

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, नांवा (डीडवाना-कुचामन) राज.

पीठासीन अधिकारी :- श्री विश्वामित्र मीना, आर.ए.एस.

प्रार्थी  
राज. सरकार जरिये  
तहसीलदार

बनाम अप्रार्थीगण

1. सुजादेवी पत्नि किशनाराम हिस्सा- पूर्ण जाति- जाट सा. कुणी खातेदार
2. कैलाशचन्द पुत्र रिधकरण हिस्सा- 1/24 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
3. गूलाबचन्द पुत्र रिधकरण हिस्सा- 1/24 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
4. गोपाल पुत्र जगदीशप्रसाद हिस्सा- 1/6 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
5. पुखराज पुत्र देवकरण हिस्सा- 1/36 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
6. पुरूपोतम पुत्र देवकरण हिस्सा- 1/36 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
7. बजरंगलाल पुत्र रिधकरण हिस्सा- 1/24 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
8. बिदुदेवी पुत्री देवकरण हिस्सा- 1/36 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
9. भंवरलाल पुत्र जगदीशप्रसाद हिस्सा- 1/6 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
10. मयंक दाधीच पुत्र राजेन्द्रप्रसाद हिस्सा- 1/108 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
11. महेन्द्रकुमार पुत्र शिवकरण हिस्सा- 1/18 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
12. मालचन्द पुत्र शिवकरण हिस्सा- 1/18 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
13. रतनलाल पुत्र शिवकरण हिस्सा- 1/18 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
14. रमेशचन्द पुत्र रिधकरण हिस्सा- 1/24 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
15. शशांक दाधीच पुत्र राजेन्द्रप्रसाद हिस्सा- 1/108 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
16. शिवराज पुत्र जगदीशप्रसाद हिस्सा- 1/6 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
17. सत्यनारायण पुत्र देवकरण हिस्सा- 1/36 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
18. सरला दाधीच पत्नि राजेन्द्रप्रसाद हिस्सा- 1/108 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार
19. सावित्रीदेवी पुत्री देवकरण हिस्सा- 1/36 जाति- ब्राह्मण सा. देह खातेदार,
20. किशनाराम पुत्र भोमाराम हिस्सा- 6617/40100 जाति- जाट सा. देह खातेदार
21. छोटूसिंह गेनण पुत्र नारायणराम हिस्सा- 45/1604 जाति- जाट सा. देह खातेदार
22. जैसाराम पुत्र कुम्भाराम हिस्सा- 405/1604 जाति- जाट सा. देह खातेदार
23. नारायण पुत्र कुम्भाराम हिस्सा- 135/1604 जाति- जाट सा. देह खातेदार
24. पुसाराम पुत्र दुलाराम हिस्सा- 11/200 जाति- जाट सा. देह खातेदार
25. बिलादेवी पत्नि नारायण हिस्सा- 135/1604 जाति- जाट सा. देह खातेदार
26. भोलूराम पुत्र नारायण हिस्सा- 45/1604 जाति- जाट सा. देह खातेदार
27. मनोहरसिंह पुत्र नारायणराम हिस्सा- 45/1604 जाति- जाट सा. देह खातेदार
28. महेन्द्र दत्तक पुत्र दुलाराम हिस्सा- 11/200 जाति- जाट सा. देह खातेदार
29. लाडादेवी पत्नि दुलाराम हिस्सा- 11/200 जाति- जाट सा. देह खातेदार
30. लिखमाराम पुत्र भोमाराम हिस्सा- 33/200 जाति- जाट सा. देह खातेदार



उपखण्ड अधिकारी  
नांवां (डीडवाना-कुचामन)

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 131, 132 एल.आर.ए.

मुकदमा नम्बर :- 0173/2023


निर्णय दिनांक :- 09.12.2023

आदेश

नायब तहसीलदार लूणवां ने ग्राम चौसला पटवार हल्का चौसला तहसील नावां के खसरा नम्बर 452/1 रकवा 1.82 हैक्टर किस्म बारानी-3, खसरा नम्बर 468 रकवा 1.62 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3, खसरा नम्बर 788/468 रकवा 0.20 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3, खसरा नम्बर 469 रकवा 1.32 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 एवं ग्राम कुणी पटवार हल्का चौसला तहसील नावां के खसरा नम्बर 800/511 रकवा 8.32 हैक्टर किस्म बारानी-1 भूमि में से प्रार्थना पत्र में वर्णित रास्ते के विवरण में दी गई भूमि वर्षों से मौके पर रास्ते के उपयोग में आ रही हैं। नक्शा ट्रेस में लाल स्याही से दर्शाया गया है लेकिन उक्त खसरा नम्बरान में से राजस्व रिकार्ड में जमाबंदी में गै.मु. रास्ता दर्ज नहीं होकर बारानी-1/बारानी-3/चाही-3/जाव-3 दर्ज हैं। नायब तहसीलदार लूणवां ने प्रार्थना पत्र पेश कर ग्राम चौसला पटवार हल्का चौसला तहसील नावां के खसरा नम्बर 452/1 रकवा 1.82 हैक्टर किस्म बारानी-3, खसरा नम्बर 468 रकवा 1.62 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3, खसरा नम्बर 788/468 रकवा 0.20 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3, खसरा नम्बर 469 रकवा 1.32 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 एवं ग्राम कुणी पटवार हल्का चौसला तहसील नावां के खसरा नम्बर 800/511 रकवा 8.32 हैक्टर किस्म बारानी-1 भूमि में से प्रार्थना पत्र में प्रस्तावित भूमि को राजस्व रिकार्ड जमाबंदी में बारानी-1/बारानी-3/चाही-3/जाव-3 से गै.मु. रास्ता दर्ज करने का आदेश प्रदान करने का निवेदन किया है।

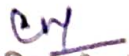
प्रार्थना पत्र के साथ प्रस्तुत दस्तावेजात का अवलोकन किया गया जिसके अनुसार ग्राम चौसला पटवार हल्का चौसला तहसील नावां के खसरा नम्बर 452/1 रकवा 1.82 हैक्टर किस्म बारानी-3, खसरा नम्बर 468 रकवा 1.62 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3, खसरा नम्बर 788/468 रकवा 0.20 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3, खसरा नम्बर 469 रकवा 1.32 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 एवं ग्राम कुणी पटवार हल्का चौसला तहसील नावां के खसरा नम्बर 800/511 रकवा 8.32 हैक्टर किस्म बारानी-1 भूमि दर्ज रिकार्ड हैं तथा पटवारी हल्का की रिपोर्ट के अनुसार उक्त भूमि मौके पर रास्ते के उपयोग में आ रही हैं तथा मौके पर वर्षों से रास्ता कायम हो रखा है।

उपरोक्त विवेचन के अनुसार ग्राम चौसला पटवार हल्का चौसला तहसील नावां के खसरा नम्बर 452/1 रकवा 1.82 हैक्टर किस्म बारानी-3, खसरा नम्बर 468 रकवा 1.62 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3, खसरा नम्बर 788/468 रकवा 0.20 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3, खसरा नम्बर 469 रकवा 1.32 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 एवं ग्राम कुणी पटवार हल्का चौसला तहसील नावां के खसरा नम्बर 800/511 रकवा 8.32 हैक्टर किस्म बारानी-1 भूमि मौके पर रास्ते के रूप में उपयोग आ रही हैं। प्रस्तावित रास्ता मौके पर प्रचलित हैं लेकिन जमाबंदी में गै.मु. रास्ता दर्ज नहीं हैं तथा नायब तहसीलदार लूणवां ने उक्त खसरा नम्बर की भूमि को गै.मु. रास्ता जमाबंदी में दर्ज करने हेतु अपनी सहमति दी हैं। इस संबंध में राजस्थान सरकार राजस्व (ग्रुप-6) विभाग के परिपत्र क्रमांक/प.3(2)

  
उपखण्ड अधिकारी  
नावां (डोंडवाना-कुचावन)

राज-6/2003/पार्ट/04 जयपुर दिनांक 10.08.2016 ऐसे रास्तों को रिकार्ड में दर्ज करने हेतु निर्देश दिये हैं। पत्रावली राष्ट्रीय लोक अदालत में पेश हुई।

अतः नायब तहसीलदार लूणवा द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 131, 132 में दिये गये प्रावधानों के अनुसरण में ग्राम चौसला पटवार हल्का चौसला तहसील नावां के खसरा नम्बर 452/1 रकबा 1.82 हैक्टर किस्म बारानी-3 में से 0.0880 हैक्टर, खसरा नम्बर 468 रकबा 1.62 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 में से 0.100 हैक्टर, खसरा नम्बर 788/468 रकबा 0.20 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 में से 0.0072, खसरा नम्बर 469 रकबा 1.32 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 में से 0.048 हैक्टर एवं ग्राम कुणी पटवार हल्का चौसला तहसील नावां के खसरा नम्बर 800/511 रकबा 8.32 हैक्टर किस्म बारानी-1 में से 0.082 हैक्टर भूमि की किस्म गै.मु. रास्ता दर्ज किया जाने का आदेश दिया जाता है। उक्त गै.मु. रास्ता की भूमि खातेदारों की खातेदारी यथावत रहेगी। प्रार्थना पत्र के साथ प्रस्तुत नजरी नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। आदेश की प्रति नायब तहसीलदार लूणवा को पालनार्थ भिजवाई जावे।

  
(विश्वामित्र मीना)  
उपखण्ड अधिकारी,  
नावां (डीडवाना-कुद्यामन)  
उपखण्ड अधिकारी  
नावां (डीडवाना-कुद्यामन)