगरोल जिला बारां

पीठासीन अधिकारी:- श्री प्रमोद कुमार सिंघव (आरएएस) त्र्यमेव जयते
निर्णय

प्रकरण संख्या : 16./2019

बउनवान:-

सरकार जयें लैण्ड होल्डर तहसीलदार मांगरोल

....प्रार्थी

♠ बनाम ♠

हजारी लाल पुत्र धूलीलाल जाति धाकड निवासी बमोरीकलां तह0 मांगरोल जिला बारां

....अप्रार्थी

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 राजस्थान लैण्ड रेवेन्यू एक्ट 1956

दायरा दिनांक: 08.02.2019

निर्णय दिनांक : 08.02.2019

पटवारी हल्का बमोरीकलां, भू अभिलेख निरीक्षक एवं तहसीलदार मांगरोल (लैण्ड होल्डर) के जयें प्रार्थना पत्र अन्तर्गत राजस्थान लैण्ड रेवेन्यू एक्ट 1956 की धारा 136 के तहत इस आशय का प्राप्त हुआ है कि ग्राम बमोरीकलां के खसरा नं0 280 का सेटलमेंट जमाबंदी सम्वत 2044-2063 के अनुसार रकबा 0.26 है0 सिवायचक लगानी दर्ज था। खसरा नं0 280 रकबा 0.26 है0 में से आवंटन दिनांक 06.06.1981 से ग्राम बमोरीकलां के नामा0 सं0 115 से 0.16 है0 रकबा हजारीलाल पुत्र धूलीलाल जाति धाकड सा0 देह के नाम जिला कलक्टर महोदय (उपनिवेशन) कोटा की सनद 31/73 दिनांक 26.12.1988 के अनुसार खातेदारी का नामा0 स्वीकृत हुआ। जिसका वर्तमान जमाबंदी में खसरा नं0 280/2410 रकबा 0.16 है0 दर्ज है। इसके पश्चात शेष रकबा 0.10 है0 रहा फिर भी आवंटन दिनांक 16.01.1981 की पालना में उक्त खसरा नं0 280 में नामा सं0 124 से हेमराज पुत्र भैरूलाल जाति धाकड सा0 देह के नाम 0.21 है0 का गैर खातेदारी में नामा0 स्वीकार किया गया। ग्राम बमोरीकलां के नामा सं0 124 से खसरा नं0 280 का शेष रहा रकबा 0.10 है0 का ही नामा0 दर्ज किया जाना था लेकिन सहवन से 0.21 है0 का नामा0 दर्ज कर दिया गया तथा स्वीकृत भी हो गया जिससे उक्त खसरा नं0 में 0.11 है0 चक बेशी हो गया। जिसका बटा नंबर ग्राम बमोरीकलां जमाबंदी सम्वत 2065-2068 में खसरा नं0 280/2411 रकबा 0.21 है0 बना और नामा0 सं0 1188 निर्णय दिनांक 27.01.2011 से खसरा नं0 280/2411 रकबा 0.21 है0 का हेमराज पुत्र भैरूलाल धाकड सा0 देह के नाम खातेदारी नामा0 स्वीकृत हुआ। खसरा नं0 280 रकबा 0.26 है0 साबिक खसरा नं0 463 से बना है। खसरा नं0 463 से अन्य दो खसरा नं0 280/2098 रकबा 0.14 है0 और खसरा नं0 283 रकबा 0.17 है0 बने है। खसरा नं0 280/2098 का सेटलमेंट जमाबंदी सम्वत 2044-2063 के अनुसार रकबा 0.14 है0 रामकिशन पुत्र हीरालाल जाति धाकड सा0 देह गैर खातेदार के नाम दर्ज था। खसरा नं0 280/2098 रकबा 0.14 है0 में से ग्राम बमोरीकलां के नामा0 सं0 422 से 0.11 है0 रकबा रामकिशन पुत्र हीरालाल जाति धाकड सा0 देह के नाम श्रीमान उपजिला कलक्टर महोदय बारां की सनद एसपी/145 जारी दिनांक 28.07.2001 के अनुसार खातेदारी व शेष रकबा 0.03 है0 को सिवायचक दर्ज

करने का नामा० स्वीकृत हुआ। जिसका खसरा नं० वर्तमान जमाबंदी संवत् 2073-76 में 280 रकबा 0.03 है० दर्ज है। खसरा नं० 283 का सेटलमेंट जमाबंदी संवत् 2044-63 के अनुसार रकबा 0.17 है० किस्म नहरी-2 सिवायचक लगानी बना है। वर्तमान जमाबंदी संवत् 2073-76 में खसरा सं० 280 रकबा 0.03 है० किस्म बंजड और खसरा नं० 283 रकबा 0.17 है० किस्म नहरी-2 दोनो सिवायचक दर्ज है और खसरा नं० 280/2411 के समीपवर्ती है जिससे आवंटी हेमराज पुत्र भैरूलाल जाति धाकड सा० देह को खसरा नं० 280 रकबा 0.03 है० सम्पूर्ण ओर खसरा नं० 283 रकबा 0.17 है० में से 0.08 है० किता 2 रकबा 0.11 है० खातेदारी में दर्ज करके बेशी चक को कम किया जाकर खातेदार का रकबा 0.21 है० की पूर्ति की जा सकती है। खसरा नं० 280 रकबा 0.26 है० से दो बटा नंबर 280/2410 रकबा 0.16 है० और 280/2411 रकबा 0.21 है० बने जिससे मूल खसरा नं० 280 अस्तित्व में नहीं रहा। अतः खसरा नं० 280 रकबा 0.26 है० के दो नंबर 280 रकबा 0.10 है० और 280/2410 रकबा 0.16 है० शुद्ध करना उचित होगा। खसरा नं० 280/2098 रकबा 0.14 है० से दो नए नंबर 280 रकबा 0.03 है० और 280/2098 रकबा 0.11 है० बने। चुकी 0.03 है० रकबा खसरा नं० 280/2098 से अलग हुआ है इसलिए इसका नया बटा नंबर बनना चाहिये था। अतः खसरा नं० 280/2098 रकबा 0.14 है० के दो नंबर 280/2098 रकबा 0.11 है० और 280/2411 रकबा 0.03 है० शुद्ध करना उचित होगा।

उक्त प्रकार का प्रार्थना पत्र जर्ने लैण्ड होल्डर तहसीलदार मांगरोल द्वारा मय अनुशंषा प्राप्त होने पर प्रकरण दिनांक 08.02.2019 को दर्ज रजिस्टर किया गया।

प्रार्थना पत्र के समस्त सलंगन दस्तावेजात 1-हाल नकल जमाबंदी संवत् 2073-76 2. गत जमाबंदी संवत् 2065-68 3. नामा० सं० 115, 124, 422, 1188 की प्रमाणित प्रति की रोशनी में प्रकरण का भली प्रकार अध्ययन, अवलोकन एवं मनन के उपरान्त आदेश है कि ग्राम बमोरीकलां की आराजी खसरा नं० 280 रकबा 0.26 है० के दो नंबर 280 रकबा 0.10 है० और 280/2410 रकबा 0.16 है० दर्ज करने के आदेश दिये जाते हैं एवं खसरा नं० 280/2098 रकबा 0.14 है० से दो नए नंबर 280 रकबा 0.03 है० और 280/2098 रकबा 0.11 है० बने। चुकी 0.03 है० रकबा खसरा नं० 280/2098 से अलग हुआ है इसलिए इसका नया बटा नंबर बनना चाहिये था। अतः खसरा नं० 280/2098 रकबा 0.14 है० के दो नंबर 280/2098 रकबा 0.11 है० और 280/2411 रकबा 0.03 है० दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। तथा आवंटी हेमराज पुत्र भैरूलाल जाति धाकड सा० देह को खसरा नं० 280 रकबा 0.03 है० व खसरा नं० 283 मिन नं० रकबा 0.08 है० का खातेदार दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। तहसीलदार मांगरोल राजस्व रेकार्ड में अंकन कर पालना से अन्दर 15 योम में अवगत करावें। पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर नम्बर शुमार