अदालतः– उपखण्ड अधिकारी नावां, जिला डीडवाना–कुचामन, राज.
अज अदालत :– श्री विश्वामित्र मीना, आर.ए.एस.

वादीगणः–

1. जयसिंह पुत्र अर्जुनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
2. चान्दसिंह पुत्र मंगेजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
3. उम्मेदसिंह पुत्र लक्ष्मणसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
4. मुकनसिंह पुत्र लक्ष्मणसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
5. प्रभूसिंह पुत्र लक्ष्मणसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
6. मंगलसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
7. सुरेन्द्रसिंह पुत्र हणमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
8. गोविन्दसिंह पुत्र हणमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
9. नरपतसिंह पुत्र हणमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।

बनाम

प्रतिवादीगणः–

1. भंवर कंवर पत्नि मंगेजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
2. मनकंवर पत्नि नारायणसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
3. शिवपालसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
4. रघुनाथसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
5. रघुवीरसिंह पुत्र हणमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
6. भवानीसिंह पुत्र सायरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
7. हनुवंतसिंह उर्फ गटुसिंह पुत्र भवानीसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
8. राजूसिंह पुत्र महलसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
9. मूमलकंवर पत्नि राजूसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
10. मोहनसिंह पुत्र उम्मेदसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
11. प्रेमकंवर पत्नि मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
12. भरतसिंह पुत्र उम्मेदसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
13. सायरकंवर पत्नि भरतसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
14. मातादीनसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
15. उम्मेदसिंह पुत्र चन्द्रसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
16. लाडकंवर पत्नि मंगेजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
17. जगदीशसिंह पुत्र मंगेजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
18. भंवरकंवर पत्नि जगदीशसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
19. विजूसिंह पुत्र मंगेजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
20. कैलाशकंवर पत्नि बिजूसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
21. नरपतसिंह पुत्र मंगेजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
22. विनोदकुमार पुत्र नरपतसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
23. रिछपालसिंह पुत्र चन्द्रसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
24. पारूकंवर पत्नि जयसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
25. भोपालसिंह पुत्र जयसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
26. चांदकंवर पत्नि भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
27. भरतसिंह पुत्र जयसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
28. अन्तरकंवर पत्नि भरतसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
29. शक्तिसिंह पुत्र जयसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
30. मंजूकंवर पत्नि शक्तिसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।

Signature Not Verified
Digitally signed by Vishwamitra Meena
Date: 2024.03.06 11:04:11 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
नावां (डीडवाना-कुचामन)

31. महिपालसिंह पुत्र रामसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
32. उपेन्द्रसिंह पुत्र रामसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
33. जगदीशसिंह पुत्र अमरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
34. पतिकंवर पत्नि अमरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
35. महेन्दसिंह पुत्र अमरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
36. प्रेमकंवर पत्नि अमरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
37. श्यामसिंह पुत्र हरिसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
38. सोहनसिंह पुत्र हरिसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
39. भंवरकंवर पत्नि खीवसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
40. कंचन कंवर पुत्री खीवसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
41. कोमल कंवर पुत्री खीवसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
42. मालदीपसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
43. जीवणाकंवर पुत्री भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
44. मांगूसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
45. मंगेजसिंह पुत्र सवाईसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
46. सुरेशसिंह पुत्र हनुमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
47. मुकटकंवर पत्नि सुरेशसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
48. धनसिंह पुत्र हनुमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
49. घुढूकंवर पत्नि धनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
50. सुमेरसिंह पुत्र हनुमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
51. आशाकंवर पत्नि सुमेरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
52. डुगरसिंह पुत्र सुगनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
53. भंवरकंवर पत्नि डुगरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
54. उपेन्द्रसिंह पुत्र सुगनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
55. मेनाकंवर पत्नि उपेन्द्रसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
56. फडकलकंवर पत्नि मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
57. रामअवतार पुत्र मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
58. सन्तोष कंवर पत्नि रामअवतार जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
59. पृथ्वीसिंह पुत्र मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
60. कमलेश कंवर पत्नि मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
61. रामकुमार पुत्र मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
62. कुनणकंवर पत्नि रामकुमारसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
63. प्रभूसिंह पुत्र फतेहसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
64. सुप्यारकंवर पत्नि प्रभूसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
65. धनसिंह पुत्र रणजीतसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
66. कमोदकंवर पत्नि धनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
67. शिवराजसिंह पुत्र फतेहसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
68. सुमनकंवर पत्नि शिवराजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
69. कुन्दनसिंह पुत्र महावीरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
70. अरूणाकंवर पत्नि कुन्दनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
71. फतेहसिंह पुत्र भगवतसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
72. गंगासिंह पुत्र पदमसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
73. मनोहरसिंह पुत्र पदमसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
74. सन्तोष कंवर पत्नि मनोहरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
75. प्रहलादसिंह पुत्र मनोहरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
76. राजूकंवर पत्नि प्रहलादसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।

Signature Not Verified
Digitally signed by Vishwamitra Meena
Date: 2024.03.06 11:04:11 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
नावां (डीडवाना-कुचामन)

77. अर्जुनसिंह पुत्र भगवतसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
78. गोपाल पुत्र भुराराम जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
79. गोपाल पुत्र रामप्रताप जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
80. बिरदीदेवी पत्नि नन्दकिशोर जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
81. दिनेश कुमार पुत्र नन्दकिशोर जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
82. ताराचन्द पुत्र नन्दकिशोर जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
83. लक्ष्मीनारायण पुत्र नन्दकिशोर जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
84. किशनलाल पुत्र नन्दकिशोर जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
85. लेबीमान नन्दी पुत्र आशुतोष नन्दी जाति कायस्थ निवासी प्लॉट नं. 61 गणेश कॉलोनी ए खातीपुरा रोड जयपुर।
86. जगमोहन चौधरी पुत्र कन्हैयालाल चौधरी निवासी प्लॉट नं. 1 वी. जगनाथपुरा खातीपुरा जयपुर।
87. ललिता पत्नि मनमोहन जाति जाट निवासी भींवपुरा तहसील नावां।
88. उप पंजीयक नावां।
89. राजस्थान सरकार जरिये प्रतिनिधि तहसीलदार नावां (भूमिधारी) तहसील नावां।

मुकदमां नम्बर :– 93/2017

निर्णय दिनांक :– 30.01.2024

इनफिसाल कतई रूबरू.....बहाजरी श्री राजेश गुर्जर अधिवक्ता वादीगण, श्री राजेश कुमावत अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 5, श्री सुरेन्द्र सेवर अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 85, 86 को डिक्री दी जाती हैं कि:–

वादीगण का वाद पत्र एवं प्रतिवादीगण का कांउटर क्लेम स्वीकार किया जाकर इस प्रकार डिक्री किया जाता हैं कि ग्राम ठिकरिया खुर्द तहसील नावां कि सरहद में कृषि भूमि खसरा नम्बर 210 रकबा 0.79 हैक्टर, खसरा नम्बर 52 रकबा 0.59 हैक्टर, खसरा नम्बर 208 रकबा 1.49 हैक्टर, खसरा नम्बर 209 रकबा 0.86 हैक्टर कुल रकबा 2.94 हैक्टर, खसरा नम्बर 245 रकबा 0.15 हैक्टर, खसरा नम्बर 253 रकबा 0.91 हैक्टर, खसरा नम्बर 254 रकबा 0.25 हैक्टर, कुल रकबा 1.31 हैक्टर व ग्राम भींवपुरा तहसील नावां के खसरा नम्बर 310 रकबा 2.20 हैक्टर, खसरा नम्बर 363 रकबा 2.06 हैक्टर, खसरा नम्बर 364 रकबा 2.44 हैक्टर, खसरा नम्बर 365 रकबा 2.44 हैक्टर कुल रकबा 7.19 हैक्टर, खसरा नम्बर 345 रकबा 0.54 हैक्टर, खसरा नम्बर 525/332 रकबा 1.35 हैक्टर, खसरा नम्बर 532/345 रकबा 0.03 हैक्टर कुल रकबा 1.92 हैक्टर भूमि में मुताबिक बंटवारा प्रस्ताव में अंकित भूमियों का वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 5, 85, 86 को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाकर भू–विभाजन किया जाता हैं। तद्नुसार राजस्व रिकॉर्ड व नक्शा ट्रेस में अंकन करने हेतु तहसीलदार नावां को आदेश दिये जाते हैं। बंटवारा प्रस्ताव निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तहरीर जारी हो।

बसब्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 07.02.2024 को जारी की गई।

मुहर

दस्तखतः

ओहदा : उपखण्ड अधिकारी, नावां

उपखण्ड अधिकारी नावां (डीडवाना-कुचामन)

मुदई	रूपये	पैसे	मुदायलह	रूपये	पैसे
स्टाम्प अर्जीदावा स्टाम्प वकालतनामा स्टाम्प वजह सबूत महन्ताना वकील खर्चा गाहान फीस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरीक	NIL	NIL	स्टाम्प अर्जीदावा स्टाम्प वकालतनामा महन्ताना वकील खर्चा गाहान फीस कमिश्नर बाबत इजराय हुक्मनामा मुतफरीक	NIL	NIL
मीलान	NIL	NIL	मीजान	NIL	NIL

Signature Not Verified
Digitally signed by Vishwamitra Meena
Date: 2024.03.06 11:04:11 IST
Reason: SelfAttested

जयसिंह वगै. बनाम भंवर कंवर वगै.
मुकदमा नम्बर 93/2017

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर नावां

पीठासीन अधिकारी : श्री विश्वामित्र मीना, आर.ए.एस.

वादीगणः–

1. जयसिंह पुत्र अर्जुनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
2. चान्दसिंह पुत्र मंगेजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
3. उम्मेदसिंह पुत्र लक्ष्मणसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
4. मुकनसिंह पुत्र लक्ष्मणसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
5. प्रभूसिंह पुत्र लक्ष्मणसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
6. मंगलसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
7. सुरेन्द्रसिंह पुत्र हणमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
8. गोविन्दसिंह पुत्र हणमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
9. नरपतसिंह पुत्र हणमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।

बनाम

प्रतिवादीगणः–

1. भंवर कंवर पत्नि मंगेजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
2. मनकंवर पत्नि नारायणसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
3. शिवपालसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
4. रघुनाथसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
5. रघुवीरसिंह पुत्र हणमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
6. भवानीसिंह पुत्र सायरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
7. हनुवंतसिंह उर्फ गटुसिंह पुत्र भवानीसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
8. राजूसिंह पुत्र महलसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
9. मूमलकंवर पत्नि राजूसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
10. मोहनसिंह पुत्र उम्मेदसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
11. प्रेमकंवर पत्नि मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
12. भरतसिंह पुत्र उम्मेदसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
13. सायरकंवर पत्नि भरतसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
14. मातादीनसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
15. उम्मेदसिंह पुत्र चन्द्रसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
16. लाडकंवर पत्नि मंगेजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
17. जगदीशसिंह पुत्र मंगेजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
18. भंवरकंवर पत्नि जगदीशसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
19. बिजूसिंह पुत्र मंगेजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
20. कैलाशकंवर पत्नि बिजूसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
21. नरपतसिंह पुत्र मंगेजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
22. विनोदकुमार पुत्र नरपतसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
23. रिछपालसिंह पुत्र चन्द्रसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
24. पारूकंवर पत्नि जयसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
25. भोपालसिंह पुत्र जयसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
26. चांदकंवर पत्नि भोपालसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
27. भरतसिंह पुत्र जयसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।

Signature Not Verified
Digitally signed by Vishwamitra Meena
Date: 2024.03.06 11:04:11 IST
Reason: Self Attested

उपखण्ड अधिकारी
नावां (डीडवाना-कुचामन)

28. अन्तरकंवर पत्नि भरतसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
29. शक्तिसिंह पुत्र जयसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
30. मंजूकंवर पत्नि शक्तिसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
31. महिपालसिंह पुत्र रामसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
32. उपेन्द्रसिंह पुत्र रामसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
33. जगदीशसिंह पुत्र अमरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
34. पतिकंवर पत्नि अमरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
35. महेन्दसिंह पुत्र अमरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
36. प्रेमकंवर पत्नि अमरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
37. श्यामसिंह पुत्र हरिसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
38. सोहनसिंह पुत्र हरिसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
39. भंवरकंवर पत्नि खीवसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
40. कंचन कंवर पुत्री खीवसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
41. कोमल कंवर पुत्री खीवसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
42. मालदीपसिंह पुत्र भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
43. जीवणाकंवर पुत्री भंवरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
44. मांगूसिंह पुत्र नारायणसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
45. मंगेजसिंह पुत्र सवाईसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
46. सुरेशसिंह पुत्र हनुमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
47. मुकटकंवर पत्नि सुरेशसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
48. धनसिंह पुत्र हनुमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
49. घुढूकंवर पत्नि धनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
50. सुमेरसिंह पुत्र हनुमानसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
51. आशाकंवर पत्नि सुमेरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
52. डुगरसिंह पुत्र सुगनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
53. भंवरकंवर पत्नि डुगरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
54. उपेन्द्रसिंह पुत्र सुगनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
55. मेंनाकंवर पत्नि उपेन्द्रसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
56. फडकलकंवर पत्नि मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
57. रामअवतार पुत्र मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
58. सन्तोष कंवर पत्नि रामअवतार जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
59. पृथ्वीसिंह पुत्र मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
60. कमलेश कंवर पत्नि मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
61. रामकुमार पुत्र मोहनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
62. कुनणकंवर पत्नि रामकुमारसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
63. प्रभूसिंह पुत्र फतेहसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
64. सुप्यारकंवर पत्नि प्रभूसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
65. धनसिंह पुत्र रणजीतसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
66. कमोदकंवर पत्नि धनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
67. शिवराजसिंह पुत्र फतेहसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
68. सुमनकंवर पत्नि शिवराजसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
69. कुन्दनसिंह पुत्र महावीरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
70. अरूणाकंवर पत्नि कुन्दनसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।

Signature Not Verified
Digitally signed by Vishwamitra Meena
Date: 2024.03.06 11:04:11 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
नावां (डीडवाना-कुचामन)

71. फतेहसिंह पुत्र भगवतसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
72. गंगासिंह पुत्र पदमसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
73. मनोहरसिंह पुत्र पदमसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
74. सन्तोष कंवर पत्नि मनोहरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
75. प्रहलादसिंह पुत्र मनोहरसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
76. राजूकंवर पत्नि प्रहलादसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
77. अर्जुनसिंह पुत्र भगवतसिंह जाति राजपूत निवासी ठिकरिया खुर्द।
78. गोपाल पुत्र भुराराम जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
79. गोपाल पुत्र रामप्रताप जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
80. बिरदीदेवी पत्नि नन्दकिशोर जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
81. दिनेश कुमार पुत्र नन्दकिशोर जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
82. ताराचन्द पुत्र नन्दकिशोर जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
83. लक्ष्मीनारायण पुत्र नन्दकिशोर जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
84. किशनलाल पुत्र नन्दकिशोर जाति ब्राह्मण निवासी ठिकरिया खुर्द।
85. लेबीमान नन्दी पुत्र आशुतोष नन्दी जाति कायस्थ निवासी प्लॉट नं. 61 गणेश कॉलोनी ए खातीपुरा रोड जयपुर।
86. जगमोहन चौधरी पुत्र कन्हैयालाल चौधरी निवासी प्लॉट नं. 1 वी. जगनाथपुरा खातीपुरा जयपुर।
87. ललिता पत्नि मनमोहन जाति जाट निवासी भींवपुरा तहसील नावां।
88. उप पंजीयक नावां।
89. राजस्थान सरकार जरिये प्रतिनिधि तहसीलदार नावां (भूमिधारी) तहसील नावां।

दावा वास्ते हस्तकरार हक, भू–विभाजन व स्थाई निषेधाज्ञा
अन्तर्गत धारा 88,53,188 आर.टी.एक्ट

उपस्थित :– श्री राजेश गुर्जर अधिवक्ता वादीगण
श्री राजेश कुमावत अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 5
श्री सुरेन्द्र सेवर अधिवक्ता प्रतिवादी संख्या 85, 86

मुकदमा नम्बरः– 93 / 2017 निर्णय दिनांकः– 30.01.2024

निर्णय

वादीगण द्वारा प्रस्तुत वाद पत्र के संक्षिप्त तथ्य इस प्रकार से है कि वादीगण एवं प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 7 एक ही परिवार के सदस्य है एवं स्वर्गीय बलदेवसिंह जी के वंषज एवं वारीसान है जिनका सजरा [illegible] पेश किया। ग्राम ठिकरिया खुर्द तहसील नावां कि सरहद में कृषि भूमि खसरा नम्बर [illegible]10 रकबा 0.79 हैक्टर, खसरा नम्बर 52 रकबा 0.59 हैक्टर, खसरा नम्बर 208 रकबा 1.49 हैक्टर, खसरा नम्बर 209 रकबा 0.86 हैक्टर कुल रकबा 2.94 हैक्टर, खसरा नम्बर 245 रकबा 0.15 हैक्टर, खसरा नम्बर 253 रकबा 0.91 हैक्टर, खसरा नम्बर 254 रकबा 0.25 हैक्टर कुल रकबा 1.31 हैक्टर व ग्राम भींवपुरा तहसील नावां के खसरा नम्बर 310 रकबा 2.20 हैक्टर, खसरा नम्बर 390 रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा नम्बर 363 रकबा 2.06 हैक्टर, खसरा नम्बर 364 रकबा 2.44 हैक्टर, खसरा नम्बर 365 रकबा 2.44 हैक्टर कुल रकबा 7.19 हैक्टर, खसरा नम्बर 345 रकबा 0.54

Signature Not Verified
Digitally signed by Vishwamitra Meena
Date: 2024.03.06 11:04:11 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
नावां (डीडवाना-कुचामन)

हैक्टर, खसरा नम्बर 525/332 रकबा 1.35 हैक्टर, खसरा नम्बर 532/345 रकबा 0.03 हैक्टर कुल रकबा 1.92 हैक्टर स्थित चली आ रही है। उपरोक्त भूमि का वादीगण एवं प्रतिवादीगण काबिज सहखातेदार चले आ रहे है जिसका भौतिक बंटवारा करीबन 30 – 35 वर्षो पहले कर लिया उसी अनुसार काबिज होकर उपयोग – उपभोग करते आ रहे है जो कि राजस्व रिकार्ड में शामलाती दर्ज चली आ रही है जो कि इस प्रकार है :–

ग्राम ठिकरिया खुर्द के खसरा नम्बर 52, 208, 209 कुल रकबा 2.49 हैक्टर में से 0.08 हैक्टर सतीमाता मंदिर के नाम, शेष 1/3 हिसा वादी संख्या 1 जयसिंह व 1/3 वादी संख्या 6 व 0.065 हैक्टर वादी संख्या 7 ता 9 व प्रतिवादी संख्या 5 व 1/3 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 2 ता 5 के बंट में एवं खसरा नम्बर 210 रकबा 0.79 हैक्टर सम्पूर्ण प्रतिवादी संख्या 6 भवानीसिंह के बंट में एवं खसरा नम्बर 245, 253, 254 कुल रकबा 1.31 हैक्टर में से 1/3 हिस्सा वादी संख्या 1 जयसिंह के व शेष प्रतिवादी संख्या 8 ता 36 के बंट में एवं ग्राम भींवपुरा के खसरा नम्बर 310 रकबा 2.20 हैक्टर सम्पूर्ण वादी जयसिंह के बंट में एवं खसरा नम्बर 360, 363, 364, 365 कुल रकबा 7.19 हैक्टर भूमि में से 1/3 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 3, 4 व 1/3 हिस्सा वादी संख्या 2 ता 5 व 1/3 हिस्सा प्रतिवादी संख्या 6 भवानीसिंह के बंट में एवं खसरा नम्बर 345, 525/332, 532/345 कुल रकबा 1.92 हैक्टर भूमि में से 0.64 हैक्टर वादी संख्या 7 ता 9 व प्रतिवादी संख्या 5 के शेष भूमि प्रतिवादी संख्या 37 ता 39 के बंट में। उपरोक्त भूमि का उपर वर्णित हक हिस्सेनुसार मौके पर भौतिक बंटवारा कर उपयोग – उपभोग करते आ रहे है। उपर्युक्त भूमि का वादीगण एवं प्रतिवादीगण आपसी सहमति से बंटवारा कर रखा है जिसकी खातेदारी में आज दिनांक तक शामलाती दर्ज चली आ रही है जिसमें प्रतिवादी संख्या 6 आज दिन हमारी हक हिस्से में शामलाती दर्ज होने का नाजायज फायदा उठाकर हमारे कब्जे व बंट की भूमि में बाह– जोत मे दखलदांजी कर रहे है व जबरन कब्जा करने पर आमदा है। उपरोक्त भूमि का बंटवारा बाबत प्रतिवादीगण को कहां तो इतने दिन तो आश्वासन देते रहे है लेकिन प्रतिवादी संख्या 6 उक्त भूमि में बंटवारा करने से इंकार करके मनमर्जी जगह पर कब्जा करके बुआई करना चाह रहे हैं जबकि उनको कोई हक अधिकार प्राप्त नहीं है कि वादीगण की भूमि में दखल इत्यादी नही करें। उपर्युक्त भूमि का वादीगण अपने बंट व हक हिस्से की भूमि का वाद पत्र में वर्णित हक हिस्सेनुसार करीबन 30 – 35 वर्षो पहले किया गया बंटवारा अनुसार अपने हक हिस्से की भूमि का बंटवारा करवाने के अधिकारी है इसलिए यह खातेदारी अधिकारो की घोषणा कराकर Separate Holding कायम करवाने के अधिकारी है। वाद पत्र में वर्णित हक हिस्सेनुसार खातेदारी दर्ज कराकर Separate Holding दर्ज करने व खातेदारी घोषित किया जाकर रिकॉर्ड में दर्ज करने का आदेश प्रदान करने एवं उपरोक्त भूमि में वादीगण के हक हिस्से में प्रतिवादीगण किसी प्रकार का व्यवधान नहीं करे न ही अपने एजेन्टों से करवाए, मौके की यथास्थिति बनाये रखने का आदेश प्रदान करने इस्तदुआ की।

वादीगण का वाद दर्ज किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। अधिवक्ता वादी ने प्रार्थना पत्र आदेश 6 नियम 17 सीपीसी पेश कर निवेदन किया कि वाद टंकित करते समय वाद के पैरा संख्या 3 में अंकन करते समय वाद के रकबा व वादी प्रतिवादीगण का हिस्सा गलत अंकित हो गया जिससे संशोधित वाद पत्र पेश करने की स्वीकृति चाही। प्रार्थना पत्र स्वीकार करने पर संशोधित वाद पत्र पेश किया। अधिवक्ता वादी

Signature Not Verified
Digitally signed by Vishwamitra Meena
Date: 2024.03.06 11:04:11 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
नावां (डीडवाना-कुचामन)

ने प्रार्थना पत्र आदेश 22 नियम 4 सीपीसी पेश कर निवेदन किया कि प्रतिवादी संख्या 8, 11, 13, 16, 17, 21, 22, 24, 25, 26, 28, 29 की फौत होने पर उनके वारिसान को रिकॉर्ड पर लेने का निवेदन किया जिसे स्वीकार किया जाकर मृतक प्रतिवादीगण के वारिसान को रिकॉर्ड पर लिया गया। प्रतिवादी संख्या 5 की ओर से अधिवक्ता श्री राजेश कुमावत ने इकबाली जवाब पेश कर निवेदन किया कि वाद पत्र में वर्णित हक हिस्सेनुसार प्रतिवादी संख्या 5 की खातेदारी दर्ज कर भू–विभाजन किया जावे जिसमें मेरी पूर्ण सहमति प्रदान करता हूं। प्रतिवादी संख्या 7 ता 11, 14, 16 ता 20, 22 ता 24, 27, 28, 30, 31 ता 35, 37, 38, 45, 49, 57, 59, 62, 63, 65, 69, 80 ता 83, 87 के सम्मन जरिये रजिस्टर्ड डाक भिजवाये जाने के बावजूद अनुपस्थित रहने पर एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई।

प्रतिवादी संख्या 85, 86 की ओर से अधिवक्ता श्री सुरेन्द्र सेवर ने जवाब दावा मय काउंटर क्लेम पेश कर निवेदन किया कि राजस्व ग्राम भींवपुरा के खसरा नम्बर 345 रकबा 0.54 हैक्टर, खसरा नम्बर 525/325 रकबा 1.35 हैक्टर, खसरा नम्बर 332/345 रकबा 0.03 हैक्टर कुल रकबा 1.92 हैक्टर भूमि में प्रतिवादी संख्या 85 की 1/6 हिस्सा भूमि तथा प्रतिवादी संख्या 86 की 1/6 हिस्सा भूमि आज दिन राजस्व रिकॉर्ड में दर्ज हैं। उत्तरदातागण की दर्ज खातेदारी भूमि पर निंरतर एवं निर्विवाद रूप से काबिज कृषक खातेदार चले आ रहे हैं। उत्तरदातागण की भूमि मौके पर पृथक से बंटी हुई हैं जिसके चारों ओर सीव नीव माठ कायम की हुई हैं। उत्तरदातागण के हक हिस्सा भूमि का विधिवत भू–विभाजन बाई मिट्स एण्ड बोण्डस करवाना चाहते हैं। उत्तरदातागण की भूमि का विधिवत भू–विभाजन बाई मिट्स एण्ड बोण्डस कर पृथम जोत कायम करने के आदेश तहसीलदार भू.अभिलेख नावां को प्रदान करने का निवेदन किया। प्रतिवादी संख्या 1 ता 6 12, 13, 15, 21, 29, 36, 39 ता 42, 47, 48, 50 ता 56, 58, 60, 61, 66, 67, 68, 70 ता 79 के सम्मन अखसरा दैनिक नवज्योति दिनांक 16.04.2021 में सम्मन को प्रकाशित करने के बाजवूद अनुपस्थित रहने पर एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। प्रतिवादी संख्या 25, 43, 44, 46, 64, 84 के सम्मन जरिये रजिस्टर्ड डाक से भिजवाने जाने के बावजूद भी अनुपस्थित रहने पर एवं प्रतिवादी संख्या 88, 89 के तामील शुदा सम्मन प्राप्त होने के बावजूद भी अनुपस्थित रहने पर एकपक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। साक्ष्य वादी में पी. डब्ल्यू.1 वादी जयसिंह, पी.डब्ल्यू.2 नरपतसिंह, पी.डब्ल्यू.3 गोविन्द सिंह, पी.डब्ल्यू. 4 राजेन्द्र सिंह, पी.डब्ल्यू. 5 घनश्याम सिंह राठौड़ के मुख्य परीक्षण के शपथ पत्र अन्तर्गत आदेश 18 नियम 4 सीपीसी पेश किये एवं वादी ने अपने वाद पत्र के समर्थन में चालू जमाबंदी नकल प्रदर्श 1 पेश की। उभयपक्षकारान की बहस सुनी गई। उभयपक्षकारान तहसीलदार नावां से बंटवारा प्रस्ताव मंगवाने हेतु सहमत होने पर प्राथमिक डिक्री जारी कर तहसीलदार नावां से बंटवारा प्रस्ताव मंगवाया गया। तहसीलदार नावां बंटवारा प्रस्ताव पेश किया।

उभयपक्षकारान की अंतिम बहस सुनी गई। पत्रावली एवं पत्रावली में प्रस्तुत दस्तावेजात का अवलोकन किया गया। बहस पर मनन किया गया। बंटवारा प्रस्ताव का अवलोकन किया गया।

उपरोक्त विवेचनानुसा[illegible]ल नावां कि सरहद में कृषि भूमि खसरा नम्बर 210 रकबा 0.79 हैक्टर, खस[illegible]2 रकबा 0.59 हैक्टर, खसरा नम्बर 208 रकबा 1.49 हैक्टर, खसरा न[illegible]209 रकबा [illegible] हैक्टर कुल रकबा 2.94 हैक्टर, खसरा नम्बर 245 रकबा 0.15 हैक्टर, खसरा नम्बर 253 रकबा 0.91 हैक्टर, खसरा नम्बर 254 रकबा 0.25 हैक्टर, कुल रकबा 1.31 हैक्टर व ग्राम भींवपुरा तहसील नावां के खसरा नम्बर 310 रकबा 2.20 हैक्टर, खसरा नम्बर 390 रकबा 0.25 हैक्टर, खसरा नम्बर 363 रकबा 2.06

Signature Not Verified
Digitally signed by Vishwamitra Meena
Date: 2024.03.06 11:04:11 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
नावां (डीडवाना-कुचामन)

हैक्टर, खसरा नम्बर 364 रकबा 2.44 हैक्टर, खसरा नम्बर 365 रकबा 2.44 हैक्टर कुल रकबा 7.19 हैक्टर, खसरा नम्बर 345 रकबा 0.54 हैक्टर, खसरा नम्बर 525/332 रकबा 1.35 हैक्टर, खसरा नम्बर 532/345 रकबा 0.03 हैक्टर कुल रकबा 1.92 हैक्टर भूमि में वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 5, 85, 86 की भूमियों का मुताबिक बंटवारा प्रस्ताव में अंकित भूमियों अनुसार भू–विभाजन किया जाना उचित प्रतीत होता है।

<u>आदेश</u>

अतः वादीगण का वाद पत्र एवं प्रतिवादीगण का कांउटर क्लेम स्वीकार किया जाकर इस प्रकार डिक्री किया जाता हैं कि ग्राम ठिकरिया खुर्द तहसील नावां कि सरहद में कृषि भूमि खसरा नम्बर 210 रकबा 0.79 हैक्टर, खसरा नम्बर 52 रकबा 0.59 हैक्टर, खसरा नम्बर 208 रकबा 1.49 हैक्टर, खसरा नम्बर 209 रकबा 0.86 हैक्टर कुल रकबा 2.94 हैक्टर, खसरा नम्बर 245 रकबा 0.15 हैक्टर, खसरा नम्बर 253 रकबा 0.91 हैक्टर, खसरा नम्बर 254 रकबा 0.25 हैक्टर, कुल रकबा 1.31 हैक्टर व ग्राम भींवपुरा तहसील नावां के खसरा नम्बर 310 रकबा 2.20 हैक्टर, खसरा नम्बर 363 रकबा 2.06 हैक्टर, खसरा नम्बर 364 रकबा 2.44 हैक्टर, खसरा नम्बर 365 रकबा 2.44 हैक्टर कुल रकबा 7.19 हैक्टर, खसरा नम्बर 345 रकबा 0.54 हैक्टर, खसरा नम्बर 525/332 रकबा 1.35 हैक्टर, खसरा नम्बर 532/345 रकबा 0.03 हैक्टर कुल रकबा 1.92 हैक्टर भूमि में मुताबिक बंटवारा प्रस्ताव में अंकित भूमियों का वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 5, 85, 86 को खातेदार काश्तकार घोषित किया जाकर भू–विभाजन किया जाता हैं। तद्नुसार राजस्व रिकॉर्ड व नक्शा ट्रेस में अंकन करने हेतु तहसीलदार नावां को आदेश दिये जाते हैं। बंटवारा प्रस्ताव निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। नियमानुसार स्टाम्प ड्यूटी पेश करने पर डिक्री पर्चा जारी हो।

यह निर्णय आज दिनांक 30.01.2024 को लिखाया जाकर सरे इजलास सुनाया गया।

(विश्वामित्र मीना)
उपखण्ड अधिकारी एवं
पदेन सहायक कलक्टर,
नावां (डीडवाना–कुचामन)

उपखण्ड अधिकारी
नावां (डीडवाना-कुचामन)

Signature Not Verified

Digitally signed by Vishwamitra Meena
Date: 2024.03.06 11:04:11 IST
Reason: SelfAttested