

मूल वाद में अन्तिम डिक्री (संशोधित)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं मजिस्ट्रेट मांगरोल जिला बारां

पीठासीन अधिकारी : श्री शत्रुघ्न सिंह गुर्जर (आरएएस)

बउनवान:-

1. रामभरोस } पुत्रान स्व० श्री नरोत्तम जाति माली निवासी बोहत तहसील मांगरोल
2. धनराज }
3. बजरंगलाल पुत्र } स्व० श्री बलराम जाति माली निवासी बोहत
4. लोकेश पुत्र }
5. भरत पुत्र }
6. अनिता बाई पुत्री }
7. नटी बाई पत्नि }

.....वादीगण

♠ बनाम ♠

1. रामदयाल } गोस्धन जाति माली निवासी बोहत
2. हेमराज }
3. जोधराज }
4. संतोष }
5. राजेन्द्र कुमार पुत्र प्रेमचन्द्र जाति माली निवासी झोपडिया बोहत
6. बाबूलाल }
7. रामकुवार }
8. गोपाल }
9. विनोद }
10. अशोक }
11. कन्याबाई पुत्री }
12. भूमि बाई पत्नि }
13. पाथू पुत्र औकार जाति माली निवासी बोहत
14. सुमित्रा बाई पत्नि रेवडीलाल जाति माली निवासी बोहत
15. राजस्थान सरकार जयें तहसीलदार मांगरोल जिला बारां (राज०)

.....प्रतिवादीगण


दावा अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान टीनेन्सी एक्ट

दावा बाबत:- 53 आर.टी. एक्ट

मुकदमा नम्बर:-52/2021

निर्णय दिनांक : 14.04.2022


वादीगण के पुर्नविलोकन (रिव्यू) प्रार्थना पत्र एवं प्रतिवादी के हिस्सा दूरुस्ती प्रार्थना पत्र पर वाद पुनः दर्ज रजिस्टर कर पूर्व वाद में बंटवारा प्रस्ताव एवं अन्तिम डिक्री के अवलोकन व दर्ज हिस्सा वादी - प्रतिवादीगण जमाबन्दी व रिकार्ड में दर्ज आराजीयात से अधिक होने से वाद के अन्तिम निपटारे के लिए तहसीलदार मांगरोल से पुनः बंटवारा प्रस्ताव सही रिकार्ड व हिस्सा अनुसार मंगवाकर आदेश किया जाता है एवं डिक्री दी जाती है कि बंटवारा प्रस्ताव अनुसार ग्राम बोहत खाता संख्या 712 में (वादीगण) का बंटवारा धनराज पुत्र नरोत्तम हिस्सा 1/3 महावीर, श्यामसुन्दर, धनश्याम पुत्र रामभरोस नन्दकंवरी पुत्री रामभरोस, पानाबाई पत्नि स्व. रामभरोस हिस्सा 1/3 बराबर बजरंगलाल, लोकेश, भरत पुत्र बलराम, अनिता बाई पुत्री बलराम, नटीबाई पत्नि स्व. बलराम हिस्सा 1/3 बराबर जाति माली सा. देह खातेदार - रहन आईडीबीआई बैंक शाखा बारां हि० बजरंगलाल लोकेश, भरत, अनिता व नटीबाई का रहन - बडौदा राज० क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बोहत हि० धनराज व महावीर श्यामसुन्दर, धनश्याम, नन्दकंवरी व पाना बाई का के खाते में निम्न प्रकार रहेगी :-


उप खण्ड अधिकारी
मांगरोल जिला बारां (राज०)

खसरा नं०	रकबा	किस्म	लगान
67	2.00	माल 1	30.00
481(दक्षिणी)	2.28	माल 2	27.36
986	0.04	चाही 1	1.60
987	0.06	चाही 1	2.40
988	0.05	चाही 1	2.00
989	0.11	चाही 1	4.40
993(उत्तरी)	0.02	बारानी 2	0.14
994	0.03	बारानी 2	0.21
997	0.01	बारानी 2	0.07
998	0.01	बारानी 2	0.07
1007	0.11	चाही 1	4.40
1008	0.06	चाही 1	2.40
1009	0.06	चाही 1	2.40
1010	0.04	चाही 1	1.60
1011	0.16	चाही 1	6.40
1012	0.14	चाही 1	5.60
1013	0.04	गै०मु०चाह	0.00
कुलकिता 17	रकबा 5.22 है०		लगानी 91.05रु

ग्राम बोहत खात संख्या 712 में (प्रतिवादीगण) का बंटवारा रामदयाल हेमराज जोधराज पुत्र गोर्धन संतोष बाई पुत्री गोर्धन हि० 51/487 हि० बराबर, राजेन्द्र कुमार पुत्र प्रेमचन्द हि० 100/487 जाति माली सा० गुदरावनी मजरा गोपालपुरा बाबूलाल, रामकुंवार गोपाल विनोद अशोक पुत्र भैरूलाल कन्याबाई पुत्री भैरूलाल भूलीबाई पत्नी स्व० भैरूलाल हिस्सा 84/487 हिस्सा बराबर सुमित्रा बाई पत्नी रेवडीलाल हि० 42/487 रमेश चन्द बाबूलाल नेनगी लाल चन्दालाल पुत्र पाथूलाल, कैलाशबाई भूरीबाई पुत्रियां पाथूलाल हि० 210/487 हिस्सा बराबर जाति माली सा० देह खातेदार रहन बडौदा राज० क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बोहत हि० रामदयाल, हेमराज, जोधराज व संतोष बाई, रहन - केनरा बैंक शाखा बारां हिस्सा अशोक कुमार व बाबूलाल का रहन - बडौदा राज० क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बोहत कैलाश बाई व रमेशचंद के खाते में निम्न प्रकार रहेगी :-

खसरा नं०	रकबा	किस्म	लगानी
481(उत्तरी)	1.53	माल 2	18.36
935	0.03	बारानी 2	0.21
978	0.11	चाही 1	4.40
992	0.05	बारानी 2	0.35
993(दक्षिणी)	0.02	बारानी 2	0.14
999	0.02	बारानी 2	0.14
1000	0.03	बारानी 2	0.21
1001	0.04	बारानी 2	0.28
1002	0.03	बारानी 2	0.21
1003	0.02	बारानी 2	0.14
1004	0.04	बारानी 2	0.28
1005	0.04	बारानी 2	0.28
1014	0.02	जाव 1	0.40
1015	0.07	चाही 1	1.40
1016	0.16	चाही 1	6.40
1017	0.35	चाही 1	14.00
1018	0.13	चाही 1	5.20
1019	0.11	चाही 1	4.40
1519	0.03	गै०मु०	0.00


 उप सप्ट अधिकारी
 मोगरीस जिला करी (रज०)

1520	0.67	नहरी 1	21.44
1655	1.37	नहरी 1	43.84
कुल किता 21	रकबा 4.87 है०		लगानी 122.08 रू

इसी प्रकार ग्राम बोहत खाता संख्या 713 में वादीगण का बंटवारा—

धनराज पुत्र नरोत्तम हि० 1/3 महावीर श्यामसुन्दर, घनश्याम पुत्र राम भरोस, नन्दकंवरी पुत्री रामभरोस, पानाबाई पत्नी स्व० रामभरोस हि० 1/3 बरा० बजरंगलाल, लोकेश, भरत पुत्र बलराम, अनीता बाई पुत्री बलराम नट्टीबाई पत्नी स्व. बलराम हि० 1/3 बराबर जाति माली सा. देह खातेदार रहन आईडीबीआई बैंक शाखा बारां हि० बजरंगलाल, लोकेश, भरत, अनीताबाई व नटीबाई का रहन— बडौदा राज० क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बोहतहि० महावीर श्यामसुन्दर घनश्याम, नन्दकंवरी व पाना बाई व धनराज के खाते निम्न प्रकार रहेगी:—

खसरा नं०	रकबा	किस्म	लगान
1518	1.66	नहरी 1	53.12
1529	0.76	नहरी 1	24.32
1531	0.12	नहरी 1	3.84
995	0.04	बारानी 2	0.28
996	0.03	बारानी 2	0.21
479/3127	0.21	माल 2	2.52
कुलकिता 6	रकबा 2.82 है०		लगानी 84.29

ग्राम बोहत खाता संख्या 713 में प्रतिवादीगण का बंटवारा रामदयाल, हेमराज जोधराज पुत्र गोरधन हि० 57/168 बराबर बाबूलाल, रामकुंवार, गोपाल, विनोद, अशोक पुत्र भैरूलाल कन्या बाई पुत्री भैरूलाल, भूलीबाई पत्नी स्व. भैरूलाल हि० 17/56 हि० बराबर राजेन्द्र कुमार पुत्र प्रेमचन्द हि० 5/14 जाति माली सा० देह रहन बडौदा राज० क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा बोहत हि० रामदयाल हेमराज जोधराज व सन्तोषबाई का रहन केनरा बैंक शाखा बारां हि० अशोक व बाबूलाल का निम्न प्रकार रहेगा:—

खसरा नं०	रकबा	किस्म	लगान
1473	1.68	नहरी 1	53.76
कुलकिता 1	कुल रकबा 1.68 है०		लगानी 53.76रू

तहसीलदार मांगरोल से प्राप्त उक्त बंटवारा प्रस्ताव अनुसार वादी व प्रतिवादीगण के खाते पृथक-पृथक दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते हैं पत्रावली निर्णय से कम होकर दाखिल दफतर हो।

निर्णय आज दिनांक 14.04.2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(शत्रुघ्न सिंह गुर्जर)
उपसपड अधिकारी
मांगरोल जिला अदालत (राज०)

सन्तोषबाई का रहन केनरा बैंक शाखा बारां हि० अशोक व बाबूलाल का निम्न प्रकार रहेगा:—