

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, नांवा (डीडवाना-कुचामन) राज.
पीठासीन अधिकारी :- श्री विश्वामित्र मीना, आर.ए.एस.

प्रार्थी
राज. सरकार जरिये
तहसीलदार

बनाम अप्रार्थीगण

1. केसरदेवी पत्नि सुजाराम हिस्सा- 2447/41680 जाति- जाट सा. देह खातेदार
2. चन्द्रीदेवी पत्नि जोरूराम हिस्सा- 299/4168 जाति- जाट सा. देह खातेदार
3. छीतरमल पुत्र गोरधनराम हिस्सा- 373/8336 जाति- जाट सा. देह खातेदार
4. जीवणराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 1529/52100 जाति- जाट सा. देह खातेदार
5. जोरूराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 101/4168 जाति- जाट सा. देह खातेदार
6. तुलसीदेवी पत्नि हनुमानराम हिस्सा- 12/521 जाति- जाट सा. देह खातेदार
7. नारायण पुत्र जीवा हिस्सा- 1/8 जाति- जाट सा. देह खातेदार
8. प्रेमराम पुत्र हनुमानराम हिस्सा- 457/12504 जाति- जाट सा. देह खातेदार
9. प्रहलादराम पुत्र हनुमानराम हिस्सा- 457/12504 जाति- जाट सा. देह खातेदार
10. भूराराम पुत्र माना हिस्सा- 77/1042 जाति- जाट सा. देह खातेदार
11. मन्नीदेवी पत्नि नानूराम हिस्सा- 25/521 जाति- जाट सा. देह खातेदार
12. मांगीदेवी पत्नि बिरदाराम हिस्सा- 457/12504 जाति- जाट सा. देह खातेदार
13. मानाराम पुत्र भूराराम हिस्सा- 12233/208400 जाति- जाट सा. देह खातेदार
14. मालूराम पुत्र मेवाराम हिस्सा- 543/4168 जाति- जाट सा. देह खातेदार
15. मालीराम पुत्र सेवाराम हिस्सा- 47/4168 जाति- जाट सा. देह खातेदार
16. मोनिका पत्नि नेमीचन्द हिस्सा- 1529/52100 जाति- जाट सा. देह खातेदार
17. मोहनकंवर पत्नि तेजसिंह हिस्सा- 4/521 जाति- राजपूत सा. देह खातेदार
18. नाबालिग रूगनाथ पुत्र बिरदाराम सरंक्षक गार्जन माता मांगीदेवी हिस्सा- 457/12504 जाति- जाट सा. देह खातेदार
19. राजेन्द्र पुत्र गोरधनराम हिस्सा- 373/8336 जाति- जाट सा. देह खातेदार
20. रामेश्वरलाल पुत्र हनुमानराम हिस्सा- 457/12504 जाति- जाट सा. देह खातेदार
21. नाबालिग हरदेव पुत्र बिरदाराम सरंक्षक गार्जन माता मांगीदेवी हिस्सा- 457/12504 जाति- जाट सा. देह खातेदार

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 131, 132 एल.आर.ए.

मुकदमा नम्बर :- 015/2024

निर्णय दिनांक :- 24.01.2024

आदेश

तहसीलदार नावां ने ग्राम मातासुखा पटवार हल्का देवलीकलां तहसील नावां के खसरा नम्बर 207 रकबा 0.06 हैक्टर किस्म गै.मु. ढाणी, खसरा नम्बर 208 रकबा 3.30 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3, खसरा नम्बर 209 रकबा 0.32 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 भूमि में से प्रार्थना पत्र में वर्णित रास्ते के विवरण में दी गई भूमि वर्षों से मौके पर रास्ते के उपयोग में आ रही हैं। नक्शा ट्रेस में लाल स्याही से दर्शाया गया है लेकिन उक्त खसरा नम्बरान में से



उपखण्ड अधिकारी
नावां (डीडवाना-कुचामन)

राजस्व रिकार्ड में जमाबंदी में गै.मु. रास्ता दर्ज नहीं होकर गै.मु. ढाणी/चाही-3/जाव-3 दर्ज हैं। तहसीलदार नावां ने ग्राम मातासुखा पटवार हल्का देवलीकलां तहसील नावां के खसरा नम्बर 207 रकबा 0.06 हैक्टर किस्म गै.मु. ढाणी, खसरा नम्बर 208 रकबा 3.30 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3, खसरा नम्बर 209 रकबा 0.32 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 भूमि में से प्रार्थना पत्र में प्रस्तावित भूमि को राजस्व रिकार्ड जमाबंदी में गै.मु. ढाणी/चाही-3/जाव-3 से गै.मु. रास्ता दर्ज करने का आदेश प्रदान करने का निवेदन किया है।

प्रार्थना पत्र के साथ प्रस्तुत दस्तावेजात का अवलोकन किया गया जिसके अनुसार ग्राम मातासुखा पटवार हल्का देवलीकलां तहसील नावां के खसरा नम्बर 207 रकबा 0.06 हैक्टर किस्म गै.मु. ढाणी, खसरा नम्बर 208 रकबा 3.30 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3, खसरा नम्बर 209 रकबा 0.32 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 भूमि दर्ज रिकार्ड हैं तथा पटवारी हल्का की रिपोर्ट के अनुसार उक्त भूमि मौके पर रास्ते के उपयोग में आ रही हैं तथा मौके पर वर्षों से रास्ता कायम हो रखा है।

उपरोक्त विवेचन के अनुसार ग्राम मातासुखा पटवार हल्का देवलीकलां तहसील नावां के खसरा नम्बर 207 रकबा 0.06 हैक्टर किस्म गै.मु. ढाणी, खसरा नम्बर 208 रकबा 3.30 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3, खसरा नम्बर 209 रकबा 0.32 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 भूमि मौके पर रास्ते के रूप में उपयोग आ रही हैं। प्रस्तावित रास्ता मौके पर प्रचलित हैं लेकिन जमाबंदी में गै.मु. रास्ता दर्ज नहीं हैं तथा तहसीलदार नावां ने उक्त खसरा नम्बर की भूमि को गै.मु. रास्ता जमाबंदी में दर्ज करने हेतु अपनी सहमति दी हैं। इस संबंध में राजस्थान सरकार राजस्व (ग्रुप-6) विभाग के परिपत्र क्रमांक/प.3(2) राज-6/2003/पार्ट/04 जयपुर दिनांक 10.08.2016 ऐसे रास्तों को रिकार्ड में दर्ज करने हेतु निर्देश दिये हैं।

अतः तहसीलदार नावां द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 131, 132 में दिये गये प्रावधानों के अनुसरण में ग्राम मातासुखा पटवार हल्का देवलीकलां तहसील नावां के खसरा नम्बर 207 रकबा 0.06 हैक्टर किस्म गै.मु. ढाणी में से 0.014 हैक्टर, खसरा नम्बर 208 रकबा 3.30 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 में से 0.0088 हैक्टर, खसरा नम्बर 209 रकबा 0.32 हैक्टर किस्म चाही-3/जाव-3 में से 0.03 हैक्टर भूमि की किस्म गै.मु. रास्ता दर्ज किया जाने का आदेश दिया जाता है। उक्त गै.मु. रास्ता की भूमि खातेदारों की खातेदारी यथावत रहेगी। प्रार्थना पत्र के साथ प्रस्तुत नजरी नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। आदेश की प्रति तहसीलदार नावां को पालनार्थ भिजवाई जावे।


(विश्वामित्र मीना)
उपखण्ड अधिकारी,
नावां (डीडवाना-कूचामन)
उपखण्ड अधिकारी
नावां (डीडवाना-कूचामन)